

Pravidla marketingové akce „ČEZ úsporný dům 2“ („Pravidla“)

V rámci akce „ČEZ úsporný dům 2“ bychom chtěli na příkladu ukázat, jak probíhá instalace fotovoltaické elektrárny a Battery Boxu („**Technologie**“), jak může zákazník vyrobenou elektřinu využívat a jaké výhody, a především úspory, investice do technologií zákazníkům přináší. Naším prostřednictvím můžete sledovat průběh jedné realizace ve vítězné nemovitosti, její výsledek i úspory, které s sebou nese. Dokonce můžete být vítězem, kterému bezplatně instalujeme fotovoltaickou elektrárnu a Battery Box. A i pokud se vítězem nestanete, ale dostanete se do užšího výběru, získáte hodnotné ceny. Celý průběh budeme sdílet na internetu a sociálních sítích Pořadatele, abyste měli představu, co zákazníci, kteří se rozhodnou pro technologii, v procesu od uzavření smlouvy do zahájení „provozu“ čeká a možná i vás přesvědčíme, že investovat do technologií se vyplatí, ať už jste příznivcem udržitelnosti, soběstačnosti, nebo jen chcete ušetřit na energiích.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pořadatelem a organizátorem marketingové akce „ČEZ úsporný dům 2“ („**Akce**“) je společnost ČEZ Prodej, a.s., sídlo: Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČO: 272 32 433, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 22581 („**Pořadatel**“).
- 1.2. Smyslem Akce je na konkrétním příkladu ukázat průběh instalace Technologií a úspory v oblasti spotřeby energií, které instalace přináší. Z registrovaných účastníků bude vybrán jeden vítěz („**Vítěz**“), kterému Pořadatel nainstaluje Technologie a Vítěz se zaváže spolupracovat s Pořadatelem na předem stanovených marketingových aktivitách sloužících k propagaci Technologií a s nimi spojenými úsporami energií („**Propagace**“).
- 1.3. Akce probíhá na území České republiky.

2. Kdo může být účastníkem Akce

- 2.1. Účastníkem Akce („**Účastník**“) se může stát pouze spotřebitel, který splní současně všechny níže stanovené podmínky a vyplní registrační formulář pro účast v Akci („**Registrace**“).
- 2.2. Pořadatel je oprávněn průběžně ověřovat, zda Účastník plní podmínky účasti v Akci.
- 2.3. Podmínky účasti v Akci:
 - a. Fyzická osoba, spotřebitel, starší 18 let („**FO**“).
 - b. FO je vlastníkem nemovitosti, ve které bude probíhat instalace Technologií („**Nemovitost**“).
 - c. V případě, že Nemovitost je součástí společného jmění manželů, prohlašuje Účastník Registrací, že jeho manžel/ka projevil/a s účastí v Akci souhlas.
 - d. Účastník Akce musí mít v Nemovitosti své bydliště, tzn. zdržovat se v ní s úmyslem žít tam trvale.
 - e. Účastník Akce musí mít s Pořadatelem uzavřenou Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN se zahájením dodávky nejpozději k 1. 1. 2025 a setrvat ve smluvním vztahu po dobu své účasti v Akci, přičemž Vítěz bude zavázán v tomto smluvním vztahu setrvat minimálně do 31. 12. 2026, tedy po dobu trvání aktivní spolupráce dle čl. 5 Pravidel.
 - f. Účastník Akce musí Pořadateli poskytnout následující fotodokumentaci k Nemovitosti:
 - Dvě fotografie Nemovitosti: jedna celková fotografie Nemovitosti zepředu a jedna fotografie, na které bude zřetelný sklon střechy;
 - fotografie technické místnosti nebo jiného místa, kam Účastník Akce hodlá umístit technické komponenty fotovoltaické elektrárny a Battery Boxu („**Fotografie**“)Účastník tímto uděluje Pořadateli k Fotografiím oprávnění k výkonu práva dílo užit („**Licence**“) v původní, zpracované či jinak změněné podobě, a to v časově, množstevně a územně neomezeném rozsahu, všemi v té době známými způsoby užití, a to po dobu trvání majetkových práv k dílu. Pořadatel od Účastníka Licenci přijímá. Pořadatel je oprávněn dílo upravit, spojit, opatřit popisem, dále je oprávněn k dílu udělit podlicenci nebo jej postoupit. Účastník je oprávněn dílo užit se souhlasem Pořadatele. Licence se uděluje bezúplatně.
 - g. Účastník musí při Registraci krátce popsat důvody, proč by právě on měl být zařazen mezi Finalisty a svou motivaci k energetickým úsporám, případně vztah k technologiím. Dané informace poslouží jako jeden z faktorů při výběru Finalistů.
- 2.4. Co musí Nemovitost splňovat?
 - a. Dle údajů uvedených v katastru nemovitostí se jedná o rodinný dům.
 - b. Nemovitost je ve vlastnictví Účastníka Akce, a to buď ve vylučném vlastnictví nebo ve společném jmění manželů.
 - c. Nemovitost není zatížena exekutorským zástavním právem.
 - d. Nemovitost se nenachází v zájmovém území z pohledu ochrany přírody a krajinného rázu a památkové péče a není kulturní památkou.
 - e. Nemovitost umožňuje instalaci fotovoltaické elektrárny a Battery Boxu, zejména pak:
 - Místo instalace (obvykle střecha) je staticky vhodné pro umístění panelů, zejména, že snese zatížení 22 kg/m² (šikmá střecha) a 100 kg/m² (plochá střecha).
 - Střecha a její krytina musí být pochozí, tzn. musí umožňovat pohyb osob s břemenem do 40 kg bez následku jejího poškození. Rizikové jsou především vláknocementové krytiny (Cembrit, Betternit, břidlice apod.), které nejsou celoplošně podloženy.
 - f. Nemovitost nemá instalovanou fotovoltaickou elektrárnu ani Battery Box.

