

**1. Obecná ustanovení:**

Tyto obchodní podmínky se vztahují na obchodní zázkazové vztahy vyplývající ze - smlouvy, uzavřené dle zákona č.89/2012 Sb., v platném znění (dále jen Občanského zákoníku). K uzavření smlouvy dojde:

- pisemným potvrzením smlouvy bez výhrad a doplňků (příčemž za písemnou formu se považuje i scan podepsaného dokumentu) nebo
- zasláním protínávrhu ke smlouvě zhotovitelem a jeho následným písemným přijetím ze strany objednatele nebo
- splněním předmětu dle podmínek uvedených v písemném návrhu smlouvy objednatele.

Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění definovaný ve smlouvě v termínu a za podmínek tam uvedených. Zhotovitel prohlašuje, že je k provedení předmětu plnění dle smlouvy plně odborně způsobilý.

**2. Splnění předmětu plnění:**

Není-li uvedeno jinak, musí být předmět plnění v souladu s příslušnými platnými ČSN a požadavky objednatel. Předmět plnění je splněn dnem jeho předání a převzetí osobou zastupující objednatel ve věcech technických, která je uvedena ve smlouvě, a podepsáním protokolu o předání a převzetí, s výjimkou obchodních případů, kdy tento není objednatelům požadován. Vyplněná a podepsaná kopie protokolu o předání a převzetí musí být přiložena k faktuře jako podklad pro zaplacení ceny předmětu plnění. Neopodřebí ke dni předání a převzetí předmětu plnění, pokud se tento provádí v místě shodném s adresou pro předání a převzetí předmětu smlouvy, je povinen zhotovitel předat objednateli i pracoviště, pokud jej před tím pro plnění smlouvy převzal.

Zhotovitel je povinen zajistit provedení prací zaměstnanci/ pracovníky s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro provádění předmětu plnění včetně doložení příslušných oprávnění pro tuto činnost. Zhotovitel je povinen v případě, že používání předmětu plnění podléhá schválení státním orgánem nebo jiným dozorným orgánem zřízeným na základě zákona (např. ITI) dodat úředně ověřený doklad dokládající vydání takového schválení. Použitý materiál k provedení plnění dle smlouvy bude doložen osvědčením o jakosti a kompletnosti, materiálovým atestem a jinou technickou dokumentací tvořící součást plnění, návodem k obsluze a údržbě v českém jazyce a záručním listem. Zhotovitel prohlašuje, že výrobky dodané v rámci plnění této smlouvy, splňují veškeré náležitosti stanovené zák. č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a související předpisy. V případě, že zhotovitel předpokládá k provedení plnění použití jiných než originálních materiálů a výrobků, musí si předem vyžádat písemný souhlas objednatele. Pokud jsou tyto materiály a výrobky v rámci plnění dodávány na sklad objednatele, musí být s nimi dodány pokyny s podmínkami jejich skladování, skladovými kontrolami a údržbou a uvedenou skladovou životností. Současně zhotovitel prohlašuje ve všech případech, že materiál použitý při provádění plnění nebude obsahovat zdraví nebezpečné látky, zvláště pak polychlorované bifenyly (PCB), azbest, chlor, fluor nebo rtuť.

**3. Fakturace, platební podmínky:**

Právo fakturovat vzniká dnem převzetí předmětu plnění objednatel. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli. Faktury budou mít náležitosti § 435 Občanského zákoníku, u plátců DPH musí faktura – daňový doklad (dále jen faktura) splňovat dále náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále údaje o celkové fakturované částce, označení peněžních ústavů obou smluvních stran a čísla jejího účtu, lhůtu splatnosti podle smlouvy, jméno a podpis osoby zodpovědné za vystavení daňového dokladu. Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu odpovídá plátců DPH, který uskutečnil zdanitelné plnění.

Případný zálohový list a u neplátců DPH faktura, musí, mimo náležitosti § 435 Občanského zákoníku obsahovat: označení zálohový list nebo faktura, její číslo, lhůtu splatnosti, datum vystavení, obchodní firmu, sídlo, IČ, DIČ objednatele, obchodní firmu a sídlo, u fyzické osoby jméno a bydliště, popř. místo podnikání zhotovitele, IČ zhotovitele, označení peněžních ústavů a čísla bankovního spojení obou smluvních stran, označení předmětu smlouvy, fakturované částky, vypořádání příp. zálohových plateb, lhůtu splatnosti podle smlouvy, jméno a podpis osoby zodpovědné za vystavení zálohového listu či faktury a další náležitosti požadované ve smlouvě.

