

Zpráva o vztazích

Vypracovaná představenstvem společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. (také jako „Společnost“), IČ 24135780, se sídlem Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17323 ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „zákon o obchodních korporacích“).

Představenstvo Společnosti v souladu se zákonem uvádí vztahy mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (také jako „zpráva o vztazích“, případně „zpráva“). Zpráva je zpracována v souladu s ustanovením § 82 odst. 1 až 4 zákona o obchodních korporacích za uplynulé účetní období (od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020).

1. Struktura vztahů

Ovládaná osoba a zpracovatel zprávy o vztazích

Ovládanou osobou je společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., IČO: 241 35 780, se sídlem Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17323 (dále jako „ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.“).

Ovládající osoba

Ovládající osobou společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., je společnost ČEZ, a. s., IČO: 452 74 649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581.

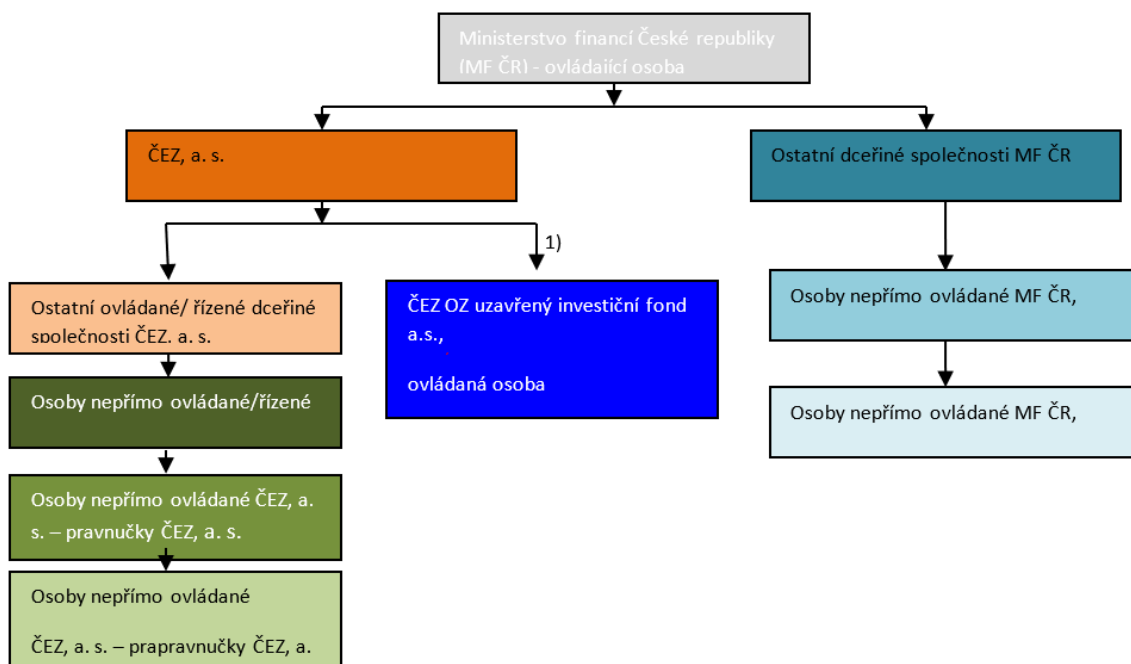
Minoritními akcionáři společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., ze Skupiny ČEZ jsou společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o., IČO: 262 06 803, se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55500 a společnost ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO: 259 38 924, se sídlem Křižíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16087.

Ovládající osobou společnosti ČEZ, a. s. je Ministerstvo financí České republiky.

Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou

V příloze č. 1 této zprávy je uvedeno schéma struktury vztahů 2020.

2. Schéma vztahů



Struktura akcionářů, vč. velikosti jejich podílů je blíže popsána v příloze č. 1. Schéma struktury vztahů 2020.

3. Úloha ovládané osoby

ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. je investiční společnost, která má za cíl dosahovat stabilního zhodnocování majetkových hodnot nad úroveň výnosu dlouhodobých úrokových sazeb prostřednictvím dlouhodobých investic do technologických celků pro výrobu energií z obnovitelných zdrojů, akcií a podílů, resp. jiných forem účasti na obchodních společnostech podnikajících především v oblasti energetiky, a doplňkových majetkových hodnot tvořených standardními nástroji kapitálových a finančních trhů.

4. Způsob a prostředky ovládnání

Společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., je ve smyslu ustanovení § 74 odst. 3 zákona o obchodních korporacích ovládanou osobou. Společnost ČEZ, a. s., přímo ovládá společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., při výkonu práv většinového akcionáře v působnosti valné hromady.

5. Smluvní vztahy

Tento přehled zahrnuje vzájemné smlouvy uzavřené mezi společností ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., a společností ČEZ, a. s., a ostatními ovládanými osobami. Jedná se nejen o smlouvy uzavřené v příslušném účetním období, ale jde o veškeré existující (účinné) smlouvy.