3. Registrace

- 3.1. Registrace do Akce probíhá vyplněním formuláře („**Formulář**“) na internetové stránce Pořadatele www.cezakademie.cz/cs/usporny-dum.
- 3.2. Registrace do Akce probíhá od 3. 2. 2025 do 14. 3. 2025.

4. Výběr Vítěze

- 4.1. Na základě podkladů a informací poskytnutých Účastníky při Registraci do Akce vybere Pořadatel 10 finalistů (dále jen „**Finalisté**“).
- 4.2. Finalisté budou kontaktováni Pořadatelem na kontaktní údaje uvedené ve Formuláři.
- 4.3. Nemovitosti všech Finalistů musí být posouzeny v rámci technické obhlídky Pořadatelem, který zhodnotí, zda Nemovitost splňuje všechny technické předpoklady pro instalaci Technologii. Účastníci berou na vědomí, že jsou povinni umožnit provedení technické obhlídky v předem dohodnutém termínu v období od 14. 3. 2025 do 14. 5. 2025. V případě, že Nemovitost bude v rámci technické obhlídky vyhodnocena jako nezpůsobilá k instalaci Technologie, bude Finalista vyřazen ze skupiny Finalistů a nahrazen jiným Účastníkem.
- 4.4. Ze skupiny 10 Finalistů bude následně vybrán Vítěz, a to na základě hlasování, které bude probíhat na internetové stránce Pořadatele www.cezakademie.cz/cs/usporny-dum dle podmínek uveřejněných nejpozději den před začátkem hlasování na internetové stránce Pořadatele. Vítězem se stane Finalista, který obdrží nejvyšší počet hlasů a současně uzavře s Pořadatelem Smlouvu o spolupráci dle čl. 5.1. Pravidel.
- 4.5. Za účelem hlasování budou na internetové stránce zveřejněny následující údaje o Finalistech a Nemovitosti:
 - křestní jméno a fotografie Finalisty,
 - profese,
 - fotografie Nemovitosti,
 - popis domácnosti (počet členů domácnosti),
 - vztah k Nemovitosti a jeho plány na úpravy Nemovitosti do budoucna a proč,
 - příběh Finalisty.

