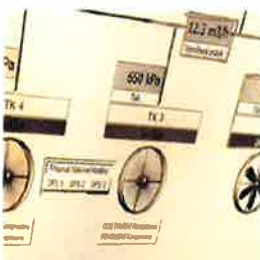
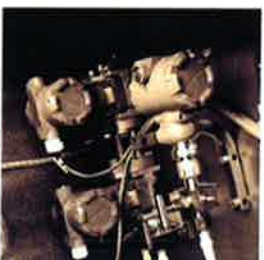


# VÝROČNÍ ZPRÁVA

## ČEZ Energetické služby, s.r.o.

### za rok 2019



## ÚVOD

Skupina ČEZ je integrovaným energetickým seskupením působícím v zemích západní, střední a jihovýchodní Evropy s centrálou v České republice. Hlavní předmět podnikání tvoří výroba, distribuce, obchod a prodej v oblasti elektřiny, tepla a zemního plynu a těžba uhlí. Zákazníkům dále poskytuje komplexní energetické služby. Společnosti Skupiny ČEZ zaměstnávaly ke konci roku 2019 více než 32 tisíc zaměstnanců.

Nejvýznamnějším akcionářem mateřské společnosti ČEZ je Česká republika s podílem na základním kapitálu téměř 70 %. Akcie ČEZ jsou obchodovány na pražské a varšavské burze cenných papírů, kde jsou součástí burzovních indexů PX a WIG-CEE.

Posláním Skupiny ČEZ je zajišťovat bezpečnou, spolehlivou a pozitivní energii zákazníkům i celé společnosti. Dlouhodobou vizí je přinášet inovace pro řešení energetických potřeb a přispívat k vyšší kvalitě života. Strategii Skupiny ČEZ tvoří čtyři priority: Efektivní provoz, optimální využití a rozvoj výrobního portfolia, Moderní distribuce a péče o energetické potřeby zákazníků, Rozvoj nové energetiky v České republice a Rozvoj energetických služeb v Evropě.

V České republice společnosti Skupiny ČEZ vyrábějí a distribuují a dodávají elektřinu a teplo, obchodují s elektřinou, zemním plynem a dalšími komoditami, poskytují komplexní energetické služby a jedna společnost těží a prodává uhlí. Výrobní portfolio tvoří jaderné, uhelné, plynové, vodní, fotovoltaické, větrné, biomasové a bioplynové zdroje. V zahraničí Skupina ČEZ aktivně podniká v oblasti energetických služeb a v oblasti distribuce, výroby, obchodu a prodeje elektřiny, dále v oblasti obchodu a prodeje zemního plynu a obchodování s komoditami na velkoobchodním trhu. Skupina ČEZ v zahraničí působí zejména v Německu, Polsku, Rumunsku, Bulharsku a dále na Slovensku, v Itálii, Francii, Maďarsku a v Turecku.

Při svém podnikání se Skupina ČEZ řídí přísnými etickými standardy zahrnujícími odpovědné chování k zaměstnancům, společnosti a životnímu prostředí. V rámci své podnikatelské činnosti se Skupina ČEZ hlásí k principům trvale udržitelného rozvoje, podporuje energetickou úspornost, prosazuje nové technologie a vytváří prostředí pro profesní růst zaměstnanců. Firemní kultura je orientována na bezpečnost, stálý růst vnitřní efektivity a podporu inovací v zájmu růstu hodnoty Skupiny ČEZ.

### Působení skupiny ČEZ v energetice dle teritoria



výroba	distribuce a prodej
● výroba elektřiny z tradičních zdrojů	● distribuce elektřiny
● výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů	● distribuce tepla
● výroba tepla	● prodej elektřiny koncovým zákazníkům
	● prodej zemního plynu koncovým zákazníkům
	● prodej tepla koncovým zákazníkům
	● prodej energetických služeb

## OBSAH

ÚVOD.....	2
OBSAH.....	3
1 ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU .....	4
2 ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA.....	5
3 ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELŮ SPOLEČNOSTI.....	8
4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI .....	9
5 HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2018 A 2019 DO UZÁVĚRKY VÝROČNÍ ZPRÁVY .....	10
6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT .....	12
7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI.....	14
ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ...	15
8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI .....	15
9 INVESTICE .....	17
10 ŘÍZENÍ RIZIK A POJIŠTĚNÍ .....	18
11 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY .....	19
12 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ – POPIS ČINNOSTI, VÝVOJ V ROCE 2018, OČEKÁVANÝ VÝVOJ V ROCE 2019 .....	20
13 PERSONALISTIKA .....	23
14 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.....	27
15 VÝZKUM A VÝVOJ.....	29
16 SOUDNÍ SPORY .....	29
17 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ.....	29
18 ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI.....	30
19 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ .....	31
20 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ .....	36
21 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, PŘEHLED POUŽÍVANÝCH ZKRATEK, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ.....	40
22 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2018 .....	42
23 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV.....	46
24 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI.....	55
25 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI.....	83

## 1 ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

### Odovědnost za Výroční zprávu

Čestné prohlášení

Údaje uvedené v této Výroční zprávě ČEZ Energetické služby, s.r.o., za rok 2019 odpovídají skutečnosti a nebyly vynechány žádné podstatné okolnosti, jež by mohly ovlivnit pohled na společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o.

V Ostravě dne 29. května 2020



Ing. Michal Pastušek  
předseda rady jednatelů



Ing. Radim Koláček  
místopředseda rady jednatelů



Ing. Jiří Ševčík, MBA  
člen rady jednatelů

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkovi společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o.:

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.



### *Odpovědnost jednatelů Společnosti za účetní závěrku*

Jednatelé Společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použít předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

### *Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



**Building a better  
working world**

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.  
evidenční č. 401

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jiří Křepelka', is written over a faint, illegible stamp.

Jiří Křepelka, statutární auditor  
evidenční č. 2163

29. května 2020  
Praha, Česká republika

### 3 ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELŮ SPOLEČNOSTI

Vážený společníku, vážení obchodní přátelé, vážení spolupracovníci,

rok 2019 byl v pořadí již pátým rokem, kdy byla společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., se svým širokým portfoliem poskytovaných činností a nabízených služeb, významnou součástí Skupiny ČEZ ESCO.

Společnost v roce 2019, stejně jako v letech předchozích, efektivně a spolehlivě zajišťovala výrobu, dodávku a rozvod energetických komodit a služeb v jednotlivých lokalitách České republiky, poskytovala profesionální obsluhu, servis a údržbu energetických a distribučních zařízení, realizovala výstavbu energetických zařízení, a to jak na úrovni tuzemské, tak zahraniční, zejména v Polsku. Nedílnou součástí poskytovaných služeb bylo rovněž zajištění plynulé obsluhy a údržby veřejného osvětlení v municipalitách či realizace osvětlení v objektech.

Na počátku roku 2019 společnost dokončila výstavbu nového plynového zdroje tepelné energie pro společnost Energocentrum Vítkovice, a. s., zdroj byl uveden do zkušebního a následně do běžného provozu, což byl poslední z plánovaných kroků projektu Scelení lokality Vítkovice s cílem fúze společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., do společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o. Fúze nabyla účinnosti dne 1. ledna 2020.

V měsíci červnu se společnost stala 100% vlastníkem společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o. Společnost HA.EM OSTRAVA, s.r.o., disponuje dlouholetými profesionálními zkušenostmi v oblasti montážních technologií a svým začleněním do společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., významně posílí a rozšíří oblast výstavby a rozvoje servisu energetických zařízení.

Dovolte mi touto cestou poděkovat všem zaměstnancům společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., za vynaložené pracovní úsilí a profesionální přístup při plnění běžných či mimořádných pracovních úkolů.

Děkuji rovněž všem obchodním partnerům a zákazníkům za skvělou spolupráci a pevně věřím, že na ni v roce 2020 plyně ve zdraví navážeme.



Ing. Michal Pastušek  
předseda rady jednatelů



Ing. Radim Koláček  
místopředseda rady jednatelů



Ing. Jiří Ševčík, MBA  
člen rady jednatelů



**4 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ SPOLEČNOSTI**

<b>Ukazatel</b>	<b>Jednotka</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	počet	539	610	566
Provozní výnosy	mil. Kč	1 798	1 881	2 198
EBITDA	mil. Kč	136	147	79
EBIT	mil. Kč	72	89	17
Zisk po zdanění	mil. Kč	55	67	9
Aktiva celkem	mil. Kč	1 713	1 828	2 181
Vlastní kapitál	mil. Kč	1 094	1 161	1 241
Investice	mil. Kč	112	68	91

## 5 HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2019 A 2020 DO DATA VÝROČNÍ ZPRÁVY

**Leden 2019**

- Obnova zdrojů stlačeného vzduchu na Vodárně 1 pro ENERGETIKU TRINEC, a.s. – podpis smlouvy
- Zahájeny provozní a funkční zkoušky nového plynového zdroje pro Energo centrum Vítkovice, a. s.
- Zahájení provozování 30 trafostanic pro Olomoucký kraj
- Zahájení provozování 13 trafostanic pro AQUA SERVIS, a.s.
- Zahájení provozování 2 trafostanic pro Tesla Czech Republic s.r.o.
- Výměna osvětlení pro Benteler, Stráž nad Nisou
- Dodávka a montáž svítidel pro PEGATRON Czech s.r.o.

**Únor 2019**

- Prodloužení kontraktu pro rok 2019 na poskytnutí náhradního zdroje napájení pro provozovny České pošty, s.p.
- Úpravy a údržba osvětlení v závodě Lights refurbishment/Lozorno pro Plastic Omnium Auto Exteriors, s.r.o.

**Březen 2019**

- Oprava osvětlení objektu č. 17, 18 pro Věžeňskou službu České republiky, Pardubice
- Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Kozmice

**Duben 2019**

- Obnova/výstavba kompresorové stanice E5 v Mladé Boleslavi pro ŠKO-ENERGO, s.r.o. – dokončení a předání díla
- Pronájem motorgenerátoru o výkonu 1650 kVA/1320 kW a poskytování souvisejících služeb pro ON SEMICONDUCTOR CZECH REPUBLIC, s.r.o. – dokončení a předání díla do pronájmu
- Zahájení dodávek tepla do TH Horní Slavkov společností ČEZ Energo, s.r.o.
- Výměna osvětlení ve výrobní hale, 3. etapa pro MAHLE Behr Mnichovo Hradiště s.r.o.

**Květen 2019**

- Nová rozvodna 110/22 kV pro KLF Distribucía, s.r.o. – podpis smlouvy
- Bateriový systém pro poskytování podpůrných služeb pro ČEZ, a.s. – podpis smlouvy
- Rekonstrukce veřejného osvětlení Ohrazenice
- Revitalizace veřejného osvětlení náměstí v Břežně

**Červen 2019**

- Havarijní napájení Spolku z Tovární ulice (hladina 22kV) pro Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost – podpis smlouvy
- Havarijní oprava přípojky VN pro BORGERS CS spol. s.r.o.
- Rekonstrukce elektroinstalace, Letenská 4 a 6, Praha 1 pro Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. – prostory 2. a 3. NP užívané Ústavem pro jazyk český

**Červenec 2019**

- Výstavba VN přípojky a kioskové TS 1250 kVA v Odrách pro M G L s.r.o. – dokončení a předání díla
- Navýšení počtu provozovaných elektrických zařízení na celkových 13 provozovaných pro CPI Energo, a.s.
- Rekonstrukce veřejného osvětlení v Týně nad Vltavou - 3. etapa
- Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Rajnochovice
- Rekonstrukce osvětlovací soustavy haly čistírny odlitků DSO pro Vítkovické slévárny, spol. s r.o.
- Oprava nouzového a antipatického osvětlení výrobních prostorů pro Gates Hydraulics s.r.o.

**Srpen 2019**

- LDS Tatra – výkopové práce, kabeláž pro Elektromont Brno, akciová společnost – podpis smlouvy
- Odstavení provozu uhelného zdroje v TH Kdyně
- Výměna distribučního transformátoru pro SUNGWOO HITECH s.r.o.
- Rekonstrukce osvětlení výrobního závodu v Čenstochové (PL) pro STRADOM S.A
- Dodávka a montáž nové osvětlovací soustavy LED v Těžké výrobní hale pro MSA, a.s.
- Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Krmelín
- Osvětlení strojovny pro TAMEH Czech s.r.o.

**Září 2019**

- Rekonstrukce distribuční transformovny ve stanici metra Budějovická pro Dopravní podnik hl. m. Prahy – podpis smlouvy
- Projektová dokumentace pro stavební povolení, realizační dokumentace RAKO3 pro Lasselsberger, s.r.o. – podpis smlouvy
- Zahájení provozu plynové kotelny v TH Kdyně

- Rekonstrukce osvětlení v hale THÚ pro České dráhy, a.s., Bohumín
- Rekonstrukce veřejného osvětlení města Lipová
- Rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace v objektu Sokolská 45 pro ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
- Modernizace veřejného osvětlení v obci Horní Podluží

#### Říjen 2019

- Dodávka, montáž a provozování UPS – 4. etapa pro ON SEMICONDUCTOR CZECH REPUBLIC, s.r.o.
- Rozšíření počtu provozovaných elektrických zařízení pro ON SEMICONDUCTOR CZECH REPUBLIC, s.r.o.
- Modernizace osvětlení v halách pro SUNGWO HITECH s.r.o.

#### Listopad 2019

- Zahájení provozování 10 trafostanic pro CEMEX Czech Republic, s.r.o.

#### Prosinec 2019

- Nová rozvodna 110/22 kV pro KLF Distribucia, s.r.o. – dokončení a předání díla
- Bateriový systém pro poskytování podpůrných služeb pro ČEZ, a. s. – dokončení a předání díla
- Výstavba kabelové přípojky VVN a transformátor 110/22 kV

pro LASSELSBERGER, s.r.o. – podpis smlouvy

- Montáž trať 25 MVA pro HK energetika s.r.o. – dokončení a předání díla
- Uzavření smlouvy na dodávku tepla s ČEZ Energo, s.r.o.
- Uzavření smlouvy na dodávku tepla přes výměňkovou stanici s VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.
- Dosažení plánovaného počtu 1 900 provozovaných elektrických zařízení
- Výměna osvětlení v halách TATRA TRUCKS a.s.
- Vypracování generelu veřejného osvětlení města Cheb

#### Rok 2020

##### Leden 2020

- Fúze společnosti Energo centrum Vítkovice, a. s., a převzetí provozování plynové kotelny a výměňkové stanice
- Onemocnění COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2

##### Únor 2020

- Zahájení dodávek tepla do TH Kdyně z KGJ společností ČEZ Energo, s.r.o.

##### Duben 2020

- Změna jednatele (pan Ing. Jaroslav Kvarda nahrazen panem Ing. Jiřím Ševčíkem)

## 6 ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ MANAGEMENT

### Orgány společnosti jsou:

- a) valná hromada
- b) dozorčí rada
- c) rada jednatelů

### Valná hromada

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Společníci se zúčastňují jednání valné hromady osobně nebo v zastoupení zmocněncem na základě písemné plné moci.

Společnost má jediného společníka, a proto v souladu s ust. § 12 zákona o obchodních korporacích platí, že valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává tento společník.

### Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a na to, jak rada jednatelů vykonává svoji působnost. Dozorčí rada má tři členy, kteří volí svého předsedu a místopředsedu.

Dozorčí rada zasedá zpravidla jedenkrát až dvakrát za dva měsíce a o průběhu zasedání pořizuje zapisovatel zápis. Dozorčí rada přijímá svá rozhodnutí nadpoloviční většinou hlasů všech svých členů. Odměňování členů dozorčí rady se řídí smlouvou o výkonu funkce.

### Dozorčí rada v roce 2019

Předseda:	<b>Ing. Milan Dorko (*1962)</b> - předseda dozorčí rady od 3. 1. 2018 - člen dozorčí rady od 1. 1. 2018
Místopředseda:	<b>Ing. Ph.D. Michal Židek (*1977)</b> - místopředseda dozorčí rady od 3. 1. 2018 - člen dozorčí rady od 1. 10. 2015 do 16. 4. 2019
	<b>Ing. Přemysl Skočdopol (*1957)</b> - místopředseda dozorčí rady od 17. 4. 2019 - člen dozorčí rady od 1. 11. 2016
Člen:	<b>Ing. Michal Pasák (*1985)</b> - člen dozorčí rady od 17. 4. 2019

## Rada jednatelů

Rada jednatelů je kolektivním statutárním orgánem společnosti, řídí činnost společnosti a zastupuje společnost způsobem upraveným zakladatelskou listinou. Rada jednatelů rozhoduje o všech záležitostech společnosti, pokud nejsou občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích nebo zakladatelskou listinou vyhrazeny do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady. Společnost zastupují vždy alespoň dva jednatelé společně.

### Jednatelé společnosti v roce 2019

**Ing. Michal Pastušek (\*1969)**

- předseda rady jednatelů od 5. 9. 2016
- jednatel společnosti od 1. 9. 2016

**Ing. Radim Koláček (\*1976)**

- místopředseda rady jednatelů od 1. 5. 2014
- jednatel společnosti od 1. 10. 2012

**Ing. Jaroslav Kvarda (\*1961)**

- člen rady jednatelů od 1. 5. 2014
- jednatel společnosti od 1. 9. 2010

Dne 30. 4. 2020 ukončil svou funkci člena rady jednatelů pan Ing. Jaroslav Kvarda, kterého od 1. 5. 2020 ve funkci nahradil pan Ing. Jiří Ševčík, MBA.

### Vrcholové vedení

**Ing. Michal Pastušek (\*1969)**

předseda rady jednatelů od 5. 9. 2016  
absolvent Vysoké školy báňské Ostrava, Fakulty strojní.

**Ing. Radim Koláček (\*1976)**

místopředseda rady jednatelů pověřený řízením úseku Správa společnosti od 1. 5. 2014  
absolvent Slezské univerzity v Opavě, Fakulty obchodně podnikatelské.

**Ing. Jaroslav Kvarda (\*1961)**

člen rady jednatelů pověřený řízením úseku Elektro energetika od 1. 1. 2018  
absolvent Vysoké školy báňské Ostrava, Fakulty silnoproudé elektrotechniky.

**Jiří Černý (\*1977)**

ředitel úseku Osvětlení od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019  
absolvent Středního odborného učiliště energetického v Plzni.

**Antonín Dillenz (\*1978)**

ředitel úseku Servis a údržba energetických zařízení od 1. 1. 2017 do 29. 2. 2019  
absolvent Gymnázia Kroměříž.

**Michal Slíva (\*1980)**

ředitel úseku Tepelná energetika od 1. 1. 2018  
absolvent SOU Technického, obor silnoproudá elektrotechnika.

**Ing. Jiří Ševčík, MBA (\*1970)**

ředitel úseku Provoz energetických zařízení od 1. 10. 2014  
absolvent Vysoké školy báňské Ostrava, Fakulty silnoproudé elektrotechniky.

**Ing. Pavel Wapienik (\*1969)**

ředitel úseku Realizace od 1. 1. 2017  
absolvent Vysoké školy báňské Ostrava, Fakulty silnoproudé elektrotechniky.

## **7 PLNĚNÍ KODEXŮ ŘÍZENÍ A SPRÁVY SPOLEČNOSTI**

Společnost v roce 2019 opětovně plnila všechny nastavené kodexy řízení a správy společnosti, dále také bezpečnostní principy a principy pracovního chování. Ve společnosti je platná Politika etického chování, se kterou byli seznámeni všichni zaměstnanci a je zveřejněna na internetových stránkách společnosti. Společnost postupuje i dle všech nastavených kodexů v rámci Skupiny ČEZ.



## ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

### 8 HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

#### Výsledky hospodaření

(tis. Kč)

Výsledek hospodaření	2017	2018	2019
Provozní výsledek hospodaření	71 590	89 241	16 636
Finanční výsledek hospodaření	-94	-2 368	-2 123
Výsledek hospodaření před zdaněním	71 496	86 873	14 513
Daň z příjmů	16 622	20 027	5 126
<b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>54 874</b>	<b>66 846</b>	<b>9 387</b>

(tis. Kč)

Struktura výnosů	2017	2018	2019
Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb	1 727 331	1 788 026	2 115 486
Další provozní výnosy	70 878	93 277	82 740
Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0	0
Další finanční výnosy	807	238	1 334
<b>Výnosy celkem</b>	<b>1 799 016</b>	<b>1 881 541</b>	<b>2 199 560</b>

(tis. Kč)

Struktura nákladů	2017	2018	2019
Spotřeba materiálu a energie	469 461	458 321	598 207
Osobní náklady	341 585	394 198	403 108
Odpisy	64 508	71 935	68 789
Služby	775 104	842 750	1 081 666
Další provozní náklady, vč. nákladů na prodané zboží	75 961	24 858	29 820
Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0
Další finanční náklady	901	2 606	3 457
Daň z příjmů	16 622	20 027	5 126
<b>Náklady celkem</b>	<b>1 744 142</b>	<b>1 814 695</b>	<b>2 190 173</b>

## Finanční ukazatele

Finanční ukazatele	Jednotka	2017	2018	2019
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	%	5,1	5,9	0,8
Rentabilita aktiv čistá (ROA netto)	%	3,4	3,8	0,5
EBIT marže	%	4,0	4,7	0,8
Celková likvidita	%	137,0	141,9	134,2
Obrat aktiv	1	1,1	1,1	1,1
Míra krytí stálých aktiv	%	119,5	124,5	128,6

## Struktura majetku a kapitálu

(tis. Kč)

Struktura aktiv (netto)	2017	2018	2019
Dlouhodobý majetek	873 039	872 765	968 583
- Dlouhodobý majetek nehmotný	8 507	12 258	6 517
- Dlouhodobý majetek hmotný	864 532	860 507	894 963
- Dlouhodobý finanční majetek	0	0	67 103
Oběžná aktiva	833 914	948 826	1 205 537
- Zásoby	78 578	167 496	210 971
- Dlouhodobé pohledávky	108 951	125 474	57 750
- Krátkodobé pohledávky	642 445	637 105	915 221
- Peněžní prostředky	3 940	18 751	21 595
Časové rozlišení aktiv	6 222	6 513	6 535
<b>Aktiva celkem</b>	<b>1 713 175</b>	<b>1 828 104</b>	<b>2 180 655</b>

(tis. Kč)

Struktura pasiv	2017	2018	2019
Vlastní kapitál	1 094 373	1 161 219	1 240 674
- Základní kapitál	446 101	446 101	446 101
- Kapitálové fondy a fondy ze zisku	459 366	459 366	529 434
- Výsledek hospodaření minulých let	134 032	188 906	255 752
- Výsledek hospodaření běžného účetního období	54 874	66 846	9 387
Cizí zdroje	617 891	662 800	934 642
- Rezervy	25 601	25 049	20 126
- Dlouhodobé závazky	61 119	57 737	59 920
- Krátkodobé závazky	531 171	580 014	854 596
Časové rozlišení pasiv	911	4 085	5 339
<b>Pasiva celkem</b>	<b>1 713 175</b>	<b>1 828 104</b>	<b>2 180 655</b>

## 9 INVESTICE

Z celkového množství investovaných finančních prostředků ve výši 90,8 mil. Kč bylo ve výši 57,1 mil. Kč čerpáno v oblasti vlastních provozních investic a ve výši 33,7 mil. Kč bylo čerpáno v oblasti tzv. projektového řízení.

V oblasti vlastních provozních investic byly čerpány prostředky na:

▪ rekonstrukce a rozvoj distribučních zařízení LDS EE Vítkovice	26,6 mil. Kč
▪ rekonstrukce veřejného osvětlení	7,2 mil. Kč
▪ rekonstrukce a modernizace majetku na zařízení provozní vody	6,8 mil. Kč
▪ rekonstrukce a modernizace distribučních zařízení stlačeného vzduchu	6,2 mil. Kč
▪ rekonstrukce, modernizace a rozvoj distribučních zařízení tepla	3,9 mil. Kč
▪ pořízení zařízení a přístrojů pro měření odběratelů	1,9 mil. Kč
▪ oblast informačních systémů na nákup SW a HW související se zpracováním a přenosem dat z technologií distribučních zařízení	1,5 mil. Kč
▪ rekonstrukce a modernizace distribučních zařízení plynu	0,2 mil. Kč

Zbývající investiční prostředky ve výši 2,8 mil. Kč byly vyčerpány na další jmenovité akce nepřesahující svým finančním objemem každá 0,5 mil. Kč.

Do skutečnosti čerpání provozních investičních prostředků se promítla redukce plánu investic v oblasti veřejného osvětlení a dále rozložením realizace vybraných investičních akcí v Energetickém hospodářství Vítkovice do dílčích etap a víceletého období.

Zásadní podíl na čerpání finančních prostředků v oblasti projektového řízení měly investice:

▪ TH Kdyně – výstavba nového tepelného zdroje a regulační stanice	20,8 mil. Kč
▪ ON SEMICONDUCTOR Czech Republic, s.r.o. - IV. etapa řešení UPS a dokončení realizace motorgenerátoru	7,0 mil. Kč
▪ Benteler Automotive Rumburk s.r.o. - osvětlení průmyslových objektů	5,0 mil. Kč
▪ Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky - rekonstrukce kotelny bytového domu	0,6 mil. Kč
▪ ARRIVA Východní Čechy a.s. - dokončení zařízení nabíjecí stanice	0,3 mil. Kč

## 10 ŘÍZENÍ RIZIK A POJIŠTĚNÍ

### Řízení rizik

Společnost má ve vazbě na mezinárodní normy systému integrovaného managementu vytvořeny postupy pro identifikaci, hodnocení a řízení rizik v oblasti BOZP a PO, životního prostředí, bezpečnosti informací.

Rizika spojená s bezpečností, ochranou životního prostředí, kvalitou i ochranou dat jsou identifikována a řízena na základě jejich analýzy a jsou přijata příslušná opatření k minimalizaci těchto rizik. V rámci analýzy rizik jsou sledována a vyhodnocována také reálná rizika a potenciální rizikové faktory.

Společnost má vytvořen a certifikován integrovaný systém řízení, včetně systému řízení hospodaření s energií dle zákonných požadavků. Ochrana dat je prováděna na základě hodnocení aktiv a vyplývajících rizik v rámci systému řízení bezpečnosti informací. Dochází k přezkoumání a aktualizaci hodnocení aktiv a vyplývajících rizik tak, aby byla zajištěna kontrola aktuálního stavu. Součástí vyhodnocení je také sledování efektivnosti nastavených opatření přijatých pro řešení rizik a příležitostí. Na základě analýzy rizik jsou stanovována opatření k jejich eliminaci formou Plánu zvládnání rizik bezpečnosti informací.

### Pojištění

Společnost měla v roce 2019 uzavřeny pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z její činnosti, stavebně montážní pojištění na jednotlivé zakázky, na pojištění majetku a přerušení provozu, dále na odpovědnost za škodu způsobenou členy statutárních a dozorčích orgánů společnosti, na cestovní pojištění a na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidel. Všechny pojistné události byly řešeny v souladu s nastavenými postupy a dle smluvních ujednání.

### Interní audit

Ve společnosti je stanoven systém provádění interních auditů zavedených a certifikovaných systémů řízení a každoročně je vydáván Program interních auditů na základě Rozhodnutí rady jednatelů. V roce 2019 bylo provedeno 29 plánovaných interních auditů, které zahrnovaly také nové procesy a organizační změny ve společnosti. Tyto audity slouží jako vnitřní kontrolní mechanismus správně nastavených a fungujících systémů řízení ve společnosti. Výstupy jsou předkládány vedení společnosti a přispívají k trvalému zlepšování systému řízení společnosti. Audity, včetně vypořádání zjištění, jsou plně evidovány v prostředí aplikace Audity a bezpečnostní kontroly v systému Sharepoint.

## 11 ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY

Na základě Programu interních auditů, který byl vydán pro rok 2019 formou Rozhodnutí rady jednatelů, probíhaly po celý rok interní audity za účelem prověření nastaveného systému řízení ve společnosti.

Zjištění z auditů byla uvedena v závěrečných zprávách a také bylo ve společnosti vydáno Rozhodnutím rady jednatelů opatření ke zjištěním z auditů v roce 2019, ve kterých byly k jednotlivým zjištěním stanoveny odpovědné osoby a termíny zavedení nápravných opatření.

V průběhu roku 2019 byl systém řízení prověřen také externími audity.

V roce 2019 byly auditovány také nové organizační útvary společnosti a certifikáty byly rozšířeny o nové provozovny a upravena byla také oblast certifikace.

- Dne 16. října 2019 byla zahájena série dozorových auditů, a to ve Vodohospodářské laboratoři, která byla prověřena dozorovým auditem ze strany Střediska pro posuzování způsobilosti laboratoří – ASLAB, který potvrdil, že laboratoř je ve shodě s mezinárodní normou ČSN EN ISO/IEC 17 025:2005.
- Dne 7. listopadu 2018 proběhl 1. dozorový audit společností DOM – ZO 13, s.r.o., dle ČSN EN ISO 3834-2:2006 Požadavky na jakost při tavném svařování kovových materiálů – Část 1: Vyšší požadavky na jakost ve spojení s ČSN EN 1090-2019 Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí – Část 2: Technické požadavky na ocelové konstrukce.
- V listopadu dále následoval recertifikační audit systému integrovaného managementu, který byl rozdělen dle auditovaných oblastí a lokalit na dvě části, a to na část řízení kvality, ochrany životního prostředí, bezpečnosti, hospodaření s energií dle ISO 50 001 a druhou část bezpečnost informací dle ISO 27 001. Certifikace systému hospodaření s energií, tvoří zákonný požadavek dle zákona č. 406/2000 Sb.

Externí audity zahrnovaly prověření všech oblastí certifikace, např. včetně oddělení TH Horní Slavkov a útvaru Thomayerova nemocnice.

Audity systému integrovaného managementu, včetně ČSN ISO/IEC 27 001, byly provedeny společností BUREAU VERITAS CZECH REPUBLIC, spol. s r.o., a prokázaly silné stránky zavedeného systému.

Velmi kladně byly auditory hodnoceny:

- účinné interní audity při identifikaci oblastí ke zlepšení
- významné zlepšení v plánování návrhu
- řízení outsourcingu

Bezpečnost a ochrana životního prostředí je prosazována jako integrální součást řízení. Jsou nastaveny jednoznačné a měřitelné cíle, které jsou pravidelně vyhodnocovány a komunikovány. V rámci Skupiny ČEZ dochází také k pravidelným setkáním bezpečnostních manažerů, kdy je mimo jiné také prováděno vyhodnocování a analýza nastalých mimořádných stavů za uplynulé sledované období.

Součástí nastaveného systému je hodnocení dodavatelů, které je prováděno v pravidelných režimech včetně vyhodnocení způsobilosti, kvality dodávek a poskytovaných služeb.

Dle stanoveného plánu proběhlo i 26 havarijních cvičení s cílem prověřit připravenost na mimořádné situace a bylo prováděno jejich pravidelné vyhodnocování na jednáních Havarijní komise.

V roce 2019 proběhly za oblast BOZP a PO 2 havarijní cvičení, jejichž námětem bylo: Požár v prostorách trafostanice R8/IV a R8/II. Tématem cvičení bylo prověření součinnosti pracovníků ČEZ ES a HZS Moravskoslezského kraje.

Za rok 2019 nebyla evidována žádná mimořádná událost v oblasti ochrany životního prostředí ani žádná událost v požární ochraně. Byly evidovány 3 absenční pracovní úrazy. Rovněž nebyl evidován žádný požár.

## 12 HLAVNÍ PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ – POPIS ČINNOSTI, VÝVOJ V ROCE 2019, OČEKÁVANÝ VÝVOJ V ROCE 2020

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., byla založena v roce 2007 společností ČEZ, a. s., jako 100 % dceřiná společnost. Navázala na činnost Energetiky Vítkovice, a.s., v provozu energetických zařízení a dodávkách energií pro průmyslovou oblast v Ostravě-Vítkovicích. Dne 3. července 2015 se převodem obchodního podílu stala společnost 100 % dceřinou společností ČEZ ESCO, a.s.

V rámci holdingu ČEZ ESCO, a.s., společnost pokračovala i v roce 2019 v naplňování své činnosti v následujících oblastech:

### Energetické poradenství a energetický management

- Poradenství ve všech oblastech energetiky (komplexní hledání úsporných opatření, poradenství v oblasti elektřiny, tepla, osvětlení, stlačeného vzduchu, vody a průmyslových plynů)
- Projekční a inženýrské služby v oblasti energetických staveb, tepelné energetiky a energetických úspor. Společnost disponuje znalostmi o dostupných moderních technologiích, a je tak schopna vybrat vždy to nejlepší řešení s ohledem na výši investice, budoucí náklady na provoz a obnovu, včetně dlouhodobé udržitelnosti. Výsledkem je návrh optimálního provedení rekonstrukce nebo stavby a příprava veškeré projektové dokumentace k samotné realizaci.
- Vypracování studií a technicko-ekonomických studií, včetně zpracování energetických auditů
- Příprava energetického managementu

### Výstavba energetických zařízení

Výstavba a provoz kogeneračních jednotek

- Návrh technického řešení a vyřízení potřebných legislativních povolení
- Výstavba kogenerační jednotky
- Provoz kogenerační jednotky
- Zajištění servisu a údržby

Výstavba zařízení pro energetiku (teplo, elektřina, světlo, vody, stlačený vzduch)

- Konzultace a poradenství
- Zpracování studie/koncepce energetiky (zhodnocení stávajícího stavu soustavy, energetický audit, návrh modernizace, návrh opatření ke snížení provozních nákladů/rizik)
- Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce či nové stavby
- Obnova či rekonstrukce stávající energetiky
- Pomoc se zajištěním výhodného financování, včetně dotací
- Provoz a obsluha zařízení, včetně možnosti zajištění dodávek elektřiny a tepla
- Servis a údržba, revize a kontroly
- Zajištění školení a přezkušování obsluhy

Ekologizace technologických zařízení

Společnost realizuje stavby ekologických zařízení na klíč. Přejít na ekologická zařízení, využívající nové technologie, vyplývá z plnění legislativy vlády a EU, která stanovuje přísnější emisní limity a současně vede i ke zvýšení efektivity a snížení provozních nákladů.

- Návrh individualizovaného technického řešení, včetně zpracování projektové dokumentace
- Dodávka či modernizace ekologické stavby na klíč
- Pomoc se zajištěním výhodného financování
- Provoz ekologických zařízení, včetně možnosti zajištění výhodné dodávky komodit
- Zajištění záručního i pozáručního servisu zařízení



## Provozování energetických zařízení

### Provozování tepelných zařízení

Nabízíme dlouhodobé provozování tepelných zdrojů, jako jsou kotle, kotelny, centrální zásobování teplem nebo tepelná čerpadla. Zajišťujeme také provoz tepelných rozvodů a tepelných spotřebičů, často ve spojení s modernizací těchto zařízení a jejím financováním. Vyrobené teplo následně spotřebovává buď samotný průmyslový podnik nebo ho společnost dodává zákazníkům z řad bytových fondů, školních zařízení, úřadů apod.

- Provozování a obsluha tepelných zařízení
- Zajištění servisu a údržby, revizí a kontrol
- Zajištění školení a přezkušování obsluhy
- Pomoc se zajištěním výhodného financování, včetně dotací
- Dodávky tepelné energie zákazníkům

### Provozování elektrických zařízení

- Zavedení řádu preventivní údržby a její provádění v souladu se stanoveným harmonogramem
- Provádění pravidelných revizí
- Odstraňování poruch (vyhledání a odstranění příčiny poruchy nebo havárie) a oprava zjištěných závad
- Provoz elektrických zařízení s důrazem na bezpečnost a spolehlivost (provozní manipulace na zařízení, výměny transformátorů, nasazení zdroje náhradního napájení)
- Částečná či úplná rekonstrukce elektrických zařízení
- Řešení specifických požadavků na distribuci či dodávku elektřiny
- Pomoc se zajištěním výhodného financování rozsáhlejších oprav a rekonstrukcí

### Provozování energetických hospodářství

Společnost nabízí převzetí veškerých činností spojených s provozováním zdrojů a distribučních sítí jednotlivých druhů energií (elektřiny, tepla, průmyslových plynů) a dalších médií (stlačeného vzduchu, provozní, pitné a odpadní vody). Vedle zajištění spolehlivého a ekonomického provozu dokáže společnost zhodnotit technický stav zařízení a navrhnout případné opravy či modernizace zdrojů energie a distribučních rozvodů. V rámci komplexních služeb v oblasti výroby a distribuce energií a médií společnost zajišťuje rovněž provozování specifických zařízení, jako např. regulačních stanic zemního plynu, úpraven vod, čistíren odpadních vod s kanalizačními rozvody a kompresorových stanic.

- Provozně technické zhodnocení stavu zařízení
- Provozování energetického hospodářství
- Modernizace a rekonstrukce energetického hospodářství
- Pomoc se zajištěním výhodného financování
- Měření parametrů dodávaných energií a médií
- Nepřetržité monitorování provozních parametrů a vybraných objektů prostřednictvím centrálního energetického dispečinku
- Zajištění servisu a údržby
- Zpracování výkazů pro státní správu

## Servis a údržba energetických zařízení

### Správa a údržba výrobních a energetických technologií

- Komplexní technická správa (odpovědnost za pravidelnou denní údržbu a efektivní procesy, aplikace metodiky preventivní a prediktivní údržby, zavedení nejmodernějších softwarových a diagnostických nástrojů, realizace provozních úprav, management subdodavatelů pro specifickou servisní činnost, revize a kontroly, komplexní energetický management).
- Odborná servisní činnost (ověřování funkčnosti provozovaných zařízení formou diagnostiky, měření a detailních prohlídek, záruční i pozáruční servisní činnost, pravidelný servis, opravy, údržba technických zařízení a inspekční činnost).

- Procesní audity (posouzení stávajícího řešení z pohledu provozních, kvalitativních a ekonomických parametrů, design a management optimalizací a změn, poradenství v oblasti provádění služeb).

#### Revizní činnost

Společnost zajišťuje komplexní servis revizních činností vyhrazených elektrických, plynových, tlakových i zdvihacích zařízení, včetně kontroly spalinových cest a dalších služeb. Nabízí také převzetí odpovědnosti za provoz vyhrazených technických zařízení. Díky propracovanému systému vždy respektuje termíny revizí dle platné legislativy, aby se zákazníci vyhnuli riziku pokut od státní správy. Pravidelnými revizemi se navíc zvyšuje účinnost a snižuje poruchovost zařízení, což pozitivně ovlivňuje řízení nákladů.

#### Osvětlování

##### Modernizace a provozování soustavy veřejného osvětlení

- Odborné konzultace, studie, návrhy koncepce, pasporty a online evidence veřejného osvětlení
- Výstavba veřejného osvětlení na klíč, včetně projektové dokumentace
- Modernizace veřejného osvětlení s následnou správou a údržbou
- Možnost odkupu veřejného osvětlení s následným provozem
- Dlouhodobé financování investic do veřejného osvětlení bez nutnosti zatížení finančního rozpočtu municipality
- Doplňkové služby – bezpečné osvětlení přechodů pro chodce, umělecké návrhy a osvětlení historických památek, vánoční osvětlení, dekorativní osvětlení apod.

##### Osvětlení průmyslových a komerčních prostor

- Analýza stávajícího stavu osvětlení, včetně vyhodnocení parametrů soustavy
- Návrh nové LED technologie
- Namodelování prostor s novou technologií a výpočet v souladu s normou
- Výpočet úspory a nákladů na projekt
- Návrh financování
- Zdarma zapůjčení navržené LED technologie na zkoušku přímo v prostorách zákazníka
- Měření úspor energií PŘED/PO
- Realizace celého projektu
- Kontrolní měření osvětlenosti po instalaci osvětlení
- Předání projektové dokumentace a díla
- Následná dlouhodobá údržba a odborná péče

Strategickým směřováním společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., je další dynamický rozvoj nových zakázek v oblasti energetických staveb, provozování energetických zařízení, servisu energetických zařízení, veřejného osvětlování a projektů energetických úspor. Tomu odpovídala i změna organizace společnosti, provedená v roce 2015 a následné začlenění společnosti do vlastnické struktury ČEZ ESCO, a.s.

Společnost koupila v roce 2019, formou příplatku do vlastního kapitálu, společnost HA.EM OSTRAVA, s.r.o., za účelem dalšího rozšíření portfolia služeb zejména v těchto oblastech:

- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
- montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
  - přípravné práce pro stavby
  - svářečské práce
  - technická a ekonomická činnost kromě příloh z. 455/91 Sb.
  - výroba kovových konstrukcí, kotlů, těles a kontejnerů
  - výroba nádrží, zásobníků a kontejnerů z kovů
  - montážní práce (kromě vázaných živností)
  - výroba parních kotlů bez kotlů na ústřední topení
  - montáž, servis a opravy technologických zařízení
  - výroba kovových konstrukcí a jejich částí

Společnost má založenu organizační složku ve Slovenské republice.

