ESL
ČLEN ČEZ ESCO

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ČEZ ESL, s.r.o.
za rok 2024

ÚVOD

Skupina ČEZ je stabilní energetickou skupinou, která patří mezi největší ekonomické subjekty v České republice i ve střední Evropě a významně přispívá k rozvoji energetického sektoru regionu v souladu s cíli udržitelnosti Evropské unie. Skupina ČEZ je bezpečným přístavem pro své zákazníky, jejichž potřebám vychází vstříc, zajišťuje spolehlivé dodávky energií pro Českou republiku a některé další evropské země a poskytuje komplexní energetické služby.

Ve své činnosti klade Skupina ČEZ důraz na naplňování globálních klimatických cílů, dekarbonizaci a na životní prostředí. Zaměřuje se na rozvoj jaderných i obnovitelných zdrojů, na inovace v energetice a na rozvoj spolehlivých a udržitelných řešení pro své zákazníky. Těžiště její hodnoty je v bezemisní výrobě, distribuci a prodeji elektřiny, tepla a zemního plynu. Významnými činnostmi jsou dále obchodování s komoditami, těžba uhlí a poskytování komplexních energetických a technologických služeb.

Skupina ČEZ dává práci více než 33 tisícům zaměstnanců a dodává energie a energetická řešení milionům zákazníků v České republice, Německu, Polsku a na Slovensku. Dále taktéž působí v Maďarsku, ve Francii, Itálii, Rakousku, Nizozemsku a ve Velké Británii.

Vize a společenská odpovědnost

Dlouhodobou vizí Skupiny ČEZ je přinášet inovace pro řešení energetických potřeb a přispívat k vyšší kvalitě života. Strategie VIZE 2030 – Čistá Energie Zítřka je zaměřena na dynamickou přeměnu výrobního portfolia na nízkoemisní, na odpovědné a udržitelné podnikání a na naplnění růstové strategie při dodržení stanovené úrovně zadlužení. Nedílnou součástí je závazek zásadně omezit výrobu tepla a elektřiny z uhlí do roku 2030 a dosáhnout klimatické neutrality do roku 2040. Tento závazek byl validován celosvětovou odbornou iniciativou SBTi.

Základními předpoklady bezemisní vize a priority energetické soběstačnosti jsou masivní rozvoj jaderné energetiky a výstavba nových obnovitelných zdrojů. Skupina ČEZ dále pro pokrytí poptávky po elektřině ve špičkách investuje do rozvoje nových řiditelných zdrojů, jakými jsou například baterie a zdroje využívající plyn. Důležitou roli zastává i v oblasti dobíjecí infrastruktury pro elektromobily. Souhrnným cílem je zajišťovat bezpečné a konkurenceschopné energie pro zákazníky.

V oblasti distribuce a prodeje je základním cílem poskytovat nejvýhodnější energetická řešení a nejlepší zákaznickou zkušenost na trhu. Skupina ČEZ proto významně investuje do posílení, modernizace a digitalizace distribučních sítí, chce být spolehlivým dodavatelem energií a komplexních energetických služeb a podílet se na energetické transformaci a dekarbonizaci průmyslu, obcí i státní správy nejen v České republice, ale i ve střední Evropě.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. Hlásí se k principům trvale udržitelného rozvoje, přičemž celá strategie Skupiny je založena na pilířích ESG (Environmental, Social, Governance). Principy udržitelnosti jsou tak integrální součástí řízení i směřování celé společnosti a na jejich dodržování klade Skupina ČEZ důraz i u svých dodavatelů.

Skupina ČEZ podporuje energetickou úspornost a efektivitu, prosazuje nové technologie a inovace a zaměřuje se na investice do moderních technologií, vědy a výzkumu. Firemní kultura je orientována na bezpečnost, vnitřní efektivitu, zvyšování hodnoty pro akcionáře a na vytváření bezpečného a stimulujícího prostředí pro profesní růst zaměstnanců založeného na principu rovných příležitostí pro všechny. K prioritám náleží úzká spolupráce s komunitami a nadstandardní přístup k zákazníkům.

Největším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE. Tržní kapitalizace ČEZ k 31. 12. 2024 činila 514 mld. Kč a během své existence odvedla společnost ČEZ na dividendách svým akcionářům 474 mld. Kč.

Skupina ČEZ se dlouhodobě řadí k největším daňovým poplatníkům v České republice a k základním pilířům české ekonomiky. Od vzniku akciové společnosti v roce 1992 odvedl ČEZ českému státu na dividendách, daních, odvodech, darech a platbách za emisní povolenky více než bilion korun.

OBSAH

ÚVOD 2
OBSAH 3
1 ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU 4
2 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA 5
3 ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE 8
4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI 9
5 VÝZNAMNÉ REALIZACE ROKU 2024 10
6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT 14
7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI 16

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU 17
8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI 17
9 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ SPOLEČNOSTI 19
10 INVESTICE 20
11 ŘÍZENÍ RIZIK 21
12 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY 22
13 PERSONALISTIKA 23
14 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 27
15 VÝZKUM A VÝVOJ 28
16 SOUDNÍ SPORY 28
17 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ 29
18 LEGISLATIVA ODVĚTVÍ, V NĚMŽ SPOLEČNOST PŮSOBÍ 29
19 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI 29
20 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ 30
21 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023 32
22 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ 36
23 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ 42
24 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV 48
25 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI 59
26 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI 92

1 ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Odpovědnost za Výroční zprávu

Čestné prohlášení

Údaje uvedené v této Výroční zprávě ČEZ ESL s.r.o., za rok 2024 odpovídají skutečnosti a nebyly vynechány žádné podstatné okolnosti, jež by mohly ovlivnit pohled na společnost ČEZ ESL s.r.o.

V Ostravě dne 6. června 2025

Ing. Libor Štěpán
předseda rady jednatelů

Ing. René Krečmer
člen rady jednatelů

2 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Deloitte Audit s.r.o.
Churchill I
Italská 2581/67
120 00 Praha 2 – Vinohrady
Česká republika

Tel.: +420 246 042 500
DeloitteCZ@deloitteCE.com
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24349
IČO: 49620592
DIČ: CZ49620592

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
Pro společníka společnosti ČEZ ESL, s.r.o.

Se sídlem: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČEZ ESL, s.r.o. (dále také „společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti ČEZ ESL, s.r.o. k 31. prosinci 2024 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá rada jednatelů společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Deloitte označuje jednu či více společností globální sítě členských společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) a jejich dceřiné a přidružené subjekty (souhrnně „organizace Deloitte"). Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global") a každá z jejích členských společností a jejich přidružených subjektů je samostatným a nezávislým právním subjektem, který není oprávněn zavazovat nebo přijímat závazky za jinou z těchto členských společností a jejich přidružených subjektů ve vztahu k třetím stranám. Společnost DTTL a každá členská společnost a přidružený subjekt nese odpovědnost pouze za své vlastní jednání či pochybení, nikoli za jednání či pochybení jiných členských společností či přidružených subjektů. Společnost DTTL služby klientům neposkytuje. Více informací najdete na adrese www.deloitte.com/about.

Odpovědnost rady jednatelů a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Rada jednatelů společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je rada jednatelů společnosti povinna posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy rada jednatelů plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti rada jednatelů společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky radou jednatelů a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat radu jednatelů a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 6. června 2025

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.
evidenční číslo 079

Statutární auditor:

Eva Novotná
evidenční číslo 2005

3 ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Vážený společníku, vážení obchodní partneři, vážení spolupracovníci,

dovolte mi, abych v zastoupení rady jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., krátce okomentoval dění ve společnosti v roce 2024.

Společnost realizovala své procesní a ekonomické aktivity prostřednictvími dvou základních pilířů, a to pilíře Provozování a pilíře Výstavba.

V oblasti Provozování zahrnující energetickou a distribuční činnost, údržbu zařízení, provozování distribučních zařízení a osvětlování byly naplněny plánované předpoklady, a to i přes nestandardní klimatické podmínky ovlivňující hospodaření v oblasti výroby a rozvodu tepelné energie.

Ve Výstavbě byly zahájeny rozsáhlé realizace zejména se zaměřením na stavbu tepelných zdrojů na zemní plyn, což je nedílnou součástí strategie Skupiny ČEZ v oblasti dekarbonizace. Výstavba kogeneračních jednotek, participace na budování fotovoltaických elektráren, a nejen s tím související činnost vyvedení výkonu a elektro výstavba, byly nedílnou součástí plnění roku 2024.

Společnost ČEZ ESL, s.r.o., je členem skupiny ČEZ ESCO. V rámci skupinové strategie se společnost stala, spolu se společnostmi ČEZ Energo, s.r.o., a ČEZ Teplárenská, a.s., součástí koncepce Konsolidace teplárenských aktivit. Cílem této koncepce je scelení produktově jednotných činností. V návaznosti na tuto skutečnost byl rok 2024 posledním rokem provozování, výroby a rozvodu tepelné energie v tzv. malých tepelných hospodářstvích měst Mohelnice, Horní Slavkov, Kdyně, Heřmanův Městec a Ostrava-část Mariánské Hory a Hulváky pod záštitou ČEZ ESL, s.r.o.
V lokalitách Mohelnice a Kdyně však společnost nadále zůstává licencovaným distrbutorem zemního plynu.

Společnost je kompetenčním centrem skupiny ČEZ ESCO v provozování lokálních distribučních soustav elektřiny napříč celou Českou Republikou a tuto činnost významně rozvíjí. Stejně tak je tomu i v oblasti energetické výstavby a bateriových uložišť. Výstavba, modernizace a provozování veřejného osvětlení úspěšně roste již řadu let a cílem společnosti je rovněž tento produkt nadále intenzivně rozvíjet.

Všechny výše uvedené skutečnosti určují budoucí zaměření společnosti a díky nim je společnost schopna zajistit stabilní a efektivní infrastrukturu a je připravena čelit rostoucím požadavkům trhu i potřebám našich zákazníků.

Děkuji všem zaměstnancům společnosti ČEZ ESL, s.r.o., zaměstnancům dceřiných společností HA.EM OSTRAVA, s.r.o., a IVITAS, a. s., za jejich práci, důvěru a intenzivní úsilí společně dosahovat společných cílů.

Poděkování rovněž náleží všem našim zákazníkům a obchodním partnerům za spolupráci.

Ing. Libor Štěpán
generální ředitel a přeseda rady jednatelů

4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI

Ukazatel	Jednotka	2022	2023	2024
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	počet	423	438	434
Provozní výnosy	mil. Kč	1 373	2 376	2 467
EBITDA	mil. Kč	55	123	131
EBIT	mil. Kč	-14	69	66
Zisk po zdanění	mil. Kč	-21	19	45
Aktiva celkem	mil. Kč	1 879	2 314	2 409
Vlastní kapitál	mil. Kč	1 144	1 361	1 405
Investice	mil. Kč	84	142	170

5 VÝZNAMNÉ REALIZACE ROKU 2024

Osvětlování

- Červený Kostelec
  výměna osvětlení v rámci projektu „VO za korunu“
- Prostějov
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Železná Ruda
  výměna osvětlení v rámci projektu „VO za korunu“
- Vřesina
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Chrudim
  I. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení
- Zbiroh
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Kralupy nad Vltavou
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Příbram
  IV. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení
- Litoměřice
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Chrudim
  II. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení
- Vratimov
  rekonstrukce veřejného osvětlení
- Karviná
  I. etapa rekonstrukce veřejného osvětlení
- Mikulášovice
  výměna osvětlení v rámci projektu „VO za korunu“

Provozování distribučních zařízení

- Česká pošta, s.p.
  uzavření Smlouvy na provozování 28 trafostanic (TS)
- Agropodnik a.s. Hradec Králové
  výstavba trafostanice BTS 630 kVA – Správčice
- Mobis Automotive Czech s.r.o.
  instalace nabíjecích stanic pro elektromobily - 1. etapa
- ON SEMICONDUCTOR CZECH REPUBLIC, s.r.o.
  Smlouva na provozování VN rozvoden 2024-2029
- PONAST spol. s r. o.
  rekonstrukce TS
- Trifid Properties, a.s.
  výstavba trafostanic 630 kVA – Mlékovice + Janovice nad Úhlavou
- IGNIS FUTURI s.r.o.
  rekonstrukce TS-TB_0204 Dymokury
- AT Computers a.s.
  rekonstrukce TS-OS 9421

- CETIN a.s.
  smlouvy na provozování na 191 trafostanic (TS) na celé území ČR, což je plánovaný roční přírůstek počtu provozovaných TS. Nad rámec smlouvy o provozování realizuje ESL pro CETIN rovněž opravy, havárie, rekonstrukce a výstavby TS. SOP 2024–2032.
- Transdev Slezsko a.s.
  výstavba TS 22/0,4kV
- Köster CZ s.r.o.
  výstavba nové trafostanice TU_1343–1000 kVA vč. PD
- AERO Vodochody AEROSPACE a.s.
  výměna primárních kabelů (VN) v areálu společnosti AERO Vodochody AEROSPACE a.s. (12 Mil)

Servis energetických zařízení

- PORFIX – pórobetón, a.s.
  Rámcová servisní smlouva na poskytování servisu Plynové kotelny
- Wienerberger s.r.o.
  Servisní smlouva o poskytování servisu stacionárních LNG stanic Jezernice, Hranice, Holice
- IBG Česko s.r.o.
  servisní činnost pro bateriové úložiště BESS OV Vítkovice
- Fakultní Thomayerova nemocnice
  Smlouva o provozu, správě a údržbě výrobních tepelných zřízení a vnějších rozvodů tepla
  Smlouva o provozu, správě a údržbě vnitřních rozvodů tepelné infrastruktury, rozvodu studené vody a vnitřní kanalizace
- Statutární město Ostrava, městský obvod Vítkovice
  zajištění provozu Plynových kotelen

Provozování lokálních distribučních soustav

- JTH Group, a s.
  převedení lokality pro novou LDS - RP Rumburk na ČEZ ESL, s.r.o., a zahájení licenčního řízení
- PORTIN invest, s.r.o.
  převedení lokality pro novou LDS - RP Vimperk na ČEZ ESL, s.r.o., a zahájení výstavby
- PORTIN invest, s.r.o.
  zajištění navýšení příkonu do výstavbové LDS RP Neratovice a zahájení výstavby
- PORTIN invest, s.r.o.
  zajištění navýšení příkonu do výstavbových LDS RP Třeboň a zahájení výstavby
- TP4, s.r.o.
  OC Plaza Liberec – pachtovní smlouva na vytvoření LDS
- DE LINEA s.r.o.
  RP Jindřichův Hradec II, zahájení licenčního řízení pro rozšíření licence distribuce EE
- OAMP Distribution s.r.o.
  prodloužení pachtovní smlouvy na LDS
- P3 Ostrava s.r.o.
  Smlouva na poskytování služeb na LDS a zahájení licenčního řízení pro P3 Ostrava
- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území na LDS RP Hodějovice
- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území ma LDS RP Vimperk
- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území na LDS RP Roudné
- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území na LDS RP Třeboň

- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o odkupu LDS RP Dobrá
- PORTIN invest, s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území na LDS RP Zálabí
- Obec Horní Suchá
  Vyhrané výběrové řízení na pronájem EZ LDS PA Na Františku
- Link Ventures, a.s.
  Smlouva na odkup EZ pro vznik LDS BD Wolkerova Olomouc III. etapa
- JD Real Estate s.r.o.
  Smlouva o vymezeném území na LDS BD Kutná Hora
- JTH Group a s.
  Pachtovní smlouva na LDS RP Lovosice
- Město Jablunkov
  Pachtovní smlouva na LDS Škola Jablunkov
- PORTIN invest, s.r.o.
  spuštění LDS RP Pečky po dokončené výstavbě
- PORTIN invest, s.r.o.
  spuštění LDS RP Tuchoměřice po dokončené výstavbě
- PORTIN invest, s.r.o.
  spuštění LDS RP Jinočany po dokončené výstavbě
- PORTIN invest, s.r.o.
  spuštění LDS RP Šestajovice Hradecká po dokončené výstavbě
- PORTIN invest, s.r.o.
  spuštění LDS RP Kozomín po dokončené výstavbě
- PORTIN invest, s.r.o.
- spuštění LDS RP Terezín po dokončené výstavbě

Energetická výstavba

- CTP Invest, spol. s r.o.
  vyvedení výkonu FVE Cerhovice – předání díla zákazníkovi
- CTP Invest, spol. s r.o.
  vyvedení výkonu FVE Cerhovice 2 – předání díla zákazníkovi
- ČEZ ESCO, a.s.
  Ferona Velká Bystřice – FVE – předání díla zákazníkovi
- ČEZ Distribuce, a. s.
  EVi – R8/IV – Obnova R 110 kV – předání díla zákazníkovi
- SPUR a.s.
  Farma Bezdínek – předání díla zákazníkovi
- ČEZ ESCO, a.s.
  CTP OV Hrabová – FVE hala O23 – předání díla zákazníkovi
- Moravskoslezské cukrovary, s.r.o.
  výstavba plynové kotelny na výrobu nízkotlaké syté páry – podpis SoD
- ČEZ Energo, s.r.o.
  podpis SoD na zpracování PD:
  KGJ Nerudova, Příbor
  KGJ Mechová, Jablonec nad Nisou
  KGJ v areálu spol. Barrandov
  KGJ TERMO Frýdlant nad Ostravicí

- ČEZ Energo, s.r.o
  instalace KGJ Kroměříž – dokončení a předání díla
- OKK Koksovny, a.s.
  generální oprava Turboodsávače č.1 – podpis SoD, dokončení a předání díla zákazníkovi
- Wienerberger s.r.o.
  výstavba LNG terminálu pro Wienerberger, závod Holice – dokončení díla PAC
- ČEZ Energo, s.r.o.
  instalace KGJ Jablonec, ul. Mechová 999kW – podpis SoD
- MG Odra Gas, spol. s r.o.
  střední oprava hlavního kompresoru VTK1 – dokončení a předání díla zákazníkovi
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  kotel na biomasu 8Mwt vč. Skryté skládky – podpis SoD
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  Technologické mosty TAS DE – zahájení výstavby
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  plynové hospodářství RS TAS DE – zahájení výstavby
- ČEZ Energo, s.r.o.
  instalace KGJ Mohelnice – podpis SoD
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  plynový kotel PK 26 MWt EPR – dodání kotle na stavbu
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  plynový kotel PK 10 MWt ETU – dodání kotle na stavbu
- Wienerberger s.r.o.
  výstavba LNG terminálu pro spol. Wienerberger, závod Jezernice – dokončení díla PAC
- Moravskoslezské cukrovary s.r.o.
  výstavba plynové kotelny na výrobu nízkotlaké syté páry – zahájení výstavby
- ČEZ Energo, s.r.o.
  PD Chvaletice – rekonstrukce CZT, instalace kotlů a KGJ do VS2, VTL přípojka a RS plynu - podpis SoD
- DIAMO, státní podnik
  střední oprava hlavního kompresoru VTK1 – dokončení a předání díla zákazníkovi
- ČEZ Energo, s.r.o.
  PD Instalace KGJ Dvůr Králové – podpis SoD
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  nový zdroj EDĚ Plynové hospodářství – dokončení montážních a stavebních prací
- ČEZ Teplárenská, a.s.
  Technologické mosty – předání a převzetí mostu NM1 a NM3 část B

6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT

Orgány společnosti

a) valná hromada
b) dozorčí rada
c) rada jednatelů

Valná hromada

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Společníci se zúčastňují jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení zmocněncem na základě písemné plné moci.

Společnost má jediného společníka, a proto v souladu s ust. § 12 zákona o obchodních korporacích platí, že valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává tento společník.

Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a na to, jak rada jednatelů vykonává svoji působnost. Dozorčí rada má tři členy, kteří volí svého předsedu a místopředsedu.

Dozorčí rada zasedá zpravidla jedenkrát až dvakrát za tři měsíce a o průběhu zasedání pořizuje zapisovatel zápis. Dozorčí rada přijímá svá rozhodnutí nadpoloviční většinou hlasů všech svých členů.
Odměňování členů dozorčí rady se řídí smlouvou o výkonu funkce člena dozorčí rady.

Dozorčí rada v roce 2024

Ing. Ondřej Šišpela
předseda dozorčí rady

Ing. Přemysl Skočdopol
místopředseda dozorčí rady

Ing. Radek Doubek
člen dozorčí rady

Rada jednatelů

Rada jednatelů je kolektivním statutárním orgánem společnosti, řídí činnost společnosti a zastupuje společnost způsobem upraveným zakladatelskou listinou. Rada jednatelů rozhoduje o všech záležitostech společnosti, pokud nejsou občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích nebo zakladatelskou listinou vyhrazeny do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady. Společnost zastupují vždy alespoň dva jednatelé společně.

Jednatelé společnosti v roce 2024

Ing. Libor Štěpán
předseda rady jednatelů od 27. 3. 2024

Ing. Robert Škrabánek
místopředseda rady jednatelů

Ing. Jiří Ševčík MBA
člen rady jednatelů do 20. 11. 2024

Ing. René Krečmer
člen rady jednatelů od 21. 11. 2024

Ing. Robert Květoň
člen rady jednatelů do 27. 3. 2024

Ing. Lukáš Hanzel
člen rady jednatelů od 27. 3. 2024

Vrcholové vedení v roce 2024

Generální ředitel	Ing. Libor Štěpán (od 1. 4. 2024) Ing. Jiří Ševčík, MBA do 31. 3. 2024 pověřený výkonem funkce generální ředitel
Ředitel úseku Správa společnosti	Ing. Robert Škrabánek
Ředitel úseku Osvětlení	Ing. René Krečmer do 20. 11. 2024 Ing. Pavel Dlugi od 21. 11. 2024 pověřený řízením úseku
Ředitel úseku Provoz energetických zařízení	Ing. Jiří Ševčík, MBA do 20. 11. 2024 Ing. René Krečmer od 21. 11. 2024
Ředitel úseku Výstavba průmyslové energetiky	Ing. Martin Peterek do 30. 4. 2024 Ing. Lukáš Hanzel od 1. 5. 2024
Ředitel úseku Obchod	Ing. Robert Květoň

Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

31.ledna 2025 byl odvolán z funkce člena dozorčí rady Ing. Přemysl Skočdopol a k 1. únoru 2025 byla zvolena členem dozorčí rady Veronika Mikešová.

K 3. únoru byl dozorčí radou zvolen do funkce místopředseda dozorčí rady Ing. Radek Doubek.

7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI

Společnost v roce 2024 plnila ve stanoveném rozsahu všechny nastavené kodexy řízení a správy společnosti, bezpečnostní principy a principy pracovního a etického chování v souladu s etickým kodexem Skupiny ČEZ, koncernovými politikami řízení i politikami jednotlivých oblastí Skupiny ČEZ a principy unbundlingu ve Skupině ČEZ.

Při výkonu dílčích procesů byly uplatňovány principy firemní kultury Skupiny ČEZ

Bezpečnost	Bezpečnost je u nás na prvním místě a podle toho se chováme.
Výkonnost	Pro úspěch v našem podnikání zvyšujeme náš výkon.
Inovace	Díky zaměření na inovace a zlepšování chceme uspět u našich zákazníků a v měnícím se prostředí.
Odbornost	Pro udržení naší konkurenceschopnosti neustále rozvíjíme a společně sdílíme své znalosti a dovednosti.
Spolupráce	Vzájemná spolupráce, důvěra a ohleduplnost jsou důležité pro náš úspěch.

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Výsledky hospodaření

(tis. Kč)

Výsledek hospodaření	2022	2023	2024
Provozní výsledek hospodaření	-14 182	68 968	65 643
Finanční výsledek hospodaření	-5 639	-7 291	-4 512
Výsledek hospodaření před zdaněním	-19 821	61 677	61 131
Daň z příjmů	785	42 710	16 510
Výsledek hospodaření za účetní období	**-20 606**	**18 967**	**44 621**

(tis. Kč)

Struktura výnosů	2022	2023	2024
Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb	1 339 328	2 334 142	2 440 688
Další provozní výnosy	33 929	41 408	25 952
Finanční výnosy	1 306	962	4 218
Výnosy celkem	**1 374 563**	**2 376 512**	**2 470 858**

(tis. Kč)

Struktura nákladů	2022	2023	2024
Spotřeba materiálu a energie	320 147	784 601	711 571
Osobní náklady	345 447	399 371	411 463
Odpisy	68 630	77 836	76 926
Služby	661 872	957 629	1 111 456
Další provozní náklady, vč. nákladů na prodané zboží*	-8 658	87 145	89 581
Finanční náklady	6 945	8 253	8 730
Daň z příjmů	785	42 710	16 510
Náklady celkem	**1 395 168**	**2 357 545**	**2 426 237**

*zahrnuje rovněž operace v oblasti provozních rezerv, opravných položek, nedokončené výroby a aktivace

Finanční ukazatele

Finanční ukazatele	Jednotka	2022	2023	2024
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	%	-1,8	1,5	3,2
Rentabilita aktiv čistá (ROA netto)	%	-1,2	0,9	1,9
EBIT marže	%	-1,0	2,9	2,7
Celková likvidita	%	99,8	93,8	84,4
Obrat aktiv	1	0,8	1,1	1,0
Míra krytí stálých aktiv	%	98,9	96,5	91,4

Struktura majetku a kapitálu

(tis. Kč)

Struktura aktiv (netto)	2022	2023	2024
Dlouhodobý majetek	1 121 798	1 380 040	1 485 368
- Dlouhodobý majetek nehmotný	9 141	8 100	9 333
- Dlouhodobý majetek hmotný	1 011 811	1 262 489	1 357 114
- Dlouhodobý finanční majetek	100 846	109 451	118 921
Oběžná aktiva	752 400	922 016	910 467
- Zásoby	85 574	91 411	62 369
- Dlouhodobé pohledávky	88 473	136 744	166 490
- Krátkodobé pohledávky	493 902	636 582	660 296
- Peněžní prostředky (mimo cash-pooling)	84 451	57 279	21 312
Časové rozlišení aktiv	5 016	12 275	13 518
Aktiva celkem	**1 879 214**	**2 314 331**	**2 409 353**

(tis. Kč)

Struktura pasiv	2022	2023	2024
Vlastní kapitál	1 144 204	1 360 679	1 405 279
- Základní kapitál	446 101	446 101	446 101
- Kapitálové fondy a fondy ze zisku	530 374	530 401	530 381
- Výsledek hospodaření minulých let	188 335	365 210	384 176
- Výsledek hospodaření běžného účetního období	-20 606	18 967	44 621
Cizí zdroje	644 770	788 543	796 970
- Rezervy	44 467	49 047	36 163
- Dlouhodobé závazky	20 772	55 672	71 653
- Krátkodobé závazky	579 531	683 824	689 154
Časové rozlišení pasiv	90 240	165 109	207 104
Pasiva celkem	**1 879 214**	**2 314 331**	**2 409 353**

9 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ A PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ SPOLEČNOSTI

Společnost je jednou ze společností Skupiny ČEZ ESCO (Energy Service Company), která je strategickým partnerem pro státní správu, místní samosprávu a firemní sektor, průmyslové podniky a další společnosti.