5. Odměna za účast, spolupráce Vítěze a Pořadatele

- 5.1. Mezi Pořadatelem a Vítězem dojde k uzavření Smlouvy o spolupráci, jejíž návrh předloží Pořadatel Vítězi. V případě, že Vítěz odmítne návrh na uzavření Smlouvy o spolupráci, nebo uplatní-li k němu odchylky či výhrady, je Pořadatel oprávněn Vítěze, v souladu s čl. 7 odst. 7.1. Podmínek, vyloučit z Akce. Na místo Vítěze pak nastupuje Finalista, který se v hlasování ke dni 31. 7. 2025 umístil na dalším místě v pořadí.
 - 5.1.1. Vítěz od Pořadatele získá:
 - fotovoltaickou elektrárnu – dle charakteristik Nemovitosti bude vybráno vhodné technické řešení s výkonem až 10 kWp a baterií s minimální kapacitou 9 kWh a více, a to včetně instalace, a
 - Battery Box – dle charakteristik Nemovitosti bude vybráno vhodné technické řešení.
 - 5.1.2. Vítěz bude s Pořadatelem ode dne vyhlášení Vítěze do 31. 12. 2026 aktivně spolupracovat na Propagaci. S Vítězem budou realizovány rozhovory a celá rekonstrukce bude Pořadatelem, případně jeho dodavatelem, průběžně monitorována a záznamy mohou být použity a zveřejněny za účelem Propagace (např. v médiích, na sociálních sítích, na internetové stránce Pořadatele www.cez.cz). V průběhu a po dokončení rekonstrukce bude docházet k pořizování fotografií, obrazových (video) a zvukových záznamů, na kterých může být zachycen Vítěz. Pořadatel bude dále oprávněn ke zveřejnění těchto získaných materiálů do 31. 12. 2030.
- 5.2. Ostatní Finalisté získají poukázku na vybavení domácnosti v hodnotě 20 000 Kč s možností využití do 12 měsíců od data jejího vydání.

6. Vyloučení z Akce

- 6.1. Pořadatel si vyhrazuje právo vyloučit z Akce Účastníky v případě, že:
 - vznikne důvodné podezření o tom, že došlo k jednání v rozporu s právními předpisy či těmito Pravidly, podvodnému jednání nebo jednání v rozporu s dobrými mravy;
 - odmítne-li Vítěz návrh uzavření Smlouvy o spolupráci, nebo uplatní-li k němu odchylky či výhrady;
 - Účastník neposkytne součinnost (např. je nekontaktní);
 - ve věci Účastníka bude zahájeno insolvenční řízení nebo exekuční řízení.
- 6.2. Z Akce jsou vyloučeni zaměstnanci společností Skupiny ČEZ a jejich rodinní příslušníci.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Pořadatel si vyhrazuje právo Akci kdykoliv odvolat, pozastavit, změnit či ukončit. Dále si Pořadatel vyhrazuje právo doplnit či změnit podmínky Akce, a to zejména v případě, pokud dojde k závažným neočekávaným událostem nebo událostem ovlivněným vyšší mocí.
- 7.2. Registrací vyjadřuje Účastník Akce souhlas s těmito Pravidly a zavazuje se je plně dodržovat.

- 7.3. Registrací dále Účastník Akce potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů:
https://www.cez.cz/webpublic/file/edee/cez-akademie/informace-o-zpracovani-ou_cez-usporny-dum.pdf.
- 7.4. Pořadatel nenesení žádnou odpovědnost za případné škody způsobené selháním systémů a programového vybavení, které nemá původ v úmyslném jednání Pořadatele.
- 7.5. Podmínky Akce se řídí právním řádem České republiky. Pravidla Akce v aktuálním znění jsou po celou dobu trvání Akce dostupná na internetových stránkách www.cez Akademie.cz/cs/usporny-dum.

V Praze dne 22. 1. 2025
ČEZ Prodej, a.s.