

1. Obecná ustanovení:

Tyto obchodní podmínky se vztahují na závazky vyplývající ze smlouvy o dílo / smlouvy o poskytnutí služby, objednávky - smlouvy (dále jen „smlouvy“), uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“). Smlouva je uzavřena, jakmile si strany ujednají její obsah. Předpokladem uzavření smlouvy je dosažení shody o všech náležitostech. Nebude-li mezi smluvními stranami výslovně ujednána shoda o všech náležitostech, pak smlouva uzavřena není. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy potvrzení objednávky spolu s těmito podmínkami je doručeno objednateli. Smlouva je uzavřena i splněním předmětu smlouvy uvedeného v písemném potvrzení objednávky. Až do okamžiku uzavření smlouvy si zhotovitel vyhrazuje ukončit jednání o smlouvě a neodpovídá za to, že smlouva uzavřena nebude. Přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), se považuje za samostatný návrh a smlouvu takovým způsobem, tj. ve formě odpovědi s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), mezi smluvními stranami uzavřít nelze. Není-li v těchto podmínkách uvedeno jinak, tak smlouva musí být uzavřena písemně. Bude-li smlouva uzavřena v jiné formě, pak zhotovitel není obsahem smlouvy uzavřené ústně vázán. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění definovaný ve smlouvě v termínu a za podmínek tam uvedených.

2. Splnění předmětu plnění:

Dílo bude provedeno v souladu s právním řádem ČR. Dílo bude zejména respektovat právní předpisy z oblasti ekologie, zákona o odpadech, zásady BOZP a PO, nebude porušovat patentová, autorská a ani jiná práva třetích osob. Zhotovitel bude realizovat předmět plnění v množství, kvalitě a provedení a s doklady dle smlouvy. Objednatel musí poskytnout zhotoviteli zdarma prostory k uskladnění materiálu, potřebnou elektrickou energii a přístup ke zdroji vody potřebné k prováděným pracím. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy disponuje veškerými podklady nutnými k realizaci předmětu smlouvy (zejména mu byla předložena technická a provozní dokumentace). Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo plnění známo. Předmětem plnění díla není vyřizování jakýchkoliv povolení, rozhodnutí či souhlasů orgánů veřejné správy (např. stavebního povolení apod.) nezbytných k tomu, aby dílo nebo jiné plnění mohlo být provedeno. Toto je plně odpovědností objednatele a objednatel je povinen tyto dokumenty zajistit a mít je v platnosti po celou dobu provádění díla zhotovitelem. Ustanovení § 2598 odst. 2 OZ o odpovědnosti za převzatý materiál, provedení vyúčtování a vrácení nezpracovaného materiálu se nepoužije. Nezpracovaný materiál zůstává zhotoviteli.

Zhotovitel je oprávněn provádění jakékoli části díla dle této smlouvy svěřit jakékoli třetí osobě (subdodavateli).

Předmět plnění je splněn dnem jeho předání a převzetí osobou oprávněnou jednat za objednatele ve sjednané kvalitě, množství a provedení s doklady dle smlouvy s tím, že předmět plnění může mít vady a nedodělky, které nebrání užívání plnění. Součástí plnění jsou i dokumenty potřebné pro užívání předmětu plnění (např. prohlášení o shodě, atesty, návody k použití, bezpečnostní listy atd.). Není-li určena jakost nebo provedení předmětu plnění objednávkou, je zhotovitel povinen dodat předmět plnění v jakosti a provedení dle příslušné normy nebo v jakosti a provedení odpovídající sjednanému účelu plnění a současně v souladu se všemi obecně závaznými právními, technickými, bezpečnostními a jinými předpisy, které se k plnění vztahují.

Ohledně každé činnosti, která bude zhotovitelem prováděna podle této smlouvy, bude po jejím ukončení sepsán zápis, v němž bude uveden alespoň rozsah prací, označení osob, které práce prováděly, a potvrzení o funkčnosti a správnosti provedených prací. Nejpозději ke dni předání a převzetí předmětu plnění, pokud se tento provádí v místě shodném s adresou pro předání a převzetí předmětu smlouvy, je povinen zhotovitel předat objednateli i pracovní listy.