- Společnost je dodavatelem energetických staveb, rekonstrukcí a projektů energetických úspor.
- Společnost realizuje rozsáhlejší energetické celky ve všech oblastech včetně výstavby kotelen, lokálních výtopen, výměníkových stanic, kogeneračních jednotek, systémů CZT a všech zařízení pro tepelnou energetiku a elektroenergetiku včetně rozvoden.
- Společnost zajišťuje snižování energetické náročnosti instalací chytrých řešení.
- Společnost realizuje elektromontážní činnost na napěťové hladině nízkého napětí (NN), vysokého napětí (VN) a velmi vysokého napětí (VVN), a to především v oblasti rozvoden.
- Společnost zabezpečuje systematickou i poruchovou údržbu a opravy všech provozovaných zařízení ve vazbě na vlastní centrální energetický dispečink (CED), který funguje v nepřetržitém provozu.
- Společnost realizuje výstavbu, rekonstrukce a další navazující komplexní služby veřejného osvětlení pro města a obce, dlouhodobé provozování veřejného osvětlení včetně zpracování studií a projektů řešení veřejného osvětlení podle individuálních potřeb jednotlivých měst a obcí.
- Společnost zajišťuje komplexní služby v oblasti dlouhodobého provozování energetických hospodářství včetně výroby a rozvodu tepelné energie, dodávek pitné vody, provozní vody, stlačeného vzduchu, odvádění a čištění odpadních vod, distribuce elektřiny a zemního plynu v provozovaných lokálních distribučních soustavách.
- Společnost realizuje instalaci měřičů energií a sběr dat z těchto měřičů energií pro energetický management.
- Společnost vlastní certifikovanou vodohospodářskou laboratoř.

Společnost má založenu organizační složku ve Slovenské republice.

Společnost se neustále zaměřuje na rozšiřování a prohlubování aktivit ve všech vykonávaných oblastech podnikání. Prokázala schopnost reagovat na neočekávané ekonomické a energeticko-průmyslové vlivy. Společnost připravuje realizaci dalších strategických kroků zaměřených na rozvoj projektů zejména v oblasti provozování distribučních soustav elektřiny a zemního plynu, v oblasti energetické výstavby a osvětlování. Společnost se intenzivně snaží zajistit efektivní provozování tepelných hospodářství a vodního hospodářství představující rovněž regulovanou část činnosti, kdy obě tyto aktivity vyžadují zejména opakovanou ekonomizaci nákladů, práci s tržním prostředím v oblasti nákupu vstupních komodit a orientaci na zákazníka.

10 INVESTICE

Z celkového množství investovaných finančních prostředků ve výši 170,3 mil. Kč bylo v objemu 61,1 mil. Kč čerpáno v oblasti vlastních provozních investic a v objemu 109,2 mil. Kč bylo čerpáno v oblasti tzv. projektového řízení a rozvojových činností společnosti.

V oblasti vlastních provozních investic byly čerpány prostředky zejména na:

- rekonstrukce a rozvoj distribučních zařízení LDS EE Vítkovice 19,9 mil. Kč
- rekonstrukce veřejného osvětlení 18,1 mil. Kč
- rekonstrukce, modernizace a rozvoj distribučních zařízení plynů a vod 9,2 mil. Kč
- rekonstrukce, modernizace a rozvoj distribučních zařízení tepla 4,7 mil. Kč
- oblast informačních systémů, nákup SW a HW související se zpracováním dat a jejich přenosem z technologií distribučních zařízení včetně nákladů na IKB 3,4 mil. Kč
- pořízení aplikace pro sledování a řízení zakázek realizačních útvarů 3,0 mil. Kč
- pořízení zařízení pro měření energií odběratelů 1,6 mil. Kč
- zřízení nového energo portálu ČEZ ESL pro zákazníky 1,0 mil. Kč

Do skutečnosti čerpání provozních investičních prostředků se promítly dvě revize plánu investic a dále rozložení realizace vybraných investičních akcí v Energetickém hospodářství Vítkovice do dílčích etap a víceletého období.

V oblasti projektového řízení byly čerpány investiční prostředky zejména na:

- výstavba nových LDS elektřiny a rozšiřování stávajících LDS 89,6 mil. Kč
- rekonstrukce veřejných osvětlení v rámci projektů VO za 1 Kč (výměna a pronájem svítidel ve 19 městech a obcích) 16,7 mil. Kč
- doplnění technologie kompresorů o možnost poskytování SVR 0,5 mil. Kč
- pořízení SW pro výpočet a projektování bateriových uložišť 0,3 mil. Kč

11 ŘÍZENÍ RIZIK

Řízení rizik

Řízení rizik ve společnosti je komplexní proces identifikace, hodnocení, přijímání opatření až po jejich mitigaci.

Společnost má ve vazbě na dokumentaci Skupiny ČEZ definovány procesy a činnosti řízení rizik s cílem posílení kontrolního mechanismu a zejména získání dostatečného ujištění o tom, že aktuálně nejvýznamnější rizika jsou známá, účinně řízená a jsou k dispozici pro rozhodování. Mapa rizik zahrnuje i rizika tržní, kreditní, operační a podnikatelská.

Společnost má dle mezinárodních norem systému integrovaného managementu vytvořeny postupy pro identifikaci, hodnocení a řízení rizik v oblasti BOZP a PO, životního prostředí a bezpečnosti informací.

Další rizika spojená s bezpečností, ochranou životního prostředí, kvalitou i ochranou dat jsou identifikována a řízena na základě jejich analýzy a jsou přijímána příslušná opatření k minimalizaci těchto rizik. V rámci analýzy rizik jsou sledována a vyhodnocována také reálná rizika a potenciální rizikové faktory.

Společnost má certifikován integrovaný systém řízení kvality, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, hospodaření s energiemi a bezpečnosti informací. Ochrana dat je prováděna na základě hodnocení aktiv a vyplývajících rizik v rámci systému řízení bezpečnosti informací. Dochází k přezkoumání a aktualizaci hodnocení aktiv a vyplývajících rizik. Součástí vyhodnocení je také sledování efektivnosti nastavených opatření přijatých
pro řízení rizik a příležitostí. Na základě analýzy rizik jsou stanovována opatření k jejich mitigaci.

Interní audit a compliance

Ve společnosti je stanoven systém provádění interních auditů certifikovaných systémů řízení a každoročně je vydáván Program interních auditů na základě Rozhodnutí rady jednatelů.

V roce 2024 bylo provedeno 18 plánovaných interních auditů, které zahrnovaly rovněž procesy a organizační změny ve společnosti. Tyto audity jsou vnitřním kontrolním mechanismem správně nastavených a fungujících systémů řízení. Výstupy jsou předkládány vedení společnosti a přispívají k trvalému zlepšování systému řízení společnosti.
Audity, včetně vypořádání zjištění, jsou evidovány a sledovány v aplikaci na intranetu společnosti. Interní audity jsou také každoročně kontrolovány externí certifikační společností.

V rámci corporate compliance dochází k prevenci, detekci a reakci ve všech sledovaných oblastech předmětu podnikání Skupiny ČEZ a Skupiny ESCO a k minimalizaci compliance rizik spojených zejména s trestní, soutěžně právní, správně právní či jinou deliktní právní odpovědností.

Pravidelně jsou předkládány Hodnotící zprávy z oblasti compliance pro vedení společnosti a dozorčí radu ČEZ ESL, s.r.o.

V roce 2024 byly ve spolupráci s útvarem Interní šetření a prověrky ČEZ, a.s., řešeny 3 případy oznámení dle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů. Ve všech případech bylo postupováno v souladu se zákonem a dle nastaveného vnitřního oznamovacího systému a oznamovatelé byli o výsledcích šetření informování také v souladu se zákonnými požadavky.

12 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY

Řízení kvality produktů a služeb je neoddělitelnou součástí nastaveného systému řízení společnosti.

Řízení bezpečnosti bylo jednou z priorit i v roce 2024, jakož i oblast ochrany životního prostředí, bezpečnost informací a hospodaření s energiemi. V závěru roku byly tyto nastavené systémy řízení prověřeny dozorovými audity včetně prověřování procesů a jejich efektivity a zpětných vazeb.

Externí audity zahrnovaly prověření všech oblastí certifikace, a to kvality dle ČSN EN ISO 9001, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN ISO 45 001, ochrany životního prostředí dle ČSN EN ISO 14 001, bezpečnosti informací dle ČSN EN ISO 27 0001 a hospodaření s energiemi jako zákonný požadavek dle ČSN EN ISO 50001.

Audity systému integrovaného managementu byly provedeny společností BUREAU VERITAS CERTIFICATION
CZ, s. r.o., a prokázaly efektivitu a dobře nastavený systém řízení včetně definování silných stránek.

Jsou nastaveny jednoznačné procesy a měřitelné cíle, které jsou pravidelně vyhodnocovány a komunikovány. V rámci Skupiny ČEZ dochází k pravidelným setkáním Bezpečnostních manažerů společností Skupiny ČEZ a vzájemné komunikaci, kdy je mimo jiné také prováděno vyhodnocování a analýzy nastalých mimořádných stavů za uplynulé sledované období.

Součástí nastaveného systému je i hodnocení dodavatelů, které je prováděno v pravidelných režimech včetně vyhodnocení způsobilosti, kvality dodávek a poskytovaných služeb.

Dle stanoveného plánu vydaného pro rok 2024 proběhlo celkem 31 havarijních cvičení s cílem prověřit spolupráci
a reakce dotčených zaměstnanců při mimořádných situacích. Každé cvičení bylo po jeho ukončení vyhodnoceno a následné opatření jsou probírána na jednáních Ústřední havarijní komise společnosti.

Za rok 2024 nebyla evidována žádná mimořádná událost v oblasti ochrany životního prostředí ani v požární ochraně, které by měly zásadní vliv. Za celý rok byly evidovány 3 absenční pracovní úrazy včetně jejich řešení, vyhodnocení příčin a nastavení preventivních opatření.

13 PERSONALISTIKA

V oblasti pracovně právních vtahů a sociální politiky se společnost v roce 2024 snažila o zachování sociálního smíru, respektovala zákoník práce včetně navazující legislativy a platné kolektivní smlouvy společnosti.

Vývoj počtu zaměstnanců

Fyzický počet zaměstnanců k 31. 12. 2024: 434

Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2024

Místo výkonu práce (okres)	Počet zaměstnanců
Česká Třebová	1
České Budějovice	4
Děčín	3
Dětmarovice	45
Heřmanův Městec	2
Horní Slavkov	5
Hradec Králové	6
Kadaň	5
Mohelnice	8
Opava	27
Ostrava	303
Plzeň	14
Praha	11
Celkem	**434**

Nábor zaměstnanců

Nástupy a výstupy ze společnosti v roce 2024

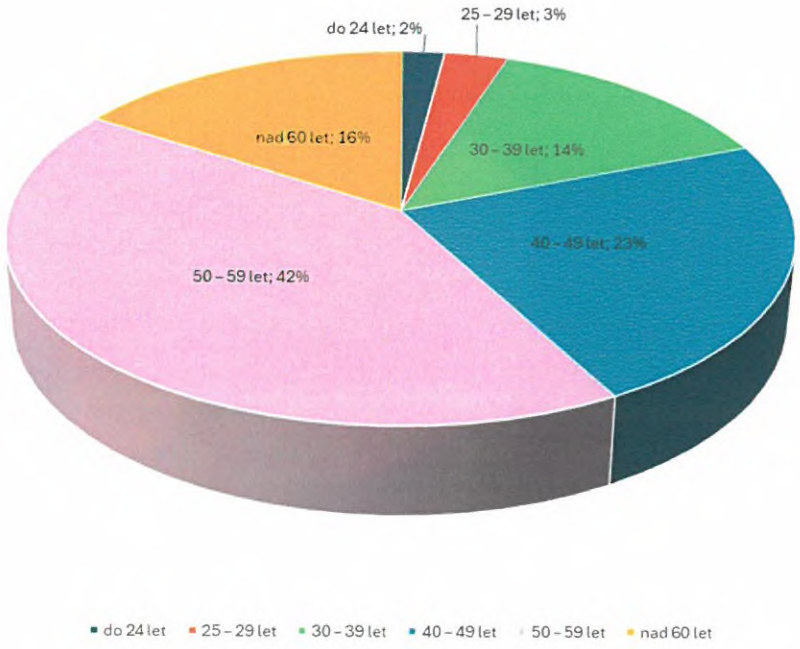
Nástupy: 34 zaměstnanců

Výstupy: 62 zaměstnanců
z toho 20 zaměstnanců bylo převedeno dle § 338 a 339 Zákoníku práce do společnosti ČEZ ENERGO, s.r.o, v závislosti na realizovaném Projektu rozdělení odštěpením sloučením.

Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2024

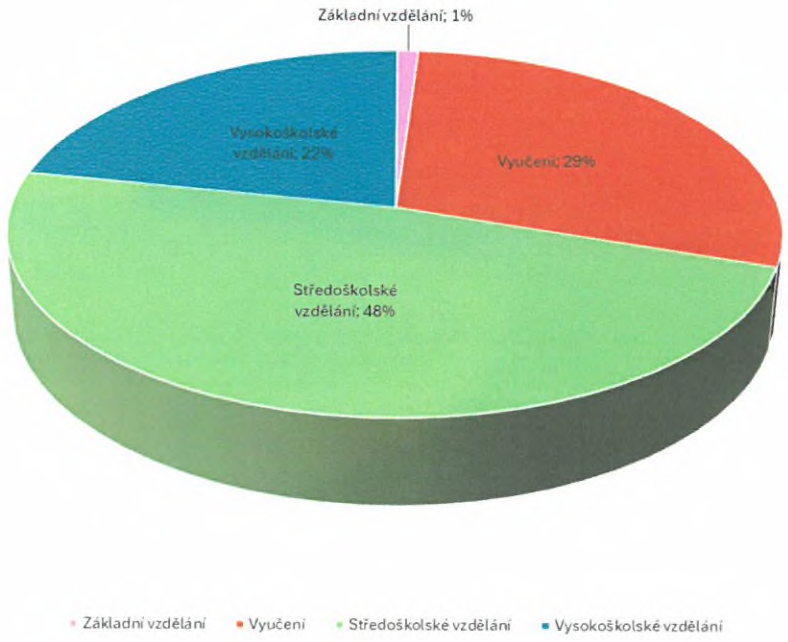
Průměrný věk zaměstnanců společnosti byl 49 let a ve srovnání s rokem předchozím se nezměnil.

Věková struktura	Počet zaměstnanců	Podíl
do 24 let	8	2 %
25–29 let	12	3 %
30–39 let	64	14 %
40–49 let	99	23 %
50–59 let	182	42 %
nad 60 let	69	16 %
Celkem	**434**	**100 %**



Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2024

Stupeň vzdělání	Počet zaměstnanců	Podíl
Základní vzdělání	3	1 %
Vyučení	125	29 %
Středoškolské vzdělání	210	48 %
Vysokoškolské vzdělání	96	22 %
Celkem	**434**	**100 %**



Vzdělávací program

Společnost klade důraz na rozvoj zaměstnanců. Vzdělávání a rozvoj zaměstnanců je realizován formou zákonných školení, která jsou nutná pro zajištění činností souvisejících s předmětem podnikání společnosti. Další oblastí
je vzdělávání zaměstnanců týkající se legislativních změn.

Bylo zahájeno vzdělávání vybraných zaměstnanců z oblasti řešitelských workshopů jednotlivých procesů. Probíhalo take koučování klíčovách zaměstnanců.

Celkově bylo na rozvoj zaměstnanců v roce 2024 vynaloženo 2,1 mil. Kč.

Vztahy s odbory

Ve společnosti působily v roce 2024 čtyři základní organizace odborového svazu ECHO a Galena.
Na konci roku 2024 probíhalo kolektivní vyjednávání zejména ve mzdové oblasti.

V jednáních se zástupci odborové organizace byla vždy nalezena cesta ke vzájemné dohodě a k zachování sociálního smíru.

Sociální politika

Zaměstnanecké výhody jsou součástí odměňování každého zaměstnance a mají podobu jak peněžního, tak i nepeněžního plnění.

V rámci peněžního plnění zaměstnavatel zaměstnancům přispívá na stravování, penzijní připojištěn, životní pojištění. Každému zaměstnanci v hlavním pracovním poměru je zřízen osobní účet. Tyto prostředky mohou zaměstnanci čerpat na rekreaci, volnočasové aktivity, penzijní připojištění, prostřednictvím CAFETERIE.

K nepeněžním výhodám patří zkrácená pracovní doba na 37,5 hodiny týdně, pružné rozvržení pracovní doby na pracovištích, která to svým profesním zaměřením dovolují, prodloužení dovolené o 1 týden nad zákonný nárok, možnost čerpat tzv. home office.

Celkový objem finančních prostředků na financování sociálního programu činil 30,2 mil. Kč.

14 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana životního prostředí byla v roce 2024 jednou z nejvyšších priorit společnosti, a to ve vztahu k okolí, zákazníkům, legislativním požadavkům a požadavkům zainteresovaných stran. Environmentální aspekty jsou pravidelně identifikovány a vyhodnocovány s adekvátními opatřeními. Společnost tak aktivně spolupracovala se státními orgány a zainteresovanými stranami při plnění podmínek vyplývajících z vydaných povolení a rozhodnutí k provozování a pro zlepšení ochrany životního prostředí.

V rámci nastavených cílů v oblasti ochrany životního prostředí byla v roce 2024 provedena řada preventivních opatření, která vedla jak ke zlepšení životního prostředí, tak i ke zvýšení bezpečnosti v rámci plánu investic a plánu oprav.

Legislativní povinnosti včetně hlášení za rok 2024 prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností – ISPOP o produkci odpadů, vod, emisí a do Integrovaného registru znečišťování byly provedeny ve stanoveném termínu bez připomínek s plněním limitů a zákonných požadavků.

Ochrana vod a nakládání s vodami

Společnost provozuje v Ostravě kanalizaci pro veřejnou potřebu zaústěnou na Ústřední čistírnu odpadních vod s vypouštěním vyčištěné vody do řeky Ostravice. Všechny stanovené limity vypouštěných odpadních vod byly v roce 2024 splněny, a to v souladu s platným Integrovaným povolením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje pro provoz Ústřední čistírny odpadních vod.

Limity stanovené pro nakládání s vodami, resp. jejich odběrem a vypouštěním do vod povrchových, byly stanoveny legislativou a jednotlivými povoleními a byly dodrženy.

Společnost provozuje rovněž vodovod pitné vody pro veřejnou potřebu na území města Ostravy. Pitná voda byla dodávána firmou Ostravské vodárny a kanalizace a.s., jako voda předaná a prostřednictvím hlavních řadů byla dopravována k odbočkám jednotlivých spotřebitelů. Kvalita pitné vody splňuje zákonné limity.

Vlastní nezávislá oprávněná vodohospodářská laboratoř prováděla v roce 2024 odběry a rozbory odpadních a pitných vod, jak pro interní potřeby, tak i pro potřeby a požadavky externích zákazníků.

Ochrana ovzduší

Společnost vlastní integrované povolení pro zdroj Teplárna Vítkovice, které bylo plněno ve všech podmínkách a limitech stanovených Krajským úřadem Moravskoslezského kraje. Společnost dále vlastní jednotlivá složková povolení k provozu dalších výrobních zdrojů tepla včetně rozvodů. Limity pro vypouštění emisí do ovzduší stanovené prováděcím předpisem nebo povoleními jsou dodržovány.

Nakládání s odpady

Společnost má nastaven systém řízení odpadového hospodářství, je prováděna průběžná evidence, ukládání i likvidace odpadů prostřednictvím oprávněných společností. Je využíván zpětný odběr, včetně sběru druhotných surovin. Nakládání s odpady je prováděno v souladu se zákonem o odpadech. Společnost je v rámci nakládání s obaly zařazena do systému EKO-KOM a plní všechny zákonné povinnosti.

Poplatky

Zákonem stanovené výdaje na životní prostředí se skládají z výdajů na poplatky za znečištění ovzduší a poplatky za vypouštění odpadních vod.

Rok 2024	Emise	Voda
Poplatky v Kč	- -	187 121

Přístup k ochraně klimatu

Společnost, stejně jako celá Skupina ČEZ, přistupuje k ochraně klimatu velmi zodpovědně. Dodržuje všechny stanovené limity v ochraně životního prostředí. V rámci investic a nastavených opatření cílí na maximální úsporu množství vypouštěných emisí. V oblasti obchodování s emisními povolenkami jsme v roce 2024 provozovali jeden zdroj, a to Teplárnu Vítkovice, kde verifikované množství vyprodukovaných emisí CO_2 bylo 8 755 t.

15 VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost v roce 2024 do oblasti výzkumu neinvestovala žádné finanční prostředky.

V oblasti vývoje a inovací není společnost klasickým výrobcem zařízení, ale poskytovatelem energetických služeb.

Společnost průběžně investuje do modernizací svých energetických procesů a služeb, za účelem snižování energetické náročnosti svých zařízení nebo dopadu na životní prostředí.

V květnu 2024 bylo instalováno tepelné čerpadlo pro vytápění sociální budovy ÚČOV nahrazující stávající elektrokotel. Touto realizací došlo za rok 2024 k úspoře nákladů na vytápění tohoto objektu.

16 SOUDNÍ SPORY

Společnost v roce 2024 vedla soudní spory především z důvodu neuhrazených pohledávek a insolvenčních řízení.

V souladu s fúzí společnosti Energocentrum Vítkovice, a.s., účinnou od 1. 1. 2020, převzala společnost jako nástupce soudní spor ve věci vrácení Složky ceny na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie za elektrickou energii spotřebovanou v 1. pololetí roku 2013 v areálu Energocentra Vítkovice, a.s. Tento spor byl v roce 2023 pravomocně ukončen.

S CAMAIEU SLOVAKIA, s.r.o., je vedeno řízení před soudem prvního stupně o nezaplacení kupní ceny.

Se společností Envir & Power Ostrava a.s., byl zahájen soudní spor související s konsorciálním vypořádáním výstavbové akce Spolana, a.s. V roce 2023 byl na majetek společnosti prohlášen úpadek, pohledávky za společností Envir & Power Ostrava a.s., byly přihlášeny do insolvenčního řízení. Insolvenční řízení nebylo v roce 2024 ukončeno.

Se společností UCED Vítkovice a.s. byl zahájen soudní spor o zaplacení pohledávky z titulu smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy elektřiny. Ve věci dosud nebylo soudem nařízeno jednání a mezi stranami probíhá jednání o možnostech mimosoudního vyřešení sporu.

17 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ

V roce 2024 společnost darovala nepeněžní dar společnosti Vítkovice, a.s. Jednalo se o majetek, který měla společnost ve svém vlastnictví, zejména potrubní rozvody směsného plynu, koksárenského planu, stlačeného vzduchu a popílkovodu. Tento majetek je umístěn na nadzemních ocelových konstrukcích a potrubních mostech, které se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví společnosti Vítkovice, a.s. v oblasti „Dolních Vítkovic", v katastrálním území Vítkovice, obec Ostrava. Účelem daru je zajištění správy národní kulturní památky a jejího okolí.

18 LEGISLATIVA ODVĚTVÍ, V NĚMŽ SPOLEČNOST PŮSOBÍ

Legislativa, která se dotýká činnosti společnosti, je pravidelně sledována a vyhodnocována.
Ve společnosti je veden registr právních norem včetně stanovených garantů za jednotlivé oblasti. Tito garanti posuzují i dopad připravovaných a také nově vydaných právních předpisů do procesů společnosti a rovněž dochází k posouzení monitoringů připravované legislativy ve spolupráci se Specialistou systémů managementu.

Systém plnění závazných požadavků právních předpisů je zabezpečován registry správních aktů státních a veřejnoprávních orgánů, týkajících se provozování rizikových procesů a jejich dopadů na životní prostředí a bezpečnost práce. Kontrolu a potvrzení souladu se závaznými požadavky registrů zabezpečují garanti jednotlivých oblastí systému řízení integrovaného managementu, kteří jsou stanoveni formou Rozhodnutí rady jednatelů.

19 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Společnost byla v roce 2024 organizačně složena z úseků, odborů, oddělení a středisek.