Smluvní strany	Předmět smlouvy	Č. smlouvy/ze dne
ČEZ, a. s.	Smlouva o poskytování služeb (finanční služby a interní audit)	5600003042
ČEZ, a. s.	Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích k dohodě o poskytování víceúrovňového cashpoolingu reálného	25.11.2011
ČEZ, a. s.	Licenční smlouva o poskytnutí práva užívat ochranné známky	5600008751
ČEZ, a. s.	Smlouva o zřízení věcného břemene MVE Mělník	20.03.2013
ČEZ, a. s.	Smlouva o poskytování služeb (editace internetového profilu)	5600005985
ČEZ, a. s.	Nájemní smlouva – IC Vydra	4101353364
ČEZ, a. s.	Smlouva o společném postupu při výběru služeb auditora	30.09.2019
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Smlouva o outsourcingu - podpora řízení FKI	5600006621
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Smlouva o outsourcingu	24.03.2016
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Nájemní smlouva	17.09.2012
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Smlouva o poskytnutí jistoty	16.03.2017
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Dohoda o postoupení smlouvy	5600010750
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Smlouva o zřízení služebnosti stezky a služebnosti cesty	4101167308
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	Objednávka na přefakturaci vodného Komín, Kníničky	4101828756
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	Rámcová smlouva o poskytování a zajišťování služeb a pronájmů	110062_2012
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	Smlouva o zpracování osobních údajů	110228_2018
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	Dílčí smlouva o poskytování spisových a skartačních služeb	110056_2012
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	Dílčí smlouva o zpracování došlé a odesílané korespondence	110967_2018
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	Dílčí smlouva o poskytování služeb v oblasti správy majetku	110271_2017
ČEZ ICT Services, a. s.	Rámcová smlouva o poskytování služeb – IT služby	2_2012
ČEZ ICT Services, a. s.	Dílčí smlouva o poskytování služeb – specifikace poskytovaných IT služeb	3_2012
ČEZ ICT Services, a. s.	Smlouva o zřízení věcného břemene – TR Pardubice Server – Obchodní správa Pardubice	4100803914
Telco Pro Services, a. s.	Pronájem části vyrovnávací věže – MVE Práčov	2_2006
Telco Pro Services, a. s.	Pronájem nebytových prostor – technologické skříně	4101486716
ČEZ Distribuce, a. s.	Nájemní smlouva, umístění rozvaděčů a UPS_Noviny pod Ralskem	23.10.2018
ČEZ Distribuce, a. s.	Nájemní smlouva – pronájem nebytových prostor v Hradci Králové	1082007
ČEZ Distribuce, a. s.	Nájemní smlouva – Nekoř, provoz MVE Pastviny	01.08.2013
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o nájmu pozemku v areálu TR Noviny	Va_2011_V0209
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o zřízení věcného břemene – MVE Spálov	16.05.2013
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o zřízení VB – Přelouč (ČOV)	19.10.2015
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o zřízení věcného břemene – Vydra, Č. Pila	20.04.2017
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – VN Kladno - Dříň	30.12.2013
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o zřízení věcného břemene - Srní	18.09.2012
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o umístění a provozování stavby – Nekoř, MVE Pastviny	01.08.2013
ČEZ Distribuce, a. s.	Smlouva o umístění a provozování zařízení v areálu SP Pastviny	01.08.2013

Tyto smlouvy byly uzavřeny za obvyklých obchodních podmínek, kterým odpovídala i poskytnutá protiplnění. Společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., z těchto vztahů nevznikla žádná újma.

Ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou plynou pro ovládanou osobu výhody ve smyslu využívání outsourcingu služeb, cashpoolingu, úspor nákladů, možnost využívat značky, loga a dobrého jména Skupiny ČEZ, možnost spolupráce v rámci Skupiny ČEZ atd. Z výše uvedeného jednoznačně vyplývá, že převládají výhody.

6. Jiná jednání

Společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. v roce 2020 neučinila žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, která by měla být předmětem této zprávy dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) zákona o obchodních korporacích.

7. Závěr

Zpracování této zprávy o vztazích mezi propojenými osobami bylo v zákonné lhůtě zajištěno statutárním orgánem ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.

Statutární orgán prohlašuje, že výše uvedený přehled je úplný a správný. Všechny aktivity byly realizovány v souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a nebylo jejich účelem zastřít jiný vztah.

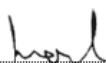
Tato zpráva o vztazích neobsahuje údaje, jejichž uvedení by mohlo způsobit vážnou újmu společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. Dále zpráva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství společnosti a údaje, které jsou utajovanými skutečnostmi podle zvláštního zákona.

Zpráva byla zpracována podle nejlepšího vědomí a svědomí zpracovatelů. Zpracovatelé čerpali ze všech dostupných podkladů a dokumentů, s vynaložením maximálního úsilí.

Vymezení podnikatelského seskupení bylo zpracováno dle podkladů poskytnutých ČEZ, a. s.


Tato Zpráva podléhá přezkoumání dozorčí radou ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.

V Praze dne 2. 3. 2021



ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.