**13 PERSONALISTIKA****Vývoj počtu zaměstnanců**

Fyzický počet zaměstnanců k 31. 12. 2018: 610  
 Fyzický počet zaměstnanců k 31. 12. 2019: 566

**Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2019**

Místo výkonu práce (okres)	Počet zaměstnanců	Podíl
Hradec Králové	5	1 %
Chomutov	1	0 %
Karviná	44	8 %
Opava	123	22 %
Ostrava	342	60 %
Plzeň	11	2 %
Praha	17	3 %
Sokolov	5	1 %
Šumperk	11	2 %
Teplice	7	1 %
<b>Celkem</b>	<b>566</b>	<b>100 %</b>

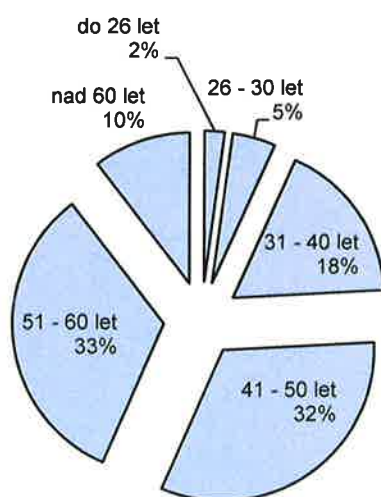
**Nábor zaměstnanců**

Nástupy a výstupy ze společnosti v roce 2019  
 Nástupy: 40 zaměstnanců  
 Výstupy: 84 zaměstnanců

**Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2019**

Průměrný věk zaměstnanců společnosti k 31. 12. 2019 byl 48 let.

Věk	Počet zaměstnanců	Podíl
do 26 let	12	2 %
26 – 30 let	26	5 %
31 – 40 let	99	18 %
41 – 50 let	183	32 %
51 – 60 let	187	33 %
nad 60 let	59	10 %
<b>Celkem</b>	<b>566</b>	<b>100 %</b>



**Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2019**

Stupeň vzdělání	Počet zaměstnanců	Podíl
Základní vzdělání	6	1 %
Vyučení	212	38 %
Středoškolské vzdělání	239	42 %
Vysokoškolské vzdělání	109	19 %
<b>Celkem</b>	<b>566</b>	<b>100 %</b>



## **Vzdělávací program**

Společnost klade důraz na vzdělávání a rozvoj svých zaměstnanců v několika oblastech.

Všichni zaměstnanci se dle platné legislativy pravidelně účastní základních a odborných školení, která jsou nutná pro zajištění činností souvisejících s předmětem podnikání společnosti. K těmto patří také školení z oblasti bezpečnosti práce, řízení referentských vozidel a školení zaměstnanců smluvními lékaři v oblasti zdravotně preventivní péče a poskytování první pomoci, čímž dochází ke snižování rizika vzniku pracovních úrazů.

Další oblastí vzdělávání zaměstnanců jsou školení týkající se legislativních změn, která jsou důležitá pro bezchybnou aplikaci nových zákonů v praxi a IT kurzy, kterých se účastní zaměstnanci odborných útvarů společnosti.

Celkově bylo na vzdělávání zaměstnanců v roce 2019 vynaloženo 1,5 mil. Kč.

## **Vztahy s odbory**

Ve společnosti působí čtyři základní organizace odborového svazu ECHO a Galena. V průběhu roku 2019 probíhalo kolektivní vyjednávání o dodatku k platným kolektivním smlouvám, které se týkalo především mzdové oblasti.

V jednáních se zástupci odborové organizace byla vždy nalezena cesta ke vzájemné dohodě a k zachování sociálního smíru.

## **Sociální politika**

Zaměstnanecké výhody jsou součástí odměňování každého zaměstnance a mají podobu jak peněžního, tak i nepeněžního plnění.

V rámci peněžního plnění zaměstnavatel zaměstnancům přispívá na stravování, penzijní připojištění a životní pojištění a formou osobního účtu na rekreaci, volnočasové aktivity, penzijní připojištění, životní pojištění nebo elektřinu.

K nepeněžním výhodám patří zkrácená pracovní doba na 37,5 hodiny týdně, pružné rozvržení pracovní doby na pracovištích, která to svým profesním zaměřením dovolují, prodloužení dovolené o 1 týden nad zákonný nárok.

Celkový objem finančních prostředků na financování sociálního programu činil 36 mil. Kč.



## 14 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana životního prostředí je jednou z nejvyšších priorit společnosti, a to především ve vztahu k okolí, zákazníkům, legislativním požadavkům a požadavkům zainteresovaných stran. Společnost aktivně spolupracovala se státními orgány, odbornými sdruženími a okolními společnostmi např. při plnění podmínek vyplývajících z vydaných povolení a rozhodnutí k provozování a možnostem zlepšení ochrany životního prostředí.

V rámci nastavených cílů v oblasti ochrany životního prostředí byla i v roce 2019 provedena řada opatření, která vedla jak ke zlepšení životního prostředí, tak i ke zvýšení bezpečnosti.

Všechna legislativní hlášení za rok 2019 prostřednictvím Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností – ISPOP o produkci odpadů, vod, emisí a do Integrovaného registru znečišťování byla provedena ve stanoveném termínu bez připomínek s plněním limitů a zákonných požadavků.

### Ochrana vod a nakládání s vodami

Společnost provozuje v Ostravě kanalizaci pro veřejnou potřebu zaústěnou na ústřední čistírnu odpadních vod s vypouštěním vyčištěné vody do řeky Ostravice. Všechny stanovené limity vypouštěných odpadních vod byly v roce 2019 plněny v souladu s platným Integrovaným povolením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Limity stanovené pro nakládání s vodami, resp. jejich odběrem a vypouštěním do vod povrchových, jsou dány legislativou a jednotlivými povoleními a byly dodržovány.

Společnost provozuje vodovod pitné vody pro veřejnou potřebu na území města Ostravy, do městských částí Vítkovice, Mariánské Hory a Hulváky. Pitná voda je dodávána firmou OVAK, a.s., jako voda předaná a prostřednictvím hlavních řadů je dopravována k odbočkám jednotlivých spotřebitelů. Kvalita pitné vody splňuje zákonné limity.

Společnost má vlastní nezávislou oprávněnou Vodohospodářskou laboratoř, která provádí rozborů odpadních i pitných vod jak pro interní potřeby, tak i pro potřeby a požadavky externích zákazníků.

### Ochrana ovzduší

Společnost vlastní integrované povolení provozu ústřední čistírny odpadních vod, které bylo aktualizováno a dále má jednotlivá složková povolení k provozu. Limity pro vypouštění emisí do ovzduší stanovené prováděcím předpisem nebo povoleními jsou dodržovány a nedochází k jejich překračování.

### Nakládání s odpady

Společnost má nastaven systém řízení odpadového hospodářství, je prováděna průběžná evidence, ukládání i likvidace odpadů prostřednictvím oprávněných společností. Je využíván zpětný odběr, včetně sběru druhotných surovin. Nakládání s odpady je prováděno v souladu se zákonem o odpadech. Společnost je v rámci nakládání s obaly zařazena do systému EKO-KOM a plní všechny zákonné povinnosti.

(t)

Rok 2019	Odpady
Množství vyprodukovaných odpadů	359,037

**Poplatky**

Zákonem stanovené výdaje na životní prostředí se skládají z výdajů na poplatky za znečištění ovzduší a poplatky za vypouštění odpadních vod.

(Kč)

Rok 2019	Ovzduší	Voda
Poplatky	118 000	256 890

**Ekologické závazky**

K 31. 12. 2019 měla společnost závazky na likvidaci dřívějších ekologických zátěží vyplývající ze smlouvy o prodeji části podniku VÍTKOVICE ze dne 28. 12. 2000. Stávající ekologická zátěž v areálu společnosti, jejíž případná sanace vyplyne z rozhodnutí České inspekce životního prostředí, je stále řešena samostatnou smlouvou s původním vlastníkem VÍTKOVICE, a. s., a Ministerstvem financí ČR, jenž bude řešení vypořádání s touto ekologickou zátěží financovat.

Vzhledem k transformaci Energetiky Vítkovice, a.s., byly tyto ekologické závazky smluvně převedeny po dohodě s Ministerstvem financí na nástupnické organizace, tedy i na společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o. V listopadu 2009 byla podepsána Dohoda o pokračování řešení starých ekologických zátěží přes VÍTKOVICE, a. s. Na základě doposouzení bylo konstatováno, že ve společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., bude již řešena jen plocha u plynojemu MAN.

V listopadu 2019 bylo ze strany ČIŽP OI Ostrava zahájeno řízení se subjektem VÍTKOVICE, a. s., ve věci uložení povinnosti doprůzkumu s termínem do 31. 12. 2021 a odstranění staré ekologické zátěže do poloviny roku 2023.

## **15 VÝZKUM A VÝVOJ**

Společnost v roce 2019 do této oblasti neinvestovala žádné finanční prostředky.

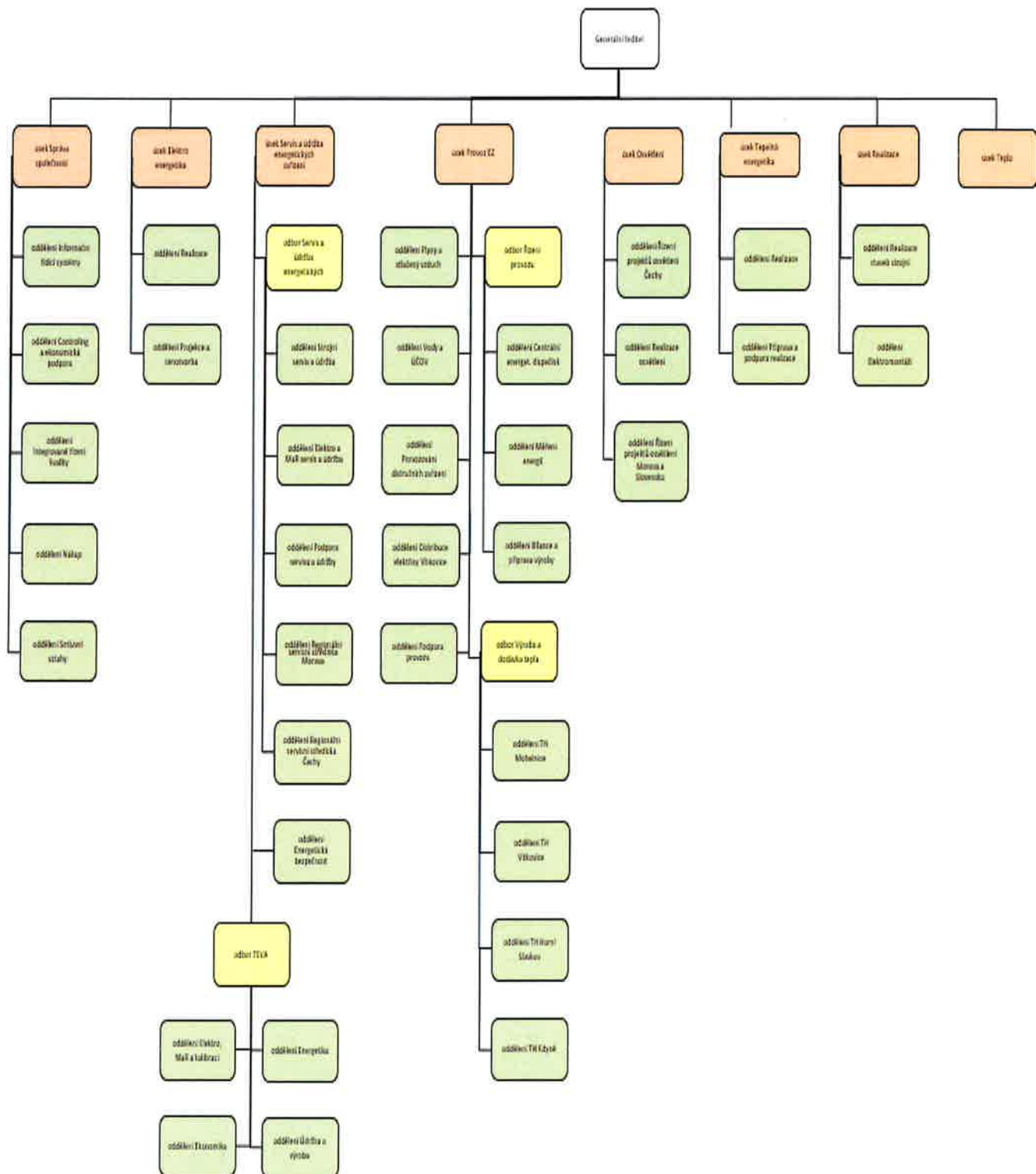
## **16 SOUDNÍ SPORY**

Společnost v roce 2019 vedla soudní spory z důvodu neuhrazených pohledávek a jeden pracovněprávní spor.

## **17 DÁRCOVSTVÍ A REKLAMNÍ PARTNERSTVÍ**

Společnost v roce 2019 neposkytla žádné dary.

## 18 ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ SCHEMA SPOLEČNOSTI



## 19 ABECEDNÍ SEZNAM SPOLEČNOSTÍ

Název	IČO	Adresa
A.E. Wind S.A.	0000610284	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
AirPlus, spol. s r.o.	25441931	Modlany, č.ev. 22, PSČ 417 13, Česká republika
Akcez Enerji A.Ş.	28317	İzmit, Kocaeli, Körfez Mah. Şehit Rafet Karacan Bulvarı Yüce Rifat Sk. No: 10 , Turecko
AK-EL Kemah Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.	736921	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, No. 15, Kat: 1, Oda: 1, Gümüşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437, Turecko
AK-EL Yalova Elektrik Üretim A.Ş.	417382	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Kat: 3-4, Oda: 1, Gümüşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437, Turecko
Akenerji Doğal Gaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	745367	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Kat: 3, Oda: 3, Gümüşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437, Turecko
Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	512971	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Kat: 3-4, Oda: 2, Gümüşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437, Turecko
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.	255005	İstanbul, Miralay Şefik Bey Sokak, Akhan No. 15, Gümüşsuyu Beyoğlu, PSČ 34437, Turecko
Areál Třeboradice, a.s.	29132282	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
AYIN, s.r.o.	26349825	Mariánské Lázně, Tepelská 867/3a, Úšovice, PSČ 353 01, Česká republika
AZ KLIMA a.s.	24772631	Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina, PSČ 627 00, Česká republika
AZ KLIMA SK, s.r.o.	35796944	Bratislava, Nová Rožňavská 3018/134/A, Nové Mesto, PSČ 831 04, Slovensko
AZ VENT s.r.o.	04019261	Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina, PSČ 627 00, Česká republika
B. aircraft, a.s.	24253006	Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, Ruzyně, PSČ 161 00, Česká republika
Baltic Green Construction sp. z o.o.	0000568025	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green I sp. z o.o.	0000441069	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green II sp. z o.o.	0000441363	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green III sp. z o.o.	0000440952	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green IX sp. z o.o.	0000610092	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green V sp. z o.o.	0000514397	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green VI sp. z o.o.	0000516616	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
Baltic Green VIII sp. z o.o.	0000516701	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
BANDRA Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28344 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Bara Group EOOD	120545968	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
BUDRIO GFE 312 SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.	3139141208	Monghidoro (BO), Via Provinciale 31, PSČ 40063, Itálie
CASANO Mobiliengesellschaft mbH & Co. KG	HRA 28452 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Centrum výzkumu Řež s.r.o.	26722445	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68, Česká republika
CEZ Bulgaria EAD	131434768	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
CEZ Bulgarian Investments B.V.	51661969	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101 CN, Nizozemsko
CEZ Deutschland GmbH	HRB 140377	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457, Německo
CEZ Elektro Bulgaria AD	175133827	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs GmbH	HRB 141607	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457, Německo
CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs II GmbH	HRB 157136	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457, Německo
CEZ Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH	HRB 141626	Hamburg, Am Sandtorkai 74, PSČ 20457, Německo
CEZ ESCO Bulgaria EOOD	204516571	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
CEZ ESCO II GmbH	HRB 200647 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
CEZ ESCO Polska sp. z o.o.	0000616808	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
CEZ ESCO Romania S.A.	39717494	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
CEZ France SAS	830572699	Toulouse 8 Esplanade Compans Caffarelli, Immeuble Astria, PSČ 31000, Francie
CEZ Holdings B.V.	24301380	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101 CN, Nizozemsko
CEZ Hungary Ltd.	13520670-4013-113-01	Budapest, Rétköz u. 5, PSČ 1118, Maďarsko
CEZ Chorzów II sp. z o.o.	0000627827	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503, Polsko
CEZ Chorzów S.A.	000060086	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503, Polsko
CEZ ICT Bulgaria EAD	203517599	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1712, Bulharsko
CEZ MH B.V.	24426342	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101 CN, Nizozemsko
CEZ New Energy Investments B.V.	65782267	Amsterdam, Herikerbergweg 157, PSČ 1101 CN, Nizozemsko
CEZ Polska sp. z o.o.	0000266114	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697, Polsko
CEZ Produkty Energetyczne Polska sp. z o.o.	0000321795	Chorzów, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 30, PSČ 41-503, Polsko

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

CEZ Razpredelenie Bulgaria AD	130277958	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
CEZ Romania S.A.	18196091	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
CEZ Skawina S.A.	0000038504	Skawina, ul. Piłsudskiego 10, PSČ 32-050, Polsko
CEZ Srbija d.o.o.	20180650	Beograd, Bulevar Zorana Đinđića 65, PSČ 110 70, Srbsko
CEZ Towarowy Dom Maklerski sp. z o.o.	0000287855	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697, Polsko
CEZ Trade Bulgaria EAD	113570147	Sofia, 2 Pozitano Sq., Office 7, floor 7, PSČ 1000, Bulharsko
CEZ Trade Polska sp. z o.o.	0000281965	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 63, PSČ 00-697, Polsko
CEZ Trade Romania S.R.L.	21447690	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
CEZ Ukraine LLC	34728482	Kyiv, Velyka Vasylkivska 5, PSČ 01004, Ukrajina
CEZ Vanzare S.A.	21349608	Craiova, jud. Dolj, 97, Calea Severinului, PSČ 200731, Rumunsko
CEZ Windparks Lee GmbH	HR B 30409 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
CEZ Windparks Luv GmbH	HR B 30201 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
CEZ Windparks Nordwind GmbH	HR B 28044 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Czech Airlines Handling, a.s.	25674285	Praha 6, Aviatická 1017/2, PSČ 160 08, Česká republika
Czech Airlines Technics, a.s.	27145573	Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, Ruzyně, PSČ 160 08, Česká republika
ČEPRO, a.s.	60193531	Praha 7, Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00, Česká republika
Česká exportní banka, a.s.	63078333	Praha 1, Vodičkova 34 č.p. 701, PSČ 111 21, Česká republika
ČEZ Asset Holding, a. s.	07334214	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Bohunice a.s.	28861736	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Bytové domy, s.r.o.	06192548	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Distribuce, a. s.	24729035	Děčín, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, Česká republika
ČEZ Distribuční systavy a.s.	47474238	Trnava, Františkánska 4, PSČ 917 01, Slovensko
ČEZ Energetické produkty, s.r.o.	28255933	Hostivice, Komenského 534, PSČ 253 01, Česká republika
ČEZ Energetické služby, s.r.o.	27804721	Ostrava, Výstavní 1144/103, Vítkovice, PSČ 703 00, Česká republika
ČEZ Energo, s.r.o.	29060109	Praha 8, Karolinská 661/4, Karlín, PSČ 186 00, Česká republika
ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o.	60698101	Třebíč, Bráfova tř. 1371/16, Horka-Domky, PSČ 674 01, Česká republika
ČEZ ESCO, a.s.	03592880	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ ICT Services, a. s.	26470411	Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	26206803	Ostrava, 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Česká republika
ČEZ LDS s.r.o.	01873237	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	25938924	Hradec Králové, Křížkova 788/2, PSČ 500 03, Česká republika
ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.	24135780	Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Prodej, a.s.	27232433	Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, Česká republika
ČEZ Recyklace, s.r.o.	03479919	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ČEZ SERVIS, s.r.o.	31706053	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01, Slovensko
ČEZ Slovensko, s.r.o.	36797332	Bratislava, Mlynské nivy 48, PSČ 821 09, Slovensko
ČEZ Solární, s.r.o.	27282074	Liberec X, Mydlářská 105/10, Františkov, PSČ 460 10, Česká republika
ČEZ Teplárenská, a.s.	27309941	Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 251 01, Česká republika
ČEZ, a. s.	45274649	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, Česká republika
Detlef Walther GmbH	HRB 207602	Wernburg, Bodelwitzer Straße 11, PSČ 07381, Německo
D-I-E Elektro AG	HRB 504087	Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745, Německo
Distributie Energie Oltenia S.A.	14491102	Craiova, jud. Dolj, 97, Calea Severinului, PSČ 200731, Rumunsko
Domat Control System s. r. o.	44570473	Bratislava, Údernická 11, PSČ 851 01, Slovensko
Domat Control System s.r.o.	27189465	Pardubice, U Panasonicu 376, Staré Čivice, PSČ 530 06, Česká republika
Domat Holding s.r.o.	06199062	Pardubice, U Panasonicu 376, Staré Čivice, PSČ 530 06, Česká republika
EAB Automation Solutions GmbH	HRB 23022	Pirmasens, Delaware Avenue 23–25, PSČ 66953, Německo
EAB Elektroanlagenbau GmbH Rhein/Main	HRB 41069	Dietzenbach, Dieselstraße 8, PSČ 63128, Německo
EASY POWER s.r.o.	28080947	České Budějovice, Krajinská 33/5, PSČ 370 01, Česká republika
Eco-Wind Construction S.A. w upadłości	0000300426	Warszawa, ul. Marynarska 11, PSČ 02-674, Polsko
e-Dome a. s.	47256265	Bratislava, Plynárenská 7/C, PSČ 821 09, Slovensko
EGP INVEST, spol. s r.o., v likvidaci	16361679	Praha 8, Na žertvách 2247/29, Libeň, PSČ 180 00, Česká republika
Elektrárna Dětmarovice, a.s.	29452279	Dětmarovice, č.p. 1202, PSČ 735 71, Česká republika
Elektrárna Dukovany II, a. s.	04669207	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Elektrárna Mělník III, a. s.	24263397	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Elektrárna Počeradý, a.s.	24288110	Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53, Česká republika
Elektrárna Temelín II, a. s.	04669134	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Elektro-Decker GmbH	HRB 4844	Essen, Holzstr. 7–9, PSČ 45141, Německo
Elektro-Technik-Pfisterer-GmbH	HRB 2454	Plattling, Dorfstraße 58, PSČ 94447, Německo



VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Elevion Deutschland Holding GmbH	HRB 513963	Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745, Německo
Elevion GmbH	HRB 45601	Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745, Německo
En.plus GmbH	HRB 9535	Magdeburg, Joseph-von-Fraunhofer Straße 2, PSČ 39106, Německo
Energetické centrum s.r.o.	26051818	Jindřichův Hradec, Otín 3, PSČ 377 01, Česká republika
Energocentrum Vítkovice, a. s.	03936040	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Energotrans, a.s.	47115726	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ENESA a.s.	27382052	Praha 9, U Voborníků 852/10, Vysočany, PSČ 190 00, Česká republika
ENOVIP d.o.o.	6632157000	Krško, Tovarniška ulica 18, PSČ 8270, Slovinsko
ESCO City I sp. z o.o.	0000698269	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ESCO City II sp. z o.o.	0000699507	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ESCO City III sp. z o.o.	0000698805	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ESCO City IV sp. z o.o.	0000743864	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ESCO City V sp. z o.o.	0000742613	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ESCO City VI sp. z o.o.	0000742714	Warszawa, Aleje Jerozolimskie 61, PSČ 00-697, Polsko
ETS Efficient Technical Solutions GmbH	HRB 509730	Schnaittenbach, Am Scherhübel 14, PSČ 92253, Německo
ETS Efficient Technical Solutions Shanghai Co. Ltd.	91310115791438 905Y	Shanghai, Wuxing Road No. 385, Building 4, Pudong District, Čína
ETS Engineering Kft.	01-09-469090	Budapest, Rétköz utca 5. 3. em. 4., PSČ 1118, Maďarsko
Euroklimat sp. z o.o.	0000788905	Suchy Las, Obornicka 68, PSČ 62-002, Polsko
EVC s.r.o.	13582275	Pardubice, Arnošta z Pardubic 676, Zelené Předměstí, PSČ 530 02, Česká republika
Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.	45279314	Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21, Česká republika
FEA Automation GmbH	HRB 26556	Chemnitz, Max-Saupe-Straße 80, PSČ 09131, Německo
Ferme éolienne d'Allas-Nieul SAS	804574564	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne d'Andelaroche SAS	820979540	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne de Feuillade et Souffrignac SAS	819576075	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne de Genouillé SAS	814322012	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne de la Petite Valade SAS	805011715	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de la Piballe SAS	813057817	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de Neuville-aux-Bois SAS	797909546	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne de Nueil-sous-Faye SAS	797909637	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de Saint-Aulaye SAS	822557252	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de Saint-Laurent-de-Céris SAS	807395454	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne de Saugon SAS	811688092	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de Seigny SAS	819459017	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne de Thorigny SAS	813057981	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne des Besses SAS	538265000	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne des Breuils SAS	811797331	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne des Grands Clos SAS	807395512	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme éolienne du Blessonnier SAS	813057445	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Ferme Eolienne du Germancé SAS	819634361	Toulouse Cedex 5, 2 Rue du Libre Echange CS 95893, PSČ 31506, Francie
Free Energy Project Oreshets EAD	201260227	Sofia, Mladost District, 159 Tsarigradsko Shosse Blvd., BenchMark Business Centre, PSČ 1784, Bulharsko
GALILEO REAL, k.s.	26175291	Praha 8, Thámova 181/20, PSČ 186 00, Česká republika
GBM Gesellschaft für Büromanagement mbH	HRB 206598	Jena, Göschwitzer Straße 56, PSČ 07745, Německo
GWE Verwaltungs GmbH	HRB 8588	Gütersloh, Am Anger 35, PSČ 33332, Německo
GWE Wärme- und Energietechnik GmbH & Co. KG	HRA 6488	Gütersloh, Am Anger 35, PSČ 33332, Německo
H & R Elektromontagen GmbH	HRB 18680	Essen, Holzstraße 7-11a, PSČ 45141, Německo
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	47972033	Ostrava, Na jízdárně 2767/21a, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Česká republika
HA.U.S GmbH	HRB 506134	Jena, Prüssingstr. 41, PSČ 07745, Německo

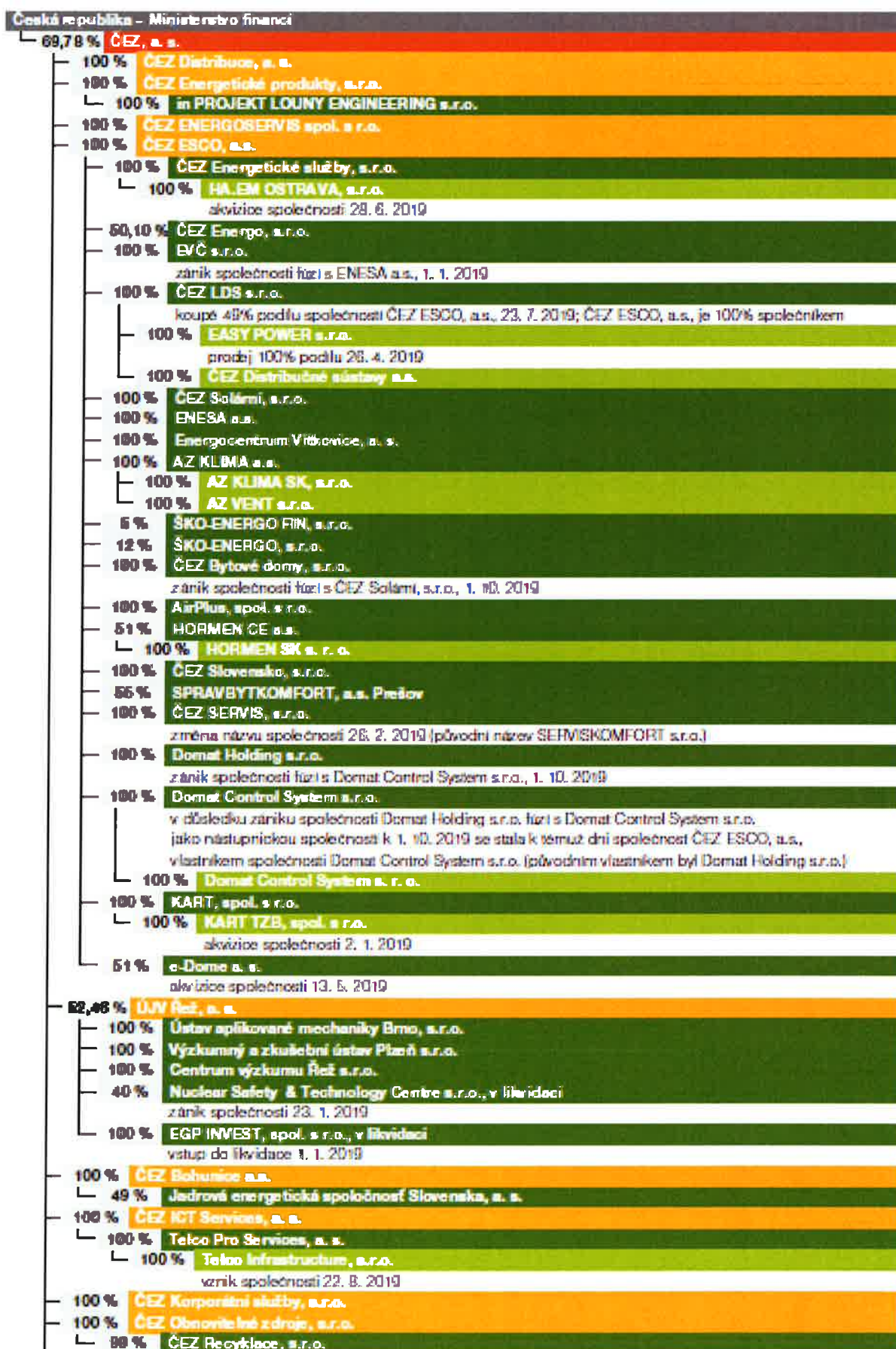
VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Hermos AG	HRB 3996	Mistelgau, Gartenstraße 19, PSČ 95490, Německo
Hermos Gesellschaft für Steuer-, Meß- und Regeltechnik mbH	HRB 100983	Suhl, Pfütschbergstraße 14, PSČ 98527, Německo
HERMOS International GmbH	HRB 4187	Mistelgau, Gartenstraße 19, PSČ 95490, Německo
HERMOS SDN. BHD	717709-H	Selangor Darul Ehsan, Petaling Jaya, 8 Avenue, Jalan Sg. Jernih 8/1, Seksyen 8, PSČ 46050, Malajsie
Hermos Schaltanlagen GmbH	HRB 2326	Mistelgau, Gartenstr. 19, PSČ 95490, Německo
Hermos sp. z o.o.	0000243856	Lesnica, ul. Powstanców Slaskich, lok. 1, PSČ 47150, Polsko
Hermos Systems GmbH	HRB 16037	Dresden, Hamburger Straße 65, PSČ 01157, Německo
High-Tech Clima d.o.o.	21320315	Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 78, PSČ 21000, Srbsko
High-Tech Clima S.A.	16645925	Popești-Leordeni, Jud. Ilfov, 11 Șos. Berceni, PSČ 077160, Rumunsko
HOLDING KLADNO a.s.“v likvidaci“	45144419	Kladno, Cyrila Boudy 1444, Kročehlavy, PSČ 272 01, Česká republika
HORMEN CE a.s.	27154742	Praha 4, Na dolinách 168/6, Podolí, PSČ 147 00, Česká republika
HORMEN SK s. r. o.	44021470	Bratislava, Hattalova 12, PSČ 831 03, Slovensko
Hybridkraftwerk Culemeyerstraße Projekt GmbH	HRB 159001 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
IMOB a.s.	60197901	Praha 8, Thámova 181/20, Karlín, PSČ 186 00, Česká republika
in PROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o.	44569688	Louny, Na Valích 899, PSČ 440 01, Česká republika
Inven Capital, SICAV, a.s.	02059533	Praha 4, Pod křížkem 1773/2, Braník, PSČ 147 00, Česká republika
ITX MEDIA a.s.	28175948	Praha 3, Kubelíkova 1224/42, Žižkov, PSČ 130 00, Česká republika
Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.	45337241	Bratislava, Tomášikova 22, PSČ 821 02, Slovensko
Jäger & Co. Gesellschaft mit beschränkter Haftung	HRB 5019	Dietzenbach, Dieselstraße 8, PSČ 63128, Německo
juwi Wind Germany 100 GmbH & Co. KG	HRA 41847	Wörrstadt, Energie-Allee 1, PSČ 55286, Německo
Kälteanlagenbau Schröder GmbH	HRB 103115	Magdeburg, Paul-Ecke-Straße 6, PSČ 39114, Německo
KART TZB, spol. s r.o.	43002781	Praha 10, V korytech 3234/18a, Strašnice, PSČ 100 00, Česká republika
KART, spol. s r.o.	45791023	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Kofler Energies Energieeffizienz GmbH	HRB 148661 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
Kofler Energies Ingenieurgesellschaft mbH	HRB 155983 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
Kofler Energies International GmbH	HRB 153793 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
KOFLER ENERGIES ITALIA SRL	IT02936810213	Bolzano, Via Galileo Galilei 10, PSČ 39100, Itálie
Kofler Energies Systems GmbH	HRB 135379 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
Kongresové centrum Praha, a.s.	63080249	Praha 4, 5. května 1640/65, Nusle, PSČ 140 00, Česká republika
Letiště Praha, a. s.	28244532	Praha 6, K letišti 1019/6, Ruzyně, PSČ 161 00, Česká republika
LEVAS d.o.o.	5498325	Krško, Tovarniška ulica 18, PSČ 8270, Slovinsko
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	61465569	Mořina, č.p. 73, PSČ 267 17, Česká republika
M.W. Team Invest S.R.L.	18926986	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
MARTIA a.s.	25006754	Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, Severní Terasa, PSČ 400 11, Česká republika
MERO ČR, a.s.	60193468	Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748, PSČ 278 01, Česká republika
MERO Germany GmbH	152122768	Vohburg an der Donau, MERO - Weg 1, PSČ 850 88, Německo
Metrolog sp. z o.o.	0000071593	Czarnków, ul. Kościuszki 97, PSČ 64-700, Polsko
MUFIS a.s.	60196696	Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 110 00, Česká republika
NEK Facility Management GmbH	HRB 149310 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
Nuclear Safety & Technology Centre s.r.o., v likvidaci	27091490	Husinec-Řež, č.p. 130, PSČ 250 68, Česká republika
OEM Energy sp. z o.o.	0000678975	Chorzów, ul. Składowa 17, PSČ 41-500, Polsko
OKD, a.s.	05979277	Karviná, Stonavská 2179, Doly, PSČ 735 06, Česká republika
OKD, HBZS, a.s.	47676019	Ostrava, Lihovarská 1199/10, Radvanice, PSČ 716 00, Česká republika
OrmilK, a.s.v likvidaci	60109092	Žamberk, PSČ 564 01, Česká republika
OSC, a.s.	60714794	Brno, Staňkova 557/18a, Ponava, PSČ 602 00, Česká republika
Ovidiu Development S.R.L.	18874682	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
PRISKO a.s.	46355901	Praha 8, Thámova 181/20, Karlín, PSČ 186 00, Česká republika
PRODECO, a.s.	25020790	Bílina, Důlní 437, Mostecké Předměstí, PSČ 418 01, Česká republika
REN Development s.r.o.	07707959	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Revitrans, a.s.	25028197	Bílina, Důlní č.p. 429, PSČ 418 01, Česká republika
Rudolf Fritz GmbH	HRB 508518	Rüsselsheim am Main, Hans-Sachs-Straße 19, PSČ 65428, Německo
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	10941-18573	Adapazarı, Sakarya, Maltepe Mahallesi, Orhangazi Cad. TEK Trafo İstasyonu P.K. 160, PSČ 54100, Turecko
Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.	23996	İzmit, Kocaeli, Karabaş Mahallesi, Hafız Selim Sokak D-100, Karayolu Ustu No: 14 Ofis, No: 25-26-27, PSČ 35430, Turecko

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

SD - Kolejová doprava, a.s.	25438107	Kadaň, Tušimice 7, PSČ 432 01, Česká republika
SERENUM, a.s.	01438875	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00, Česká republika
Severočeské doly a.s.	49901982	Chomutov, Boženy Němcové 5359, PSČ 430 01, Česká republika
Severočeské mlékárny, a.s. Teplice	48291749	Teplice, Libušina 2154, PSČ 415 03, Česká republika
SLOVIM s.r.o.	08207763	Praha 2, Anglická 140/20, Vinohrady, PSČ 120 00, Česká republika
SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov	31718523	Prešov, Volgogradská 88, PSČ 080 01, Slovensko
SYNECO ENERGY SERVICE S.R.L.	01749660211	Bolzano, Via Marie Curie 17, PSČ 39100, Itálie
SYNECO GROUP S.R.L.	02936480215	Bolzano, Via Marie Curie 17, PSČ 39100, Itálie
SYNECO PROJECT S.R.L.	2296040229	Mezzocorona (TN), Via Francesco de Panizza n. 26, PSČ 38016, Itálie
SYNECO tec GmbH	FN 199510y	Absam, Salzbergstraße 13a, PSČ 6067, Rakousko
ŠKODA PRAHA a.s.	00128201	Praha 4, Duhová 1444/2, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
ŠKODA PRAHA Invest s.r.o.	27257517	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 74, Česká republika
ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o.	61675954	Mladá Boleslav II, tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 01, Česká republika
ŠKO-ENERGO, s.r.o.	61675938	Mladá Boleslav I, tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 60, Česká republika
Telco Infrastructure, s.r.o.	08425817	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
Telco Pro Services, a. s.	29148278	Praha 4, Duhová 1531/3, Michle, PSČ 140 00, Česká republika
TENAUR, s.r.o.	26349451	Neuměř, č.p. 63, PSČ 345 62, Česká republika
Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o.	49101684	Ústí nad Labem, Malátova 2437/11, Ústí nad Labem-centrum, PSČ 400 11, Česká republika
Teplo Klášterec s.r.o.	22801600	Klášterec nad Ohří, Jana Ámose Komenského 450, Miřetice u Klášterce nad Ohří, PSČ 431 51, Česká republika
THERMAL-F, a.s.	25401726	Karlovy Vary, I. P. Pavlova 2001/11, PSČ 360 01, Česká republika
TMK Hydroenergy Power S.R.L.	27189093	Reșița, jud. Caraș-Severin, 4B Primaverii, PSČ 320012, Rumunsko
Tomis Team S.A.	18874690	București, 2B Ion Ionescu de la Brad, Sector 1, PSČ 013813, Rumunsko
ÚJV Řež, a. s.	46356088	Husinec, Hlavní 130, Řež, PSČ 250 68, Česká republika
Ústav aplikované mechaniky Brno, s.r.o.	60715871	Brno, Resslerova 972/3, Veveří, PSČ 602 00, Česká republika
VIPAP Vertriebs und Handels GmbH	333645f	Ternitz, Josef Huber-Straße 6, PSČ 2620, Rakousko
VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.	5971101	Krško, Tovarniška ulica 18, PSČ 8270, Slovinsko
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.	00010669	Praha, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 05, Česká republika
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	47718684	Plzeň, Tylova 1581/46, Jižní Předměstí, PSČ 301 00, Česká republika
VZLU TECHNOLOGIES, a.s.	29146241	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00, Česká republika
VZLU TEST, a.s.	04521820	Praha 9, Beranových 130, Letňany, PSČ 199 00, Česká republika
Windpark Baben Erweiterung GmbH & Co. KG	HR A 25725 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Badow GmbH & Co. KG	HR A 24600 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark FOHREN-LINDEN GmbH & Co. KG	HRA 28356 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Frauenmark III GmbH & Co. KG	HR A 26112 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Gremersdorf GmbH & Co. KG	HR A 27087 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Cheinitz-Zethlingen GmbH & Co. KG	HR A 26116 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Mengeringhausen GmbH & Co. KG	HR A 24214 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Naundorf GmbH & Co. KG	HR A 25228 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
Windpark Zagelsdorf GmbH & Co. KG	HR A 26699 HB	Bremen, Stephanitorsbollwerk 3, PSČ 28217, Německo
WPG Projekt GmbH	HRB 183196 B	Berlin, Geneststraße 5, PSČ 10829, Německo
ZEL-EN d.o.o.	6006027000	Krško, Vrbina 18, PSČ 8270, Slovinsko