Ve faktuře, resp. zálohovém listu musí být vždy uvedeno evidenční číslo smlouvy v číselné řadě objednatele dle první strany smlouvy.

Faktury, příp. zálohové listy musí být vyhotoveny v listinném formátu A4, jednostranného tisku, na standardním kancelářském papíru o hmotnosti cca 80g/m<sup>2</sup>, scannovatelné (kopírovatelné) černobíle bez ztráty informační hodnoty, čitelné a o maximálním rozsahu faktury, příp. zálohového listu do 5-ti stran.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti nebo přílohy uvedené ve smlouvě či v těchto obchodních podmínkách, nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně, anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Zhotovitel je povinen fakturu, resp. zálohový list opravit nebo vyhotovit novou. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu pro zaslání faktur uvedenou na první straně smlouvy. V případě, že je předmět smlouvy zasílán na dobírku či jiným obdobným způsobem, nesmí být faktura přiložena k zásilce. Pokud by faktura byla přiložena, není objednatel odpovědný za prodlení při platbě ceny za předmět smlouvy.

Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.

Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Faktura, resp. záloha se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy je částka odeslána z bankovního účtu objednatele uvedeného na první straně smlouvy.

Na fakturách nebo zálohových listech musí být jako obchodní firma uveden Objednatel s údaji tak, jak jsou uvedeny na titulní straně zasláního písemného návrhu smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli pohledávky z této smlouvy lze postoupit výlučně s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Součástí souhlasu s postoupením pohledávky musí být dohoda smluvních stran o způsobu úhrady daně z přidané hodnoty z plnění, ke kterému se postupovaná pohledávka váže, tak aby došlo k řádné úhradě daně a nevzniklo ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedojde-li k takové dohodě, může být souhlas s postoupením pohledávky odeprven.

Smluvní strany uzavřením smlouvy prohlašují, že s ohledem na předmět plnění mezi sebou tímto vylučují použití § 2611 ObčZ, a že tedy nehledě na nastavení platebních podmínek v této smlouvě a nehledě na skutečné náklady spojené s prováděním plnění není Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní cenu jiným způsobem, než je sjednán ve smlouvě.

Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF nebo PDF/a), přičemž každý takto vystavený doklad pro odběratele bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen záručením elektronickým podpisem nebo elektronickou značkou, založenou v době přijetí faktury na platném certifikátu akreditovaném certifikační autoritou, ve smyslu zákona č. 227/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Akceptovatelné je rovněž zaslání nepodepsaných faktur, pokud budou zaslány e-mailem, podepsaným podle výše uvedených pravidel. Adresa pro příjem faktur v elektronické podobě je podatelna@cez.cz.

Akceptovatelným způsobem je také zaslání faktur do datové schránky příjemce plnění. V tomto případě není elektronický podpis odesílatele požadován.

Za datum doručení se považuje den přijetí e-mailu nebo okamžik dodání datové zprávy do schránky příjemce.

**4. Nebezpečí škody, vlastnické právo:**

Nebezpečí škody, nahodilé ztráty a zkázy předmětu plnění a všech převzatých věcí a zařízení přechází na zhotovitele dnem předání a převzetí zařízení či pracoviště. Zpět na objednatel přechází dnem předání a převzetí předmětu plnění.

Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatel dnem předání a převzetí předmětu plnění.

**5. Smluvní pokuty:**

Při prodlení s platbou ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úroky z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné splatné částky za každý i započatý den prodlení.

Při prodlení se splněním předmětu plnění ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění za každý i započatý kalendářní den prodlení proti termínu dohodnutému ve smlouvě.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle bodu 8 těchto obchodních podmínek, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění za každou jednotlivou vadu a

za každý i započatý kalendářní den prodlení proti termínu dohodnutému ve smlouvě.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle bodu 8 těchto obchodních podmínek, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny plnění za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení s termínem odstranění vady stanoveným v protokolu o předání a převzetí.

Trvá-li prodlení se splněním předmětu smlouvy déle než 30 dnů, má objednatel právo od smlouvy odstoupit a není povinen hradit žádné náklady, které vznikly zhotoviteli v souvislosti s přípravou plnění smlouvy.