Zhotovitel zajistí provedení prací osobami s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro provádění předmětu plnění včetně doložení příslušných oprávnění pro tuto činnost. Použitý materiál k provedení plnění dle smlouvy bude zásadně vhodný pro předmět plnění.

Objednatel je oprávněn odstoupit od plnění předmětu smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, byl na toto neplnění písemně upozorněn a následně nedošlo nejpозději do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemného kvalifikovaného upozornění k nápravě a toto neplnění není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo neplněním povinností nebo součinností objednatele.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od plnění předmětu potvrzené objednávkou v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou jakýchkoliv faktur – daňových dokladů (závazků vůči zhotoviteli) – déle než čtrnáct (14) dnů, a to bez ohledu na důvod a příčiny vzniku takových závazků. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od plnění podle smlouvy, pokud objednatel neplní závazky a povinnosti, které mu tento vztah ukládá, toto neplnění povinností není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu předchozího odstavce a toto neplnění trvá déle než čtrnáct (14) dnů po doručení písemného upozornění zhotovitelem na neplnění závazků a povinností objednatele. Vedle odstoupení je zhotovitel oprávněn přerušit poskytování plnění podle smlouvy. Písemné oznámení o přerušení poskytování plnění musí být doručeno objednateli, přičemž od okamžiku doručení tohoto oznámení objednateli neběží lhůta pro plnění. Tato lhůta se doručení oznámení o přerušení poskytování plnění staví a znovu pokračuje třetím pracovním dnem po dni, kdy objednatel doručil zhotoviteli písemné oznámení o tom, že důvody pro přerušení plnění pominuly a současně bude zhotoviteli tato skutečnost, tj. že pominuly důvody pro přerušení poskytování plnění, osvědčena. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel oprávněn vyúčtovat formou faktury – daňového dokladu – objednateli prokazatelně nezbytné výdaje, které mu vznikly v souvislosti s plněním dle smlouvy. Objednatel na sebe podle ust. § 1764 a násl. OZ přebírá nebezpečí změny okolností.

2. Cena, fakturace, platební podmínky:

Právo fakturovat (tj. nárok na sjednanou cenu) vzniká dnem předání a převzetí předmětu plnění, a to i dílčího plnění. Zhotovitel má rovněž právo fakturovat i tehdy, odmítne-li objednatel bez písemného opodstatněného důvodu plnění předmětu díla převzít. Splatnost faktur je **17 dnů** od jejich vystavení zhotovitelem. Vylučuje se možnost zániku závazku objednatele zaplatit odměnu za plnění ve formě jednostranného zápočtu.

Faktura bude zaslána na adresu objednatele uvedenou v objednávce, kterou objednatel doručil zhotoviteli.

Zhotovitel má právo vystavit zálohu – daňový doklad ve výši až 80 % z předpokládané celkové ceny za předmět plnění (dle objednávky) nebo z odborně zhotovitelem odhadnuté celkové ceny za předmět plnění. Záloha – daňový doklad bude doručena objednateli se splatností uvedenou výše.

Po předcházející dohodě je možno vystavovat faktury v elektronické podobě. Faktura bude v takovém případě opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu výstavce, založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu podle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu v platném znění. Každá faktura bude odesílána jednotlivě bez použití komprimace (.zip,.rar) ve formátu .PDF s názvem: číslo vydané faktury.PDF.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli pohledávky z této smlouvy lze postoupit výlučně s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Součástí souhlasu s postoupením pohledávky musí být dohoda smluvních stran o způsobu úhrady daně z přidané hodnoty z plnění, ke kterému se postupovanou pohledávka váže, tak aby došlo k řádné úhradě daně a nevzniklo ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedojde-li k takové dohodě, může být souhlas s postoupením pohledávky odepřeno. Smlouva lze postupem dle § 1895 a násl. OZ postoupit pouze se souhlasem smluvních stran. Uvedené ustanovení platí i tehdy, má-li být smlouva postoupena i částečně nebo několika postupníkům. Podle ust. § 1899 OZ platí, že osvobození postupitele se odmítá. Přijmout plnění za podmínek dle § 1936 OZ je zhotovitel oprávněn odmítnout.