## 20 SCHÉMA STRUKTURY VZTAHŮ

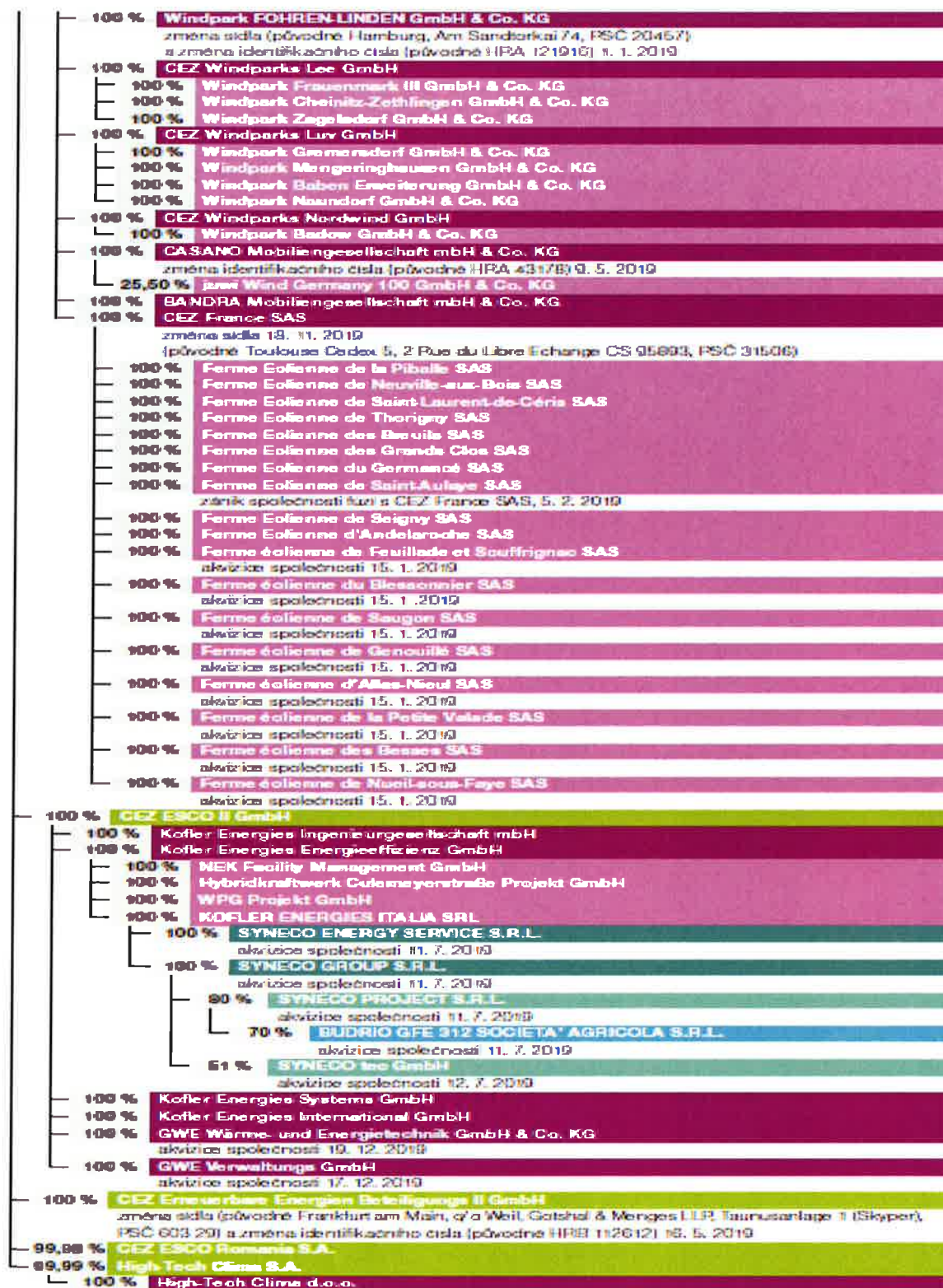




99,56 %	CEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.
100 %	CEZ Prodej, a.s.
100 %	TENAUR, s.r.o.
100 %	CEZ Teplárenská, a.s.
100 %	MARTIA a.s.
55,83 %	Teplné hospodářství města Ústí nad Labem a.s.
100 %	Teplá Klášterec a.s.
100 %	AYIN, s.r.o.
	zanik společnosti fyz s CEZ Teplárenska, a.s., 1. 8. 2019
100 %	ITX MEDIA a.s.
	akvizice společnosti 1. 1. 2019, zanik společnosti fyz s CEZ Teplárenska, a.s., 1. 8. 2019
100 %	Elektrárna Dětmárovice, a.s.
100 %	Elektrárna Dukovany II, a. s.
100 %	Elektrárna Mělník III, a. s.
100 %	Elektrárna Počernady, a.s.
100 %	Elektrárna Temelín II, a. s.
100 %	Energetické centrum a.s.
100 %	Energotrans, a.s.
100 %	Amal Třeboradice, a.s.
100 %	Imen Capital, SICAV, a.s.
	jedná se o zakladatelské akcie ve smyslu § 158 a násl. zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů
51,05 %	LOMY MORINA spol. s r.o.
86,67 %	OSC, a.s.
100 %	Severočeské doly a.s.
100 %	PRODECO, a.s.
100 %	Revitrans, a.s.
100 %	SD - Kolejová doprava, a.s.
100 %	SKODA PRAHA a.s.
100 %	SKODA PRAHA Invest s.r.o.
	zanik společnosti fyz se SKODA PRAHA a.s., 1. 1. 2019
100 %	CEZ Asset Holding, a. s.
100 %	REN Development s.r.o.
	zanik společnosti fyz s CEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., 1. 12. 2019
100 %	CEZ Bulgarian Investments B.V.
	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Amsterdam Zuidcoast, Hogehilweg 50, PSC 1101 CA)
100 %	Free Energy Project Oreshova EAD
100 %	Bera Group EOOD
100 %	CEZ ESCO Bulgaria EOOD
67 %	CEZ Distribuce Bulgaria AD
100 %	CEZ NET Bulgaria EAD
100 %	CEZ Trade Bulgaria EAD
100 %	CEZ Bulgaria EAD
67 %	CEZ Elektro Bulgaria AD
100 %	CEZ MH B.V.
	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Amsterdam Zuidcoast, Hogehilweg 50, PSC 1101 CA)
50 %	Akener Enerji A.Ş.
100 %	Sakarya Elektrik Dijitalizasyon A.Ş.
100 %	Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.
37,38 %	Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.
100 %	AKEL Karaman Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.
100 %	AKEL Yalova Elektrik Üretim A.Ş.
	zanik společnosti fyz s Akenerji Elektrik Üretim A.Ş., 12. 12. 2019
100 %	Akenerji Doğal Gaz İthalat İhracat ve Tiplen Ticaret A.Ş.
100 %	Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat İhracat ve Tiplen Ticaret A.Ş.
99,99 %	Distributie Energie Ofertina S.A.
100 %	CEZ Romania S.A.
100 %	TMK Hydroenergy Power S.R.L.
100 %	Tomia Team S.A.
100 %	M.W. Team Invest S.R.L.
99,99 %	CEZ Trade Romania S.R.L.
99,99 %	Ovidiu Development S.R.L.
100 %	CEZ Vanzee S.A.
100 %	CEZ Hungary Ltd.
100 %	CEZ Srbija d.o.o.
100 %	CEZ Ukraine LLC
100 %	CEZ Deutschland GmbH
100 %	CEZ Produkty Energetyczne Polska sp. z o.o.
100 %	CEZ Towarowy Dom Maklerski sp. z o.o.
100 %	CEZ Holdings B.V.
	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Amsterdam Zuidcoast, Hogehilweg 50, PSC 1101 CA)
100 %	Baltic Green Construction sp. z o.o.
	změna sídla 22. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Baltic Green I sp. z o.o.
	změna sídla 24. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Baltic Green II sp. z o.o.
	změna sídla 21. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Baltic Green III sp. z o.o.
	změna sídla 31. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	A.E. Wind S.A.
	změna sídla 18. 6. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)

100 %	Baltic Green V sp. z o.o.	změna sídla 24. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Baltic Green VI sp. z o.o.	změna sídla 31. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Baltic Green IX sp. z o.o.	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
100 %	Eco-Wind Construction S.A. w upadłości	
99 %	CEZ Polska sp. z o.o.	
100 %	CEZ Skawina S.A.	
100 %	CEZ Chorzów S.A.	
100 %	CEZ Chorzów II sp. z o.o.	
100 %	CEZ Trade Polska sp. z o.o.	koupe 100% podílu společnosti CEZ Polska sp. z o.o. od ČEZ, a. s., 2. 7. 2019, zánik fúzi s CEZ Polska sp. z o.o., 30. 9. 2019
100 %	CEZ New Energy Investments B.V.	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Amsterdam Zuidwest, Hogehilweg 50, PSC 1105 GA)
51 %	OEM Energy sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City I sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City II sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City III sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City IV sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City V sp. z o.o.	
99,80 %	ESCO City VI sp. z o.o.	
100 %	CEZ ESCO Polska sp. z o.o.	
100 %	Baltic Green VIII sp. z o.o.	změna sídla 23. 5. 2019 (původně Warszawa, ul. Marynarska 11, PSC 02-674)
76 %	Euroklima sp. z o.o.	akvizice společnosti 20. 8. 2019
100 %	Metrolog sp. z o.o.	
92 %	Elevion Deutschland Holding GmbH	změna názvu 13. 12. 2019 (původní název CEZ ESCO I GmbH)
100 %	Elevion GmbH	
100 %	D-LE Elektro AG	
100 %	FEA Automation GmbH	akvizice společnosti 18. 5. 2019
100 %	EAB Elektroanlagenbau GmbH Rhein/Main	
100 %	EAB Automation Solutions GmbH	
100 %	Jäger & Co. Gesellschaft mit beschränkter Haftung	změna sídla 4. 2. 2019 (původně Dietzenbach, Voltastraße 9, PSC 63128)
100 %	Elektro-Decker GmbH	
100 %	H & R Elektromontagen GmbH	akvizice společnosti 7. 1. 2019; změna sídla 11. 2. 2019 (původně Essen, Manderscheidstraße 21, PSC 45141)
100 %	ETS Efficient Technical Solutions GmbH	
100 %	ETS Efficient Technical Solutions Shanghai Co. Ltd.	
100 %	ETS Engineering Kft.	
100 %	Detlef Walther GmbH	akvizice společnosti 21. 6. 2019
100 %	Elektro-Technik Pfaffenroth GmbH	akvizice společnosti 6. 9. 2019
100 %	RAU.S GmbH	zánik společnosti fúzi s ETS Efficient Technical Solutions GmbH na základě zápisu do obchodního rejstříku dne 20. 3. 2019 s rozhodným dnem fúze 1. 1. 2019
100 %	Rudolf Fritz GmbH	
100 %	GBM Gesellschaft für Büromanagement mbH	akvizice společnosti 9. 1. 2019; zánik společnosti fúzi s Elevion GmbH na základě zápisu do obchodního rejstříku dne 30. 12. 2019 s rozhodným dnem fúze 1. 7. 2019
100 %	En.plus GmbH	akvizice společnosti 25. 1. 2019
100 %	Kälteanlagenbau Schröder GmbH	akvizice společnosti 24. 6. 2019
100 %	Hermos AG	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	Hermos Gesellschaft für Steuer-, Meß- und Regeltechnik mbH	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	Hermos Systems GmbH	akvizice společnosti 15. 5. 2019
41,44 %	HERMOS International GmbH	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	HERMOS SON, BHD	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	Hermos sp. z o.o.	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	Hermos Schaltanlagen GmbH	akvizice společnosti 15. 5. 2019
100 %	CEZ Erneuerbare Energien Verwaltungs GmbH	
100 %	CEZ Erneuerbare Energien Beteiligungs GmbH	
100 %	Windpark FÖHREN-LINDEN GmbH & Co. KG	změna sídla (původně Hamburg, Am Sandborkai 74, PSC 20457) a změna identifikačního čísla (původně HPA 121916) 1. 1. 2019





- Česká republika – Ministerstvo financí ČR
- dojrné společnosti Ministerstva financí ČR (ČEZ, a. s.)
- dojrné společnosti ČEZ, a. s.
- vnučky ČEZ, a. s.
- pramůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.
- prapravnůvky ČEZ, a. s.

## 21 SEZNAM TABULEK A GRAFŮ, PŘEHLED POUŽÍVANÝCH ZKRATEK, METODIKA VÝPOČTU KLÍČOVÝCH UKAZATELŮ

### Seznam tabulek

Přehled vybraných ukazatelů společnosti
Výsledek hospodaření
Struktura výnosů
Struktura nákladů
Finanční ukazatele
Struktura aktiv (netto)
Struktura pasiv
Struktura zaměstnanců dle místa výkonu práce k 31. 12. 2019
Věková struktura zaměstnanců k 31. 12. 2019
Vzdělanostní struktura zaměstnanců k 31. 12. 2019
Nakládání s odpady
Poplatky
Abecední seznam společností

### Seznam grafů

Věková struktura zaměstnanců
Vzdělanostní struktura zaměstnanců

### Přehled používaných zkratk

BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CED	Centrální energetický dispečink
ČEZ ES	ČEZ Energetické služby, s.r.o.
ČIŽP OI	Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát
ČR	Česká republika
EE	Elektřina
EH/TH	Energetické hospodářství/ Tepelné hospodářství
ECHO	Sdružení odborových organizací
ERÚ	Energetický regulační úřad
EU	Evropská unie
EVI/TEVi	Energocentrum Vítkovice/Teplárna Vítkovice
HZS	Hasičský záchranný sbor
HW/SW	Hardware/Software
IT	Informační technologie
JSDH	Jednotný sbor dobrovolných hasičů
KGJ	Kogenerační jednotka
LDS	Lokální distribuční soustava
NN/VN/VVN	Nízké napětí/Vysoké napětí/Velmi vysoké napětí
OTE	Operátor trhu s elektřinou
OŽP	Ochrana životního prostředí
PČR	Policie České republiky
PL	Polsko
SLA	Smlouvy ve skupině ČEZ - Service Level Agreement
ZC	Zákaznické centrum
ÚČOV	Ústřední čistička odpadních vod
VO	Veřejné osvětlení



## Metodika výpočtu klíčových ukazatelů

Ukazatel	Popis / metodika výpočtu
Celková likvidita	oběžná aktiva bez dlouhodobých pohledávek vč. časového rozlišení / krátkodobé závazky vč. krátkodobých bankovních úvěrů, krátkodobých rezerv a časového rozlišení
EBIT	provozní výsledek hospodaření (provozní zisk před zdaněním)
EBIT marže	EBIT / provozní výnosy celkem
EBITDA	EBIT + odpisy (vč. odpisů trvale zastavených investic) + opravné položky k dlouhodobému majetku + zisk/ztráta z prodeje dlouhodobého majetku
Fyzický stav zaměstnanců k 31. 12.	fyzický počet zaměstnanců k určitému dni (nezohledňuje přepočty částečných úvazků)
Investice (CAPEX)	pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku + změna stavu poskytnutých záloh na dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek
Míra krytí stálých aktiv	(vlastní kapitál + dlouhodobé závazky vč. dlouhodobých rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů + odložený daňový závazek) / stálá aktiva vč. dlouhodobých pohledávek (a odložené daňové pohledávky)
Obrat aktiv	provozní výnosy celkem / průměrná aktiva
Rentabilita aktiv, čistá (ROA netto)	zisk po zdanění / průměrná aktiva
Rentabilita vlastního kapitálu, čistá (ROE netto)	zisk po zdanění / průměrný vlastní kapitál
Zisk po zdanění	výsledek hospodaření za účetní období

## 22 ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2019

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČO: 278 04 721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291, vypracovala ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále také „zpráva o vztazích“) za účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 (dále také „relevantní období“).

### 1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

#### 1.1. Ovládaná osoba a zpracovatel zprávy

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

IČO: 278 04 721

Sídlo: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

#### 1.2. Ovládající osoba

ČEZ ESCO, a.s.

IČ: 035 92 880

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20240

Ovládající osoba vlastnila k 31. 12. 2019 obchodní podíl odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o.

#### 1.3. Řídící osoba

ČEZ, a. s.

IČO: 452 74 649

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581

Řídící osoba vlastnila k 31. 12. 2019 akcie odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Česká republika – Ministerstvo financí vlastnila k 31. 12. 2019 akcie odpovídající 69,78 % podílu na základním kapitálu řídicí osoby, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., byla k 31. 12. 2019 ovládající osobou společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o., podíl na základním kapitálu ovládané osoby činil 100 %.

#### 1.4. Další osoby ovládané stejnou ovládající osobou ČEZ ESCO, a.s.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., byla k 31. 12. 2019 ovládající osobou následujících společností:

- ČEZ LDS, s.r.o. (s účinností od 23. 7. 2019), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- AZ KLIMA, a.s. (s účinností od 30. 9. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- Energocentrum Vítkovice, a. s. (s účinností od 7. 7. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ Solární, s.r.o. (s účinností od 10. 2. 2016), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ENESA, a.s. (s účinností od 2. 1. 2018), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- ČEZ Energo, s.r.o. (s účinností od 15. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 50,10 %;
- ČEZ Energetické služby, s.r.o. (s účinností od 3. 7. 2015), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;

- ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o. (s účinností od 13. 3. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 5 %;
- ŠKO-ENERGO, s.r.o. (s účinností od 13. 3. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 12 %;
- ČEZ Bytové domy, s.r.o. (s účinností od 10. 12. 2018), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- KART, spol. s.r.o. (s účinností od 4. 9. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- AirPlus, spol. s.r.o. (s účinností od 1. 11. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %;
- HORMEN CE a.s. (s účinností od 4. 12. 2017), výše podílu na základním kapitálu 51 %
- CEZ Slovensko, s.r.o. (s účinností od 13. 12. 2017), výše podílu na základním kapitálu: 100 %.
- Stavbytkomfort, a.s. Prešov (s účinností od 26. 11. 2018), výše podílu na základním kapitálu: 55%
- ČEZ SERVIS, s.r.o. (s účinností od 26. 2. 2019), výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- Domat Holding s.r.o. (s účinností od 3. 12. 2018) výše podílu na základním kapitálu: 100 %
- Domat Control Systém s.r.o. (s účinností od 1. 10. 2019), výše podílu na základním kapitálu 100 %
- e-Dome a.s. (s účinností od 13. 5. 2019), výše podílu na základním kapitálu 51 %

Společnost ČEZ ESCO, a.s., se stala s účinností od 1. 10. 2019 vlastníkem společnosti Domat Control System s.r.o. (výše podílu na základním kapitálu: 100 %,) v důsledku zániku společnosti Domat Holding s.r.o., fúzí s Domat Control System s.r.o., jako nástupnickou společností k 1. 10. 2019.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., přestala s účinností od 1. 1. 2019 být ovládající osobou společnosti EVČ s.r.o., a to v důsledku zániku společnosti fúzí se společností ENESA, a.s.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., přestala s účinností od 1. 10. 2019 být ovládající osobou společnosti ČEZ Bytové domy, s.r.o., a to v důsledku zániku společnosti fúzí se společností ČEZ Solární, s.r.o.

Společnost ČEZ ESCO, a.s., zároveň zprostředkovává řídicí osobě ovládání výše uvedených společností.

### 1.5. Další osoby řízené stejnou řídicí osobou, ČEZ, a. s.

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., je součástí Skupiny ČEZ.

Součástí Skupiny ČEZ je také Koncern ČEZ, v jehož čele stojí společnost ČEZ, a. s., jakožto řídicí osoba. Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., je členem Koncernu ČEZ, jakožto řízená osoba, a to při plném respektování všech požadavků pravidel unbundlingu vyplývajících z Energetického zákona a ze Směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2009/72/ES. Dalšími členy Koncernu ČEZ byly během roku 2019 následující řízené osoby: ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ Energetické produkty, s.r.o., ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o., ČEZ ESCO, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ČEZ Prodej, s.r.o., ČEZ Korporátní služby, s.r.o., ČEZ Teplárenská, a.s., Elektrárna Dukovany II, a.s., Elektrárna Dětmarovice, a.s., Elektrárna Temelín II, a.s., Elektrárna Počerady, a.s., ČEZ Bohunice a.s., Energetické centrum s.r.o., Energotrans, a.s., Elektrárna Mělník III, a. s., Telco Pro Services, a.s., Areál Třeboradice, a.s., Severočeské doly, a.s., PRODECO, a.s., SD - Kolejová doprava, a.s., Revitrans, a.s., MARTIA, a.s. a Energo centrum Vítkovice, a. s.

Podle informací poskytnutých společností ČEZ, a. s., vypracovala rada jednatelů ČEZ Energetické služby, s.r.o., schéma struktury vztahů mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, resp. řízenými společnostmi ČEZ, a.s.

Schéma struktury vztahů tvoří přílohu č. 1 zprávy o vztazích. Abecední seznam společností zahrnutých do schématu tvoří přílohu č. 2 zprávy o vztazích.

## 2. Úloha ovládané/ řízené osoby

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o. disponuje týmem zkušených zaměstnanců, kteří mají odborné znalosti prověřené testem praktických zkušeností při výstavbě a provozování energetických zařízení a systémů veřejných a interiérových osvětlení. Společnost klade velký důraz na kvalitu a bezpečnost práce, přičemž je držitelem certifikátu Integrovaného řízení jakosti. V rámci společností ovládaných ČEZ ESCO, a.s. je společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o. jednou z realizačních kapacit pro produkty ČEZ ESCO, a.s. v oblasti decentralizované energetiky.

### 3. Způsob a prostředky ovládnání/ řízení

Společnost ČEZ ESCO, a.s., ovládá společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., tím způsobem, že je jejím jediným společníkem, a tudíž v ní drží i 100% podíl na hlasovacích právech. Vzhledem k tomuto podílu na hlasovacích právech může společnost ČEZ ESCO, a.s., jmenovat nebo odvolat všechny členy statutárního orgánu ovládané osoby.

V rámci koncernového řízení může ČEZ, a. s., dávat řízeným osobám závazné pokyny. Za tím účelem může vydávat obecné a operativní koncernové nástroje. Obecnými koncernovými nástroji jsou společné dokumenty Skupiny ČEZ a vnitřní dokumenty řídicí osoby určené i pro řízené osoby. Operativními koncernovými nástroji jsou koncernové pokyny udělované pro jednotlivé případy.