Společnost je organizačně strukturována na úsek Generálního ředitele, pod něhož je zařazeno 5 úseků, a to úseky Správa společnosti, Obchod, Provoz energetických zařízení, Osvětlování a Výstavba průmyslové energetiky. Každému z těchto úseků jsou podřízeny dílčí odbory, oddělení a střediska ve členění dle druhu činnosti vykonávané v rámci úseku či lokality výkonu činnosti.

20 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, PŘEHLED POUŽÍVANÝCH ZKRATEK, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ

Seznam tabulek

Přehled vybraných ukazatelů společnosti
Výsledek hospodaření
Struktura výnosů
Struktura nákladů
Finanční ukazatele
Struktura aktiv (netto)
Struktura pasiv
Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2024
Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2024
Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2024
Poplatky
Abecední seznam společností

Seznam grafů

Věková struktura zaměstnanců
Vzdělanostní struktura zaměstnanců

Přehled používaných zkratek

BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CED	Centrální energetický dispečink
ČIŽP OI	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát
ČR	Česká republika
EE	Elektřina
EH/TH	Energetické hospodářství/Tepelné hospodářství
ECHO	Sdružení odborových organizací
ERÚ	Energetický regulační úřad
EU	Evropská unie
EVI/TEVi	Energocetrum Vítkovice/Teplárna Vítkovice
HZS	Hasičský záchranný sbor
HW/SW	Hardware/Software
IT	Informační technologie
JSDH	Jednotný sbor dobrovolných hasičů
KGJ	Kogenerační jednotka
LDS	Lokální distribuční soustava
NN/VN/VVN	Nízké napětí/Vysoké napětí/Velmi vysoké napětí
OTE	Operátor trhu s elektřinou
OŽP	Ochrana životního prostředí
PL	Polsko
SLA	Smlouvy ve skupině ČEZ - Service Level Agreement
ZC	Zákaznické centrum
ZP	Zemní plyn
ÚČOV	Ústřední čistička odpadních vod
VO	Veřejné osvětlení

Metodika výpočtu klíčových ukazatelů

Ukazatel	Popis / metodika výpočtu
Celková likvidita	oběžná aktiva bez dlouhodobých pohledávek vč. časového rozlišení / krátkodobé závazky vč. krátkodobých bankovních úvěrů, krátkodobých rezerv a časového rozlišení
EBIT	provozní výsledek hospodaření (provozní zisk před zdaněním)
EBIT marže	EBIT / provozní výnosy celkem
EBITDA	EBIT + odpisy (vč. odpisů trvale zastavených investic) + opravné položky k dlouhodobému majetku + zisk/ztráta z prodeje dlouhodobého majetku
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	fyzický počet zaměstnanců k určitému dni (nezohledňuje přepočet částečných úvazků)
Investice (CAPEX)	pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku + změna stavu poskytnutých záloh na dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek
Míra krytí stálých aktiv	(vlastní kapitál + dlouhodobé závazky vč. dlouhodobých rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů + odložený daňový závazek) / stálá aktiva vč. dlouhodobých pohledávek (a odložené daňové pohledávky)
Obrat aktiv	provozní výnosy celkem / průměrná aktiva
Rentabilita aktiv, čistá (ROA netto)	zisk po zdanění / průměrná aktiva
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	zisk po zdanění / průměrný vlastní kapitál
Zisk po zdanění	výsledek hospodaření za účetní období

21 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2024

Rada jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., IČ: 278 04 721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, vypracovala ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále také „zpráva o vztazích") za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 (dále také „relevantní období").

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

1.1. Ovládaná osoba a zpracovatel zprávy

ČEZ ESL, s.r.o.
IČ: 278 04 721
Sídlo: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

1.2. Ovládající osoba

ČEZ ESCO, a.s.
IČ: 035 92 880
Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20240
Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2023 obchodní podíl odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESL, s.r.o.

1.3. Řídící osoba

ČEZ, a. s.
IČ: 452 74 649
Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba vlastnila k 31. 12. 2024 akcie odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Česká republika – Ministerstvo financí vlastnila k 31. 12. 2024 akcie odpovídající 69,78 % podílu na základním kapitálu řídící osoby, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ ESL, s.r.o., byla k 31. 12. 2024 ovládající osobou společností:

- HA.EM OSTRAVA, s.r.o., podíl na základním kapitálu ovládané osoby činil 100 %;
- IVITAS, a.s., podíl na základním kapitálu ovládané osoby činil 100 %.

1.4. Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou ČEZ ESCO, a.s.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., byla k 31. 12. 2024 ovládající osobou následujících společností:

- AZ KLIMA, a.s. (s účinností od 30. 9. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- Solární servis, s.r.o. (s účinností od 16. 11. 2020), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ENESA, a.s. (s účinností od 2. 1. 2018), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ Energo, s.r.o. (s účinností od 15. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ ESL, s.r.o. (s účinností od 3. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ŠKO-ENERGO, s.r.o. (s účinností od 13. 3. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 12 %;
- ENVEZ, a.s., (s účinností od 29. 7. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 51 %;
- KART, spol. s.r.o. (s účinností od 4. 9. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- AirPlus, spol. s.r.o. (s účinností od 1. 11. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;

- HORMEN CE a.s. (s účinností od 1. 6. 2022), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- Domat Control Systém s.r.o. (s účinností od 1. 10. 2019), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- EP Rožnov, a.s. (s účinností od 15. 7. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- Green energy capital, a.s. (s účinností od 7. 12. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- CAPEXUS s.r.o. (s účinností od 13. 12. 2021), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností k 4. 12. 2024 ovládající osobou společnosti EL-ENG s.r.o., podíl
na základním kapitálu ovládané osoby činil 100 %.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 4. 12. 2024, prostřednictvím ovládané společnosti EL-ENG s.r.o. ovládající osobou ve společnosti EL-ENG RO SRL a je 100% společníkem.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 19. 4. 2024, prostřednictvím ovládané společnosti ČEZ Energo, s.r.o. ovládající osobou ve společnosti CEZ Energo Polska Sp. Z o.o. a je 100% společníkem.

Společnost ČEZ ESCO, a.s. přestala být s účinností od 1. 1. 2024 ovládající osobou společnosti ESCO Slovensko, a.s. V důsledku rozdělení odštěpením sloučením došlo k převodu vlastnictví akcií společnosti ESCO Slovensko, a.s. ze společnosti ČEZ ESCO, a.s., jako společnosti rozdělované, na ČEZ Invest Slovensko, a.s., jako společnost nástupnickou.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., zároveň zprostředkovává řídící osobě ovládání výše uvedených společností.

1.5. Další osoby řízené stejnou řídící osobou, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ ESL, s.r.o., je součástí Skupiny ČEZ.

Součástí Skupiny ČEZ je také Koncern ČEZ, v jehož čele stojí společnost ČEZ, a. s., jakožto řídící osoba. ČEZ ESL, s.r.o., je členem Koncernu ČEZ, jakožto řízená osoba, a to při plném respektování všech požadavků pravidel unbundlingu vyplývajících z Energetického zákona a ze Směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2009/72/ES. Dalšími členy Koncernu ČEZ byly během roku 2024 následující řízené osoby: ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ Energetické produkty, s.r.o., ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o., ČEZ ESCO, a.s., HA.EM OSTRAVA, s.r.o.,
ČEZ Energo, s.r.o., ENESA a.s., AZ Klima a.s., AirPlus, spol. s r.o., Domat Control Systém s.r.o., KART, spol. s r.o., EP Rožnov, a.s., Ústav aplikované mechaniky Brno, s.r.o., ČEZ Invest Slovensko, a.s., ČEZ ICT Services, a. s.,
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ČEZ Prodej, s.r.o., ČEZ Teplárenská, a.s., Elektrárna Dukovany II, a.s., Elektrárna Temelín II, a.s., Energetické centrum s.r.o., Energotrans, a.s, Telco Pro Services, a. s., Telco Infrastructure, s.r.o., Areál Třeboradice, a.s., Severočeské doly, a.s., PRODECO, a.s., SD - Kolejová doprava, a.s., Revitrans, a.s., MARTIA, a.s., TENAUR, s.r.o., In PROJEKT LOUNY ENGINEERING, s.r.o., OSC, a.s.

Podle informací poskytnutých společností ČEZ, a. s., vypracovala rada jednatelů ČEZ ESL, s.r.o., schéma struktury vztahů mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, resp. řízenými společností ČEZ, a. s.

Schéma struktury vztahů je součástí kapitoly 22 Výroční zprávy.
Abecední seznam společností zahrnutých do schématu je součástí kapitoly 23 Výroční zprávy.

2. Úloha ovládané/ řízené osoby

Společnost ČEZ ESL, s.r.o., disponuje týmem zkušených zaměstnanců, kteří mají odborné znalosti prověřené testem praktických zkušeností při zajišťování výroby a dodávek energetických médií, při výstavbě, údržbě a provozování energetických zařízení a systémů veřejných a interiérových osvětlení. Společnost klade velký důraz na kvalitu a bezpečnost práce, přičemž je držitelem certifikátu Integrovaného řízení kvality. V rámci společností ovládaných ČEZ ESCO, a.s., je společnost ČEZ ESL, s.r.o., jednou z realizačních kapacit pro produkty ČEZ ESCO, a.s., v oblasti decentralizované energetiky.

3. Způsob a prostředky ovládání/ řízení

Společnost ČEZ ESCO, a.s., ovládá společnost ČEZ ESL, s.r.o., tím způsobem, že je jejím jediným společníkem, a tudíž v ní drží i 100% podíl na hlasovacích právech. Vzhledem k tomuto podílu na hlasovacích právech může společnost ČEZ ESCO, a.s., jmenovat nebo odvolat všechny členy statutárního orgánu ovládané osoby.

V rámci koncernového řízení může ČEZ, a. s., dávat řízeným osobám závazné pokyny. Za tím účelem může vydávat obecné a operativní koncernové nástroje. Obecnými koncernovými nástroji jsou společné dokumenty Skupiny ČEZ a vnitřní dokumenty řídící osoby určené i pro řízené osoby. Operativními koncernovými nástroji jsou koncernové pokyny udělované pro jednotlivé případy.

Základní dokumenty s koncernovou působností jsou tzv. koncernové politiky řízení, upravující zejména oblasti a činnosti, ve kterých má být uplatňováno koncernové řízení a koncernové zájmy. Koncernové politiky řízení jsou kromě společné obecné části členěny a vyhlášeny vždy pro příslušné oblasti přiřazené do působnosti jednotlivých členů představenstva ČEZ, a. s.

4. Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Společnost ČEZ ESL, s.r.o., v relevantním období neučinila žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti ČEZ ESL, s.r.o., zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5. Přehled vzájemných smluv

Rada jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., vypracovala přehled vzájemných smluv účinných v roce 2023 mezi společností ČEZ ESL, s.r.o., a ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, který tvoří přílohu Zprávy o vztazích. Tento přehled neobsahuje další údaje o smluvních vztazích s ohledem na nezbytnost zajištění zachování obchodního tajemství a smluvního závazku důvěrnosti informací.

6. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Všechny popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku a společnosti ČEZ ESL, s.r.o., z nichž nevznikla žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

7. Závěr

Rada jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., vyhodnotila na základě dostupných informací výhody a nevýhody plynoucí z výše popsaného postavení společnosti ČEZ ESL, s.r.o., a dospěla k závěru, že společnosti ČEZ ESL, s.r.o., z něj převažují výhody (společnost využívá finanční stabilitu, dobré jméno a značku Skupiny ČEZ a podpůrné služby ve Skupině ČEZ) a neplynuly žádné zvláštní nevýhody či rizika.

Rada jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., po důkladném zvážení prohlašuje, že si není vědoma žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi výše popsanými osobami, která by nebyla zajištěna standardními prostředky.

Zpráva bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ ESL, s.r.o., která své stanovisko přednese na řádné valné hromadě společnosti v rámci Zprávy o činnosti dozorčí rady.

8. Přílohy

- Schéma struktury vztahů
- Abecední seznam společností
- Přehled vzájemných smluv

Zpráva o vztazích byla zpracována podle nejlepšího vědomí, svědomí a znalostí rady jednatelů společnosti ČEZ ESL, s.r.o., čerpaných z dostupných dokumentů a podkladů, s vynaložením maximálního úsilí.

Zpráva o vztazích podléhá ověření auditorem a bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ ESL, s.r.o., dle § 83 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

V Ostravě dne 31. března 2025

Ing. Libor Štěpán
předseda rady jednatelů

Ing. René Krečmer
člen rady jednatelů

22 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ

Název	IČO	Adresa
1. Opravárenská společnost, s.r.o.	47306891	Kadaň, Tušimice 13, PSČ 432 01
A.E. Wind S.A. w likwidacji	0000610284	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697
ACTHERM Distribuce s.r.o.	06446621	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
AirPlus, spol. s r.o. *	25441931	Modlany, č.ev. 22, PSČ 417 13
AK-EL Kemah Elektrik Üretim A.Ş.	736921	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, No. 15, Kat: 1, Oda: 1, Gumuşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437
Aken Europe B.V.	865516923	Hilversum, Koninginneweg 31, PSČ 1217KR
Akenerji Doğalgaz Ithalat Ihracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	745367	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Kat: 3, Oda: 3, Gumuşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437
Akenerji Elektrik Enerjisi Ithalat Ihracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	512971	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Kat: 3–4, Oda: 2, Gumuşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.	255005	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Gumuşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437
Alexander Ochs Wärmetechnik GmbH	HRB 108754	Karlsruhe, An der RaumFabrik 31B, PSČ 76227
AMPRO Medientechnik GmbH	HRB 4993	Eppstein, Burgstraße 81–83, PSČ 65817
Ampro Projektmanagement GmbH	HRB 10376	Eppstein, Burgstraße 81–83, PSČ 65817
Areál Třeboradice, a.s. *	29132282	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
AxE AGRICOLTURA PER L'ENERGIA SOCIETA' AGRICOLA A R.L.	02825841204	Bologna (BO), Via delle Lame 118, PSČ 40122
AZ KLIMA a.s. *	24772631	Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina, PSČ 627 00
AZ KLIMA SK, s.r.o.	35796944	Bratislava, Tomášikova 28C, Ružinov, PSČ 821 01
B. aircraft, a.s.	24253006	Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, Ruzyně, PSČ 161 00
BAINSIZZA SOLARE 1 S.R.L.	03240560593	Latina (LT), Via Pontinia 50, PSČ 04100
BAINSIZZA SOLARE 2 S.R.L.	03240600597	Latina (LT), Via Pontinia 50, PSČ 04100
Baltic Green Construction sp. z o.o.	0000568025	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697
Baltic Green III sp. z o.o. w likwidacji	0000440952	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697
BANDRA Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28344 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Bechem & Post Wärmetechnik Kundendienst GmbH	HRB 106308	Karlsruhe, An der RaumFabrik 31B, PSČ 76227
Belectric Asset Verwaltungs-GmbH	HRB 8312	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
BELECTRIC ESPAÑA, S.L.	B70680624	Madrid, Paseo de Recoletos 5, PSČ 28004
Belectric France S.A.R.L.	514456078	Vendres, ZAE Via Europe Est Rue de Stockholm, PSČ 34350
BELECTRIC GmbH	HRB 5161	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
BELECTRIC Greenvest GmbH	HRB 9187	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric Israel Ltd.	514481241	Be'er Sheva, Ha-Kotser St 20, PSČ 2280
Belectric Italia Srl	02406930590	Latina (LT), Via Pontinia 50, PSČ 04100
Belectric Solar Ltd.	07462075	Chippenham, 11/12 Callow Hill, Callow Park, Brinkworth, PSČ SN15 5FD
Belectric SP 105 GmbH & Co. KG	HRA 10510	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 105 Verwaltungs-GmbH	HRB 9138	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 106 GmbH & Co. KG	HRA 10508	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 106 Verwaltungs-GmbH	HRB 9141	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 107 GmbH & Co. KG	HRA 10507	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 107 Verwaltungs-GmbH	HRB 9140	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 108 GmbH & Co. KG	HRA 10506	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 108 Verwaltungs-GmbH	HRB 9137	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 109 GmbH & Co. KG	HRA 10511	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP 109 Verwaltungs-GmbH	HRB 9136	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 100 GmbH & Co. KG	HRA 10310	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 100 Verwaltungs-GmbH	HRB 8580	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 101 Verwaltungs-GmbH	HRB 8581	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 102 Verwaltungs-GmbH	HRB 8584	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 103 Verwaltungs-GmbH	HRB 8585	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 104 GmbH & Co. KG	HRA 10314	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Belectric SP Solarprojekte 104 Verwaltungs-GmbH	HRB 8582	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509

Belectric SP Solarprojekte 18 GmbH & Co. KG	HRA 10184	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
BIOPEL, a. s.	46823492	Kysucký Lieskovec, Kysucký Lieskovec 847, PSČ 023 34
Brandt GmbH	HRB 200590	Rockstedt, Ostereistedter Straße 6, PSČ 27404
Bücker & Essing GmbH	HRB 101114	Lingen, Friedrich-Ebert-Straße 125, PSČ 49811
BUDRIO GFE 312 SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.	03139141208	Monghidoro (BO), Via Provinciale 31, PSČ 40063
CAPEXUS s.r.o.	24131326	Praha 5, Moulíkova 3286/1b, Smíchov, PSČ 150 00
CAPEXUS SK s. r. o.	35937190	Bratislava, Karadžičova 14, Ružinov, PSČ 821 08
CASANO Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28452 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
CDR MP S.R.L.	03038000596	Latina (LT), Via Pontinia 50, IV Piano, Interno 13, PSČ 04100
CE Insurance Limited	C 99826	Qormi, The Landmark, Level 1, Suite 2, Triq L- Iliun, PSČ QRM 3800
Centrum výzkumu Řež Innovations s.r.o.	21698210	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	26722445	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68
CERBEROS s.r.o.	24237744	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
CEZ Bulgarian Investments B.V.	51661969	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101CN
CEZ Deutschland GmbH	HRB 140377	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457
CEZ Energo Polska Sp. z o.o.	0001097832	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697
CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs GmbH	HRB 141607	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457
CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs II GmbH	HRB 157136	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457
CEZ Erneuerbare Energien Projektentwicklung Verwaltungs GmbH	HRB 183059	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457
CEZ Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH	HRB 141626	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457
CEZ France SAS	830572699	Toulouse 8 Esplanade Compans Caffarelli, Immeuble Astria, PSČ 31000
CEZ Holdings B.V.	24301380	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101CN
CEZ Hungary Ltd.	01-09-739572	Budapest, 76 Váci út, Capital Square, 6. torony, fszt., PSČ 1133
CEZ Chorzów II sp. z o.o. w likwidacji	0000627827	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503
CEZ Chorzów S.A.	0000541490	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503
CEZ MH B.V.	24426342	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101CN
CEZ Polska sp. z o.o.	0000266114	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697
CEZ Produkty Energetyczne Polska sp. z o.o.	0000321795	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503
CEZ RES International B.V.	77019717	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101CN
CEZ Skawina II sp. z o.o.	0001117714	Skawina, ul. Piłsudskiego 10, PSČ 32-050
CEZ Skawina S.A.	0000038504	Skawina, ul. Piłsudskiego 10, PSČ 32-050
CEZ Ukraine LLC	34728482	Kyiv, Velyka Vasylkivska 5, PSČ 01004
CEZ Windparks Lee GmbH	HRB 30409 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
CEZ Windparks Luv GmbH	HRB 30201 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
CEZ Windparks Nordwind GmbH	HRB 28044 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Climagy PV-Sonnenanlage Verwaltungs-GmbH	HRB 6255	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Climagy Stromertrag GmbH & Co. KG	HRA 9465	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Climagy Stromertrag Verwaltungs-GmbH	HRB 6655	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Czech Airlines Handling, a.s.	25674285	Praha 6, K letišti 1040/10, Ruzyně, PSČ 161 00
Czech Airlines Technics, a.s.	27145573	Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, Ruzyně, PSČ 160 08
Czech Gas Networks Investments S.à r.l.	B233444	Luxembourg, 15 Boulevard F.W. Raiffeisen, PSČ 2411
Czech Gas Networks S.à r.l.	B231767	Luxembourg, 15 Boulevard F.W. Raiffeisen, PSČ 2411
Czech Grid Holding, a.s.	24310573	Praha 9, Prosecká 855/68, Prosek, PSČ 190 00
ČEPRO, a.s.	60193531	Praha 7, Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00
Česká exportní banka, a.s.	63078333	Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 111 21
ČEZ Distribuce, a. s. *	24729035	Děčín, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02
ČEZ Energetické produkty, s.r.o. *	28255933	Hostivice, Komenského 534, PSČ 253 01
ČEZ Energo, s.r.o. *	29060109	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o. *	60698101	Třebíč, Bráfova tř. 1371/16, Horka-Domky, PSČ 674 01
ČEZ ESCO, a.s. *	03592880	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
ČEZ ESL, s.r.o. *	27804721	Ostrava, Výstavní 1144/103, Vítkovice, PSČ 703 00
ČEZ ICT Services, a. s. *	26470411	Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53
ČEZ Invest Slovensko, a.s. *	28861736	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o. *	25938924	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.	24135780	Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53

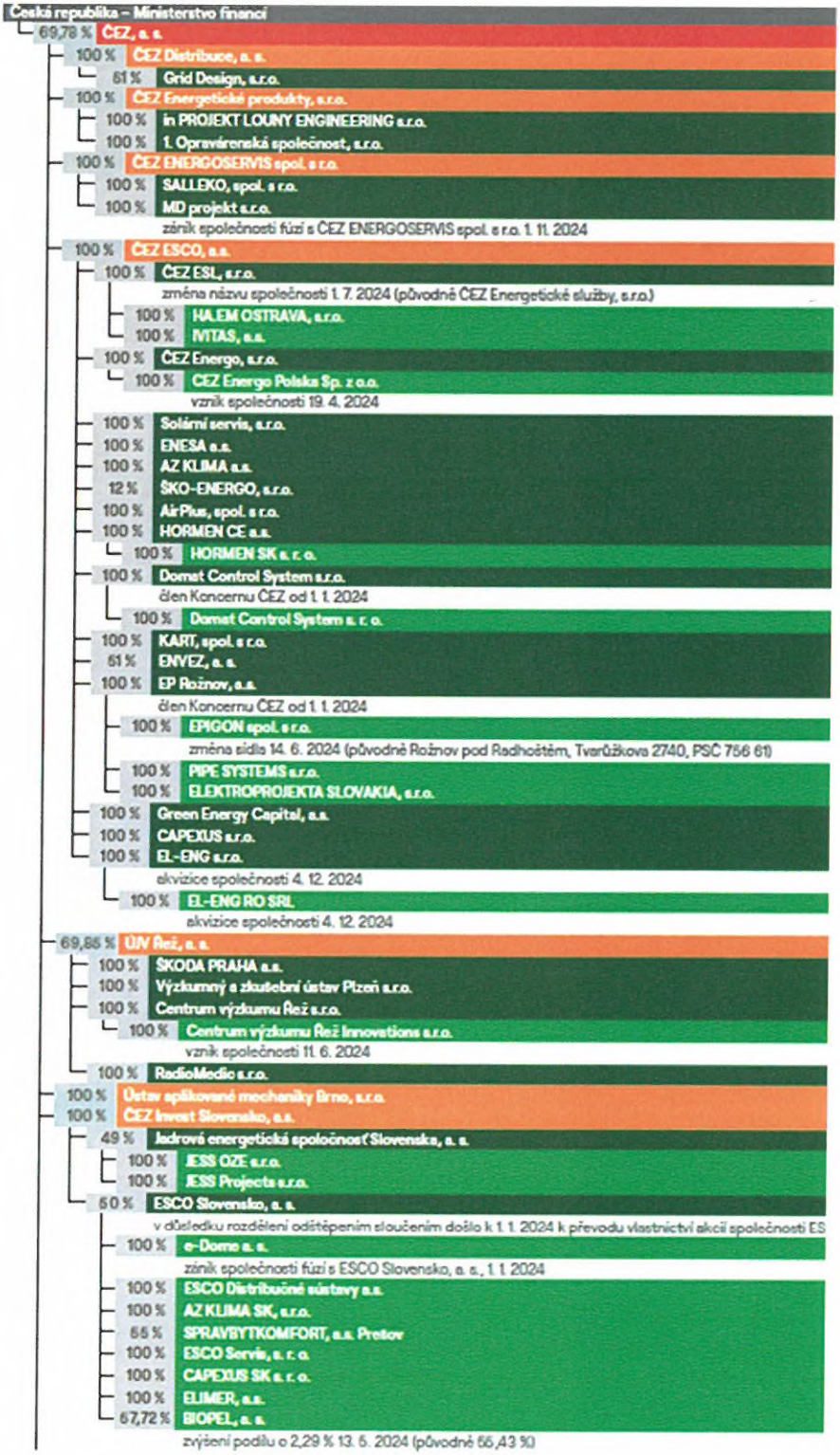
ČEZ Prodej, a.s. *	27232433	Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53
ČEZ PV & Wind a.s.	28500491	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
ČEZ Teplárenská, a.s. *	27309941	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
ČEZ Trade, a.s.	22207660	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
ČEZ, a. s. *	45274649	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
ČEZNET s.r.o.	26378191	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
Deutsche Technik Service GmbH	HRB 207258	Zeven, Ludwig-Elsbett-Straße 1, PSČ 27404
D-I-E Elektro AG	HRB 504087	Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745
Domat Control System s. r. o.	44570473	Bratislava, Pri Smaltovni 4, Petržalka, PSČ 851 01
Domat Control System s.r.o. *	27189465	Pardubice, U Panasonicu 376, Staré Čívice, PSČ 530 06
EAB Elektroanlagenbau GmbH Rhein/Main	HRB 41069	Dietzenbach, Dieselstraße 8, PSČ 63128
E-City Polska sp. z o.o.	0000616808	Poznań, Piątkowska 212A, PSČ 61-693
EDERA Group a.s.	27461254	Pardubice, Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, PSČ 530 02
EDERA Jičín s.r.o.	17211654	Pardubice, Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, PSČ 530 02
e-Dome a. s.	47256265	Bratislava, Tomášikova 28C, Ružinov, PSČ 821 01
Elektrárna Dukovany II, a. s. *	04669207	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
Elektrárna Temelín II, a. s. *	04669134	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
Elektro Hofmockel Verwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	HRB 3217	Rohr, Gewerbering Nord 11, PSČ 91189
Elektro-Decker GmbH	HRB 4844	Essen, Holzstr. 7–9, PSČ 45141
ELEKTROPROJEKTA SLOVAKIA, s.r.o.	36230804	Piešťany, Vajanského 58, PSČ 921 01
EL-ENG RO SRL	18905126	Cristian, Str. Postăvarului, nr. 2BIS, Jud. Braşov, PSČ 507055
EL-ENG s.r.o.	27693554	Holešov, Palackého 859/78, PSČ 769 01
Elevion Co-Investment GmbH & Co. KG	HRA 504526	Jena, Göschwitzer Str. 56, PSČ 07745
Elevion Deutschland Holding GmbH	HRB 513963	Jena, Am Zementwerk 4, PSČ 07745
Elevion Energy & Engineering Solutions GmbH	HRB 200647 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
Elevion GmbH	HRB 45601	Jena, Am Zementwerk 4, PSČ 07745
Elevion Green GmbH	HRB 260102 B	Berlin, Mauerstraße 77, PSČ 10117
Elevion Group B.V.	65782267	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101CN
Elevion Holding Italia Srl	02936810213	Bolzano (BZ), Via Galileo Galilei 10, PSČ 39100
Elevion Österreich Holding GmbH	FN 529923 z	Absam, Salzbergstraße 13a, PSČ 6067
ELIMER, a.s.	36306941	Nové Mesto nad Váhom, Srnianska 19, PSČ 915 01
En.plus GmbH	HRB 9535	Magdeburg, Joseph-von-Fraunhofer Straße 2, PSČ 39106
Energetické centrum s.r.o. *	26051818	Jindřichův Hradec, Otín 3, PSČ 377 01
Energotrans, a.s. *	47115726	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
Energy Shift B.V.	54074851	Barneveld, Zwolleweg 9, PSČ 3771NR
Energy Shift Installaties B.V.	58668217	Barneveld, Zwolleweg 9, PSČ 3771NR
ENESA a.s. *	27382052	Praha 9, Českomoravská 2532/19b, Libeň, PSČ 190 00
Entract Energy GmbH	HRB 148661 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
ENVEZ, a. s.	07334214	Havířov, Svornosti 86/2, Město, PSČ 736 01
EP Rožnov, a.s. *	45193631	Rožnov pod Radhoštěm, Boženy Němcové 1720, PSČ 756 61
EPIGON spol. s r.o.	18051081	Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 2632, PSČ 756 61
ESCO Distribučné sústavy a.s.	47474238	Trnava, Františkánska 4, PSČ 917 01
ESCO Servis, s. r. o.	31706053	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01
ESCO Slovensko, a. s.	52963659	Bratislava, Tomášikova 28C, Ružinov, PSČ 821 01
ETS Efficient Technical Solutions GmbH	HRB 509730	Schnaittenbach, Am Scherhübel 14, PSČ 92253
ETS Efficient Technical Solutions Shanghai Co. Ltd.	91310115791438905Y	Shanghai, Wuxing Road No. 385, Building 4, Pudong District
ETS Engineering Kft.	01-09-469090	Budapest, Rétköz utca 5. 3. em. 4., PSČ 1118
Euroklimat sp. z o.o.	0000788905	Suchy Las, Obornicka 68, PSČ 62-002
Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.	45279314	Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21
Ferme Eolienne d'Andelaroche SAS	820979540	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme éolienne de Feuillade et Souffrignac SAS	819576075	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme éolienne de Genouillé SAS	814322012	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme éolienne de la Petite Valade SAS	805011715	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne de la Piballe SAS	813057817	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne de Neuville-aux-Bois SAS	797909546	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500