**6. Škoda**

Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. ObčZ. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).

Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednanou smlouvou.

**7. Záruční podmínky:**

Zhotovitel se zavazuje, že plnění bude po dobu 24 měsíců od data předání a převzetí způsobilé k použití pro účel ze smlouvy vyplývající, a že si zachová ve smlouvě sjednané nebo obvyklé vlastnosti. Záruční lhůta počíná běžet od data podpisu protokolu o předání a převzetí.

**8. Uplatňování vady předmětu plnění v záruční době (reklamacie):**

Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě a jejímu účelu. Oznámení vad musí být odesláno zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

V oznámení vady uvede objednatel popis vady a způsob požadovaného odstranění (volba mezi nároky uvedenými v Občanském zákoníku). Pokud je však zhotovitel schopen vadu odstranit opravou nebo dodávkou nového bezvadného plnění do 5 dnů od obdržení reklamacie, je objednatel povinen přijmout způsob navržený zhotovitelem (nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak).

Pokud se bude jednat o vadu, která ohrožuje život, zdraví, provoz nebo majetek objednatele a zhotovitel ji ihned po oznámení neodstraní, může ji odstranit sám objednatel, nebo je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu na náklad zhotovitele, nebo je alespoň oprávněn učinit na jeho náklad takové opatření, které zabrání tomuto ohrožení. Po dobu vyřizování reklamacie vad se záruční doba přerušuje od uplatnění reklamacie do dne jejího vyřízení. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na uplatnění smluvní pokuty.

Reklamovanou vadu, u které vznikne spor mezi objednatel a zhotovitelem, zda je oprávněná, je zhotovitel povinen odstranit za stejných podmínek uvedených ve smlouvě, jako u vady oprávněné, a nese do doby rozhodnutí třetí nestrannou osobou, na které se smluvní strany dohodnou, a nebo do doby rozhodnutí soudu i veškeré náklady vynaložené na odstranění vady.

**9. Ostatní ustanovení:**

Zhotovitel odpovídá za to a zároveň se zavazuje zajistit, že jeho zaměstnanci, zaměstnanci jeho poddávatelů, jakož i osoby samostatně výdělečně činné, které pro něho jakoukoli činnost v rámci realizace díla vykonávají, dodržovali a plnili povinnosti stanovené v „Pravidlech chování pro smluvní partnery společnosti ČEZ Teplárenská, a. s.“ (dále jen Pravidla). Pravidla jsou uveřejněna na internetových stránkách [www.cez.cz](http://www.cez.cz) v rubrice: Tepl ► Pro dodavatele ► Dokumenty ke stažení (<http://www.cez.cz/teplarenska/cs/radce/pro-dodavatele/dokumenty-ke-stazeni.html>). Zhotovitel podepíše tento smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Pravidly seznámil. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně těchto Pravidel, bude zhotovitel o této změně písemně informován a nese plnou zodpovědnost za to, že zajistí dodržování aktualizovaného textu Pravidel výše uvedenými osobami a subjekty.

Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a ujetovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství a jiné informace obchodní, výrobní či technické povahy, pokud nejsou v obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé, pokud byly jednou ze smluvních stran takto označeny. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li prokazatelně učiněna faxem nebo e-mailem.

Veškeré písemnosti vyplývající ze smlouvy nebo z těchto obchodních podmínek budou zhotovitelem zasílány na adresu pro korespondenci objednatele uvedenou na první straně smlouvy. Jakákoliv změna či doplnění smlouvy je možné pouze písemným dodatkem k ní, výslovně označeným slovy: "dodatek ke smlouvě", chronologicky pořadově číslovaným a podepsaným osobami obou smluvních stran oprávněnými k podpisu smlouvy.

O Obchodní tajemství a důvěrné informace tvoří konkurenčně významné, určité, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem Objednatel a Objednatel jako jejich vlastníci zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.

Smluvní strany jsou povinny v případě vzájemného sporu, vyplývajícího z této Smlouvy nebo vzniklého v souvislosti s touto Smlouvou, vynutit úsilí k jeho smírnému vyřešení. Pokud nedoradí ke smírnému vyřešení sporu, budou všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, řešeny před věcně a místně příslušnými obecnými soudy České republiky. Pokud Objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje Zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu touto smlouvou. Rozhodným právem je právo a právní řád České republiky.