Základní dokumenty s koncernovou působností jsou tzv. koncernové politiky řízení, upravující zejména oblasti a činnosti, ve kterých má být uplatňováno koncernové řízení a koncernové zájmy. Koncernové politiky řízení jsou kromě společné obecné části členěny a vyhlášeny vždy pro příslušné oblasti přiřazené do působnosti jednotlivých členů představenstva ČEZ, a. s.

### 4. Přehled jednání dle § 82 odst. 2 písm. d) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., v relevantním období neučinila žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., zjištěného podle poslední účetní závěrky.

### 5. Přehled vzájemných smluv

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., vypracovala přehled vzájemných smluv účinných v roce 2019 mezi společnostmi ČEZ Energetické služby, s.r.o., a ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, který tvoří přílohu zprávy o vztazích. Tento přehled neobsahuje další údaje o smluvních vztazích s ohledem na nezbytnost zajištění zachování obchodního tajemství a smluvního závazku důvěrnosti informací.

### 6. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění

Všechny popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku a společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., z nich nevznikla žádná újma, která by měla být předmětem vyrovnání dle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

### 7. Závěr

Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., vyhodnotila na základě dostupných informací výhody a nevýhody plynoucí z výše popsaného postavení společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., a dospěla k závěru, že společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., z něj převažují výhody (společnost využívá finanční stabilitu, dobré jméno a značku Skupiny ČEZ a podpůrné služby ve Skupině ČEZ) a neplynuly žádné zvláštní nevýhody či rizika. Rada jednatelů společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., po důkladném zvážení prohlašuje, že si není vědoma žádných rizik vyplývajících ze vztahů mezi výše popsányi osobami, která by nebyla zajištěna standardními prostředky

Zpráva bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., která své stanovisko přednese na řádné valné hromadě společnosti v rámci Zprávy o činnosti dozorčí rady.

### 8. Přílohy

- Schéma struktury vztahů

- Abecední seznam společností
- Přehled vzájemných smluv

Zpráva o vztazích byla zpracována podle nejlepšího vědomí, svědomí a znalostí rady jednatelů ČEZ Energetické služby, s.r.o., čerpaných z dostupných dokumentů a podkladů, s vynaložením maximálního úsilí.

Zpráva o vztazích podléhá ověření auditorem a bude předložena k projednání dozorčí radě společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o. dle § 83 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění.

V Ostravě dne 20. března 2020



Ing. Michal Pastušek  
předseda rady jednatelů

Ing. Radim Kolářek  
místopředseda rady jednatelů



Ing. Jiří Ševčík, MBA  
člen rady jednatelů

## 23 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV

Tento přehled zahrnuje smlouvy uzavřené společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., s ovládající osobou a s propojenými osobami a smlouvy účinné v rozhodném období. Společnosti jsou řazeny dle abecedního seznamu bez ohledu na výši plnění.

### AZ Klima, a.s.

#### Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dílo vzduchotechnika, číslo 4102049474
- Smlouva o dílo vzduchotechnika, číslo 4102008207
- Smlouva o dílo na dodávku a montáž vzduchotechniky KGJ Energocentrum, číslo 410869107
- Smlouva o dílo na dodávku a montáž vzduchotechniky a chlazení ZC Pardubice, číslo 4101844145
- Smlouva o dílo vzduchotechnika Benteler, číslo 4101771946
- 1 objednávka na čištění výměníku a doplnění filtru pro rekonstrukci výtopy Hodonín, číslo 4102018348

### Centrum výzkumu Řež, s.r.o.

#### Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetických zařízení, číslo 14511069

### ČEZ, a.s.

#### Odběratelské smlouvy:

- Licenční smlouva o poskytnutí práva užívání ochranné známky, číslo 5600010490/4400044394
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4400015852/5600001490, včetně dodatků číslo 1-19
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 4101025234/69975700\_1, včetně dodatků číslo 1-3
- Rámcová smlouva o dodávce a odběrech elektřiny (EFET)
- Allowances Appendix k rámcové smlouvě o dodávce a odběrech elektřiny (EFET)
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash pooling reálného oboustranného v Kč pro ekonomicky spjatou skupinu ze dne 28. 1. 2016
- Smlouva o vzájemných úvěrových rámcích v návaznosti na dohodu o poskytování víceúrovňového Flexi on-line cash pooling reálného oboustranného v EUR pro ekonomicky spjatou skupinu ze dne 25. 10. 2016
- Mutual Credit Facility Agreement ze dne 25. 11. 2016
- Smlouva o poskytování služeb, číslo 4400032918 - Webové stránky ESL
- 3 nájemní smlouvy, číslo 4102057293, 000788\_2019, 4101116484
- Smlouva o zpracování osobních údajů, číslo P3A18000014015
- 5 objednávek na služby personální, psychotesty a školení
- 2 dohody o vystavování záruk
- 4 smlouvy o společném postupu při zadání a plnění veřejné zakázky

#### Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na dodávku recirkulované vody, číslo 09410067
- Smlouva na dodávku provozní vody, číslo 09410066
- Smlouva na provádění údržby - Elektrárna Prunéřov, číslo 14410096/4400027717
- Smlouva na provádění manipulačních, přepravních, jeřábnických a vazačských prací, číslo 08410121
- Smlouva na rekonstrukci kabelových tras včetně kabelů, číslo 17410166
- Smlouva na nákup strojů a zařízení, číslo 4400042405
- Smlouva na úpravu kompresorové stanice, číslo 4101936246
- 7 smluv na výstavbu dobíjecích stanic a dodávku elektřiny pro elektromobilitu, číslo 4101871883, 4101884838, 4101956334, 4101973802, 4102049010, 4101952764, 4101977582
- Smlouva na projekční práce, číslo 4101988807
- Smlouva na rekonstrukci usměrňovačů, číslo 4101852177

- 4 smlouvy na provozování, provádění údržby a oprav elektrického zařízení, číslo 4400042984, 4400039554, 4400039839, 4400039931
- Smlouva na opravy a údržbu, číslo 4102050082

#### **ČEZ Distribuce, a.s.**

##### **Odběratelské smlouvy:**

- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě VVN – Horní Suchá, číslo 4101502065/16\_VN\_1008020698
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 22 kV – Horní Suchá, číslo 16\_VN\_5\_08020701
- Smlouva o připojení lokální distribuční soustavy k distribuční soustavě vysokého napětí (VN) nebo velmi vysokého napětí (VVN) – Výstavní, číslo 16\_VN\_1007787412, včetně dodatku číslo 1
- Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z napěťové hladiny 110kV (VVN), číslo 4101427441/16\_VVN\_5\_07787416
- Rámcová smlouva o nájmu distribučních transformátorů, číslo 4101533547 / 17 VVN\_5\_08121498
- Rámcová smlouva o poskytování služeb, číslo (4400040826) 44-00024484/22-4400000051, včetně dodatků číslo 1-12
- Nájemní smlouva Ostrava-Výškovice, číslo 51\_20090301\_02 / 09520123, včetně dodatků číslo 1-8
- Smlouva o poskytování služeb o provedení prvotního šetření mimořádné události v provozovnách OZE v ČEZ ES, číslo 4400032751 (4400039906)
- Smlouva o připojení Kdyně, číslo 19\_SOP\_03\_4121543745
- 41 objednávek na revize OOPP, měření kabelovým vozem, provedení zkoušek kabelů, diagnostiky oleje, zapojení optočlenu, měření elektrických parametrů ventilátorů, plynu SF6 do vypínače, vyhledání poruchy NN, výměna odpojovačů a diagnostika trafostanice

##### **Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva o poskytování služeb, číslo 17410268
- Smlouva na dodání vnějšího oplocení Výškovice TR 110/10kV, číslo 18410284
- Smlouva Výškovice TR 110/10 kV – velín, číslo 18410384
- Nájemní smlouva, číslo 19410208
- Smlouva na doplnění zapínacího relé, číslo 19410082
- Smlouva na rekonstrukci klimatizace, číslo 19410124
- Smlouva na realizaci stavby – upgrade řídicích jednotek, číslo 19410173
- Smlouva na výměnu kabelů, číslo 19410340
- Smlouva na obnovu OC vlastní spotřeba, číslo 19410359
- Smlouva na realizaci stavba Hradec Králové, číslo 19410174
- Projektová dokumentace, číslo 19410375
- Smlouva na výrobu 2 ks přírub, číslo 19410119
- Smlouva na dodání 50 ks gumových prachovek, číslo 19410119

#### **ČEZ Energetické produkty, s.r.o.**

##### **Odběratelské smlouvy:**

- Smlouva na nákup movitého majetku, číslo 10192475

##### **Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Dětmorovice, číslo 15410083
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Ledvice, číslo 15410093
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Mělník, číslo 15410094
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Počeradý, číslo 15410095
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Pruněřov číslo 15410096
- Smlouva na opravu a údržbu Elektrárna Tušimice, číslo 15410092
- Smlouva na provádění prací na strojním zařízení, číslo 19410023
- Smlouva o převodu části činností

**ČEZ Energo, s.r.o.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dodávce tepla z KVET-KGJ Mohelnice, číslo 411933735
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny, číslo 15/999483/SDE28 (4101933493)
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny - Horní Slavkov, číslo 4102030541
- Smlouva o dodávce tepelné energie - Horní Slavkov, číslo 4102005376/19/9991253/SODTE31
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie – Kdyně, číslo 18410369/18/9991363/SOSBDTE15

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie velkoodběr, číslo 15410012
- Smlouva na instalaci KGJ v dřevomodelárně Sléváren Třinec, číslo 19410081
- Smlouva na instalaci KGJ Horní Slavkov, ul. Hornova, číslo 18410302
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL\_RDS\_2017\_022
- Smlouva o zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace Horní Slavkov
- Rámcová smlouva o zajištění služeb distribuční soustavy
- Smlouva o připojení k distribuční síti, kategorie velkoodběr, Horní Slavkov
- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, Horní Slavkov
- Smlouva na instalaci KGJ v Energo centru Vítkovice, číslo 18410277
- Smlouva na instalaci KGJ v nemocnici Havlíčkův Brod, číslo 19410316
- Smlouva na instalaci KGJ v Horní Bříze
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo ČEZENERGO\_ZP2016\_02
- Smlouva na dodávku zemního plynu, číslo 19410122
- Smlouva na obstarávání provozu KGJ, číslo 15410019
- Smlouva na rekonstrukci vytápění v kotelně objektu PČR, Vítkovice, číslo 18410255
- Smlouva na provoz kogenerační jednotky, číslo 18410019
- Smlouva na zpracování a projednání přípravné a projektové dokumentace Energo centrum Vítkovice
- Smlouva na obstarávání provozu kogenerační jednotky, číslo 18410289
- Smlouva na instalaci KGJ Kojetín
- Smlouva na instalaci KGJ Prostějov, ul. Mozartova, ul. Tylova
- Smlouva o připojení výroby k distribuční soustavě VN Energo centrum Vítkovice II.
- Smlouva o dodávce tepelné energie Energo centrum Vítkovice
- Smlouva na instalaci KGJ v Energo centru Vítkovice, číslo 18410405
- Smlouva na instalaci KGJ Sanatoria Klimkovice

**ČEZ Energoservis, s.r.o.**

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na zámečnické a montážní práce na turbíně, číslo 15410156

**ČEZ ESCO, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na podnájem prostor, číslo 4400037986
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN (Mohelnice), číslo 1295055153
- Smlouva na dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN do LDS (Výstavní), číslo 1295053455
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN (Horní Slavkov), číslo 1200083045
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN do LDS (Horní Suchá), číslo 1295053480
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, číslo 1295000843 (Kdyně)
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VVN a VN, číslo 1295053513 (Kdyně)
- Smlouva o dodávce plynu pro OM Výstavní, číslo 1200156841
- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (Horní Slavkov), číslo 1200083048
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí (Horní Slavkov), číslo 1200089893



- Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (Ostrava-Mariánské Hory), číslo 1295059583
- Smlouva o dodávce plynu (OM Výtopna Kdyně), číslo 1295133748
- Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN, číslo 1295053828, včetně dodatku číslo 1
- Příkazní smlouva – poskytování služeb, číslo 4400037271, včetně dodatků číslo 1 a 2
- Smlouva o zpracování osobních údajů
- Smlouva o příplatku, číslo 1550010274

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na zajištění pilotního projektu integrace ultrarychlodobíjecí stanice, číslo 19410351
- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 18410288
- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 18410287
- Smlouva na práce na projektu FVE Monor, číslo 19410358
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL\_RDS\_2018\_027
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo ESL\_RDS\_2018\_HS025
- Smlouva na poskytnutí dokumentů, jakož i ČSN, měřících přístrojů, číslo 15410106, včetně dodatku číslo 1
- Smlouva na Studii osvětlení, číslo 19410024
- Rámcová smlouva o kontrolní činnosti, číslo 16610120

**ČEZ ESCO Bulgaria EOOD**

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na poskytování poradenských a jiných služeb, číslo 17410210

**ČEZ ICT Services, a.s.**

**Odběratelské smlouvy:**

- Rámcová smlouva o poskytování služeb – služby elektronických komunikací, číslo 4400033560/3/2016
- Dílčí smlouva o poskytování služeb, číslo 4101323441/4/2016
- 1 objednávka na spotřební provozní materiál, číslo 4101942843

**ČEZ Korporátní služby, s.r.o.**

**Odběratelské smlouvy:**

- Smlouva na pronájem nebytových prostor, parkovacích stání a společných prostor, číslo 110001\_2018
- Smlouva o poskytování spisových služeb, číslo 08120002/000524\_2008, včetně dodatků číslo 1-10
- Rámcová smlouva na poskytování služeb, číslo 000600\_2008, včetně dodatků číslo 1-2
- Smlouva o poskytování tiskových a reprografických služeb, číslo 110828\_2017
- Služby autopůjčovny, číslo 001374\_2009, včetně dodatků číslo 1-9
- Smlouva na poskytování účetních služeb, číslo 110626\_2012, včetně dodatků číslo 1-4
- Smlouva o poskytování personálních služeb (PPS 2) k RS, číslo 4400015895/5 / 110246\_2017, včetně dodatku číslo 1
- Smlouva o zpracování osobních údajů, číslo 110391\_2018
- Smlouva na zprostředkování prodeje vozidel, číslo 110630-2018
- Smlouva o nájmu vozidel a poskytování služeb k vozidlům, číslo 110615\_2017
- Smlouva o zpracování došlé a odesílané korespondence, číslo 110063\_2019
- Rámcová smlouva o postupování pohledávek, číslo 110778\_2017

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na služby vodného a stočného, číslo 07410062
- Rámcová smlouva o poskytování služeb, číslo 16410126
- 3 smlouvy na provozování, provádění údržby a oprav enegetického zařízení, číslo 15611092, 15611091, 15611020
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 16410167
- Smlouva na chemické rozbory odpadních vod, číslo 110401\_2019
- Smlouva na výměnu oken v objektu Křížíkova, Teplice, číslo 19410191
- Smlouva na vybudování nového Technicko-konzultačního místa v Liberci, číslo 19410327/110842\_2019

- Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody, číslo 19410243
- Smlouva opatření pro zřízení CHÚC Ústí nad Labem, číslo 19410389/110942\_2019
- Smlouva na opravu nerezového potrubí TUV Ostrava, číslo 19410379/111010\_2019
- Smlouva na redesign ZC Karviná, číslo 18410336

#### **ČEZ LDS, s.r.o.**

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb, číslo 17410039

#### **ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.**

Dodavatelské smlouvy:

- Rámcová smlouva na poskytování služeb, číslo 17410275
- Smlouva na poskytování služeb, číslo 18410017
- Smlouva na provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 18611054
- Smlouva na rekonstrukci R22vkV, číslo 18410358
- 4 smlouvy na BOZP a PO, číslo 19410380, 19410047, 17410285, 1741299
- Smlouva na služby pro MVE Práčov, číslo 19410205
- Smlouva na výměnu elektroměrů, číslo 19410320

#### **ČEZ Polska Spolka o ograniczona odpowiedzialnościa**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování služeb - daňové služby v oblasti účtování DPH na území Polska, číslo 4101979904/CP/U/16/000072

#### **ČEZ Prodej, s.r.o.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o poskytování billingových služeb, číslo 20080076, včetně dodatků číslo 1-11

Dodavatelské smlouvy:

- 2 smlouvy na distribuci elektřiny, číslo ESL\_RDS\_2016\_013, ESL\_RDS\_2018\_HS023

#### **ČEZ Skawina S.A.**

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na instalaci potrubních rozvodů, číslo 17410240

#### **ČEZ Solární, s.r.o.**

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na využívání aplikace PRIS

#### **ČEZ Teplárenská, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na odbornou prohlídku nízkotlaké kotelny v Benteleru, číslo 4102096613

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provedení tlakové zkoušky, číslo 18410170

**Domat Control Systém s.r.o.**

Odběratelské smlouvy:

- Objednávka převodníků a čidel k zakázce Shimano, číslo 4102001728
- Objednávka na servis a programování vizualizace řídicího systému THM, číslo 4101978334
- Objednávka měření a regulace KGJ Polsko\_Mikolow, číslo 4102030974

**Elektrárna Dětmorovice, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva na dodávku tepelné energie, číslo 69979600, včetně dodatků číslo 1 a 2
- Smlouva na pronájem haly v areálu Elektrárny Dětmorovice, číslo 4101110809
- Smlouva na dodávku elektřiny z rozvodu Elektrárny Dětmorovice, číslo 532-15/4101110011, včetně dodatků číslo 1 a 2

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provádění údržby technologického zařízení, číslo 14410260
- Smlouva na provádění revizí, zkoušek a kontrol tlakových zařízení, číslo 16410092
- Smlouva na snížení emisí NOX v horkovodní plynové kotelně, číslo 18410320
- Smlouva na generální opravu TBN, číslo 19410113
- Smlouva na rekonstrukci rozvodny vysokého napětí, číslo 19410338
- Smlouva na opravy závad a poruch požárního a pitného vodovodu, číslo 19410387

**Energocentrum Vítkovice, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 69935477\_2
- Smlouva o dodávce tepelné energie – Demistanice ESL-UT, číslo 20165478, včetně dodatku číslo 1
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 4101930397/69935475\_2, včetně dodatků číslo 1-3
- Smlouva o poskytování elektřiny a rozúčtování nákladů na její odběr číslo 002/2019 (4101933696), včetně dodatku číslo 1
- Nájemní smlouva, číslo 160006\_2017 (4101939750)
- Smlouvu o nájmu nebytových prostor, číslo 160007\_2016 (4101935852), včetně dodatku číslo 1
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 69956600\_1, ve znění dodatků číslo 5, 6, 7,8
- Smlouva o dodávce tepelné energie, číslo 20180001, včetně dodatku číslo 1 (4101928947)
- Oznámení o zániku Smluv 69935475\_2, 69935477\_2, 69956600\_1, 20165478, 20180001
- Oznámení o zániku Smlouvy o poskytování elektřiny a rozúčtování nákladů na její odběr 4101933696 / 02/2019
- Nájemní smlouva, číslo 16003\_2018 (4101943415)
- Nájemní smlouva, číslo 4400044110/4101910591
- Smlouva o nájmu energetického zařízení, číslo 4400044113

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Strojovna, číslo 4400004275
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Vodní, číslo 4400004277
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC VEP, číslo 4400004276
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Kotelna, číslo 4400004280
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Palivové hospodářství, číslo 4400004274
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Stavební, číslo 4400004278
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Elektro, číslo 4400004365
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Teplárenství, číslo 4400004279
- Smlouva na údržbu technologického zařízení LC Systém kontroly a regulace, číslo 4400004366
- Smlouva o kontrolní činnosti – revize vyhrazených zdvihacích zařízení, číslo 4400004551
- 2 smlouvy na provádění revizí, zkoušek a kontrol vyhrazených tlakových a plynových zařízení, číslo 4400004376, 4400004406
- Smlouva na zajištění provozu jeřábu a zdvihacích zařízení, číslo 4400005012
- Smlouva na odvedení a čištění odpadní vody, číslo 09410028
- Smlouva na dodávku a odběr pitné vody, číslo 09410029
- Smlouva na dodávku provozní vody, číslo 19410031
- Smlouva na dodávku recirkulované vody, číslo 19410031
- Smlouva činnosti provozních elektrikářů, číslo 17410145
- Smlouva o zajištění dodávek elektřiny, číslo 12410076
- Smlouva na distribuci elektřiny, číslo 15\_VN\_5\_07357406
- Smlouva na chemické rozbory, číslo 4400036057
- Smlouva na nájem, číslo 51\_200191027\_01
- Smlouva na rekonstrukci výtopny, vč. rozvodů tepla, číslo 17410309
- Smlouva na zpracování a kompletaci dat pro závěrku a tvorba příloh, číslo 16410001
- Smlouva o poskytování servisních služeb, číslo 4400025837
- Smlouva na zajištění dodávek zemního plynu, číslo 19410003

**Enesa, a.s.**

**Odběratelské smlouvy:**

- Smlouva o dílo na dodávku plynové kotelny Kdyně, číslo 4101861987/1810040-18DO209 (4101958023)