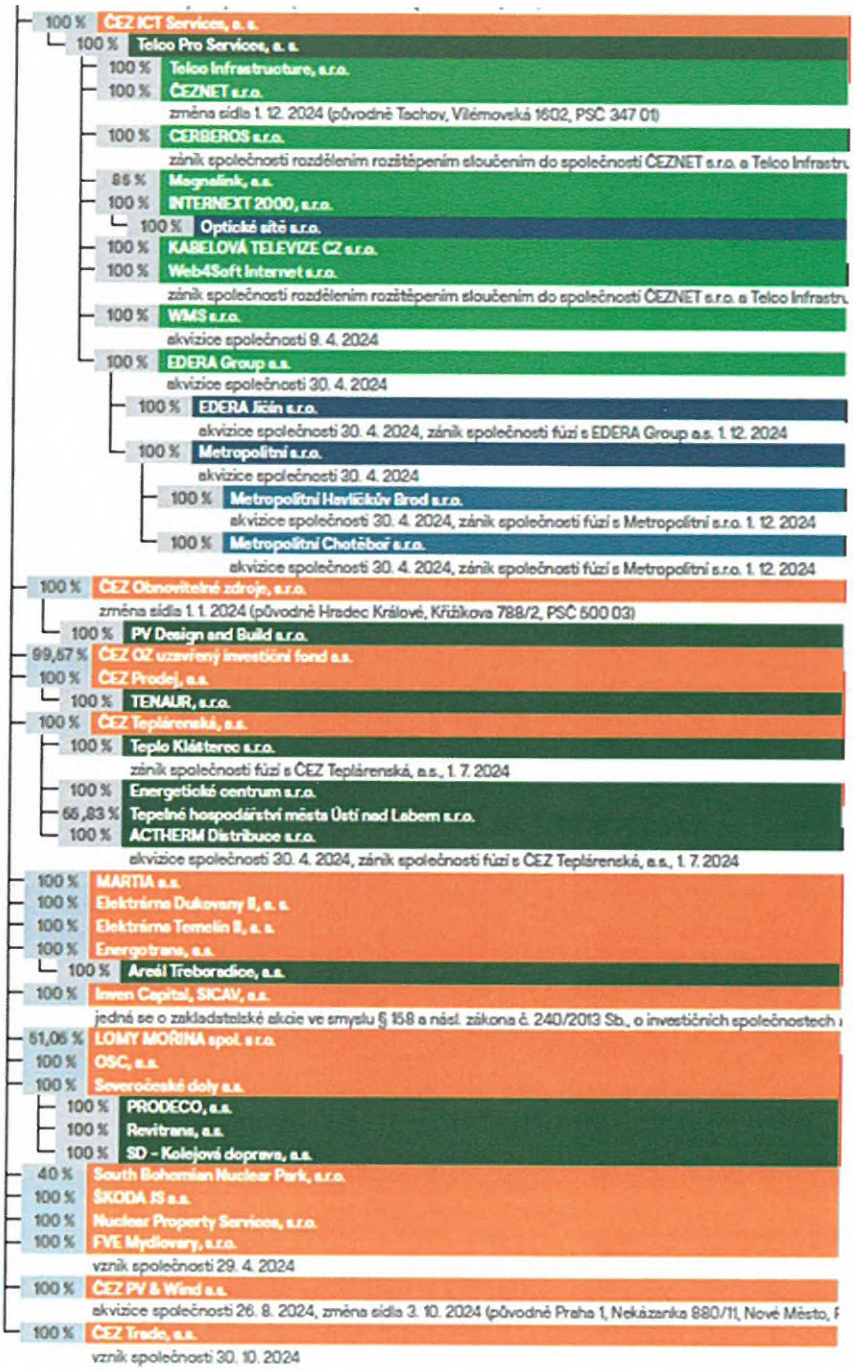
Ferme éolienne de Nueil-sous-Faye SAS	797909637	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne de Saint-Laurent-de-Céris SAS	807395454	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne de Seigny SAS	819459017	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne de Thorigny SAS	813057981	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme éolienne des Besses SAS	538265000	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne des Breuils SAS	811797331	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne des Grands Clos SAS	807395512	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme éolienne du Blessonnier SAS	813057445	Toulouse, 1 Rue de la Soufflerie, PSČ 31500
Ferme Eolienne du Germancé SAS, société en liquidation	819634361	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506
FVE Mydlovary, s.r.o.	21518963	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
GALILEO REAL, k.s. v likvidaci	26175291	Praha 8, Thámova 181/20, PSČ 186 00
GasNet Služby, s.r.o.	27935311	Brno, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, PSČ 602 00
GasNet, s.r.o.	27295567	Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01
GEE - Green Energy Efficiency GmbH	HRB 32783	Magdeburg, c/o Campus Tower, Universitätsplatz 1, PSČ 39106
GESPA GmbH	HRB 93521	Rüsselsheim, Heinrich-Lersch-Straße 3, PSČ 65428
Green Energy Capital, a.s.	14043505	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
Grid Design, s.r.o.	19333650	Praha 4, Vyskočilova 1461/2a, Michle, PSČ 140 00
GWE Verwaltungs GmbH	HRB 8588	Gütersloh, Am Anger 35, PSČ 33332
GWE Wärme- und Energietechnik GmbH	HRB 12561	Gütersloh, Am Anger 35, PSČ 33332
HA.EM OSTRAVA, s.r.o. *	47972033	Ostrava, Na Jízdárně 2767/21a, Moravská Ostrava, PSČ 702 00
Hermos AG	HRB 3996	Mistelgau, Gartenstraße 19, PSČ 95490
HERMOS International GmbH	HRB 4187	Mistelgau, Gartenstraße 19, PSČ 95490
HERMOS SDN. BHD	717709-H	Selangor Darul Ehsan, Petaling Jaya, 8 Avenue, Jalan Sg. Jernih 8/1, Seksyen 8, PSČ 46050
Hermos Schaltanlagen GmbH	HRB 2326	Mistelgau, Gartenstraße 19, PSČ 95490
Hermos Signaltechnik GmbH	HRB 136955	Neufahrn, Hanns-Braun-Straße 59, PSČ 85375
Hermos sp. z o.o.	0000243856	Lesnica, ul. Powstanców Slaskich, lok. 1, PSČ 47150
Hermos Systems GmbH	HRB 16037	Dresden, Hamburger Straße 65, PSČ 01157
HIGHPEEX, a.s.	29146241	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00
High-Tech Clima S.A.	16645925	Popeşti-Leordeni, 11 Şos. Berceni, Jud. Ilfov, PSČ 077160
Hofmockel Automatisierungs- und Prozesstechnik GmbH	HRB 43510	Rohr, Gewerbering Nord 11, PSČ 91189
HOLDING KLADNO a.s."v likvidaci"	45144419	Kladno, Cyrila Boudy 1444, Kročehlavy, PSČ 272 01
HORMEN CE a.s.	27154742	Praha 5, Moulíkova 3286/1b, Smíchov, PSČ 150 00
HORMEN SK s. r. o.	44021470	Bratislava, Hattalova 12, PSČ 831 03
HPMP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	0000994045	Chorzów, ul. Składowa 17, PSČ 41-500
Hybridkraftwerk Culemeyerstraße Projekt GmbH	HRB 159001 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
IBP Ingenieure GmbH	HRB 278660	München, Landsberger Straße 396, PSČ 81241
IBP Verwaltungs GmbH	HRB 225124	München, Landsberger Straße 396, PSČ 81241
IMOB a.s. v likvidaci	60197901	Praha 8, Thámova 181/20, Karlín, PSČ 186 00
in PROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o. *	44569688	Louny, Na Valích 899, PSČ 440 01
inewa consulting Srl	01749660211	Bolzano (BZ), Via Galileo Galilei 10, PSČ 39100
inewa Srl	02936480215	Bolzano (BZ), Via Galileo Galilei 10, PSČ 39100
Instal Bud Pecyna Sp. z o.o.	0000417798	Żelechlinek, ul. Rawska nr. 12, PSČ 97-226
INTERNEXT 2000, s.r.o.	25352288	Vsetín, Palackého 166, PSČ 755 01
Inven Capital, SICAV, a.s.	02059533	Praha 4, Pod křížkem 1773/2, Braník, PSČ 147 00
IVITAS, a.s.	25357255	Ostrava, Ruská 83/24, Vítkovice, PSČ 703 00
Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.	45337241	Bratislava, Tomášikova 22, PSČ 821 02
JESS OZE s.r.o.	55011136	Bratislava, Tomášikova 28C, Ružinov, PSČ 821 01
JESS Projects s.r.o.	55011250	Bratislava, Tomášikova 28C, Ružinov, PSČ 821 01
juwi Wind Germany 100 GmbH & Co. KG	HRA 29626 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o.	48150029	Praha 10, Ruská 8, PSČ 101 00
KART, spol. s r.o. *	45791023	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
Kofler Energies Ingenieurgesellschaft mbH	HRB 155983 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
Kongresové centrum Praha, a.s.	63080249	Praha 4, 5. května 1640/65, Nusle, PSČ 140 00
Letiště Praha, a. s.	28244532	Praha 6, K letišti 1019/6, Ruzyně, PSČ 161 00
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	61465569	Mořina, č.p. 73, PSČ 267 17

M&P Real GmbH	FN 377866 k	Absam, Salzbergstraße 13, PSČ 6067
Magnalink, a.s.	27547469	Hradec Králové, Pražská třída 485/3, Kukleny, PSČ 500 04
MARTIA a.s. *	25006754	Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, Severní Terasa, PSČ 400 11
MD projekt s.r.o.	28110706	České Budějovice 3, Skuherského 1361/45, PSČ 370 01
MERO ČR, a.s.	60193468	Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748, PSČ 278 01
MERO Germany GmbH	152122768	Vohburg an der Donau, MERO - Weg 1, PSČ 850 88
Metrolog sp. z o.o.	0000071593	Czarnków, ul. Kościuszki 97, PSČ 64-700
Metropolitní Havlíčkův Brod s.r.o.	25296396	Havlíčkův Brod, Chotěbořská 2516, PSČ 580 01
Metropolitní Chotěboř s.r.o.	09254111	Havlíčkův Brod, Chotěbořská 2516, PSČ 580 01
Metropolitní s.r.o.	48172481	Havlíčkův Brod, Dobrovského 2366, PSČ 580 01
Moser & Partner Ingenieurbüro GmbH	FN 252904 v	Absam, Salzbergstraße 13, PSČ 6067
MP SOLAR 2 S.R.L.	03160180596	Latina (LT), Via Pontinia 50, PSČ 04100
MP SOLAR 4 S.R.L.	03165520598	Latina (LT), Via Pontinia 50, IV Piano, Interno 13, PSČ 04100
MP SOLAR 5 S.R.L.	03177320599	Latina (LT), Via Pontinia 50, IV Piano, Interno 13, PSČ 04100
MT Energy Service GmbH	HRB 204945	Zeven, Ludwig-Elsbett-Straße 1, PSČ 27404
MUFIS a.s.	60196696	Praha 3, Přemyslovská 2845/43, Žižkov, PSČ 130 00
MWB Power GmbH	HRB 29426 HB	Bremerhaven, Barkhausenstraße 60, PSČ 27568
NEK Facility Management GmbH	HRB 149310 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
Nuclear Property Services, s.r.o.	27135471	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
OEM Energy sp. z o.o.	0000678975	Chorzów, ul. Składowa 17, PSČ 41-500
OKD, a.s.	05979277	Stonava, č.p. 1077, PSČ 735 34
OKD, HBZS, a.s.	47676019	Stonava, č.p. 1077, PSČ 735 34
Optické sítě s.r.o.	29460212	Valašské Meziříčí, Zašovská 778, Krásno nad Bečvou, PSČ 757 01
OSC, a.s. *	60714794	Brno, Staňkova 557/18a, Ponava, PSČ 602 00
Pantegra Ingenieure GmbH	HRB 56186	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
Peil und Partner Ingenieure GmbH	HRB 208712 B	Berlin, Landsberger Allee 117 A, PSČ 10407
Photovoltaikkraftwerk Groß Dölln Infrastruktur GmbH & Co. KG	HRA 2504 NP	Templin-Groß Dölln, Zum Flugplatz 9, PSČ 17268
Photovoltaikkraftwerk Groß Dölln Infrastruktur Verwaltungs-GmbH	HRB 9623 NP	Templin-Groß Dölln, Zum Flugplatz 9, PSČ 17268
PIPE SYSTEMS s.r.o.	25887815	Rožnov pod Radhoštěm, Tvarůžkova 2740, PSČ 756 61
Prague Airport Real Estate, s.r.o.	09745599	Praha 6, K letišti 1019/6, Ruzyně, PSČ 161 00
PRISKO a.s.	46355901	Praha 8, Thámova 181/20, Karlín, PSČ 186 00
PRODECO, a.s. *	25020790	Bílina, Důlní 437, Mostecké Předměstí, PSČ 418 01
Project X S.r.l.	01375070321	Trieste (TS), Via San Lazzaro 4/1, PSČ 34122
PROYECTOS SOLARES IBERIA IV, S.L.U.	B67276519	Madrid, Paseo de Recoletos 5, PSČ 28004
PV Design and Build s.r.o.	13955454	Praha 9, Ocelářská 1354/35, Libeň, PSČ 190 00
RadioMedic s.r.o.	28389638	Husinec, Řež 289, PSČ 250 68
Rawicom PV 15 sp. z o.o.	0000958590	Łabiszyn, Szubińskiej 10, PSČ 89-210
Rawicom PV 55 sp. z o.o.	0001075401	Łabiszyn, Szubińskiej 10, PSČ 89-210
Revitrans, a.s. *	25028197	Bílina, Důlní čp. 429, PSČ 418 01
RoBiN OIL s.r.o.	49823574	Kladno, Libušina 172, Dubí, PSČ 272 03
Rudolf Fritz GmbH	HRB 508518	Rüsselsheim am Main, Hans-Sachs-Straße 19, PSČ 65428
SALLEKO, spol. s r.o.	46990020	Třebíč, Cyrilometodějská 32/15, Nové Dvory, PSČ 674 01
SD - Kolejová doprava, a.s. *	25438107	Kadaň, Tušimice 7, PSČ 432 01
SERCOO ENERGY GmbH	HRB 1861	Mengkofen, Ettenkofen 20, PSČ 84152
SERCOO Group GmbH	HRB 212358	Lingen, Friedrich-Ebert-Straße 125, PSČ 49811
SERENUM, a.s.	01438875	Brno, Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, PSČ 612 00
Severočeské doly a.s. *	49901982	Chomutov, Boženy Němcové 5359, PSČ 430 01
Shift Energy B.V.	82250901	Barneveld, Zwolleweg 9, PSČ 3771NR
SLOVIM s.r.o. v likvidaci	08207763	Praha 8, Thámova 181/20, Karlín, PSČ 186 00
SOCIETA' AGRICOLA B.T.C. S.R.L.	02969370986	Chiari (BS), Via San Monticelli 4, PSČ 25032
SOCIETA' AGRICOLA DEF S.R.L.	02523770218	Casaleone (VR), Via San Michele 3, PSČ 37052
Societa' Agricola Falgas S.r.l.	04132601206	Bologna (BO), Via Alfonso Rubbiani 6/2, PSČ 40124
Solarkraftwerk Deubach GmbH & Co. KG	HRA 10311	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Solarkraftwerk Herleshof GmbH & Co. KG	HRA 10340	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Solarkraftwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH	HRB 8668	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Solarkraftwerk Reddehausen GmbH & Co. KG	HRA 10187	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Solární servis, s.r.o.	27282074	Praha 4, U plynárny 1388/18, Michle, PSČ 140 00
South Bohemian Nuclear Park, s.r.o.	17641349	České Budějovice, Lipová 1789/9, České Budějovice 2, PSČ 370 05
SP Solarprojekte 18 Verwaltungs-GmbH	HRB 8313	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509

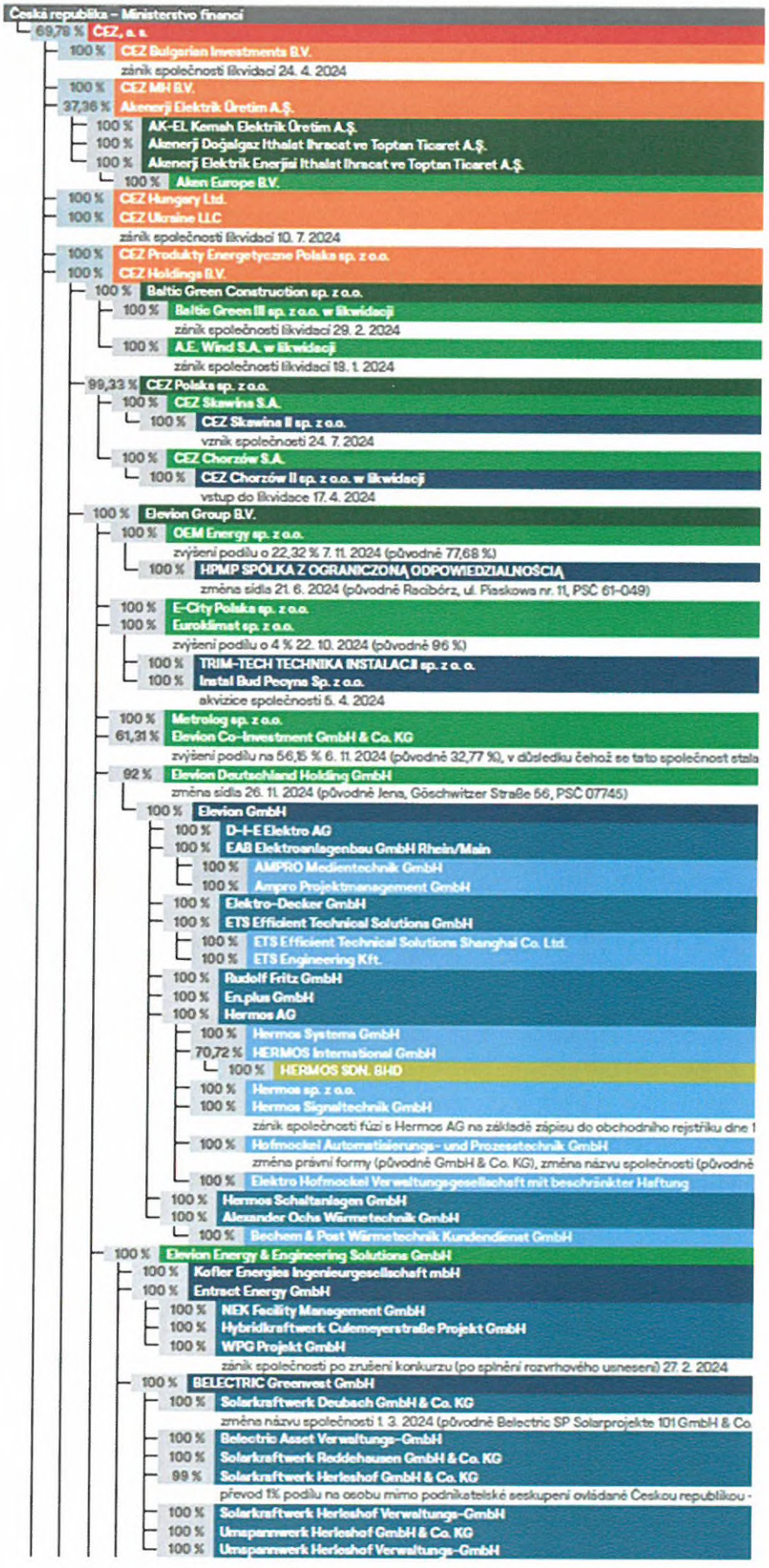
SP Solarprojekte 20 Verwaltungs-GmbH	HRB 8311	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov	31718523	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01
SYNECO PROJECT S.r.l.	02296040229	Bolzano (BZ), Via Galileo Galilei 10, PSČ 39100
Syneco tec GmbH	FN 199510 y	Absam, Salzbergstraße 13a, PSČ 6067
SYNECOTEC Deutschland GmbH	HRB 739111	Heidelberg, Sickingenstraße 39, PSČ 69126
ŠKODA JS a.s.	25235753	Plzeň, Orlík 266/15, Bolevec, PSČ 316 00
ŠKODA PRAHA a.s.	00128201	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00
ŠKO-ENERGO, s.r.o.	61675938	Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, PSČ 293 01
Telco Infrastructure, s.r.o. *	08425817	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
Telco Pro Services, a. s. *	29148278	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
TENAUR, s.r.o. *	26349451	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00
Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o.	49101684	Ústí nad Labem, Malátova 2437/11, Ústí nad Labem-centrum, PSČ 400 11
Teplo Klášterec s.r.o.	22801600	Klášterec nad Ohří, Jana Ámose Komenského 450, Miřetice u Klášterce nad Ohří, PSČ 431 51
TESTION, a.s.	04521820	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00
THERMAL-F, a.s.	25401726	Karlovy Vary, I. P. Pavlova 2001/11, PSČ 360 01
TRIM-TECH TECHNIKA INSTALACJI sp. z o. o.	0001036856	Skórzewo, Kokosowa 2, PSČ 60-185
ÚJV Řež, a. s.	46356088	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68
Umspannwerk Herleshof GmbH & Co. KG	HRA 10443	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
Umspannwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH	HRB 8959	Kolitzheim, Wadenbrunner Straße 10, PSČ 97509
UNISOLAR S.R.L.	03153720598	Latina (LT), Via Pontinia 50, IV Piano, Interno 13, PSČ 04100
Ústav aplikované mechaniky Brno, s.r.o. *	60715871	Brno, Resslova 972/3, Veveří, PSČ 602 00
VESPER SPACE Inc.	30-1428691	Sarasota, 2198 Main Street, Florida, PSČ 34237
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.	00010669	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	47718684	Plzeň, Tylova 1581/46, Jižní Předměstí, PSČ 301 00
Wagner Consult GmbH	FN 348462 w	Absam, Salzbergstraße 13a, PSČ 6067
Web4Soft Internet s.r.o.	28595734	Jeseník, Masarykovo nám. 60/5, PSČ 790 01
Windpark Baben Erweiterung GmbH & Co. KG	HRA 25725 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Badow GmbH & Co. KG	HRA 24600 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Datteln GmbH & Co. KG	HRA 10375 FL	Reußenköge, Cecilienkoog 16, PSČ 25821
Windpark FOHREN-LINDEN GmbH & Co. KG	HRA 28356 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Frauenmark III GmbH & Co. KG	HRA 26112 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Gremersdorf GmbH & Co. KG	HRA 27087 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Cheinitz-Zethlingen GmbH & Co. KG	HRA 26116 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Mengeringhausen GmbH & Co. KG	HRA 24214 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Naundorf GmbH & Co. KG	HRA 25228 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
Windpark Nortorf GmbH & Co. KG	HRA 10139 FL	Reußenköge, Cecilienkoog 16, PSČ 25821
Windpark Zagelsdorf GmbH & Co. KG	HRA 26699 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217
WMS s.r.o.	48289957	Most, Moskevská 14, PSČ 434 01
WPG Projekt GmbH	HRB 183196 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829
ZOHD Groep B.V.	82236690	Barneveld, Zwolleweg 9, PSČ 3771NR