4. Nebezpečí škody, vlastnické právo:

Nebezpečí škody, nahodilé ztráty a zkazy předmětu plnění a všech převzatých věcí a zařízení přechází na objednatele dnem předání a převzetí předmětu plnění.

Vlastnické právo k předmětu plnění nově dodávanému přechází na objednatele dnem úplného zaplacení předmětu plnění, vlastnictví k předmětu plnění, na němž se provádí oprava či údržba, se nemění a je vlastnictvím objednatele. Až do úplného zaplacení smluvní ceny nesmí objednatel bez souhlasu zhotovitele věc nebo dílo převést nebo dát do užívání nebo jinak umožnit užívání třetí osobě, ledaže tato třetí osoba bude výslovně upozorněna na existenci sjednané výhrady vlastnického práva ve prospěch zhotovitele.

5. Smluvní pokuty, škody:

V případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti může zhotovitel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení, a to až do úplného uhrazení dané faktury.

Při prodlení objednatele s převzetím plnění (i dílčího) se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč. Pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuty podle tohoto odstavce jsou splatné okamžikem porušení zajišťovací povinnosti a jejich zaplacením není nárok na náhradu škody dotčen.

6. Záruční podmínky:

Zhotovitel odpovídá za vady plnění po dobu trvání záruky od data předání a převzetí plnění. Záruční lhůta počíná běžet od data podpisu protokolu o převzetí plnění (i dílčího). Pro zachování svých nároků musí objednatel vadu reklamovat bez zbytečného odkladu poté, kdy bude taková vada zjištěna, jinak se k reklamaci nepřihlíží. Po dobu trvání záruční doby objednatel nesmí bez souhlasu zhotovitele jakýmkoli způsobem do dodaného díla nebo věci zasahovat, ani k zásahu zmocnit třetí osobu, jinak zhotovitele záruku nenese.

7. Uplatňování vady předmětu plnění v záruční lhůtě (reklamac):

Oznámení vady musí být provedeno písemnou formou a musí být doloženo doklady osvědčujícími opodstatněnost reklamacce s uvedením návrhu na způsob vyřešení v případě oprávněnosti reklamacce (volba mezi nároky uvedenými v OZ). Bez předcházejícího souhlasu zhotovitele nesmí objednatel žádným způsobem s reklamovaným plněním nakládat či disponovat, zejména nesmí sám nebo prostřednictvím jiných osob provádět opravy nebo úpravy reklamovaného plnění.

8. Ostatní ustanovení:

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství a jiné informace obchodní, výrobní či technické povahy, pokud nejsou v obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé, pokud byly jednou ze smluvních stran takto označeny.

Pro účely těchto obchodních podmínek, se dnem rozumu kalendářní den. Promlčecí doba dle dohody smluvních stran trvá 5 let.

Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet Zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Objednateli, nejpозději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změna bankovního spojení musí splňovat výše uvedené, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Veškeré písemnosti vyplývající ze smlouvy nebo z těchto obchodních podmínek budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele uvedenou v objednávce, kterou objednatel doručil zhotoviteli. Smlouva lze změnit pouze v písemné podobě. Smluvní strany ujednávají, že nepoužijí ust. § 582 odst. 2 OZ o tom, že neplatnost písemné formy právního jednání sjednané pro změny smlouvy lze namítnout jen tehdy, nebylo-li již plněno. Podle výslovného ujednání smluvních stran má platit, že tuto neplatnost lze namítnout kdykoli. Jakákoli změna či doplnění smlouvy tedy bude provedena pouze písemným dodatkem k ní, výslovně označeným slovy: "dodatek ke smlouvě", chronologicky pořadové číslovaným a podepsaným osobami obou smluvních stran oprávněnými k podpisu smlouvy.