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na rekonstrukci skladové haly, číslo 19410051
- Smlouva na rekonstrukci osvětlení a instalaci fotovootaické elektrárny, číslo SO2019/0984
- Kupní smlouva, číslo 19410378
- Smlouva na rekonstrukci osvětlení, číslo 19410406

**HA.EM Ostrava, s.r.o.**

**Odběratelské smlouvy:**

- Smlouva o dílo dodávka a oprava kotle K11 Tameh, číslo 4101989100, včetně dodatku 1
- Objednávka moření a pasivace vnitřního povrchu, číslo 4101968129
- Objednávka opravy a servisní činnost v rámci běžné údržby společnosti Teva, číslo 4101720395
- Objednávka svářečské a zámečnické práce v rámci běžné údržby společnosti Teva, číslo 4101839074

**Dodavatelské smlouvy:**

- Dodávka 1 ks manometru včetně kalibrace
- Smlouva na kapacitní výpomoc při realizaci svářečsko-montážních prací
- 2 objednávky na obráběcí a drobné práce, číslo 1489 a 1434
- Smlouva na dodávku zařízení pro Buprenorphine, číslo 1582
- Smlouva na realizaci části elektro a MaR, číslo 1680
- Smlouva na výrobu a montáž plošin, číslo 1680
- Smlouva Buprethorphine, číslo 19410204

**HORMEN CE a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- 10 smluv na dodávku svítidel, číslo 4101800420, 4101904231, 4101917988, 4101906684, 4101867971, 4101925504, 4102007962, 4102007193, 4101996151, 410256991
- Smlouva na dodávku svítidel UJČ, číslo 4102022242
- Smlouva na dodávku svítidel Shimano Administrativa, číslo 4101996292
- Smlouva na dodávku svítidel TDK ELECTRONICS, číslo 4101961696
- Smlouva na dodávku svítidel TDK ELECTRONICS, číslo 4101954804
- Smlouva na dodávku svítidel Věznice Pardubice - II. ETAPA, číslo 4101959227
- Smlouva na dodávku svítidel Pegatron, číslo 4101923864

**KART spol. s.r.o.**

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva o dílo na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, číslo 4101685833

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na provádění služeb v oblasti zajišťování servisu, údržby, oprav, investic a technické činnosti, číslo 17410262

**Martia, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- 2 objednávky na montáž a revizi kabeláže, číslo 4101936249, 4101950664
- Objednávka na kalibraci manometru, číslo 4102046745
- Objednávka na práce pro rozvody v rámci rekonstrukce výtopy, číslo 4101992137

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva servisní na údržbu zařízení, číslo 16410190
- Smlouva na nastavení ochrany, včetně primární a sekundární zkoušky, číslo 19410329

**OKD, a.s.**

Dodavatelské smlouvy:

- Smlouva na proměření parametrů HV1 a HV2, číslo 18410229
- Smlouva na opravu sloupu osvětlení, číslo 19410042/6600612719
- Smlouva na roční prohlídky hlavních ventilátorů ve Staříči, číslo 19410049/6600613574
- Smlouva na roční prohlídky strojní a elektro ventilátorů v Darkově, číslo 19410066/6600614385
- Smlouva na roční prohlídky strojní části ventilátorů v ČSA a Lazy, číslo 19410067/6600614387
- Smlouva na opravu kabelu 6kV pro vývěru na úpravně Darkov, číslo 19410096/6600617055
- Smlouva na opravu kabelových lávek na lokalitě ČSM, číslo 19410150/6600617055
- Smlouva na havarijní opravu 2 ks kabelových spojek hlavního ventilátoru, číslo 19410110/6600615630

**Revitrans, a.s.**

Dodavatelské smlouvy:

- Rámcová smlouva na údržbu, opravy, kontrolní činnost, číslo 16410085

**Severočeské doly, a.s.**

Odběratelské smlouvy:

- Rámcová smlouva o podmínkách dodávek zboží, číslo 4101515230
- Nájemní smlouva prostorů sloužících k podnikání (Bílina), číslo 4101934891/2019/OPM/PB/12966

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na opravu střechy rozvodny TR3 ULL, číslo 48076273
- Smlouva a opravu topení v udově HZSP DB, číslo 48075874
- Smlouva na opravu atiky na objektu skladu, číslo 48074027
- Smlouva na opravu okapů a drobné opravy na skladu, číslo 48075874

**ŠKO-ENERGO, s.r.o.**

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva na energetické služby, číslo 18410230

**Telco Pro Services, a. s.**

**Odběratelské smlouvy:**

- 1 objednávka na vytýčení sítí, číslo 4102091196

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 13511024
- 3 smlouvy na nájem, číslo 4400037164, 4400037165, 4400036929

**Výzkumný a zkušební ústav Plzeň, s.r.o.**

**Dodavatelské smlouvy:**

- Smlouva o provozování, provádění údržby a oprav energetického zařízení, číslo 19PM1006

## 24 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI

## Rozvaha v plném rozsahu

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	3 497 665	-1 317 010	2 180 655	1 828 104
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	2 253 349	-1 284 766	968 583	872 765
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	31 492	-24 975	6 517	12 258
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	28 050	-21 798	6 252	7 146
B. I. 2. 1.	Software	25 553	-19 301	6 252	7 142
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	2 497	-2 497		4
B. I. 3.	Goodwill				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	3 424	-3 177	247	5 094
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	18		18	18
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	18		18	18
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 154 754	-1 259 791	894 963	860 507
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 171 507	-616 183	555 324	526 545
B. II. 1. 1.	Pozemky	109 840		109 840	110 024
B. II. 1. 2.	Stavby	1 061 667	-616 183	445 484	416 521
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	881 829	-609 604	272 225	238 812
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	54 762	-33 718	21 044	24 695
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	448	-286	162	231
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	448	-286	162	231
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	46 208		46 208	70 224
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	46 208		46 208	70 224
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	67 103		67 103	
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba nebo ovládající osoba	67 103		67 103	
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba				
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

C.	Oběžná aktiva	1 237 781	-32 244	1 205 537	948 826
C. I.	Zásoby	230 002	-19 031	210 971	167 496
C. I. 1.	Materiál	42 463	-19 031	23 432	41 830
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	187 539		187 539	125 666
C. I. 3.	Výrobky a zboží				
C. I. 3. 1.	Výrobky				
C. I. 3. 2.	Zboží				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Pohledávky	986 184	-13 213	972 971	762 579
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	57 808	-58	57 750	125 474
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	57 808	-58	57 750	125 474
C. II. 1. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba				
C. II. 1. 3.	Pohledávky – podstatný vliv				
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávky				
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní				
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky				
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní				
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	928 376	-13 155	915 221	637 105
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	778 363	-11 614	766 749	552 329
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	107		107	
C. II. 2. 3.	Pohledávky – podstatný vliv				
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	149 906	-1 541	148 365	84 776
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky				
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	27 209		27 209	1 102
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	53 688		53 688	58 110
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	64 708	-66	64 642	17 282
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	4 301	-1 475	2 826	8 282
C. III.	Krátkodobý finanční majetek				
C. III. 1.	Podíly – ovládaná a ovládající osoba				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	21 595		21 595	18 751
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně				
C. 2.	Peněžní prostředky na účtech	21 595		21 595	18 751
D.	Časové rozlišení aktiv	6 535		6 535	6 513
D. 1.	Náklady příštích období	6 535		6 535	6 513
D. 2.	Komplexní náklady příští období				
D. 3.	Příjmy příštích období				



VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	2 180 655	1 828 104
A.	Vlastní kapitál	1 240 674	1 161 219
A. I.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 1.	Základní kapitál	446 101	446 101
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	529 434	459 366
A. II. 1.	Ážio		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	529 434	459 366
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	490 175	420 107
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	39 259	39 259
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku		
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
A. 2.	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	255 752	188 906
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	255 752	188 906
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	9 387	66 846
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B. +C	Cizí zdroje	934 642	662 800
B.	Rezervy	20 126	25 049
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů		4 183
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
B. 4.	Ostatní rezervy	20 126	20 866
C.	Závazky	914 516	637 751
C. I.	Dlouhodobé závazky	59 920	57 737
C. I. 1.	Vydané dluhopisy		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	3 846	523
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C. I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		
C. I. 7.	Závazky – podstatný vliv		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	56 074	57 214
C. I. 9.	Závazky - ostatní		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní		

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

C.	I.	9.	3.	Jiné závazky		
C.	II.			Krátkodobé závazky	854 596	580 014
C.	II.	1.		Vydané dluhopisy		
C.	II.	1.	1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.	II.	1.	2.	Ostatní dluhopisy		
C.	II.	2.		Závazky k úvěrovým institucím		
C.	II.	3.		Krátkodobé přijaté zálohy	51 163	53 168
C.	II.	4.		Závazky z obchodních vztahů	227 927	248 679
C.	II.	5.		Krátkodobé směnky k úhradě		
C.	II.	6.		Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	405 207	115 149
C.	II.	7.		Závazky – podstatný vliv		
C.	II.	8.		Závazky ostatní	170 299	163 018
C.	II.	8.	1.	Závazky ke společníkům		
C.	II.	8.	2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	II.	8.	3.	Závazky k zaměstnancům	16 666	20 159
C.	II.	8.	4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	9 673	11 410
C.	II.	8.	5.	Stát – daňové závazky a dotace	9 055	14 557
C.	II.	8.	6.	Dohadné účty pasivní	131 061	114 668
C.	II.	8.	7.	Jiné závazky	3 844	2 224
D.				Časové rozlišení pasiv	5 339	4 085
D.	1.			Výdaje příštích období	551	156
D.	2.			Výnosy příštích období	4 788	3 929

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
I.	Tržby za prodeje výrobků a služeb	2 103 527	1 751 404
II.	Tržby za prodej zboží	11 959	36 622
A	Výkonová spotřeba	1 683 118	1 326 656
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	3 245	25 585
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	598 207	458 321
A. 3.	Služby	1 081 666	842 750
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-61 874	-82 684
C.	Aktivace (-)	-21 368	-7 322
D.	Osobní náklady	403 108	394 198
D. 1.	Mzdové náklady	272 636	269 007
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	130 472	125 191
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	92 002	91 764
D. 2. 2.	Ostatní náklady	38 470	33 427
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	81 855	68 023
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	62 336	60 857
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé	68 789	71 935
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku dočasné	-6 453	-11 078
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	15 965	2 116
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	3 554	5 050
III.	Ostatní provozní výnosy	82 740	93 277
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	4 492	8 867
2.	Tržby z prodaného materiálu	1 317	13 793
3.	Jiné provozní výnosy	76 931	70 617
F.	Ostatní provozní náklady	96 751	93 191
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	4 112	5 927
F. 2.	Prodaný materiál		
F. 3.	Daně a poplatky	1 392	1 019
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-740	-127
F. 5.	Jiné provozní náklady	91 987	86 372
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	16 636	89 241
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly		
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	4	219
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	3	

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1	219
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	3 277	1 469
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	3 277	1 469
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	1 330	19
K.	Ostatní finanční náklady	180	1 137
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-2 123	-2 368
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	14 513	86 873
L.	Daň z příjmů	5 126	20 027
L. 1.	Daň z příjmů splatná	6 266	18 095
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-1 140	1 932
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	9 387	66 846
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	9 387	66 846
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	2 199 560	1 881 541

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Přehled o peněžních tocích

Označ.	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	18 751	3 940
	<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	14 513	86 873
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	166 677	143 923
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	145 230	145 180
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení	13 118	-1 241
A. 1. 2. 1.	Změna stavu opravných položek	13 021	-3 924
A. 1. 2. 2.	Změna stavu rezerv	-740	-127
A. 1. 2. 3.	Změna zůstatků časového rozlišení	837	2 810
A. 1. 3.	Zisk/ztráta z prodeje stálých aktiv, vlastních akcií/vlastních podílů	-380	-2 940
A. 1. 4.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	3 273	1 250
A. 1. 5.	Ostatní nepeněžní operace	5 436	1 674
A. 1. 6.	Výnosy z podílů na zisku		
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-356 847	-84 242
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-282 896	-95 510
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	-14 511	102 302
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	-59 440	-91 034
A. 3.	Placené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-2 882	-1 396
A. 4.	Přijaté úroky	4	219
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů vč. doměrků daně za minulá období	-18 577	-18 520
A. 6.	Přijaté podíly na zisku		
A.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-197 112	126 857
	<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-167 527	-78 810
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 034	14 679
B.	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-163 493	-64 131
	<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>		
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a krátkodobých úvěrů	3 323	-5 314
C. 2.	Změna stavu pohledávek/závazků ze skup, cashpoolingu	290 058	-42 601
C. 3.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C.	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	363 449	-47 915
F.	Čisté zvýšení/snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	2 840	14 811
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	21 595	18 751

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Fondy ze zisku	Kumulovaný výsledek hospodaření	Celkem
Počáteční stav k 1.1.2018	446 101	459 366			188 906	1 094 373
Výsledek hospodaření za účetní období 2018					66 846	66 846
Konečný stav k 31.12.2018	446 101	459 366			255 752	1 161 219
Výsledek hospodaření za účetní období 2019					9 387	9 387
Příplatek mimo základní kapitál nebo jeho vrácení		70 068				70 068
Konečný stav k 31.12.2019	446 101	529 434			265 139	1 240 674

## Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2019

**1 POPIS SPOLEČNOSTI**

ČEZ Energetické služby, s.r.o., (dále jen „společnost“), je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 1. července 2007 a sídlí na Výstavní 1144/103 v Ostravě, část Vítkovice, Česká republika, identifikační číslo 278 04 721. Hlavním předmětem její činnosti je distribuce plynu a elektřiny, výroba a rozvod tepelné energie, hospodaření s vodami, poskytování služeb v oblasti osvětlení, výstavby, oprav, servisu a obsluhy energetického zařízení, montáží, revizí a měření, provozování distribučních zařízení.

Mateřskou společností společnosti je ČEZ ESCO, a.s., a mateřskou společností celé skupiny je společnost ČEZ, a. s.

Společnost je součástí konsolidačního celku společnosti ČEZ, a. s. se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4. Konsolidovaná účetní závěrka dle mezinárodních účetních standardů je připravována mateřskou společností skupiny. Konsolidovaná účetní závěrka mateřské společnosti je k nahlédnutí na internetových stránkách společnosti ČEZ, a. s.

Společnost nemá uzavřenu s mateřskou společností ovládací smlouvu, o rozdělení zisku rozhoduje jediný společník v působnosti valné hromady.

Členové statutárních a kontrolních orgánů k 31. prosinci 2019:

Rada jednatelů	
Předseda:	Ing. Michal Pastušek
Jednatel:	Ing. Radim Koláček
Jednatel:	Ing. Jaroslav Kvarda
Dozorčí rada	
Předseda:	Ing. Milan Dorko
Místopředseda:	Ing. Přemysl Skočdopol
Člen:	Ing. Michal Pasák

V roce 2019 byly provedeny změny v údajích, které jsou předmětem zápisu do veřejného rejstříku:

K 16. dubnu 2019 skončilo funkční období místopředsedy dozorčí rady a rozhodnutím jediného akcionáře byl odvolán z funkce člena dozorčí pan Ing. Michal Žídek Ph.D.

K 17. dubnu 2019 byl dozorčí radou zvolen do funkce místopředsedy dozorčí rady pan Ing. Přemysl Skočdopol.

K 17. dubnu 2019 byl zvolen členem dozorčí rady pan Ing. Michal Pasák.

Všechny výše uvedené skutečnosti byly zapsány do veřejného rejstříku 25. června 2019.

Společnost má organizační složku v zahraničí. V roce 2018 byla s ohledem na budoucí rozšíření činnosti společnosti založena ve Slovenské republice organizační složka ČEZ Energetické služby, s.r.o., organizační složka Slovensko se sídlem Mlýnské nivy 4959/48, Bratislava - městská část Ružinov, identifikační číslo 51431301. Organizační složka byla zapsána do veřejného rejstříku 23. února 2018 a vedoucím organizační složky byl zvolen pan Ing. Jan Kořistka. Hlavním předmětem činnosti je zprostředkování služeb.

V roce 2019 nevyvíjela organizační složka žádnou činnost, kromě činností směřujících k zajištění jejího chodu.





## 2 ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2019 a 2018.

Účetní závěrka byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání.

## 3 OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2019 a 2018, jsou následující:

### a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Náklady na technické zhodnocení jednotlivého dlouhodobého nehmotného majetku převyšující částku 40 tis. Kč a náklady na technické zhodnocení software bez ohledu na výši ocenění zvyšují jeho pořizovací cenu.

Drobným nehmotným majetkem jsou složky nehmotného majetku s dobou použitelnosti delší než jeden rok, jejichž ocenění v jednotlivém případě nepřevyšuje částku 60 tis. Kč.

Drobný nehmotný majetek, neuvedený v rozvaze, společnost sleduje v přidružené operativní evidenci.

#### Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	4 - 18
Ostatní ocenitelná práva	4 - 6
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek*	6 - 12

\*) hodnota obsahuje Zřizovací výdaje

### b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané ekonomické doby životnosti příslušného majetku.

Drobný hmotný majetek, neuvedený v rozvaze, společnost sleduje v přidružené operativní evidenci.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý vkladem částí podniků byl do společnosti vložen v účetních cenách dle evidence vkládající společnosti. Tyto ceny byly výchozí pro stanovení základny pro účetní odpisování a v započatém účetním odpisování společnost pokračuje. V započatém daňovém odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, dle příslušných ustanovení zákona o dani z příjmů, společnost pokračuje jako právní nástupce poplatníka.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku představuje rozdíl mezi oceněním části podniku nabytého vkladem a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku v účetnictví vkládajících účetních jednotek sníženým o převzaté závazky. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku je odpisován do nákladů po dobu patnácti let.

#### Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Stavby	2 - 64
Stroje, přístroje a zařízení	2 - 30
Dopravní prostředky	4 - 20
Inventář	5 - 20
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

#### c) Finanční majetek a peněžní prostředky

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti.

Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem se oceňují pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

Peněžní prostředky tvoří ceniny a peníze na bankovních účtech.

V rámci Skupiny ČEZ byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny, tzv. „Cash-pooling“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách C.II.2.2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba, případně C.II.6. Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce Změna stavu pohledávek/závazků ze skupinového cash-poolingu.

#### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Zásoby identifikované jako bezpohybové jsou oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku.

Nedokončená výroba (služby) se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují zejména přímé materiálové náklady, mzdové náklady a subdodávky.

**e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu. Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení návratnosti jednotlivých pohledávek.

**f) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané ve veřejném rejstříku krajského soudu.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

V souvislosti s podřízením společnosti zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech a v souladu se změnou Společenské smlouvy nevytváří společnost od roku 2014 rezervní fond.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatkem mimo základní kapitál a rozdíly vyplývajících z přeměn společnosti.

**g) Cizí zdroje**

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

**h) Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

**i) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách kurzem České národní banky platným ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni byly přeceněny kurzem platným k 31. prosinci vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

**j) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby byly používány odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Odhady a předpoklady byly stanoveny na základě všech dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

**k) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Společnost účtuje o výnosech v okamžiku, kdy je pravděpodobné, že podnik získá ekonomický prospěch plynoucí z transakce a částku výnosů je možno spolehlivě určit. Tržby se vykazují bez daně z přidané hodnoty, snížené o případné slevy.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě.

### **l) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Společnost vykazuje v rezervách nesplacený závazek z titulu daně z příjmů ponížený o zaplacené zálohy. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují odhadovanou splatnou daň k datu účetní závěrky, je rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

### **m) Dotace**

O čerpání veřejné podpory formou dotací na pořízení dlouhodobého majetku společnost účtuje snížením pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku, pokud existuje přiměřená jistota, že společnost splní podmínky spojené s příslušnou dotací a že dotace bude přijata.

O výnosech spojených s čerpáním veřejné podpory formou provozních dotací společnost účtuje, pokud existuje přiměřená jistota, že společnost splní podmínky spojené s příslušnou provozní dotací a že provozní dotace bude přijata.

### **n) Emisní povolenky**

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku oceňovaném pořizovací cenou případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí.

O „spotřebě povolenek“ se účtuje minimálně k datu účetní závěrky v závislosti na spotřebě emisních povolenek účetní jednotkou v kalendářním roce. Při bezúplatném prvním nabytí je účtováno o tomto nabytí jako o dotaci, která nesnižuje ocenění dlouhodobého nehmotného majetku. Tato „dotace“ se rozpouští do výnosů ve stejném okamžiku a ve stejné výši, jak jsou povolenky spotřebovávány a účtovány do nákladů.