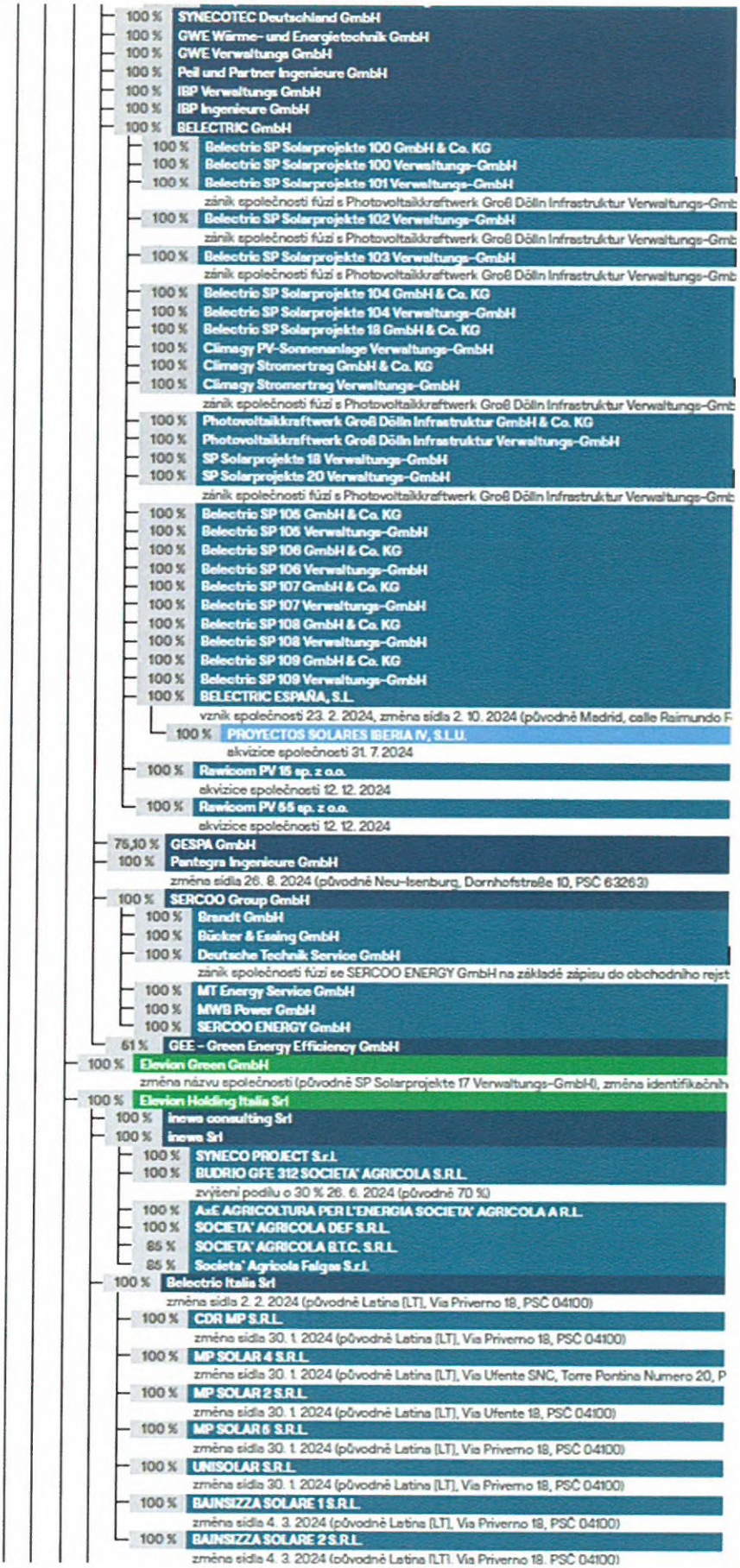
23 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ

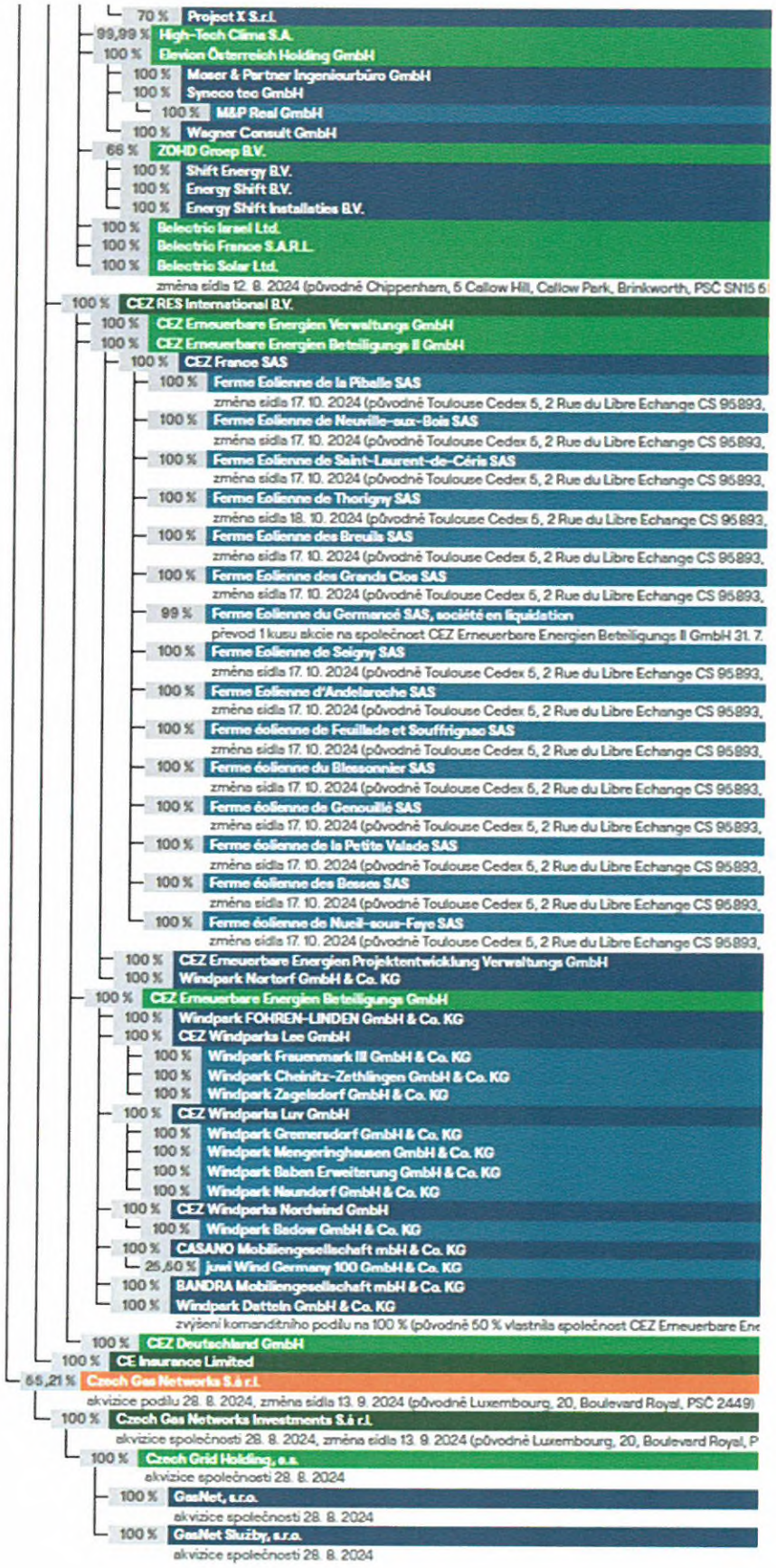


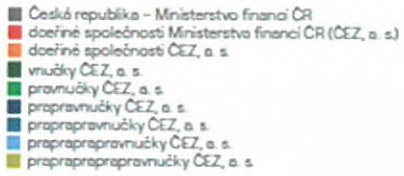


- Česká republika – Ministerstvo financí ČR
- dceřiné společnosti Ministerstva financí ČR (ČEZ, a. s.)
- dceřiné společnosti ČEZ, a. s.
- vnučky ČEZ, a. s.
- pravnučky ČEZ, a. s.
- prapravnučky ČEZ, a. s.
- prapraprapravnučky ČEZ, a. s.


Česká republika – Ministerstvo financí
69,78 % ČEZ, a. s.
100 % CEZ Bulgarian Investments B.V.
zánik společnosti likvidací 24. 4. 2024
100 % CEZ MH B.V.
37,36 % Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.
100 % AK-EL Kemah Elektrik Üretim A.Ş.
100 % Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.
100 % Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.
100 % Aken Europe B.V.
100 % CEZ Hungary Ltd.
100 % CEZ Ukraine LLC
zánik společnosti likvidací 10. 7. 2024
100 % CEZ Produkty Energetyczne Polska sp. z o.o.
100 % CEZ Holdings B.V.
100 % Baltic Green Construction sp. z o.o.
100 % Baltic Green III sp. z o.o. w likwidacji
zánik společnosti likvidací 29. 2. 2024
100 % A.E. Wind S.A. w likwidacji
zánik společnosti likvidací 18. 1. 2024
99,33 % CEZ Polska sp. z o.o.
100 % CEZ Skawina S.A.
100 % CEZ Skawina II sp. z o.o.
vznik společnosti 24. 7. 2024
100 % CEZ Chorzów S.A.
100 % CEZ Chorzów II sp. z o.o. w likwidacji
vstup do likvidace 17. 4. 2024
100 % Elevion Group B.V.
100 % OEM Energy sp. z o.o.
zvýšení podílu o 22,32 % 7. 11. 2024 (původně 77,68 %)
100 % HPMP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
změna sídla 21. 6. 2024 (původně Racibórz, ul. Piaskowa nr. 11, PSČ 61-049)
100 % E-City Polska sp. z o.o.
100 % Euroklimat sp. z o.o.
zvýšení podílu o 4 % 22. 10. 2024 (původně 96 %)
100 % TRIM-TECH TECHNIKA INSTALACJI sp. z o. o.
100 % Instal Bud Pecyna Sp. z o.o.
akvizice společnosti 5. 4. 2024
100 % Metrolog sp. z o.o.
61,31 % Elevion Co-Investment GmbH & Co. KG
zvýšení podílu na 56,15 % 6. 11. 2024 (původně 32,77 %), v důsledku čehož se tato společnost stala
92 % Elevion Deutschland Holding GmbH
změna sídla 26. 11. 2024 (původně Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745)
100 % Elevion GmbH
100 % D-I-E Elektro AG
100 % EAB Elektroanlagenbau GmbH Rhein/Main
100 % AMPRO Medientechnik GmbH
100 % Ampro Projektmanagement GmbH
100 % Elektro-Decker GmbH
100 % ETS Efficient Technical Solutions GmbH
100 % ETS Efficient Technical Solutions Shanghai Co. Ltd.
100 % ETS Engineering Kft.
100 % Rudolf Fritz GmbH
100 % En.plus GmbH
100 % Hermos AG
100 % Hermos Systems GmbH
70,72 % HERMOS International GmbH
100 % HERMOS SDN. BHD
100 % Hermos sp. z o.o.
100 % Hermos Signaltechnik GmbH
zánik společnosti fúzí s Hermos AG na základě zápisu do obchodního rejstříku dne 1
100 % Hofmockel Automatisierungs- und Prozesstechnik GmbH
změna právní formy (původně GmbH & Co. KG), změna názvu společnosti (původně
100 % Elektro Hofmockel Verwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung
100 % Hermos Schaltanlagen GmbH
100 % Alexander Ochs Wärmetechnik GmbH
100 % Bechem & Post Wärmetechnik Kundendienst GmbH
100 % Elevion Energy & Engineering Solutions GmbH
100 % Kofler Energies Ingenieurgesellschaft mbH
100 % Entract Energy GmbH
100 % NEK Facility Management GmbH
100 % Hybridkraftwerk Culemeyerstraße Projekt GmbH
100 % WPG Projekt GmbH
zánik společnosti po zrušení konkurzu (po splnění rozvrhového usnesení) 27. 2. 2024
100 % BELECTRIC Greenvest GmbH
100 % Solarkraftwerk Deubach GmbH & Co. KG
změna názvu společnosti 1. 3. 2024 (původně Belectric SP Solarprojekte 101 GmbH & Co.
100 % Belectric Asset Verwaltungs-GmbH
100 % Solarkraftwerk Roddehausen GmbH & Co. KG
99 % Solarkraftwerk Herleshof GmbH & Co. KG
převod 1% podílu na osobu mimo podnikatelské seskupení ovládané Českou republikou -
100 % Solarkraftwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH
100 % Umspannwerk Herleshof GmbH & Co. KG
100 % Umspannwerk Herleshof Verwaltungs-GmbH


100 % SYNECOTEC Deutschland GmbH
100 % GWE Wärme- und Energietechnik GmbH
100 % GWE Verwaltungs GmbH
100 % Peil und Partner Ingenieure GmbH
100 % IBP Verwaltungs GmbH
100 % IBP Ingenieure GmbH
100 % BELECTRIC GmbH
100 % Belectric SP Solarprojekte 100 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP Solarprojekte 100 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP Solarprojekte 101 Verwaltungs-GmbH
zánik společnosti fúzí s Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-Gmb
100 % Belectric SP Solarprojekte 102 Verwaltungs-GmbH
zánik společnosti fúzí s Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-Gmb
100 % Belectric SP Solarprojekte 103 Verwaltungs-GmbH
zánik společnosti fúzí s Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-Gmb
100 % Belectric SP Solarprojekte 104 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP Solarprojekte 104 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP Solarprojekte 18 GmbH & Co. KG
100 % Climagy PV-Sonnenanlage Verwaltungs-GmbH
100 % Climagy Stromertrag GmbH & Co. KG
100 % Climagy Stromertrag Verwaltungs-GmbH
zánik společnosti fúzí s Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-Gmb
100 % Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur GmbH & Co. KG
100 % Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-GmbH
100 % SP Solarprojekte 18 Verwaltungs-GmbH
100 % SP Solarprojekte 20 Verwaltungs-GmbH
zánik společnosti fúzí s Photovoltaikkraftwerk Groß Döllin Infrastruktur Verwaltungs-Gmb
100 % Belectric SP 105 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP 105 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP 106 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP 106 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP 107 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP 107 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP 108 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP 108 Verwaltungs-GmbH
100 % Belectric SP 109 GmbH & Co. KG
100 % Belectric SP 109 Verwaltungs-GmbH
100 % BELECTRIC ESPAÑA, S.L.
vznik společnosti 23. 2. 2024, změna sídla 2. 10. 2024 (původně Madrid, calle Raimundo F
100 % PROYECTOS SOLARES IBERIA IV, S.L.U.
akvizice společnosti 31. 7. 2024
100 % Rawicom PV 15 sp. z o.o.
akvizice společnosti 12. 12. 2024
100 % Rawicom PV 55 sp. z o.o.
akvizice společnosti 12. 12. 2024
75,10 % GESPA GmbH
100 % Pantegra Ingenieure GmbH
změna sídla 26. 8. 2024 (původně Neu-Isenburg, Dornhofstraße 10, PSČ 63263)
100 % SERCOO Group GmbH
100 % Brandt GmbH
100 % Bücker & Essing GmbH
100 % Deutsche Technik Service GmbH
zánik společnosti fúzí se SERCOO ENERGY GmbH na základě zápisu do obchodního rejst
100 % MT Energy Service GmbH
100 % MWB Power GmbH
100 % SERCOO ENERGY GmbH
61 % GEE – Green Energy Efficiency GmbH
100 % Elevion Green GmbH
změna názvu společnosti (původně SP Solarprojekte 17 Verwaltungs-GmbH), změna identifikačníh
100 % Elevion Holding Italia Srl
100 % inewa consulting Srl
100 % inewa Srl
100 % SYNECO PROJECT S.r.l.
100 % BUDRIO GFE 312 SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.
zvýšení podílu o 30 % 26. 6. 2024 (původně 70 %)
100 % AsE AGRICOLTURA PER L'ENERGIA SOCIETA' AGRICOLA A R.L.
100 % SOCIETA' AGRICOLA DEF S.R.L.
85 % SOCIETA' AGRICOLA B.T.C. S.R.L.
85 % Societa' Agricola Falgas S.r.l.
100 % Belectric Italia Srl
změna sídla 2. 2. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)
100 % CDR MP S.R.L.
změna sídla 30. 1. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)
100 % MP SOLAR 4 S.R.L.
změna sídla 30. 1. 2024 (původně Latina (LT), Via Ufente SNC, Torre Pontina Numero 20, P
100 % MP SOLAR 2 S.R.L.
změna sídla 30. 1. 2024 (původně Latina (LT), Via Ufente 18, PSČ 04100)
100 % MP SOLAR 5 S.R.L.
změna sídla 30. 1. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)
100 % UNISOLAR S.R.L.
změna sídla 30. 1. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)
100 % BAINSIZZA SOLARE 1 S.R.L.
změna sídla 4. 3. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)
100 % BAINSIZZA SOLARE 2 S.R.L.
změna sídla 4. 3. 2024 (původně Latina (LT), Via Priverno 18, PSČ 04100)


70 % Project X S.r.l.
99,99 % High-Tech Clima S.A.
100 % Elevion Österreich Holding GmbH
100 % Moser & Partner Ingenieurbüro GmbH
100 % Syneco tec GmbH
100 % M&P Real GmbH
100 % Wagner Consult GmbH
66 % ZOHD Groep B.V.
100 % Shift Energy B.V.
100 % Energy Shift B.V.
100 % Energy Shift Installaties B.V.
100 % Belectric Israel Ltd.
100 % Belectric France S.A.R.L.
100 % Belectric Solar Ltd.
změna sídla 12. 8. 2024 (původně Chippenham, 5 Callow Hill, Callow Park, Brinkworth, PSČ SN15 5
100 % CEZ RES International B.V.
100 % CEZ Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH
100 % CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs II GmbH
100 % CEZ France SAS
100 % Ferme Eolienne de la Piballe SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne de Neuville-aux-Bois SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne de Saint-Laurent-de-Céris SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne de Thorigny SAS
změna sídla 18. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne des Breuils SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne des Grands Clos SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
99 % Ferme Eolienne du Germancé SAS, société en liquidation
převod 1 kusu akcie na společnost CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs II GmbH 31. 7.
100 % Ferme Eolienne de Soigny SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme Eolienne d'Andelaroche SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne de Feuillade et Souffrignac SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne du Blessonnier SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne de Genouillé SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne de la Petite Valade SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne des Basses SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % Ferme éolienne de Nueil-sous-Faye SAS
změna sídla 17. 10. 2024 (původně Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893,
100 % CEZ Erneuerbare Energien Projektentwicklung Verwaltungs GmbH
100 % Windpark Nortorf GmbH & Co. KG
100 % CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs GmbH
100 % Windpark FOHREN-LINDEN GmbH & Co. KG
100 % CEZ Windparks Lee GmbH
100 % Windpark Frauenmark III GmbH & Co. KG
100 % Windpark Cheinitz-Zethlingen GmbH & Co. KG
100 % Windpark Zagelsdorf GmbH & Co. KG
100 % CEZ Windparks Luv GmbH
100 % Windpark Gremersdorf GmbH & Co. KG
100 % Windpark Mengeringhausen GmbH & Co. KG
100 % Windpark Baben Erweiterung GmbH & Co. KG
100 % Windpark Naundorf GmbH & Co. KG
100 % CEZ Windparks Nordwind GmbH
100 % Windpark Badow GmbH & Co. KG
100 % CASANO Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG
25,50 % juwi Wind Germany 100 GmbH & Co. KG
100 % BANDRA Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG
100 % Windpark Dattein GmbH & Co. KG
zvýšení komanditního podílu na 100 % (původně 50 % vlastnila společnost CEZ Erneuerbare Ene
100 % CEZ Deutschland GmbH
100 % CE Insurance Limited
55,21 % Czech Gas Networks S.à r.l.
akvizice podílu 28. 8. 2024, změna sídla 13. 9. 2024 (původně Luxembourg, 20, Boulevard Royal, PSČ 2449)
100 % Czech Gas Networks Investments S.à r.l.
akvizice společnosti 28. 8. 2024, změna sídla 13. 9. 2024 (původně Luxembourg, 20, Boulevard Royal, P
100 % Czech Grid Holding, a.s.
akvizice společnosti 28. 8. 2024
100 % GasNet, s.r.o.
akvizice společnosti 28. 8. 2024
100 % GasNet Služby, s.r.o.
akvizice společnosti 28. 8. 2024


Česká republika – Ministerstvo financí ČR
dceřiné společnosti Ministerstva financí ČR (ČEZ, a. s.)
dceřiné společnosti ČEZ, a. s.
vnučky ČEZ, a. s.
pravnučky ČEZ, a. s.
prapravnučky ČEZ, a. s.
prapraprapravnučky ČEZ, a. s.
praprapraprapravnučky ČEZ, a. s.
prapraprapraprapravnučky ČEZ, a. s.

24 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Tento přehled zahrnuje smlouvy uzavřené společností ČEZ ESL, s.r.o., s ovládající osobou a s propojenými osobami a smlouvy účinné v rozhodném období. Společnosti jsou řazeny dle abecedního seznamu bez ohledu na výši plnění.

AirPlus, spol. s r.o.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na metodické řízení a částečné poskytování služeb v oblasti BOZP, PO a OŽP, číslo 23410133
- 2 smlouvy na prodej FV panelů, číslo O-24000546, O-24000548

AZ Klima, a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na poskytování servisních a revizních služeb, včetně dodatku číslo 1, číslo 4101906977

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na Metodické řízení a částečné poskytování služeb v oblasti BOZP, PO a OŽP, číslo 23410115

CAPEXUS, s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na poskytování služeb v oblasti BOZP, PO a OŽP, číslo 23410196

Centrum výzkumu Řež s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ1_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ2_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ3_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ4_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ5_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ6_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ7_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ8_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ9_N
- Smlouva o připojení, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ20
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ01
- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetických zařízení, číslo 22PM1098
- Smlouva o vypnutí, zajištění a vypsání příkazu "B" PM_1009_PTS1

ČEPRO, a.s.