**10. Koordinace BOZP:**

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 101 odst. 3 zákoníku práce v případě, kdy na jednom pracovišti budou plnit úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, bude objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění do okamžiku převzetí pracoviště zhotovitelem. Od okamžiku převzetí pracoviště bude koordinaci bezpečnostních opatření zajišťovat zhotovitel, způsobem stanoveným ve Sdílené dokumentaci Volná příloha N – Pravidla chování pro smluvní partnery společnosti ČEZ Teplárenská, a. s. Směnice objednatel \_SM BOZP\_0001r02 Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou umístěny na [www.cez.cz/teplarenska](http://www.cez.cz/teplarenska) v rubrice: Rádce ► Pro dodavatele ► Dokumenty ke stažení. (<http://www.cez.cz/teplarenska/cs/radce/pro-dodavatele/dokumenty-ke-stazeni.html>). Bez tohoto nesmí zhotovitel zahájit realizaci díla.

Budou-li na pracovišti vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006Sb., stejně jako v případech, kdy zhotovitel při provádění díla naplní kritéria zákona č. 309/2006 Sb., § 15, odst. 1, zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán\* bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud byla k provedení díla zpracována projektová dokumentace samostatně a její součástí byl i plán BOZP, objednatel se zavazuje informovat zhotovitele, že plán byl již vypracován.

V případě, kdy bude naplněn požadavek předchozího odstavce, se zhotovitel zavazuje poskytnout informace objednateli vyplněním dotazníku (formulář je zveřejněn na stránkách [www.cez.cz/teplarenska](http://www.cez.cz/teplarenska) v rubrice: Rádce ► Pro dodavatele ► Dokumenty ke stažení (<http://www.cez.cz/teplarenska/cs/pro-dodavatele/dokumenty-stazeni.html>) o rozsahu a způsobu provedení prací, a to v den podpisu smlouvy, nejpozději však do 15 dnů před převzetím pracoviště. Originál vyplněného dotazníku zašle zhotovitel osobě zastupující objednatel ve věcech technických a realizačních. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb.

Zhotovitel se zavazuje umožnit zástupcům objednatele provést kontroly na jednotlivých pracovištích za účelem prověření plnění zákonných opatření zhotovitelem.

Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli bez zbytečného odkladu vzniklý požár, nehodu nebo pracovní úraz svých zaměstnanců a poddávatelů vykonávajících činnost v prostorách objednatele, jakož i nehody s negativním dopadem na životní prostředí. Zhotovitel zajistí pro své zaměstnance/pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky a prostředky pro poskytování první pomoci a dále v případě dalších speciálních činností, pokud se na tom smluvní strany dohodnou.

**11. Zásady etického jednání ve smluvním vztahu:**

Smluvní strany se dohodly na dodržování nejvyšších etických principů a protikorupčního jednání po dobu realizace této smlouvy.

Objednatel, pro dosažení tohoto účelu definuje dále uvedený pojem: „korupční jednání“ znamená nabídnout, slib nebo předání stejně jako požadování či přijetí, jakékoli nepatřičné výhody, dále pak ve snaze urychlit řízení poskytnutí nebo přijetí odměny, nepatřičného daru, projevu pohostinnosti, úhrady výdajů atd už přímo nebo nepřímou, osobě nebo od osoby na pozici terénního zaměstnance či člena statutárního orgánu soukromého či veřejného sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za nebo pracuje pro společnost nebo organizaci v soukromém či veřejném sektoru), za účelem obdržení, ponechání nebo směřování obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody při uzavření a realizaci této smlouvy.

Zhotovitel je povinen zajistit, že i jím ovládané osoby (viz. definice podle § 74 zákona o obchodních korporacích) se budou řídit těmito protikorupčními zásadami. Zhotovitel se dále zavazuje požádat osobu, která je dle § 74 zákona o obchodních korporacích pro něho osobou ovládající, o dodržování těchto zásad vůči zhotoviteli.

Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud sledě, že zhotovitel, příp. jeho ovládající či jím ovládaná osoba, se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustil/a korupčního jednání a nepřijal/a žádné včasné a uspokojivé opatření k nápravě.

Verze k 1.7.2015