Mgr. Andrzej Martynek,
předseda představenstva



ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.

Mgr. Tomáš Petrání,
místopředseda představenstva

100 %	CEZ Windparks Nordwind GmbH	HR B 28044 HB	Námecko	Bremen, Stephanstorboldwerk 3, PSC 28217	
100 %	Windpark Biddow GmbH & Co. KG	HR A 24600 HB	Námecko	Bremen, Stephanstorboldwerk 3, PSC 28217	
100 %	CASANO Mobilienengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28482 HB	Námecko	Bremen, Stephanstorboldwerk 3, PSC 28217	
25,50 %	juve Wind Germany I (G) GmbH & Co. KG	HRA 41847	Námecko	Wormsdt, Energie-Allee 1, PSC 55396	25,50 %
100 %	BANDRA Mobilienengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28344 HB	Námecko	Bremen, Stephanstorboldwerk 3, PSC 28217	

Česká republika – Ministerstvo financí					
100 %	CEPRO, a.s.	00009847	Česká republika	Praha 1, Letenská 525/15, Malá Strana, PSC 118 10	
84 %	Česká exportní banka, a.s.	60193531	Česká republika	Praha 7, Dleňnická 213/12, Holešovice, PSC 170 00	16 %
100 %	Česko Praha, a.s.	63078333	Česká republika	Praha 1, Vodčickova 34 č.p. 701, PSC 111 21	
100 %	Es exportní, a.s.	28244532	Česká republika	Praha 6, K letišti 1019/6, Ruzyně, PSC 161 00	
100 %	Czech Airlines Handling, a.s.	24233005	Česká republika	Praha 6, Jana Kaldera 1069/1, Ruzyně, PSC 161 00	
100 %	Czech Airlines Technics, a.s.	25674285	Česká republika	Praha 6, Aviatická 1017/2, PSC 160 08	
100 %	Časovní servicní a pojišťovací společnost, a.s.	27145573	Česká republika	Praha 6, Jana Kalpára 1069/1, Ruzyně, PSC 160 08	
100 %	GALILEO REAL, s.r.o. v likvidaci	45270314	Česká republika	Praha 1, Vodčickova 34/701, PSC 111 21	
100 %	komplementář je MOB a.s. v likvidaci; vstup do likvidace 1. 12. 2020	26175291	Česká republika	Praha 8, Thámsova 181/20, PSC 186 00	
96,85 %	HOLDING KLADNO a.s. v likvidaci	45144419	Česká republika	Kladno, Cynička Boudy 1444, Křoňahay, PSC 272 01	
100 %	MOB a.s. v likvidaci	60187801	Česká republika	Praha 8, Thámsova 181/20, Karlin, PSC 186 00	
100 %	SLOVIM s.r.o.	08207783	Česká republika	Praha 2, Anglická 140/20, Vinohrady, PSC 120 00	
84,35 %	Kongresové centrum Praha, a.s.	63080249	Česká republika	Praha 4, S. Května 1840/85, Nusle, PSC 140 00	
100 %	MERO CE, a.s.	60193468	Česká republika	Kralupy nad Vltavou, Weitzkova 746, PSC 278 01	
100 %	MERO Germany GmbH	15212768	Námecko	Vohburg an der Donau, MERO - Weg 1, PSC 850 88	
49 %	MUFIS a.s.	60199698	Česká republika	Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSC 110 00	
100 %	OKD a.s.	46355901	Česká republika	Praha 8, Thámsova 181/20, Karlin, PSC 186 00	
100 %	OKD, a.s.	05979277	Česká republika	Karviná, Stonavská 2179, Doly, PSC 735 06	
100 %	OKD, HBZS, a.s.	47676019	Česká republika	Ostrava, Lihovarská 1199/10, Radvanice, PSC 716 00	
40,78 %	Severočeské mlékárny, a.s. Teplice	48291749	Česká republika	Teplice, Libušina 2154, PSC 415 03	
100 %	THERMAL, a.s.	25401725	Česká republika	Karlovy Vary, I.P. Pavlova 2001/11, PSC 360 01	
100 %	Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.	00100689	Česká republika	Praha, Beranových 130, Letňany, PSC 199 05	
100 %	SERENUM, a.s.	01438875	Česká republika	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSC 199 00	
100 %	VZLU TECHNOLOGIES, a.s.	29148241	Česká republika	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSC 199 00	
100 %	VZLU TEST, a.s.	04521620	Česká republika	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSC 199 00	

- Česká republika – Ministerstvo financí ČR
- dočasně společnost Ministerstva financí ČR (CEZ, a.s.)
- dočasně společnost CEZ, a.s.
- inženýr CEZ, a.s.
- pramůvky CEZ, a.s.
- prapramůvky CEZ, a.s.
- praprapramůvky CEZ, a.s.
- prapraprapramůvky CEZ, a.s.
- praprapraprapramůvky CEZ, a.s.
- člen koncernu CEZ
- zaniklá/prodaná společnost – člen koncernu CEZ
- zaniklá/prodaná společnost