Dodavatelské smlouvy:
- 4 smlouvy na provozování, provádění údržby a oprav energetických zařízení, číslo 2510-4-017, 70-1-012, 18611093, 23DC10006
- Smlouva na zajištění a odjištění pracoviště, číslo 4500113385

ČEZ, a. s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4400015852/5600001490
- Smlouva o nájmu plynárenského zařízení, číslo 910023_2021
- Smlouva o nájmu montážní haly, číslo 410279950
- Smlouva na dodávku elektřiny lokalita Prunéřov, číslo 2024_2736
- Smlouva na dodávku elektřiny, lokalita Tušimice, číslo 2024_2706
- Smlouva na dodávku elektřiny z EDĚ, číslo 2021_987

- Flexi on-line cash poolingu reálného oboustranného v Kč pro ekonomicky spjatou skupinu 2021_2191
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash poolingu reálného oboustranného v EUR pro ekonomicky spjatou skupinu 2021_2249
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích, číslo 2021_895
- Smlouva o realizaci STO, doplnění kamer, číslo 4570004797
- Smlouva o cashpoolingu, číslo 2023_1041
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4570000014
- Smlouva o přepracování provozní dokumentace, číslo 4570010479
- Rámcová smlouva o postupování pohledávek 2021_199
- Nájemní smlouva, číslo 4101116484
- Nájemní smlouva, číslo 4102839878
- Smlouva o nájmu tryskací haly včetně technologie v areálu EDĚ, číslo 4102774785
- Smlouva o pokytování služeb dispečinku, číslo 4570000154
- Smlouva na optimalizaci spalovacího a kondenzačního procesu Kotle K16 v Teplárně Dvůr Králové, číslo 4570047003
- Smlouva na údržřbu fotovoltaických elektráren, číslo 4570049418
- Smlouva o zpracování osobních údajů, číslo 2022_149
- Dohoda o vystavování záruk, číslo 2021_799
- Dohoda o vystavování záruk, číslo 2021_3795
- 2 nájemní smlouvy, číslo 4570014962, 4570026792
- Kupní smlouva, číslo 4570001129
- Licenční smlouva o poskytnutí práva užívat ochranné známky, číslo 4570000100/4570027152
- Smlouvy o poskytování služeb v oblasti školení, číslo 4570019505, 4570017285
- Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor, parkovacích stání a společných prostor, číslo 110001_2018/4102496543
- 4 smlouvy o společném postupu při zadání a plnění veřejné zakázky
- Smlouva o společném postupu při zadání veřejné zakázky „Operativní leasing osobních vozidel pro skupinu ČEZ ze dne 7. 8. 2020"
- Smlouva o společném postupu zadavatelů ze dne 17.10.2022 na pořizování elektrických osobních a užitkových vozidel ze dne 17.10.2022
- Rámcová smlouva na dodávku a odběr elektřiny, číslo 2021_1982
- Smlouva o službě, palivové karty, číslo 4570018442
- Kupní smlouva na prodej majetku, číslo 4570014494
- Smlouva na nákup emisních povolenek, číslo 4102821504
- Smlouva na webové služby, číslo 6600000141

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na výstavbu horkovodní plynové kotelny, číslo 21410210/4102484842
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí nízkého napětí, číslo 4102845123
- Krátkodobá nájemní smlouva na vozidla, číslo 4570003182
- Smlouva o dodávce plynu, číslo 4570002947
- Smlouva o dodávce vodné a stočné, číslo 4570003704
- Smlouva o společném postupu při výběrovém řízení na dodávku výpočetní techniky ze dne 11.09.2024
- Smlouva o společném postupu u výběrového řízení na projektové a inženýrské činnosti v oblasti STO a EPS ze dne 22.03.2024
- Smlouva o instalaci dobíjecí stanice, číslo 4570043439
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4570007553
- Smlouva o provozování, provádění údržby, číslo 4570000114
- Smlouva o připojení odběrného místa, číslo 4570010083
- Smlouva o revizích, číslo 4570000086
- Smlouva na garanční prohlídky, číslo 4700001405
- Smlouva na provedení servisu biomasové kotelny K16, číslo 4700001627
- Smlouva na horkovodní biomasovou kotelnu, číslo 4102632157
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 4400039554
- Smlouva na poskytování součinnosti a údajů, číslo 5600011970
- Smlouva na dodávku a čištění odpadní vody, číslo 19410243/4102328858
- Nájemní smlouva, číslo 199_2020/4102137339
- 2 smlouvy na dodávku tepelné energie, číslo 700001215_1, 69975700_1

- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení 110126_2015
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 62000400_1
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 4400059171
- Smlouva na údržbu elektrického zařízení MVE, číslo 4570049479
- Smlouva na poskytnutí licence, číslo 4102734174
- Smlouva na provozování, provádění oprav na energetických zařízeních, číslo 375_2017
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene, číslo 736_2021
- Smlouva na údržbu ve strojovně Elektrárna Dětmarovice, číslo 4400056807
- Smlouva na údržbu v Elektrárně Dětmarovice, číslo 4400056814
- Smlouva na údržbu logického celku Elektrárna Dětmarovice, číslo 4400056823
- Smlouva na realizaci údržby zauhlování, Elektrárna Dětmarovice, číslo 4400059513
- Smlouva na opravy v plynové kotelně, Dvůr Králové and Labem, číslo 4102911978
- Smlouvy na připojení odběrného místa k distribuční soustavě, elektromobilita, číslo 4102808853, 4102808860,4102876575, 4102893689, 4102896565, 4102845079, 4102845123, 4102911142,4570010603, 4570010607,
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí nízkého napětí, číslo 4102911142
- Smlouva na dodávku tepelné energie, číslo 4102908804, 4102909031
- Smlouva na dodávku elektřiny z rozvodu EDĚ, číslo 4102909029

ČEZ Distribuce, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 22 kV (VN), číslo 16_VN_5_08020701, Horní Suchá
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 23_VN_1010875351, Jinočany
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě velmi vysokého napětí (VVN), číslo 21_VVN1009956521, Výstavní_Rozvodny II, III, IV
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_5_09296361, Vsetín
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 22 kV (VN) č.21_VN_2_09741567 (neurčito)_LDS Řež
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_4_09204079, Fáblovka
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 21_VN_1_09888607, Holýšov
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 18_VN_3_08831933, Hrbovice
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19_VN_4_09014061, Letiště Havlíčkův Brod
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 17_VN_3_08169698, Lovosice
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 17_VN_1_08092173, Marriot Plzeň
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 22_VN_1_10480016, Most
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_5_09254822, Mošnov
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 18_VN_1_08810594, OC Dragon Cheb
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 21_VN_4_09768152, OC Choceň
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_5_09012641, OC Olympia Olomouc
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 21_VN_2_09779364, OC Ovčáry, Kolín
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 17_VN_2_08494580, OC Vestec
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 20_VN_1_09392458, Penny Bor u Tachova
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 20_VN_5_09581949, Poruba
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 22_VN_1_10554011, Rentiro Plzeň
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 20_VN_5_09658537, Rezidence Frýdek
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 18_VN_5_08747809. RP Bělidla
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 20_VN_2_09664713, RP Únhošť
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_3__09267839, Schoeller Litvínov
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_1_09066485, Strašice
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 21_VN_5_09946543, Šibeník Olomouc
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 20_VN_5_09347081, Šumperk
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_5_09173516, Wolkerova Olomouc
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy, číslo 19-VN_4_09240786, RP Fáblovka

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VVN_5_10616146
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10644649
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_2_09328063

- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_3_10644645
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10644647
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 19_VN_3_09267248
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_3_09328269
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_3_09328396
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_5_09328410
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10644642
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_4_09417408
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10643837
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_2_09328056
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_1_09417402
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_5_10643324
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_5_10643332
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_5_10643836
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 20_VN_2_09327732
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10644289
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 23_VN_2_10644641
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 16_VN_1008020698
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 21_VN_1009735523
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010640568
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010640576
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010640579
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641118
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641122
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641135
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641140
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641630
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641634
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641639
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641869
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641871
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641873
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010641877
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642183
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642185
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642188
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642190
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642197
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642202
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642212
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642221
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642227
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642235
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010642239
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643322
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643329
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643504
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643530
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643539
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643833
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643839
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643848
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643880
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643994
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010643938
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644001
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644288
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644290
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644643
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644644

- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644646
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010644648
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010645403
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010662808
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010789484
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010858754
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010858772
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010953026
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1011023274
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011072445
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011122964
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011256966
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011385467
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 08_VN_5_01188035
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 08_VN_5_01401707
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 11_VN_1003573589
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 23_VN_1010986602
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011441797
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011460198
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VN, číslo 24_VN_1011466827
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 18_SOBS01_4121387458
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 19_SOBS01_4121551804
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 20_SOBS01_4121688577
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 22_SOBS01_4122260351
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122283956
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122288973
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122303289
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122303991
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122306996
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122348353
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122405027
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení, číslo 24_SOBS01_4122358089
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 21_VN_1_09776489
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 21_VN_2_09741569
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 24_VN_3_11122965
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo 24_VN_4_11441802
- Rámcová smlouva o postupování pohledávek

ČEZ Energo, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dodávce tepla z KVET-KGJ Mohelnice, číslo 4101130134
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny - Mohelnice, číslo 15/999483/SDE28/4101166596, včetně dodatku číslo 1-5 (na neurčito)
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny – Horní Slavkov, číslo 4102030541, včetně dodatku číslo 1-6
- Smlouva o dodávce tepelné energie – Horní Slavkov, číslo 4102005376/19/9991253/SODTE31 (r. 2019-2029)
- Smlouva o dodávce tepelné energie – Kdyně, číslo 20/9991363/SODTE1 (r. 2020-2035)
- Smlouva o dodávce tepelné energie (Ostrava-Vítkovice, Výstavní, Ruská), číslo 410290669 včetně dodatku číslo 1-2 (r. 2019-2034)
- Smlouva o dodávce elektřiny – město Kdyně, číslo: 20/9991363/SODE10, včetně dodatku číslo 1 (r. 2020-2030)
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie - zdroj KVET
- Smlouva o dodávce tepelné energie číslo: 23_9991753_SODTE6_dodávka TE z KGJ_OM U Bažantnice_Heřmanův Městec (r. 2023-2035)
- Smlouva o dodávce tepelné energie číslo: 23_9991763_SODTE7_dodávka TE z KGJ_OM V Lukách_ Heřmanův Městec (r. 2023-2035)
- Smlouva na montáž měřidel, číslo 4570014633

- Smlouva na montáž měřidel a napuštění akumulační nádoby, číslo 4570014637
- Smlouva na napuštění akumulační nádoby, číslo 4570016372
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie Kdyně, číslo T-24-005

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu, číslo 19410404
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě zemního plynu, číslo 20410006
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2017_022
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo ČEZENERGO_ZP2016_02
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo 19410122
- Smlouva na provoz kogenerační jednotky, číslo 18410019
- Smlouva na obstarávání provozu kogenerační jednotky, číslo 18410289
- 3 nájemní smlouvy, číslo 160004_2016, 5600010260, NSV/2001/2014
- Smlouva na instalaci KGJ Rokycany, číslo 21410130
- Smlouva na nájem bateriového systému, číslo 21410080
- 2 smlouvy na obstarávání provozu kogenerační jednotky, číslo 21410112, 21410113
- 2 podnájemní smlouvy, kotelna SK5, SK6, číslo 21410102, 21410101
- Smlouva na bateriový systém pro poskytování podpůrných služeb, číslo 22/09100010/SOD12
- Smlouva na instalaci KGJ Sapeli Jihlava, číslo 22410149
- Smlouva na instalaci KGJ Kroměříž, číslo 23410119
- Smlouva na instalaci KGJ Teplice nad Metují, číslo 23410120
- Smlouva na instalaci KGJ Příbor, číslo 23410137
- Smlouva na metodickou pomoc při zavádění a certifikaci management kvality dle ISO, číslo 24410035
- Smlouva na zpracování přípravné a projektové dokumentace v areálu Barandov Studia, číslo 24410020
- Smlouva na opravu zámku u oplocní v provozu KJ Koma, číslo 24410058
- Smlouva na zpracování přípravné a projektové dokumentace KGJ Termo Frýdlant n.O., číslo 24410030
- Smlouva na dodávku a servis kogeneračních jednotek, číslo 24410051
- Smlouva na rozbory topné vody pro provozy kogeneračních jednotek, číslo 2024/161
- 2 objednávky na výměnu a připojení VN po poruše, číslo 24DC2026, 24DC2033
- Smlouva na instalaci KGJ Mechová, Jablonec, číslo 24410099
- Smlouva na instalaci FVE Ivančice, číslo 24410085
- Smlouva na instalaci KGJ Mohelnice II, číslo 24410140
- Smlouva na naplnění akumulační nádrže, číslo OV-24-00408
- Smlouva na projektovou dokumentaci rekonstrukce Chvaletice, číslo 24410181
- Smlouva na dodávku a instalaci bateriového úložiště, číslo 24410234
- Smlouva na havarijní výměnu kabelových koncovek, číslo 24HK2340
- Smlouva na instalaci tepelného čerpadla, Ivančice, číslo 23410134
- Smlouva o připojení výrobny s bateriovým systémem elektřiny k DS VN, číslo ESL_SOPR_337_VN
- Smlouva NDA, číslo 23410195
- Smlouva na zpracování projektové dolumentace, připojení KGJ Svitavy, číslo 23410224
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie velkoodběr, číslo 15410012
- Smlouva o připojení k místní síti kategorie velkoodběr, číslo 19410126
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie velkoodběr, číslo 19410390
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie velkoodběr, číslo 19410391
- Smlouva o připojení k lokální distribuční soustavě kategorie velkoodběr, číslo 19410348
- Smlouva o připojení výrobny k distribuční soustavě vysokého napětí, číslo ESL_SOPR_2019_146_VN
- Smlouva o připojení výrobny k distribuční soustavě vysokého napětí, číslo ESL_SOPR_2019_154_VN
- Smlouva o podnájmu Mohelnice, číslo 14410076
- Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace, Mechová, Jablonec nad Nisou, číslo 23410031
- Smlouva na dodávku zemního plynu Heřmanův Městec, Dodatek č. 1, číslo 23410078
- Smlouva o obstarávání provozu kogenerační jednotky Mohelnice, číslo 22410218
- Dohoda o úhradě nákladů spojených s úpravou měření el. veličin na rozvodně R8/II
- Smlouva o úhradě nákladů spojených s navýšením rezervované kapacity pro lokální DS
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 25410002

ČEZ Energetické produkty, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na technickou pomoc, Benteler Klášterec nad Ohří, číslo 4101970875
- Smlouva na zámečnické a svářečské práce, kotelna Elektrárny Prunéřov, číslo 4570004862
- Smlouva na zámečnické a svářečské práce, kotelna Elektrárny Tušimice, číslo 4570004865
- Smlouva na montáž a osazení 3 ks měřidel – Benteler, číslo 4570048476

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Prunéřov číslo 15410096
- Smlouva na demolici a rekultivaci Elektrárna Dětmarovice, číslo 23410174
- Smlouva na opravu VN kabelu, číslo OVHOS10242280

ČEZ Energoservis spol. s r.o.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva o bezplatné výpůjčce zdvihadel a jeřábů v JE Dukovany, číslo 4102542651
- Smlouva o bezplatné výpůjčce vázacích a závěsných a uchopovacích prostředků v JE Dukovany, číslo 4102542620
- Rámcová smlouva o zpracování osobních údajů

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na zámečnické a montážní práce na trubíně JE Dukovany, číslo 15410156

ČEZ ESCO, a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na dodání FVE panelu, číslo 4570003426
- Smlouva na instalaci a montáž dobíjecí stanice, číslo 4570001960
- Smlouva na zdravotní péči, číslo 4102359128 – přefakturace AG testů (do 31. 12. 2025)
- Smlouva o poskytování služeb ze dne 1.1.2021, včetně dodatku číslo 1 (neurčito)
- Smlouva na obchodní zastoupení, číslo 45700000024
- Smlouva na dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN do LDS – číslo 1295511743_1295542416/1/VN+NN - Výstavní
- Smlouva na dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN do LDS – číslo 1295511743/2+3 – Horní Suchá
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – číslo 1295804174 – veřejné osvětlení
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – číslo 1295534330/2 – veřejné osvětlení
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – číslo 1295511764/1 – OM Kdyně_65 OM Mohelnice_17 OM H. Slavkov
- Smlouva na dodávku elektřiny – číslo 1295651449 – LDS
- Smlouva na dodávku elektřiny – číslo 1295511743/4/ČEZ-LDS
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – číslo 1295618755 – OM Most (LDS)
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny číslo 1295651449 – Jinočany (LDS)
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny – číslo 1295657760_1295678436 – Dolní Břežany
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – číslo 1295677974 – Heřmanův Městec
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295746729 – veřejné osvětlení
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295825108 – LDS Tuchoměřice
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295826137 – LDS Kozomín
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295827135 – LDS Dobrá, Lovosice
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295828991 – LDS Polička
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295651416 – TH C2
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295820283 – LDS Pečky
- Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny, číslo 1295511743 – LDS
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu – číslo 1295824682 – Ostrava, Mohelnice, Kdyně
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu - číslo 1295486193_1295486208_1295486224/2 – Horní Slavkov
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu – číslo 1295539290, Vítkovice, Mohelnice, EDĚ
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu – číslo 1295726656, Lovosice
- Smlouva o dodávce plynu - číslo 1295678012 - Heřmanův Městec
- Smlouva mezi společnými správci, číslo 15500040244

- Příkazní smlouva, číslo 4570000024/1550010062
- Smlouva na zpracování osobních údajů, číslo 4400037271
- Smlouva na zpracování projektové dokumentace, číslo 4570021824

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 18410288
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2018_027
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2018_HS025
- Smlouva na poskytnutí dokumentů, číslo 15410106
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ07
- Dohoda o udělení souhlasu s poskytnutím údajů, číslo 22410167
- 6 smluv na zajištění služby distribuční soustavy zemního plynu, číslo 21410172, 21410175, 21410176, 22410026, 22410217, 23410024
- Rámcová smlouva o kontrolní činnosti, číslo 16610120
- Smlouva na realizaci 2 ks bateriového úložiště, číslo 23410210
- Smlouva na výstavbu FVE CTP Hyundai, Steel, Brembo, číslo 23410158
- Smlouva o dílo MS Utilities, číslo 23410068/1202001580
- Smlouva na dodávku a zapojení bateriového úložiště, číslo 23410136
- Smlouva na poskytování služeb BOZP, PO, číslo 23410184
- Smlouva na poskytování služeb koncernové dokumentace, číslo 23410185
- Smlouva na dodávku a zapojení bateriového úložiště, číslo 23410210
- Smlouva na dodávku a zapojení bateriového úložiště, číslo 23410219
- Smlouva na výměnu měřících transformátorů, číslo 23VA2199
- Smlouva na vyvedení výkonu pro FV, číslo 23410295
- Smlouva na dodávní FVE systému, číslo 23410230
- Smlouva na dodávní FVE systému, číslo 23410294
- Smlouva na instalaci FV v areálu Alliance Laundry CE, číslo 23410304
- Smlouva na zajištění služby distribuční soustavy, číslo 24410013
- Smlouva na výměnu FVE panelu Ferona, číslo 24410198
- Smlouva o skladování, číslo 4520000013/24410044
- Smlouva na dodání FV panelů, číslo 4520000119
- Smlouva na zpracování a dodání Projektové dokumetnace, FVE PD-STAVHOLD – číslo 410268766
- Smlouva na dodávka baterie FVE Fytos/Voráček - 4102839265/23410160

ČEZ ICT Services, a. s.

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva na poskytování služeb, číslo 4400059773
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4102906510

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na vypracování dokumentace pro stavební povolení – rozvodna 110/22 kV Břidličná, číslo 4570011075/22410104

ČEZ Prodej, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb, ze dne 6. 12. 2023 (platné do 30. 6. 2024)
- 3 smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN, veřejné osvětlení – 0202446718, 0202083598, 0202083694 – neměřené odběry obce Dešenice, Dolní Žandov, Hamry (neurčito)

Dodavatelské smlouvy:

- 3 smlouvy na distribuci elektřiny, číslo ESL_RDS_2016_013, ESL_RDS_2018_HS023, ESL_SD_2020_ŘEŽ08
- 2 smlouvy na zajištění služby distribuce zemního plynu, číslo 22410014, 22410012

ČEZ Teplárenská, a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provedení tlakové zkoušky, číslo 18410170/4400041641
- Rámcová smlouva o postupování pohledávek
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě, číslo 22410213/4102668079
- Smlouva ST 140868 CV_PK 26MW ERP Prunéřov, číslo 23410251/4102891364
- Smlouva PK 10 MW Tušimice, číslo 23410250/4102891359
- Smlouva na technologické mosty TAS DE, číslo 23410305/4102912008
- Smlouva na nový zdroj Dětmarovice - plynové hospodářství, číslo 23410302/4102910916
- Smlouva na nový zdroj Dětmarovce – centrální elektrická stanice, číslo 24410088/4570018566
- Smlouva na kotel na biomasu 24410087/4570018551

Odběratelké smlouvy:

- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu

ČEZNET s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Nájemní smlouva, číslo 21410153

Domat Control System s.r.o.

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na dodávku a implementaci sadyk přenosu dat ELM, číslo 457003000
- Smlouva na nastavení a dodání nového Mikrotiku, číslo 4570033800
- Smlouva na dodání nadřazeného řídícího systému v rámci akce "Mošnov 2x bateriové úložiště 210kW/300kWh", číslo 4102864355
- Smlouva na dodání PLC a Mikrotic, číslo 4570040565
- Smlouva na dodávku sady pro odečet ELM, číslo 4570044038
- Smlouva na dodávku nadřazeného řídícího systému v rámci akce "Moser a.s. 2x bateriové úložiště 110kW", číslo 4102849125
- Smlouva na nastavení a zaslání nového Mikrotiku a PLC, číslo 4570047006
- Smlouva na dodávku sady pro odečet ELM, včetně implementace, číslo 4570043280
- Smlouva na dodávku sady pro odečet ELM, včetně implementace, číslo 4570043287
- Smlouva na na dodávku sad pro odečet ELM, číslo 4570044460
- Smlouva na dodávku sady pro odečet ELM, číslo4570044470

Elektrárna Dukovany II, a.s.

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva o postupování pohledávek, číslo 2021_199

ENESA a.s.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na poskytnutí konzultačních služeb, číslo 24410229
- Smlouva zajišťující komfort a energeticky úsporný provoz DK Teplice, číslo 24410232
- Smlouva o spolupráci k akci Dělostřelecká, číslo 24410115
- Smlouva na poskytování energetických služeb metodou EPS, číslo 19410372

GasNet Služby s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav elektro, číslo 24HK1014

HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Odběratelské smlouvy:
- Rámcová smlouva o dílo na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, externí + interní akce, číslo 4400051176
- Smlouva na dodávku a montáž technologických rozvodů, armatur a zařízení, číslo 4570034843
- Smlouva na dodávku a montáž technologických rozvodů, armatur a zařízení, číslo 4570036655

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na implementaci koncernových nástrojů, číslo 24002
- Smlouva o poskytování služeb BOZP, PO, OŽP, číslo 23410173
- 2 smlouvy na obrobení hřídele, číslo T1916, T2103
- Smlouva na kapacitní výpomoc v souvislosti s projektem plynová kotelna Tušimice, číslo 3830

HORMEN CE a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva rámcová na dodávku svítidel, číslo 4102800082
- Smlouva na dodávku svítidel, číslo 4102910118
- Smlouva na dodávku svítidel, číslo 4570007302
- Smlouva na dodávku svítidel, číslo 4570045441

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na Metodické řízení a částečné poskytování služeb v oblasti BOZP, PO a OŽP, číslo 23410116
- Verifikace budov rámci EPC projektu PK, PoD na obj. ze dne 11.6.2024
- Verifikace budov FJFI ze dne 5.8.2024

IVITAS, a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na zpracování projektové dokumentace, DSPS a zajištění autorského dozoru pro výstavbu plynové kotelny 26 MW EPR, číslo 4102831484
- Smlouva na zpracování projektové dokumentace, DSPS a zajištění autorského dozoru pro výstavbu plynové kotelny 10 MW ETU, číslo 4102840636
- Smlouva na zpracování technicko ekonomické studie proveditelnosti, číslo 4102909412
- Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace, číslo 4570019950

KART, spol. s.r.o.

Odběratelské smlouvy:
- Rámcová smlouva o dílo na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, číslo 4101685833, včetně dodatků číslo 1-2 (platná do 31. 12. 2024)

MARTIA a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na zajištění údržby a oprav ve strojovně Elektrárny Dětmarovice, číslo 4102168683
- 2 smlouvy na elektro a MaR práce, číslo 4570004829, 4570004837
- Smlouva na zámečnické, vázačské a jeřábnické práce v Elektrárně Hodonín, číslo 4570019851
- Smlouva na propojení stávajícího systému MaR, číslo 4570041905

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva servisní na údržbu zařízení, číslo 16410190
- Smlouva na asistenci při kontrole zapojení TS n a VN, číslo 24410086
- Smlouva na likvidaci škod po povodni – PS Bohumín, číslo 24410199
- Smlouva na opravu zařízení elektro, číslo 24410216

OKD, a.s.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na přemístění výměníkové stanice, číslo 23410094
- Smlouva na instalaci přívodního kabelu, číslo 24410050

PV Design and Build s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na montáž rozvaděčů FVE Okrouhlička, číslo 500240140
- Smlouva na výměnu měřících transformátorů proudu, číslo 500240026

Telco Pro Services, a. s.

Odběratelské smlouvy:
- Smlouva na dodávku skříně dispečerského řízení AXV 1 včetně příslušenství pro akci"Instalace KGJ Nerudova - Příbor", číslo 4102809700
- Smlouva na dodávku rozvaděče, číslo 4102907370
- Smlouva na dodávku rozvaděče, číslo 4102450268
- Smlouva na dodávku rozvaděče, číslo 4102464408
- Smlouva na dodávku RTU7M, číslo 4570004820

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 13511024
- 3 smlouvy na nájem, číslo 4400037164, 4400037165, 4400036929

THERMAL-F, a.s.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 16611093

ÚJV ŘEŽ, a.s.

Odběratelské smlouvy:
- Pachtovní smlouva lokální LDS, číslo 20410198
- Smlouva o odběru elektrické energie – pokrytí ztrát, 4102357987

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo ESL_SD_2020_ŘEŽ04
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy, číslo ESL_RSD_2021_ŘEŽ06
- Smlouva o připojení OM k distribuční soustavě NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ101_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ10-14_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ16-19_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ23-38_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ54-73_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ76-95_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa k DS NN, číslo ESL_SOPR_2020_ŘEŽ98-100_NN
- Smlouva o připojení odběrného místa elektro kotle, číslo ESL_SOPR_2023_ŘEŽ103_VN

Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.

Dodavatelské smlouvy:
- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 19PM1006

25 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI

Rozvaha v plném rozsahu k 31. prosinci 2024 (v tis. Kč)

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	4 424 988	-2 015 634	2 409 354	2 314 331
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	3 407 529	-1 922 161	1 485 368	1 380 040
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	54 451	-45 118	9 333	8 100
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	43 654	-35 145	8 511	4 394
B. I. 2. 1.	Software	41 003	-32 492	8 511	4 394
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	2 651	-2 651		
B. I. 3.	Goodwill				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10 540	-9 975	565	3 706
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	257		257	
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	257		257	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	3 234 157	-1 877 043	1 357 114	1 262 489
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 749 599	-946 388	803 211	787 048
B. II. 1. 1.	Pozemky	143 565		143 565	143 600
B. II. 1. 2.	Stavby	1 606 034	-946 388	659 646	643 448
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 792 134	-1 388 856	403 278	402 837
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-486 905	461 461	-25 444	-28 676
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	2 744	-2 057	687	920
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	2 744	-2 057	687	920
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	176 585	-1 203	175 382	100 360
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1 206	-1 203	3	2 504
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	175 379		175 379	97 856
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	118 921		118 921	109 451
B. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	118 921		118 921	109 451
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba				
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	1 003 940	-93 473	910 467	922 016

C.	I.				Zásoby	63 703	-1 334	62 369	91 411
C.	I.	1.			Materiál	1 716	-1 334	382	432
C.	I.	2.			Nedokončená výroba a polotovary	61 987		61 987	90 979
C.	I.	3.			Výrobky a zboží				
C.	I.	3.	1.		Výrobky				
C.	I.	3.	2.		Zboží				
C.	I.	4.			Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.	I.	5.			Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.	II.				Pohledávky	918 925	-92 139	826 786	773 326
C.	II.	1.			Dlouhodobé pohledávky	166 657	-167	166 490	136 744
C.	II.	1.	1.		Pohledávky z obchodních vztahů	152 076	-152	151 924	122 263
C.	II.	1.	2.		Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
C.	II.	1.	3.		Pohledávky – podstatný vliv				
C.	II.	1.	4.		Odložená daňová pohledávka				
C.	II.	1.	5.		Pohledávky – ostatní	14 581	-15	14 566	14 481
C.	II.	1.	5.	1.	Pohledávky za společníky				
C.	II.	1.	5.	2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C.	II.	1.	5.	3.	Dohadné účty aktivní				
C.	II.	1.	5.	4.	Jiné pohledávky	14 581	-15	14 566	14 481
C.	II.	2.			Krátkodobé pohledávky	752 268	-91 972	660 296	636 582
C.	II.	2.	1.		Pohledávky z obchodních vztahů	557 157	-88 999	468 158	496 429
C.	II.	2.	2.		Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	107 006		107 006	83 961
C.	II.	2.	3.		Pohledávky – podstatný vliv				
C.	II.	2.	4.		Pohledávky – ostatní	88 105	-2 973	85 132	56 192
C.	II.	2.	4.	1.	Pohledávky za společníky				
C.	II.	2.	4.	2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C.	II.	2.	4.	3.	Stát – daňové pohledávky	1 237		1 237	1 166
C.	II.	2.	4.	4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	54 821		54 821	31 226
C.	II.	2.	4.	5.	Dohadné účty aktivní	28 525	-28	28 497	14 641
C.	II.	2.	4.	6.	Jiné pohledávky	3 522	-2 945	577	9 159
C.	III.				Krátkodobý finanční majetek				
C.	III.	1.			Podíly – ovládaná a ovládající osoba				
C.	III.	2.			Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.	IV.				Peněžní prostředky	21 312		21 312	57 279
C.	IV.	1.			Peněžní prostředky v pokladně				
C.	IV.	2.			Peněžní prostředky na účtech	21 312		21 312	57 279
D.					Časové rozlišení aktiv	13 519		13 519	12 275
D.	1.				Náklady příštích období	13 064		13 064	11 958
D.	2.				Komplexní náklady příští období				
D.	3.				Příjmy příštích období	455		455	317

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	2 409 354	2 314 331
A.	Vlastní kapitál	1 405 280	1 360 679
A. I.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 1.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	530 381	530 401
A. II. 1.	Ážio		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	530 381	530 401
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	491 122	491 122
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		20
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	39 259	39 259
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku		
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	384 177	365 210
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	384 177	365 210
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	44 621	18 967
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B. C.	Cizí zdroje	796 970	788 543
B.	Rezervy	36 163	49 047
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	3 243	
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právní předpisů		
B. 4.	Ostatní rezervy	32 920	49 047
C.	Závazky	760 807	739 496
C. I.	Dlouhodobé závazky	71 653	55 672
C. I. 1.	Vydané dluhopisy		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	2 523	3 946
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C. I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
C. I. 7.	Závazky – podstatný vliv		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	65 191	51 726
C. I. 9.	Závazky – ostatní	3 939	
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	2 479	

C.	I.	9.	3.	Jiné závazky	1 460	
C.	II.			Krátkodobé závazky	689 154	683 824
C.	II.	1.		Vydané dluhopisy		
C.	II.	1.	1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.	II.	1.	2.	Ostatní dluhopisy		
C.	II.	2.		Závazky k úvěrovým institucím		
C.	II.	3.		Krátkodobé přijaté zálohy	110 158	46 196
C.	II.	4.		Závazky z obchodních vztahů	254 580	276 172
C.	II.	5.		Krátkodobé směnky k úhradě		
C.	II.	6.		Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	62 811	108 274
C.	II.	7.		Závazky – podstatný vliv		
C.	II.	8.		Závazky ostatní	261 605	253 182
C.	II.	8.	1.	Závazky ke společníkům	24 462	
C.	II.	8.	2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	II.	8.	3.	Závazky k zaměstnancům	20 597	21 614
C.	II.	8.	4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	11 005	11 298
C.	II.	8.	5.	Stát – daňové závazky a dotace	9 124	32 795
C.	II.	8.	6.	Dohadné účty pasivní	191 416	182 023
C.	II.	8.	7.	Jiné závazky	5 001	5 452
D.				Časové rozlišení pasiv	207 104	165 109
D.	1.			Výdaje příštích období	247	536
D.	2.			Výnosy příštích období	206 857	164 573

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. prosinci 2024 (v tis. Kč)

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
I.	Tržby za prodeje výrobků a služeb	2 428 998	2 245 953
II.	Tržby za prodej zboží	11 690	88 189
A	Výkonová spotřeba	1 835 991	1 814 006
A. 1.	Náklady vynaložné na prodané zboží	12 964	71 776
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	711 571	784 601
A. 3.	Služby	1 111 456	957 629
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	28 992	-5 746
C.	Aktivace (-)	-6 375	-6 785
D.	Osobní náklady	411 463	399 371
D. 1.	Mzdové náklady	285 277	273 299
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	126 186	126 072
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	96 033	92 179
D. 2. 2.	Ostatní náklady	30 153	33 893
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	90 399	28 730
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	71 271	62 378
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé	76 926	77 836
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku dočasné	-5 655	-15 458
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	179	-37 851
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	18 949	4 203
III.	Ostatní provozní výnosy	25 952	41 408
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	850	9 257
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	1 463	1 049
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23 639	31 102
F.	Ostatní provozní náklady	40 527	77 006
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	184	6 236
F. 2.	Prodaný materiál		
F. 3.	Daně a poplatky	2 214	1 527
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-16 127	4 580
F. 5.	Jiné provozní náklady	54 256	64 663
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	65 643	68 968
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly		
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobéh finančního majetku		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		
V, 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	4 218	962
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	4 212	1 570

VI.	2.		Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	6	-608
	I.		Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
	J.		Nákladové úroky a podobné náklady	6 422	7 141
	J.	1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	6 304	7 750
	J.	2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	118	-609
VII.			Ostatní finanční výnosy		
	K.		Ostatní finanční náklady	2 308	1 112
*			Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-4 512	-7 291
**			Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61 131	61 677
	L.		Daň z příjmů	16 510	42 710
	L.	1.	Daň z příjmů splatná	3 045	186
	L.	2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	13 465	42 524
**			Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	44 621	18 967
	M.		Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***			Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	44 621	18 967
*			Čistý obrat za účetní období	2 440 688	

Přehled o peněžních tocích k 31. prosinci 2024 (v tis. Kč)

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	57 279	84 451
	Peněžní toky z provozní činnosti		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	61 131	61 677
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	152 550	92 919
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	95 728	72 636
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení	39 185	8 099
A. 1. 2. 1.	Změna stavu opravných položek	14 134	-49 098
A. 1. 2. 2.	Změna stavu rezerv	-16 127	4 580
A. 1. 2. 3.	Změna zůstatků časového rozlišení	41 178	52 617
A. 1. 3.	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv, vlastních podílů	-666	-3 021
A. 1. 4.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	2 204	6 179
A. 1. 5.	Ostatní nepeněžní operace	16 099	9 026
A. 1. 6.	Výnosy z podílů na zisku		
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-21 450	116 510
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-77 047	-92 358
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	26 733	176 671
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	28 864	32 197
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních ekvivalentů		
A. 3.	Placené úroky s vyjímkou kapitalizovaných úroků	- 6 711	-7 431
A. 4.	Přijaté úroky	4 082	915
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů vč. doměrků daně za minulá období	375	-187
A. 6.	Přijaté podíly na zisku		
A.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	189 977	264 403
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-162 472	-177 058
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 515	13 950
B.	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-159 957	-163 108
	Peněžní toky z finanční činnosti		
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a krátkodobých úvěrů	2 521	-10 113
C. 2.	Změna stavu pohledávek/závazků ze skup. cashpoolingu	-68 508	-118 354
C. 3.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C.	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-65 987	-128 467
F.	Čisté zvýšení/snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-35 967	-27 172
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	21 312	57 279

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. prosinci 2024 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Fondy ze zisku	Kumulovaný výsledek hospodaření	Celkem
Počáteční stav k 1.1.2023	446 101	530 374			167 728	1 144 203
Vliv přeměny					197 482	197 482
Počáteční stav po fúzi k 1.1.2023	446 101	530 374			365 210	1 341 685
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		27				27
Výsledek hospodaření za účetní období 2023					18 967	18 967
Konečný stav k 31.12.2023	446 101	530 401			384 177	1 360 679
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		-20				-20
Výsledek hospodaření za účetní období 2024					44 621	44 621
Konečný stav k 31.12.2024	446 101	530 381			428 798	1 405 280

Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2024

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ČEZ ESL, s.r.o., (dále jen „společnost"), je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 1. července 2007 a sídlí na Výstavní 1144/103 v Ostravě, část Vítkovice, Česká republika, identifikační číslo 278 04 721. Hlavním předmětem její činnosti je distribuce plynu a elektřiny, výroba a rozvod tepelné energie, hospodaření s vodami, výstavba energetického a elektro zařízení, poskytování služeb v oblasti osvětlení, oprav, servisu a obsluhy energetického zařízení, montáží, revizí a měření, provozování distribučních zařízení.

Mateřskou společností společnosti je ČEZ ESCO, a.s., a mateřskou společností celé skupiny je společnost ČEZ, a. s.

Společnost je součástí konsolidačního celku společnosti ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností skupiny. Konsolidovaná účetní závěrka mateřské společnosti je k nahlédnutí na internetových stránkách společnosti ČEZ, a. s.

Společnost nemá uzavřenu s mateřskou společností ovládací smlouvu, o rozdělení zisku rozhoduje jediný společník v působnosti valné hromady.

Členové statutárních a kontrolních orgánů k 31. 12. 2024:

	Rada jednatelů
Předseda:	Ing. Libor Štěpán
Místopředseda:	Ing. Robert Škrabánek
Člen:	Ing. Lukáš Hanzel
Člen:	Ing. René Krečmer

	Dozorčí rada
Předseda:	Ing. Ondřej Šišpela
Místopředseda:	Ing. Přemysl Skočdopol
Člen:	Radek Doubek

V roce 2024 byly provedeny změny v údajích, které jsou předmětem zápisu do veřejného rejstříku:

K 27. březnu 2024 byl rozhodnutím jediného společníka odvolán z funkce člena rady jednatelů Robert Květoň.

K 27. březnu 2024 byl rozhodnutím jediného společníka zvolen do funkce člena rady jednatelů Ing. Lukáš Hanzel.

K 27. březnu 2024 byl rozhodnutím jediného společníka zvolen do funkce člena rady jednatelů Ing. Libor Štěpán.

K 2. dubnu 2024 byl rozhodnutím rady jednatelů zvolen do funkce předsedy rady jednatelů Ing. Libor Štěpán.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 2. dubna 2024.

K 1. červenci 2024 byl rozhodnutím jediného společníka proveden rebranding společnosti se změnou názvu obchodní firmy na ČEZ ESL, s.r.o.
Tato skutečnost byla do veřejného rejstříku zapsána dne 1. července 2024.

K 20. listopadu 2024 byl rozhodnutím jediného společníka odvolán z funkce člena rady jednatelů Ing. Jiří Ševčík.

K 21. listopadu 2024 byl rozhodnutím jediného společníka zvolen do funkce člena rady jednatelů Ing. René Krečmer.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 13. prosince 2024.

Společnost je organizačně složena Generálním ředitelem, pod něhož je zařazeno 5 úseků, a to úseky Správa společnosti, Obchod, Provoz energetických zařízení, Osvětlování a Výstavba průmyslové energetiky. Každému z těchto úseků jsou podřízeny dílčí odbory, oddělení a střediska ve členění dle druhu činnosti vykonávané v rámci úseku či lokality výkonu činnosti.

Společnost má organizační složku v zahraničí. V roce 2018 byla s ohledem na budoucí rozšíření činností společnosti založena ve Slovenské republice organizační složka ČEZ ESL, s.r.o., organizačná zložka Slovensko se sídlem Mlýnské nivy 4959/48, Bratislava - mestská časť Ružinov, identifikační číslo 51431301. Organizační složka byla zapsána do veřejného rejstříku 23. února 2018 a vedoucím organizační složky byl zvolen pan Ing. Jan Kořistka. V roce 2024 jej nahradila paní Ing. Zuzana Rybáriková. Hlavním předmětem činnosti je zprostředkování služeb.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2024 a 2023.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2024 a 2023, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený nebo technicky zhodnocený nad 80 tis. Kč v roce 2024 a 2023 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Drobný nehmotný majetek pořízený do 80 tis. Kč je veden v podrozvahové evidenci, při uvedení do užívání je odepisován jednorázově do nákladů.

Nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software vytvořené vlastní činností se aktivují pouze v případě využití pro obchodování s nimi. Oceňují se vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou, je-li nižší, a následně jsou snižovány o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty. Výdaje související s nehmotnými výsledky vývoje, ocenitelnými právy a software vytvořenými vlastní činností pro vlastní potřebu jsou účtovány do nákladů v roce, kdy vznikají.

Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku a technického zhodnocení se sníží o dotace na pořízení majetku (ze státního rozpočtu nebo z fondů EU, aj.).

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Způsob tvorby opravných položek

V případě dočasného snížení hodnoty majetku pod úroveň vyjádřenou zůstatkovou cenou tvoří účetní jednotka opravnou položku ve výši rozdílu mezi účetním oceněním a užitnou/tržní hodnotou tohoto majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	4 - 18
Ostatní ocenitelná práva	4 - 6
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	6 - 12

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Za součást těchto nákladů nejsou považovány úroky z úvěrů a zápůjček.

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku a technického zhodnocení se sníží o dotace na pořízení majetku (ze státního rozpočtu nebo z fondů EU, aj.).

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek z kategorie pro hmotné movité věci a jejich soubory – stroje, přístroje, zařízení, dopravní prostředky a inventář související s licencovanou činností společnosti distribuující elektrickou energii s pořizovací cenou nad 5 tis. Kč – se odepisuje po dobu ekonomické životnosti. Technologie transformačních stanic, transformátory distribuční společnosti a měřidla energie jsou dlouhodobým hmotným majetkem bez ohledu na výši ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený nebo technicky zhodnocený nad 80 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.
Drobný dlouhodobý majetek od 10 tis. Kč do 80 tis. Kč je veden v podrozvahové evidenci, při uvedení do užívání je odepisován jednorázově do nákladů.

Způsob tvorby opravných položek

V případě dočasného snížení hodnoty majetku pod úroveň vyjádřenou zůstatkovou cenou tvoří účetní jednotka opravnou položku ve výši rozdílu mezi účetním oceněním a užitnou/tržní hodnotou tohoto majetku.

Odepisování:

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Budovy, stavby	2 - 64
Stroje, přístroje a zařízení	2 - 30
Dopravní prostředky	4 - 20
Inventář	5 - 20
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

Aktivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje do nákladů rovnoměrně 180 měsíců od nabytí obchodního závodu nebo od rozhodného dne přeměny obchodní korporace. Pasivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrně do výnosů 180 měsíců od nabytí obchodního závodu nebo od rozhodného dne přeměny obchodní korporace.

Majetek pořízený formou finančního leasingu je odpisován u pronajímatele.

Technická zhodnocení na pronajatém/propachtovaném dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní/pachtovní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou včetně souvisejících nákladů (např. bankovní a právní poplatky).

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny a peníze na bankovních účtech.

V rámci Skupiny ČEZ byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny, tzv. „cash pooling". Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba, případně C.II.6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce Změna stavu pohledávek/závazků ze skupinového cash poolingu.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Zásoby identifikované jako bezpohybové jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku.

Nedokončená výroba (služby) se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují zejména přímé materiálové náklady, subdodávky, mzdové náklady a provozně režijní náklady.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací hodnotou.

Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a dle individuálního posouzení návratnosti jednotlivých pohledávek.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatkem mimo základní kapitál a rozdíly vyplývající z přeměn společnosti a dary do hmotného majetku (např. bezplatně nabytá věcná břemena).
Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ážio.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Za krátkodobé závazky se považuje i část dlouhodobých závazků, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Podmíněné závazky, které nejsou vykázány v rozvaze z důvodu vysoké nejistoty při stanovení jejich výše, titulu nebo termínu plnění, jsou popsány v příloze k účetní závěrce.

i) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách kurzem České národní banky platným ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni jsou oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití dohadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje o výnosech v okamžiku, kdy je pravděpodobné, že podnik získá ekonomický prospěch plynoucí z transakce a částku výnosů je možno spolehlivě určit. Tržby se vykazují bez daně z přidané hodnoty, snížené o případné slevy.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Společnost vykazuje v rezervách nesplacený závazek z titulu daně z příjmů ponížený o zaplacené zálohy. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují odhadovanou splatnou daň k datu účetní závěrky, je rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

Součástí položky „Daň z příjmů splatná" je i dorovnávací daň.

Společnost je poplatníkem dorovnávací daně. Při výpočtu nákladů na dorovnávací daň se vychází z informací dostupných k datu sestavení účetní závěrky. Vzhledem k tomu, že výpočet této daňové povinnosti zahrnuje celou řadu položek, které vycházejí z účetnictví jiných společností v rámci skupiny, jedná se o odhad.

n) Emisní povolenky

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou, případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí.

O spotřebě povolenek se účtuje minimálně k datu účetní závěrky v závislosti na spotřebě emisních povolenek účetní jednotkou v kalendářním roce. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace" se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, jak jsou povolenky spotřebovávány a účtovány do nákladů.

V případě, že nedojde k bezúplatnému nabytí emisních povolenek v daném roce, společnost o něm neúčtuje a vykáže k rozvahovému dni rezervu na spotřebu.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

p) Čistý obrat za účetní období

V běžném účetním období byla z důvodu změny v účetní legislativě změněna metoda výpočtu ukazatele čistého obratu za účetní období. Údaj čistého obratu uvedený v účetní závěrce za minulé účetní období není s údajem za běžné účetní období srovnatelný, a proto není v souladu s ustanovením §4 odst. 7 Vyhlášky 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v údajích za minulé účetní období uveden.

Metoda výpočtu ukazatele čistého obratu:

Za období 2023 byl ukazatel stanoven jako součet veškerých výnosů vykázaných na příslušných řádcích výkazu zisku a ztráty v účetní závěrce za období 2023.

Za období 2024 byl ukazatel stanoven součtem výnosů z prodeje výrobků, zboží a z poskytovaných služeb.

Ukazatel čistého obratu za rok 2023 stanovený podle metodiky roku 2024 by činil 2 334 142 tis. Kč.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přeměna*)	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	35 169	-	-	-	5 834	41 003
Ostatní ocenitelná práva	2 651	-	-	-	-	2 651
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	13 652	-	2 973	-17 610	11 525	10 540
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	17 616	-	-17 359	257
Celkem 2024	51 472	-	20 589	-17 610	-	54 451
Celkem 2023	46 055	10 759	12 272	-17 878	264	51 472

*) viz. odstavec 1

Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Přeměna*)	Odpisy a likvidace	Prodej	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-30 775	-	-1 717	-	-	-32 492	8 511
Ostatní ocenitelná práva	-2 651	-	-	-	-	-2 651	-
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-9 946	-	-29	-	-	-9 975	565
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	-	257
Celkem 2024	-43 372	-	-1 746	-	-	-45 118	9 333
Celkem 2023	-36 914	-10 212	-2 155	-	5 909	-43 372	8 100

*) viz. odstavec 1

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2023 a k 31. 12. 2024 v pořizovacích cenách 2 816 tis. Kč a 2 825 tis. Kč.

V souvislosti se změnami na účtu emisních povolenek (součást položky Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek) společnost zaúčtovala v roce 2023 a 2024 do výnosů, resp. nákladů následující částky (v tis. Kč):

	Hodnota emisních povolenek	Výnosy související se spotřebou emisních povolenek	Náklady související se spotřebou přidělených emisních povolenek	Náklady související se spotřebou nakoupených emisních povolenek
Počáteční zůstatek k 1.1.2024	3 706	-	-	-
Příděl emisních povolenek na rok 2024	2 973	-	-	-
Nákup povolenek	10 930	-	-	-
Spotřeba povolenek na základě naměřených emisí v roce 2024	-17 609	-2 973	2 973	14 636
Celkem 2024	-	-2 973	2 973	14 636
Celkem 2023	3 706	-5 211	5 211	-

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přeměna*)	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Ostatní*)	Konečný zůstatek
Pozemky	143 600	-	-	-35	-	-	143 565
Stavby	1 577 795	-	-	-12 488	40 727	-	1 606 034
Hmotné movité věci	1 751 608	-	-	-1 641	42 168	-1	1 792 134
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-486 905	-	-	-	-	-	-486 905
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	2 728	-	-	-	16	-	2 744
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	2 504	-	1 114	-	-2 412	-	1 206
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	97 856	-	158 021	-	-80 498	-	175 379
Celkem 2024	3 089 186	-	159 135	-14 164	1	-1	3 234 157
Celkem 2023	2 792 987	189 323	165 913	-58 775	-262	0	3 089 186

*) viz. odstavec 1
**) Zaokrouhlení

Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Přeměna*)	Odpisy a likvidace	Prodej	Manka škody, dary	Ostatní* *)	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravná položka	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143 565
Stavby	-861 832	-	-34 208	-148	-52	-	12 488	-883 752	-62 636	659 646
Hmotné movité věci	-1 338 862	-	-41 529	-1	-	1	1 641	-1 378 750	-10 106	403 278
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	458 229	-	3 232	-	-	-	-	461 461	-	-25 444
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-1 804	-	-249	-	-	-	-	-2 053	-4	687
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-	-	-1 203	3
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175 379
Celkem 2024	-1 744 269	-	-72 754	-149	-52	1	14 129	-1 803 094	-73 949	1 357 114
Celkem 2023	-1 548 822	-43 046	-204 900	-6 236	-	-	58 735	-1 744 269	-82 428	1 262 489

*) viz. odstavec 1
**) Zaokrouhlení

Souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2023 a k 31. 12. 2024 v pořizovacích cenách 28 318 tis. Kč a 20 685 tis. Kč.

Na základě doporučení inventarizační komise schválila rada jednatelů 15. prosince 2023 reklasifikaci opravných položek majetku, vytvořených v předchozích obdobích z titulu dočasného snížení, na trvalé snížení formou mimořádného odpisu. Tato skutečnost je vykázaná jako snížení výše opravných položek a současně zvýšení hodnoty oprávek ve výši 134 469 tis Kč.

Na základě doporučení inventarizační komise schválila rada jednatelů 6. prosince 2024 reklasifikaci opravných položek majetku, vytvořených v předchozích obdobích z titulu dočasného snížení, na trvalé snížení formou mimořádného odpisu. Tato skutečnost je vykázaná jako snížení výše opravných položek a současně zvýšení hodnoty oprávek ve výši 2 824 tis Kč.

Původní oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 24 487 tis. Kč, který vznikl v roce 2011 vkladem majetku veřejného osvětlení, byl v roce 2016 navýšen o převzatý oceňovací rozdíl v rámci přeměny o částku 30 275 tis. Kč na hodnotu 54 762 tis. Kč a dále k 1.1.2020 vlivem fúze o pasivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku, který byl součástí nepeněžitého vkladu části obchodního závodu od společnosti ČEZ, a. s., do základního kapitálu společnosti Energocentrum Vítkovice, a.s., k 1. 1. 2016.

Odpis pasivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 5 250 tis. Kč v roce 2023 a ve výši 5 250 tis. Kč v roce 2024 je vykázán v jiných provozních výnosech.

Odpis aktivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 2 018 tis. Kč v roce 2023 a ve výši 2 018 tis. Kč v roce 2024 je vykázán v odpisech k dlouhodobému hmotnému majetku.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31. 12. 2022	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2023	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2024
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	100 846	8 578	-	27	109 451	9 491	-	-21	118 921

Dne 28. června 2019 byl rámcovou dohodou o převodu podílu zakoupen 100% podíl ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Název společnosti	**HA.EM OSTRAVA, s.r.o**	
Sídlo společnosti	Ostrava - Moravská Ostrava Na jízdárně 2767/21a, PSČ 702 00	
	2023	2024
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	102 072	95 125
Vlastní kapitál	77 368	83 152
Základní kapitál a kapitálové fondy	1 400	1 400
Fondy ze zisku	192	192
Nerozdělený zisk minulých let	71 045	75 776
Zisk (+)/Ztráta (-) běžného roku	4 731	5 784

Údaje za rok 2023 byly upraveny dle auditovaných výkazů k 31. 12. 2023. Údaje za rok 2024 jsou dle auditovaných výkazů.

Dne 1. června 2023 byla na základě smlouvy o koupi 100 % akcií pořízena společnost IVITAS, a.s.

Název společnosti	**IVITAS, a.s.**	
Sídlo společnosti	Ostrava - Vítkovice Ruská 83/24, PSČ 703 00	
	2023	2024
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	22 594	34 970
Vlastní kapitál	15 244	18 910
Základní kapitál a kapitálové fondy	17 000	17 000
Nerozdělený zisk minulých let	-6 345	-1 757
Zisk (+)/Ztráta (-) běžného roku	4 589	3 667

Údaje za rok 2023 byly upraveny dle auditovaných výkazů k 31. 12. 2023. Údaje za rok 2024 jsou dle auditovaných výkazů.

Dne 26. června 2024 byl uhrazen doplatek kupní ceny za převod podílu společnosti IVITAS, a.s. Výše doplatku byla stanovena dle plnění ukazatelů stanovených ve smlouvě o koupi 100 % akcií společnosti ze dne 1. června 2023.

5. ZÁSOBY

Hlavní složkou zásob jsou zásoby materiálu a nedokončená výroba.

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomalu obrátkových zásob se snižuje prostřednictvím účtu opravných položek, který se v přiložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě analýzy stavu a pohybu materiálových zásob (viz 8 Opravné položky).

6. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Položka dlouhodobé pohledávky obsahuje pohledávky, které v okamžiku, ke kterému je účetní závěrka sestavena, mají dobu splatnosti delší než jeden rok a odloženou daňovou pohledávku.

Převážně se jedná o pohledávky vůči českým městům a obcím, pro které se realizují projekty „VO za 1 Kč" (pronájem a provoz veřejného osvětlení). Splatnost těchto pohledávek je 120 měsíců od data jejich vzniku).

Souhrnná výše dlouhodobých pohledávek ve vazbě k tomuto projektu činila k 31. 12. 2023 119 776 tis. Kč a k 31. 12. 2024 152 076 tis. Kč. Krátkodobá část těchto dlouhodobých pohledávek je reklasifikována a vykázána v kategorii krátkodobých pohledávek.

7. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2024 a 2023 vytvořeny opravné položky na základě analýzy věkové struktury a interního posouzeni rizikovosti jednotlivých pohledávek (viz 8 Opravné položky).

K 31. 12. 2024 činily pohledávky po lhůtě splatnosti 103 322 tis. Kč, z toho více než 180 dnů po splatnosti 74 678 tis. Kč.

K 31. 12. 2023 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 82 624 tis. Kč, z toho vice než 180 dnů po splatnosti 76 099 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti nebo ukončení insolvenčního řízení odepsala do nákladů v roce 2024 a 2023 pohledávky ve výši 24 052 tis. Kč a 50 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované dodávky energií a realizovaných energetických služeb.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 18 Spřízněné osoby).

8. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodu 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2022	Vliv fúze*)	Tvorba OP	Zúčtování OP	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba	Zúčtování	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2024
dlouhodobému majetku	232 355	-	2 516	-152 443	-	82 428	2 256	-10 735	-	73 949
zásobám	39 007	-	1 226	-39 077	-	1 156	178	-	-	1 334
pohledávkám	66 063	1 128	32 491	-28 288	1 136	72 530	48 380	-29 700	929	92 139
- zákonné	49 098	309	14 124	-50	142	63 623	1 779	-18 345	903	47 960
- ostatní	16 965	819	18 367	-28 238	994	8 907	46 601	-11 355	26	44 179

*) viz. odstavec 1

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

9. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost je součástí systému cash poolingu spravovaného pro společnosti Skupiny ČEZ.

Komerční banka		Peněžní prostředky převedené v společnosti - pohledávky	
měna	změny sazeb během roku	sazba	minimální sazba
CZK	-	PRIBOR O/N - 0,50 % p.a.	pokud bude PRIBOR O/N minus marže nižší nebo roven nule, pak platí minimální sazba 0,03 % p.a.
EUR	změna kreditní sazby od 8.1. 2024	€STR O/N - 1,00 % p.a.	----
Citibank			
EUR	-	O/N ESTR + 0,08 % p.a.	----
PLN	-	O/N PLNF WIBID - 0,10 % p.a.	0,00 % p.a.

Komerční banka		Peněžní prostředky převedené v rámci cash poolingu mateřské společnosti – závazky	
měna	změny sazeb během roku	sazba	minimální sazba
CZK	-	PRIBOR O/N + 0,30 % p.a.	pokud je sazba PRIBOR O/N nižší než nula, bude se považovat za PRIBOR O/N sazba ve výši nula, tzn. úroková sazba včetně marže bude 0,30 % p.a.
EUR	změna kreditní sazby od 8.1. 2024	€STR O/N + 1,55 % p.a.	Pokud je sazba €STR nižší než nula, za sazbu se bude považovat sazba ve výši nula, tzn. úroková sazba včetně marže bude 1,55 % p.a.
Citibank			
EUR	-	O/N ESTR + 0,30 % p.a.	0,00 % p.a.
PLN	-	O/N PLNF WIBOR + 0,30 % p.a.	0,00 % p.a.

	Zůstatek peněžních prostředků v rámci cash poolingu k 31.12.2024	Zůstatek peněžních prostředků v rámci cash poolingu k 31.12.2023
Závazek - vykázán v krátkodobých závazcích v položce C.II.6 Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	62 811	108 274
Pohledávka - vykázána v krátkodobých pohledávkách v položce C.II.2.2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	107 006	83 961

10. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ

Náklady příštích období zahrnují časové rozlišení jednorázově uhrazeného nájemného, IT služeb, technické podpory a pojistného.

Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují především časové rozlišení výnosů z poskytnutí služeb v oblasti provozování a nájem energetických zařízení. Výnosy příštích období jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména úroky z cash poolingu a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výdaje příštích období zahrnují zejména úroky z cash poolingu a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

11. VLASTNÍ KAPITÁL

Dne 11. června 2024 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2023 ve výši -18 967 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 19. června 2023 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2022 ve výši -20 606 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 18. června 2019 se společnost ČEZ ESCO, a.s., a společnost ČEZ ESL, s.r.o., dohodly smlouvou o příplatku na poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 70 068 tis. Kč do Ostatních kapitálových fondů za účelem posílení vlastního kapitálu společnosti a k financování koupě 100% podílu ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatky mimo základní kapitál ve výši 490 175 tis. Kč na základě smluv o příplatku uzavřených mezi společností ČEZ ESL, s.r.o., a jejím jediným společníkem společností ČEZ ESCO, a.s., vlivy přeměn společnosti v minulých letech a nepeněžním majetkem pořízeným beúzplatným převodem ve výši 947 tis Kč.

Společnost navrhuje převést ztrátu současného finančního roku na účet neuhrazených zisků minulých let.

Přehled změn vlastního kapitálu v roce 2024 a 2023 (viz výkaz Přehled o změně vlastního kapitálu).

12. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2022	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2023	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2024
Rezerva na daň z příjmů	-	-	-	-	3 243	-	3 243
Rezerva na zaměst. požitky	27 119	2 199	-713	28 605	823	-22 428	7 000
Rezerva na konkurenční doložku	-	-	-	-	2 246	-	2 246
Rezerva na restrukturalizaci	-	2 106	-	2 106	234	-2 106	234
Rezerva na emise skleníkových plynů	-	-	-	-	-	538	538
Ostatní rezervy	17 348	13 536	-12 548	18 336	22 502	-17 936	22 902
Celkem	44 467	17 841	-13 261	49 047	29 048	-41 932	36 163

K 31. prosinci 2024 byla tvořena rezerva na daň z příjmů právnických osob, protože v roce 2024 nebyly hrazeny žádné zálohy na splatnou daň z příjmů a společnost dle předběžné kalkulace vyčíslila zdanitelný zisk.

K 31. prosinci 2023 nebyla tvořena rezerva na daň z příjmů právnických osob z důvodu daňové ztráty.
V roce 2023 nebyly hrazeny žádné zálohy na splatnou daň z příjmů.

K 31. prosinci 2020 byla vytvořená rezerva na podnikatelská rizika zvýšena o 16 000 tis Kč z důvodu rizika plynoucího z uplatnění nároku na smluvní pokutu vůči dodavateli ROEZ ENERGO PRAHA, s.r.o., v rámci realizace díla Výstavba nového energetického centra SPOLANA, a.s.

K 31. prosinci 2021 byla tato rezerva přehodnocena z titulu předpokládaných vícenákladů na kontinuální měření a údržbu a snížena na hodnotu 8 203 tis. Kč.
K 31. prosinci 2022 byla tato rezerva přehodnocena z titulu předpokládaných vícenákladů na kontinuální měření a údržbu a snížena na hodnotu 2 448 tis. Kč.
K 31. prosinci 2023 byla tato rezerva přehodnocena z titulu předpokládaných vícenákladů na kontinuální měření a údržbu a snížena na hodnotu 500 tis. Kč.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2021 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 3 800 tis Kč z důvodu probíhajícího soudního sporu vůči společnosti TEDOM Poland Sp. z.o.o., na základě žaloby na úhradu náklady spojených s vícepracemi, které vznikly z titulu změny výstupu kabelů z kogeneračních jednotek, podané dne 25. listopadu 2021 Okresnímu soudu v Třebíči.
K 31. prosinci 2022 byla tato rezerva beze změny.
K 31. prosinci 2023 byla tato rezerva beze změny.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2022 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 500 tis. Kč související s realizací díla HOCHTIEF_VŠB.
K 31. prosinci 2023 byla tato rezerva beze změny.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 2 086 tis. Kč související s realizací zakázky EHO_Cirkulační chladící okruh z titulu vad a nedodělků a FAC.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 1 100 tis. Kč související s realizací zakázky FVE Nupaky z titulu vad a nedodělků.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva částečně rozpuštěna na základě skutečných nákladů a zůstatek činí 200 tis. Kč.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 3 000 tis. Kč související s realizací zakázky IBG_Bateriové uložiště z titulu vad a nedodělků.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 100 tis. Kč související s realizací zakázky Letiště Ostrava Mošnov z titulu vad a nedodělků.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 250 tis. Kč související s realizací zakázky MSUS Bohumín z titulu vad a nedodělků.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 1 300 tis. Kč související s realizací zakázky PORFIX_výstavba plynové kotelny z titulu vad a nedodělků.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva částečně rozpuštěna na základě skutečných nákladů a zůstatek činí 200 tis. Kč.

K 31. prosinci 2023 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 5 700 tis. Kč související s realizací zakázky TDK_8MWt Horkovodní kotel biomasa z titulu vad a nedodělků a FAC.
K 31. prosinci 2024 byla tato rezerva zcela rozpuštěna.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 250 tis. Kč související s realizací zakázky Farma Bezdínek z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 13 300 tis. Kč související s realizací zakázky Elektrárna Tušimice a Prunéřov z titulu časového rizika realizace.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 350 tis. Kč související s realizací zakázky FERONA Bystřice z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 300 tis. Kč související s realizací zakázky Senior Flexonics FVE z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 1 500 tis. Kč související s realizací zakázky Thomayerova nemocnice z titulu zkušebního provozu.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 500 tis. Kč související s realizací zakázky Wienerberger LNG Jezernice z titulu zkušebního provozu.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 250 ti. Kč související s realizací zakázky Streicher Bateriové uložiště z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 3 000 tis. Kč související se zpracováním projektové dokumentace pro zakázku Elektrárna Prunéřov Plynová kotelna 26MWt.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 250 tis. Kč související s realizací zakázky CTP OV-Hrabová – vyvedení výkonu z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 1 800 tis. Kč související s realizací zakázky ESCO_FVE OV-Hrabová – vyvedení výkonu z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 100 tis. Kč související s realizací zakázky Vyvedení výkonu Chrášťany 2 z titulu vad a nedodělků.

K 31. prosinci 2024 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika ve výši 650 tis. Kč související s realizací zakázky RE_VVN_IE-12-8007280_EVi-R8 z titulu vad a nedodělků.

Společnost tvoří rezervu na množství vypouštěných emisí CO2, které nebylo v průběhu roku pokryto přidělenými nebo nakoupenými povolenkami.
K 31. prosinci 2023 měla tato rezerva nulovou hodnotu z důvodu plného pokrytí množství vypuštěných emisí přidělenými nebo nakoupenými povolenkami.
K 31. prosinci 2024 byly vytvořena rezerva ve výši 538 tis. Kč, protože množství přidělených i nakoupených povolenek plně nepokrylo reálné množství vypuštěných emisí.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost k 31. 12. 2024 a k 31. 12. 2023 eviduje závazky z obchodních vztahů po splatnosti více než 30 dnů ve výši 423 tis. Kč a 2 391 tis. Kč.

Společnost evidovala k 31. 12. 2024 a k 31. 12. 2023 Kč splatné závazky pojistného ve výši 11 005 tis. Kč a 11 298 tis. Kč na sociální a zdravotní zabezpečení splatných v lednu 2024, resp. 2023.

Dohadné účty pasivní zahrnovaly především nevyfakturované závazky z nákupu tepla, elektřiny, zemního plynu, distribučních služeb, ostatních služeb a dohady na nevyčerpanou dovolenou a část osobních nákladů plynoucí z podmínek Kolektivních smluv a dalších smluvních podmínek.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 18 Spřízněné osoby).

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2024 v tis. Kč	2023 v tis. Kč
Hospodářský výsledek před zdaněním	61 131	61 677
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	17 430	104 058
Neodečitatelné náklady	63 121	-166 735
Tvorba/zúčtování opravných položek	13 474	-63 329
Tvorba/zúčtování rezerv	-16 127	4 580
Dohadné položky na osobní náklady	6 015	-3 540
Příspěvky na rekreaci	6 318	6 352
Odpis oceňovacího rozdílu	-3 231	-3 231
Rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou vyraženého majetku	149	3 237
Odečet daňové ztráty minulých let	-66 363	-113 210
Odpis pohledávek (nedaňový)	6 633	0
Ostatní	5 451	2 406
Daňový zisk/ztráta	15 440	0
Sazba daně	21%	19%
Daň z příjmů splatná	3 243	0

Výpočet daně z příjmů za rok 2024 je předběžný. Společnost podá řádné daňové přiznání do 30. 6. 2025.

Společnost ČEZ ESL, s.r.o. je poplatníkem dorovnávací daně. Dorovnávací daň nebyla zohledněna při výpočtu odložené daně společnosti ČEZ ESL, s.r.o. Společnost ČEZ ESL, s.r.o. neměla v roce 2024 žádné daňové náklady ve spojitosti s dorovnávací daní.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	31.12.2024		31.12.2023	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-111 277	-	-106 957
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	5 343	-	6 022	-
Opravné položky k pohledávkám	9 240	-	1 787	-
Opravné položky k zásobám	280	-	243	-
Opravné položky k dlouhodobému majetku	15 277	-	17 310	-
Rezervy	6 913	-	10 300	-
Budoucí odčitatelné daňové ztráty	-	-	11 784	-
Ostatní	9 067	-34	7 799	-14
Celkem	46 120	-111 311	55 245	-106 971
Netto	-	-65 191	-	-51 726

K 31. prosinci 2023 společnost vykázala ve výkazu zisku a ztráty změnu odložené daně ve výši 13 465 tis. Kč.

15. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z hlavní činnosti (v tis. Kč):

	2024		2023	
	ČR	Zahraniční trh	ČR	Zahraniční trh
Energetické stavby	578 334	4 694	769 517	71 343
Distribuce elektřiny	570 484	-	303 395	-
Výroba a rozvod tepelné energie	415 040	-	466 708	-
Distribuce plynu	328 324	-	244 476	-
Provozování distribučních zařízení	180 057	-	166 968	-
Servis energetických zařízení	60 955	1 050	53 525	-
Tržby za vodu	71 234	-	62 971	-
Osvětlování	190 262	-	128 654	-
Ostatní služby	40 254	-	66 585	-
Výnosy celkem	2 434 944	5 744	2 262 799	71 343

16. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém neúčtuje na rozvahových účtech, majetek je sledován v podrozvahové evidenci.

Jedná se o nájmy souborů movitých a nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví města Mohelnice, města Horní Slavkov, města Kdyně, města Heřmanův Městec a společnosti P3 Park Ostrava a slouží k výrobě a rozvodu tepla.

Nájemní smlouva s městem Mohelnice byla podepsána dne 21. července 2020 s účinnost od 1. dubna 2020 a dobou trvání do 31. prosince 2022. Nahradila původní nájemní smlouvu platnou od 1. dubna 2005 včetně jejich dodatků č. 1, č. 2.
Nová Nájemní smlouva s městem Mohelnice byla podepsána dne 6. prosince 2022 s účinností od 1. ledna 2023 a dobou trvání do 31. prosince 2037 včetně dodatku č. 1, jehož součástí je změna rozsahu předmětu nájmu.

Smlouva o nájmu souboru centrálního zásobování teplem města Horní Slavkov byla podepsána dne 30. ledna 2017. Od tohoto data je smlouva rovněž účinná. Rozsah předmětu nájmu byl následně upraven dodatky č. 1, č. 2 a č. 3.

Pachtovní smlouva uzavřená s městem Kdyně byla podepsána dne 27. července 2018 s účinností ode dne zprovoznění zrekonstruovaného centrálního zdroje vytápění (nejpozději 30. listopadu.2018). Smlouva byla následně upravena dodatky č. 1, č. 2. a č. 3.

Pachtovní smlouva uzavřená s městem Heřmanův Městec byla podepsána dne 21. prosince 2020 s účinností od dne 1. ledna 2021 a dobou trvání do 31. prosince 2035. Rozsah předmětu nájmu a služeb byl následně upraven dodatkem č. 1. Změna specifikace technického zhodnocení byla upravena dodatkem č. 2.

Pachtovní smlouva na horkovod se společností P3 Ostrava s.r.o. byla uzavřena dne 24. listopadu 2022 s tím, že její účinky obě smluvní strany respektovaly od 1. září.2022. Smlouva je platná do 31. srpna 2032. Ke smlouvě byl uzavřen dodatek č. 1, kterým byl rozšířen předmět pachtu o nově vybudovanou část horkovodu.

Společnost má uzavřeny pachtovní smlouvy na provoz domovních kotelen, a to:
- 30 pachtovních smluv uzavřených se Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Ostrava-Vítkovice
- 4 pachtovní smlouvy uzavřené se Statutárním městem Ostrava, Městský obvod Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky.

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2024		2023	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních org.	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních org.
Průměrný počet zaměstnanců	434	7	441	6
Mzdové náklady	285 277	-	273 299	-
Odměny členům orgánů společnosti	-	10 680	-	10 609
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	96 033	4 032	92 179	2 838
Sociální náklady	30 153	189	33 893	139
Celkem Osobní náklady	411 463	14 901	399 371	13 586

18. OSTATNÍ

Odměna statutárnímu auditorovi k 31. 12. 2024 je uvedena v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti.

19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Členové statutárního a dozorčího orgánu a řídící pracovníci mají výhody spočívající v používání automobilů pro soukromé účely, v životním pojištění (úrazové pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a věci) a v dalších odměnách, včetně odměny členům orgánů.

V roce 2024 a 2023 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody (mimo použití automobilů a telefonů pro soukromé účely) a nevlastní žádné akcie společnosti.

Spřízněnými osobami uvedenými v následujících přehledech jsou podniky ve Skupině ČEZ. Vzájemné obchodní vztahy jsou realizovány na smluvním základě za ceny obvyklé v běžné obchodní činnosti podniku.

	Pohledávky		Závazky	
Spřízněná osoba	Zůstatek 31.12.2024	Zůstatek 31.12.2023	Zůstatek 31.12.2024	Zůstatek 31.12.2023
AirPlus, spol. s r.o.	67	61	-	99
AZ KLIMA a.s.	145	145	-	-
CAPEXUS s.r.o.	67	81	-	-
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	64	124	477	-
ČEZ Distribuce, a. s.	328	351	32 342	9 158
ČEZ Energetické produkty, s.r.o.	65	66	59	71
ČEZ Energo, s.r.o.	47 266	43 239	12 567	23 158
ČEZ ESCO, a.s.	15 786	63 471	66 910	129 308
ČEZ ICT Services, a. s.	-	-	1 038	1 209
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	-	127	-	-
ČEZ Prodej, a.s.	1 801	1 618	-	357
ČEZ Teplárenská, a.s.	78 665	8 267	105 374	-
ČEZ, a. s.	8 314	157 414	21 605	126 463
Domat Control System s.r.o. (CZ)	61	-	1 093	2 421
Energy Shift B.V.	-	15 894	-	-
ENESA a.s.	1 517	4 149	-	-
EP Rožnov, a.s.	1 346	-	-	-
GasNet, s.r.o.	-	-	6 835	-
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	102	71	-	893
HORMEN CE a.s.	67	61	461	78
IVITAS, a.s.	24	-	4 423	660
MARTIA a.s.	161	-	254	366
PV Design and Build s.r.o.	-	958	-	-
Telco Pro Services, a. s.	87	75	202	262
ÚJV Řež, a. s.	375	604	3 020	2 575
Ostatní spřízněné strany	31	11	-	-
Celkem	156 339	296 787	256 660	297 078

	Prodeje		Nákupy	
Spřízněná osoba	2024	2023	2024	2023
AirPlus, spol. s r.o.	3 934	307	-	99
AZ KLIMA a.s.	240	140	-	-
CAPEXUS s.r.o.	111	67	-	-
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	5 025	3 982	1 265	121
ČEZ Distribuce, a. s.	21 561	2 437	277 893	116 118
ČEZ Energetické produkty, s.r.o.	345	75	231	325
ČEZ Energo, s.r.o.	264 766	159 580	131 916	101 049
ČEZ ESCO, a.s.	194 221	250 616	385 080	404 091
ČEZ ICT Services, a. s.	-	-	10 221	8 669
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	4 297	277	-	-
ČEZ Prodej, a.s.	14 932	14 320	3 778	2 112
ČEZ Recyklace, s.r.o.	-	-	-	62
ČEZ Teplárenská, a.s.	186 869	17 750	-	-
ČEZ, a. s.	32 044	466 929	67 251	59 473
Domat Control System s.r.o. (CZ)	50	-	890	1 129
Energy Shift B.V.	3 933	61 590	-	-
ENESA a.s.	102	466	-	-
EP Rožnov, a.s.	1 634	-	-	-
GasNet, s.r.o.	-	-	27 701	-
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	140	83	1 094	3 201
HORMEN CE a.s.	472	100	766	319
Radiomedic s.r.o.	655	395	-	-
IVITAS, a.s.	40	-	17 477	2 581
MARTIA a.s.	225	41	741	1 887
PV Design and Build s.r.o.	210	6 423	-	-
Telco Pro Services, a. s.	265	238	517	262
ÚJV Řež, a. s.	12 166	13 873	9 717	10 443
Ostatní spřízněné strany	73	29	-	-
Celkem	748 310	999 718	936 538	711 941

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKU A ZTRÁTY

Ostatní provozní náklady tvoří zejména:

- vyřazení majetku v zůstatkových cenách v důsledku prodeje a likvidace
- odpis postoupených pohledávek
- pojistné
- poplatek za korporátní logo
- smluvní pokuty a penále
- tvorba a čerpání rezerv na podnikatelská rizika
- vyřazení přidělených a nakoupených emisních povolenek.

Ostatní provozní výnosy tvoří zejména:

- výnosy z prodeje majetku a materiálu
- výnosy z postoupených pohledávek
- poplatky za připojení NN LDS EE – časové rozlišení
- náhrady od pojišťovny
- smluvní pokuty
- odpis aktivního oceňovacího rozdílu (viz odstavec 4)
- dotace na emisní povolenky.

21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZHODNÉM DNI

Dne 9. prosince 2024 byl rozhodnutím jediného společníka ČEZ ESCO, a.s., v působnosti valné hromady schválen Projekt rozdělení odštěpení sloučením. Dle projektu vyhotoveného dne 4. listopadu 2024 je předmětem rozdělení odštěpení sloučením rozdělovaná společnost ČEZ ESL, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 27804721, spisová značka C 52291, vedená u Krajského soudu v Ostravě s nástupnickou společností ČEZ Energo, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, identifikační číslo: 290 60 109, spisová značka C 163691 vedená u Městského soudu v Praze. Rozhodný den fúze a datum účinnosti odštěpení sloučením je 1. ledna 2025.

Tato skutečnost byla k 1. lednu 2025 zapsána do veřejného rejstříku.

K 31. lednu 2025 byl rozhodnutím jediného společníka odvolán z funkce člena dozorčí rady Ing. Přemysl Skočdopol.

K 1. únoru 2025 byla rozhodnutím jediného společníka zvolena do funkce člena dozorčí rady Mgr. Veronika Mikešová.

K 3. únoru byl dozorčí radou zvolen do funkce místopředseda dozorčí rady Ing. Radek Doubek.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 11. března 2025.

22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	
6. června 2025	Ing. Libor Štěpán předseda rady jednatelů	
	Ing. René Krečmer člen rady jednatelů	

26 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI

ČEZ ESL, s.r.o.

Výstavní 1144/103
703 00 Ostrava-Vítkovice

Rok založení: 2007

Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

IČ	278 04 721
DIČ	CZ27804721
Tel.	+420 596 903 401
Internet	www.cez.cz/cezes
E-mail	info.es@cez.cz