### **o) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

## 4 DLOUHODOBÝ MAJETEK

### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

#### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	24 317	-	-385	1 621	25 553
Ostatní ocenitelná práva	2 497	-	-	-	2 497
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek*)	3 424	-	-	-	3 424
Emisní povolenky	4 745	1 404	-6 149	-	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	18	1 621	-	-1 621	18
<b>Celkem 2019</b>	<b>35 001</b>	<b>3 025</b>	<b>-6 534</b>	<b>-</b>	<b>31 492</b>
<b>Celkem 2018</b>	<b>29 013</b>	<b>8 356</b>	<b>-2 368</b>	<b>-</b>	<b>35 001</b>

\*) hodnota obsahuje Zřizovací výdaje

#### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-17 175	-2 511	385	-19 301	6 252
Ostatní ocenitelná práva	-2 493	-4	-	-2 497	-
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek*)	-3 075	-102	-	-3 177	247
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	18
<b>Celkem 2019</b>	<b>-22 743</b>	<b>-2 617</b>	<b>385</b>	<b>-24 975</b>	<b>6 517</b>
<b>Celkem 2018</b>	<b>-20 506</b>	<b>-2 559</b>	<b>322</b>	<b>-22 743</b>	<b>12 258</b>

\*) hodnota obsahuje Zřizovací výdaje

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. prosinci 2019 a 31. prosinci 2018 v pořizovacích cenách 2 886 tis. Kč a 3 112 tis. Kč.

## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

V souvislosti se změnami na účtu emisních povolenek společnost zaúčtovala v roce 2019 a 2018 do výnosů, resp. nákladů následující částky (v tis. Kč):

	Hodnota emisních povolenek	Výnosy související se spotřebou emisních povolenek	Náklady související se spotřebou přidělených emisních povolenek	Náklady související se spotřebou nakoupených emisních povolenek	Výnosy související s prodejem emisních povolenek	Náklady související s prodejem emisních povolenek
Počáteční zůstatek k 1. 1. 2019	4 745	-	-	-	-	-
Příděl emisních povolenek na rok 2019	1 404	-	-	-	-	-
Prodej emisních povolenek	-217	-	-	-	-267	217
Spotřeba povolenek na základě naměřených emisí v roce 2019	-5 932	-1 404	1 404	4 528	-	-
<b>Celkem 2019</b>	-	-1 404	1 404	4 528	-267	217
<b>Celkem 2018</b>	4 745	550	-550	1 495	-	-

### b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

#### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Přeúčtování	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	110 024	-	-236	-	52	109 840
Stavby	1 019 847	223	-11 811	-	53 408	1 061 667
Stroje, přístroje a zařízení	757 500	-	-3 474	-	61 740	815 766
Dopravní prostředky	2 677	-	-132	-	-	2 545
Inventář	24 788	-	-268	-	5 210	29 730
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	32 171	-	-	-	1 617	33 788
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	448	-	-	-	-	448
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	70 224	93 441	-59	-	-117 398	46 208
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	4 629	-	-	-4 629	-
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	54 762	-	-	-	-	54 762
<b>Celkem 2019</b>	<b>2 072 441</b>	<b>98 293</b>	<b>-15 980</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 154 754</b>
<b>Celkem 2018</b>	<b>2 109 091</b>	<b>60 200</b>	<b>-97 132</b>	<b>282</b>	<b>-</b>	<b>2 072 441</b>

## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

### OPRÁVKY A OPRAVNÉ POLOŽKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy + ZC vyřazeného majetku	Prodej	Vyřazení	Ostatní pohyby*	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby	-522 930	-27 802	-3 096	11 811	-223	-542 240	-73 943	445 484
Stroje, přístroje a zařízení	-530 331	-30 805	-472	3 474	-	-558 134	-2 868	254 764
Dopravní prostředky	-2 312	-101	-32	132	-	-2 313	-	232
Inventář	-16 631	-2 461	-	268	-	-18 824	-	10 906
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	-26 182	-1 283	-	-	-	-27 465	-	6 323
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-213	-69	-	-	-	-282	-4	162
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-59	59	-	-	-	46 208
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-30 067	-3 651	-	-	-	-33 718	-	21 044
<b>Celkem 2019</b>	<b>-1 128 666</b>	<b>-66 172</b>	<b>-3 659</b>	<b>15 744</b>	<b>-223</b>	<b>-1 182 976</b>	<b>-76 815</b>	<b>894 963</b>
<b>Celkem 2018</b>	<b>-1 150 213</b>	<b>-69 376</b>	<b>-3 638</b>	<b>94 843</b>	<b>-282</b>	<b>-1 128 666</b>	<b>-83 268</b>	<b>860 507</b>

\*) dary

K 31. prosinci 2019 a 31. prosinci 2018 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 19 997 tis. Kč a 19 364 tis. Kč.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz odstavec 6).

Původní oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 24 487 tis. Kč, který vznikl vkladem majetku veřejného osvětlení, byl v roce 2016 navýšen o převzatý oceňovací rozdíl v rámci přeměny o částku 30 275 tis. Kč na hodnotu 54 762 tis. Kč.

### c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Dne 28. června 2019 byl rámcovou dohodou o převodu podílu zakoupen 100% podíl ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Název společnosti	HA.EM OSTRAVA, s.r.o.
Sídlo společnosti	Ostrava - Moravská Ostrava Na jízdně 2767/21a, PSČ 702 00
Podíl v %	100 %
Aktiva celkem	67 674
Vlastní kapitál	45 529
Základní kapitál a kapitálové fondy	1 400
Fondy ze zisku	192
Nerozdělený zisk minulých let	30 863
Zisk (+)/Ztráta (-) běžného roku	13 074

Finanční informace o této společnosti byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností.



## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

	Zůstatek k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2018	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2019
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	-	-	-	-	-	67 103	-	-	67 103

### 5 POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2019 a 2018 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury pohledávek (viz odstavec 6).

K 31. prosinci 2019 a 31. prosinci 2018 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 30 dní činily 62 676 tis. Kč a 102 325 tis. Kč.

Pohledávky za společností Vítkovice, a.s., po splatnosti ve výši 36 388 tis. Kč jsou kryty zástavou nemovitého majetku – pozemků.

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2019 a 2018 pohledávky ve výši 76 441 tis. Kč a 73 246 tis. Kč.

K 31. prosinci 2019 a 31. prosinci 2018 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 57 750 tis. Kč a 125 474 tis. Kč. Tyto pohledávky mají lhůtu splatnosti v rozmezí od 2 do 8 let a vztahují se k provozu veřejného osvětlení a k některým realizovaným zakázkám odboru Energetické stavby.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyfakturované dodávky energií.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 17).

### 6 OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zúčtování kurzového rozdílu	Zůstatek k 31. 12. 2019
dlouhodobém u majetku	94 346	36	-11 114	-	83 268	-	-6 453	-	76 815
zásobám	950	2 178	-62	-	3 066	15 965	-	-	19 031
pohledávkám	4 666	8 602	-3 552	-12	9 704	9 698	-6 144	-45	13 213
- zákonné	2 797	2 575	-140	-	5 232	2 686	-2 006	-	5 912
- ostatní	1 869	6 027	-3 412	-12	4 472	7 012	-4 138	-45	7 301

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

### 7 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost je součástí systému cash-poolingu spravovaného pro společnosti Skupiny ČEZ Komerční bankou, a.s.

Peněžní prostředky v CZK převedené v rámci cash-poolingu mateřské společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou PRIBOR O/N - 0,5 % p.a., minimálně 0,03 % p.a. (pohledávky).

Peněžní prostředky v CZK poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou PRIBOR O/N + 0,30 % p.a. (závazky).

Peněžní prostředky v EUR převedené v rámci cash-poolingu mateřské společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou dle příslušného Oznamení KB o úrokových sazbách v CM, aktuálně 0,00 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v EUR poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou EUR LIBOR O/N + 0,35 % p.a. (závazky).

Společnost je součástí systému cash-poolingu spravovaného pro společnosti Skupiny ČEZ Citibank Europe Plc, organizační složka v Praze.

Peněžní prostředky v EUR převedené v rámci cash-poolingu mateřské společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou EUR LIBOR O/N - 0,08 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v EUR poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou EUR LIBOR O/N + 0,30 % p.a. (závazky).

Peněžní prostředky v PLN převedené v rámci cash-poolingu mateřské společnosti ČEZ, a. s., jsou úročeny úrokovou sazbou WIPLNOND - 0,10 % p.a. (pohledávky). Peněžní prostředky v PLN poskytované v rámci cash-poolingu mateřskou společností jsou úročeny sazbou WIPLNOND + 0,30 % p.a. (závazky).

K 31. prosinci 2019 a k 31. prosinci 2018 činil zůstatek prostředků v rámci cash-poolingu závazek ve výši 405 207 tis. Kč a závazek ve výši 115 149 tis. Kč.

V rozvaze byl zůstatek k 31. prosinci 2019 a k 31. prosinci 2018 vykázán v krátkodobých závazcích v položce C.II.6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba.

## 8 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především časově rozlišené IT služby a technickou podporu, nájemné a pojistné. Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 9 VLASTNÍ KAPITÁL

Dne 20. června 2019 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2018 ve výši 66 846 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 25. června 2018 byl z rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti rozdělen výsledek hospodaření za rok 2017 ve výši 54 874 tis. Kč, a to převodem na nerozdělený zisk minulých let.

Dne 18. června 2019 se společnost ČEZ ESCO, a.s., a společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., dohodly smlouvou o příplatku na poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 70 068 tis. Kč do Ostatních kapitálových fondů za účelem posílení vlastního kapitálu společnosti a k financování koupě 100% podílu ve společnosti HA.EM OSTRAVA, s.r.o.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny příplatky mimo základní kapitál ve výši 490 175 tis. Kč na základě smluv o příplatku uzavřených mezi společnostmi ČEZ Energetické služby, s.r.o., a jejím jediným společníkem společností ČEZ ESCO, a.s., a vlivy přeměn společnosti v minulých letech.

**10 REZERVY**

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2017	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv*	Zůstatek k 31. 12. 2018	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv*	Zůstatek k 31. 12. 2019
rezerva na daň z příjmů	4 608	4 183	-4 608	4 183	-	-4 183	-
rezerva na zaměstnanecké požitky	19 793	2 169	-1 675	20 287	338	-1 530	19 095
rezerva na podnikatelská rizika	1 200	-	-750	450	-	-	450
rezerva na restrukturalizaci	-	129	-	129	581	-129	581
<b>Celkem</b>	<b>25 601</b>	<b>6 481</b>	<b>-7 033</b>	<b>25 049</b>	<b>919</b>	<b>-5 842</b>	<b>20 126</b>

\*) včetně zaplacené zálohy

K 31. prosinci 2019 byla rezerva na daň z příjmů právnických osob ve výši 7 499 tis. Kč započtena se zaplacenými zálohami a výsledná pohledávka ve výši 8 127 tis. Kč byla v rozvaze vykázána v krátkodobých pohledávkách v položce C.II.2.4.3. Stát – daňové pohledávky.

K 31. prosinci 2018 byla rezerva na daň z příjmů právnických osob započtena se zaplacenými zálohami ve výši 12 603 tis. Kč a výsledný rozdíl ve výši 4 183 tis. Kč byl vykázán v rozvaze v položce B.2. Rezerva na daň z příjmu.

K 31. prosinci 2017 byla vytvořena rezerva na podnikatelská rizika, vykázána v rozvaze v položce B.4. Ostatní rezervy, ve výši 1 200 tis. Kč. Tato rezerva byla vytvořena z důvodu případné platby penále plynoucího z projektu Rekonstrukce napájení trolejbusové měřírny Plzeň. K 31. prosinci 2018 byla tato rezerva přehodnocena a snížena na hodnotu 450 tis. Kč z důvodu uzavření dohody o narovnání mezi členy sdružení a Plzeňskými městskými dopravními podniky. Zbývající část rezervy přetrvává z důvodu neuzavřené dohody o vyrovnání v rámci sdružení s Magus Energo.

**11 KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY**

K 31. prosinci 2019 evidovala společnost krátkodobé závazky více jak 30 dnů po splatnosti ve výši 311 tis. Kč a k 31. prosinci 2018 ve výši 4 693 tis. Kč.

Společnost evidovala k 31. prosinci 2019 a k 31. prosinci 2018 splatné závazky ve výši 9 673 tis. Kč a 11 410 tis. Kč pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Dohadné účty pasivní zahrnovaly především nevyfakturované závazky z nákupu tepla, elektřiny, zemního plynu, služeb a dohad na odměny a nevyčerpanou dovolenou.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 17)

**12 DAŇ Z PŘÍJMŮ**

Rozpis daně z příjmů (v tis. Kč):

	2019	2018
Zisk před zdaněním	14 513	86 873
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-16 627	-16 278
Neodečitatelné náklady	41 582	17 754
Tvorba opravných položek, netto	12 386	-6 347
Tvorba rezerv, netto	-740	-127
Dohadné položky na odměny včetně SZP netto	-920	1 897
Příspěvky na rekreaci	8 153	8 041
Odpis oceňovacího rozdílu	3 651	3 651
Rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou vyřazeného majetku	6 279	12 559
Ostatní	12 773	-1 920
Zdanitelný příjem	39 468	88 349
Sazba daně z příjmů	19 %	19 %
Daň	7 499	16 786
Úprava daně minulých let	-1 233	1 309
Splatná daň	6 266	18 095

Výpočet daně je předběžný. Společnost podá řádné daňové přiznání do 1. července 2020.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2019		2018	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-77 257	-	-75 283
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-	-3 998	-	-4 692
OP k pohledávkám	1 425	-	813	-
OP k zásobám	3 616	-	583	-
OP k dlouhodobému majetku	14 595	-	15 821	-
Rezervy	3 824	-	3 965	-
Ostatní	1 721	-	2 711	-1 132
Celkem	25 181	-81 255	23 893	-81 107
Netto	-	-56 074	-	-57 214

K 31. prosinci 2019 společnost vykázala ve výkazu zisku a ztráty změnu odložené daně ve výši 1 140 tis. Kč.

Změna odložené daně (v tis. Kč):

	tis. Kč
Zůstatek k 31. 12. 2018	-57 214
Změna odložené daně s dopadem do výkazu zisku a ztráty	1 140
Zůstatek k 31. 12. 2019	-56 074

### 13 LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech, ale majetek je sledován v podrozvahové evidenci.

Jedná se o nájem souboru movitých a nemovitých věcí, který je ve vlastnictví města Mohelnice a slouží k výrobě a rozvodu tepla. Tento majetek zahrnuje teplárnu a rozvody CZT (centrálního zásobování teplem) na území města včetně výměňkových stanic. Smlouva byla uzavřena s platností od 1. dubna 2005 na dobu určitou do 1. dubna 2020. K 1. říjnu 2010 byl podepsán dodatek č. 1, kterým se změnil rozsah souboru pronajatých věcí a s tím související výše měsíčního nájmu.

Dne 15. srpna 2013 byl podepsán dodatek č. 2, kterým se opět změnil rozsah souboru pronajatých věcí a s tím související celková výše nájemného. Z dodatku č. 2 rovněž vyplývá, že k 31. srpnu 2013 byly uhrazeny veškeré závazky plynoucí z nájemní smlouvy v celkové výši 21 803 tis. Kč. K datu účetní závěrky 31. prosince 2013 již společnost nevykazovala v souvislosti s touto nájemní smlouvou žádné splatné závazky vůči pronajímateli. Předplacené nájemné je časově rozlišováno po dobu trvání nájemní smlouvy (viz odstavec 8).

### 14 DOTACE

V roce 2017 společnost získala nárok na investiční dotaci na projekt Využití odpadního tepla a realizace úsporných opatření na vytápěných objektech za účelem snížení jejich energetické náročnosti v celkové výši 6 585 tis. Kč, kterou obdržela v roce 2017. Část dotace snížila ve výši 4 138 tis. Kč v roce 2018 a ve výši 1 101 tis. Kč v roce 2017 pořizovací cenu dlouhodobého majetku, na jehož pořízení byla poskytnuta.

Společnost v roce 2019 získala provozní dotaci za účelem vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku na jeho vyhrazení. V roce 2019 byla dotace čerpána ve výši 135 tis. Kč.

**15 VÝNOSY**

Rozpis výnosů společnosti z hlavní činnosti (v tis. Kč):

	2019	2019	2018
	Domácí	Zahraniční	Domácí
Energetické stavby	714 382	145 987	467 515
Distribuce elektřiny	309 548	-	314 085
Výroba a rozvod tepelné energie	240 576	-	226 106
Servis energetických zařízení	197 655	-	259 456
Distribuce plynu	151 943	-	124 890
Osvětlování	103 249	11 854	157 536
Provozování distribučních zařízení	90 681	-	59 702
Tržby za vodu	78 498	-	97 659
Ostatní služby	71 113	-	76 823
Obnovitelné zdroje	-	-	4 254
<b>Výnosy celkem</b>	<b>1 957 645</b>	<b>157 841</b>	<b>1 788 026</b>

**16 OSOBNÍ NÁKLADY**

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2019		2018	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních, správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	580	6	593	6
Mzdy	265 250	-	261 173	-
Odměny členům orgánů společnosti	7 386	7 386	7 834	7 834
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	92 002	1 839	91 764	1 936
Ostatní náklady	38 470	444	33 427	639
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>403 108</b>	<b>9 669</b>	<b>394 198</b>	<b>10 409</b>

**17 INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH**

Členové statutárního a dozorčího orgánu a řídicí pracovníci mají výhody spočívající v používání automobilů pro soukromé účely, v životním pojištění a v dalších odměnách, včetně odměny členům orgánů.

V letech 2019 a 2018 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy (s výjimkou záloh vyplacených pro výkon práce vyplývajících z pracovních smluv) a nevlastnili žádné akcie společnosti.

Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba k 31. prosinci 2019 a k 31. prosinci 2018 ve výši 405 207 tis. Kč a ve výši 115 149 tis. Kč představovaly zůstatek peněžních prostředků v systému cash-pooling (viz odstavec 7).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami ve Skupině ČEZ včetně poskytnutých záloh a dohadných položek aktivních (v tis. Kč):

Název společnosti	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
ČEZ, a. s.	64 605	8 036
Energocentrum Vítkovice, a. s.	30 852	50 651
ČEZ Energo, s.r.o.	20 780	27 292
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	12 231	-
ENESA a.s.	7 348	-
ČEZ ESCO, a.s.	7 051	11 145
ČEZ Distribuce, a. s.	6 606	116
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	6 542	3 466
Elektrárna Dětmárovice, a.s.	6 279	2 117
Revitrans, a. s.	4 951	4 287
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	1 757	36 425
Severočeské doly a. s.	1 147	-
ČEZ LDS, s.r.o.	533	1 177
ČEZ Prodej, a.s.	371	370
ČEZ ENERGOSEKVIS spol. s r.o.	328	474
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	112	785
Telco Pro Services, a. s.	73	81
ČEZ Solární, s.r.o.	3	-
Energotrans, a.s.	-	2 750
EVČ s.r.o.*)	-	442
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	-	229
MARTIA a.s.	-	79
Výzkumný ústav pro hnědé uhlí a.s.	-	17
<b>CELKEM</b>	<b>171 569</b>	<b>149 939</b>

\*) Společnost EVČ s.r.o. v roce 2019 zanikla sloučením se společností ENESA a.s.



## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Prodeje výrobků a služeb realizované vůči spřízněným osobám ve Skupině ČEZ včetně prodeje dlouhodobého majetku (v tis. Kč):

Název společnosti	2019	2018
ČEZ ESCO, a.s.	131 058	131 345
ČEZ, a. s.	71 782	24 721
Energocentrum Vítkovice, a. s.	59 592	98 584
ČEZ Energo, s.r.o.	53 550	45 878
Revitrans, a. s.	18 903	17 927
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	14 907	-
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	13 266	70 063
ČEZ Distribuce, a. s.	12 097	3 669
ENESA a.s.	9 146	-
ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	9 141	9 984
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	8 346	5 527
ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o.	2 545	934
ČEZ LDS, s.r.o.	2 399	4 083
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	2 104	13 099
Severočeské doly a. s.	1 177	-
ČEZ Prodej, a.s.	713	4 108
Výzkumný ústav pro hnědé uhlí a.s.	709	23
KART, spol. s r.o.	309	90
Telco Pro Services, a. s.	211	234
MARTIA a.s.	112	1 110
ČEZ Teplárenská, a.s.	58	156
Centrum výzkumu Řež, s.r.o.	48	48
ČEZ Solární, s.r.o.	30	148
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	18	-
AZ KLIMA a.s.	6	-
ČEZ Slovensko, s.r.o.	-	537
AirPlus, spol. s r.o.	-	495
EVČ s.r.o.*)	-	445
LOMY MOŘINA spol. s r.o.	-	221
HORMEN CE a.s.	-	25
<b>Celkem</b>	<b>412 227</b>	<b>433 454</b>

\*) Společnost EVČ s.r.o. v roce 2019 zanikla sloučením se společností ENESA a.s.

## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2019

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám ve Skupině ČEZ včetně přijatých záloh a dohadných položek pasivních (v tis. Kč):

Název společnosti	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
ČEZ ESCO, a.s.	31 145	17 674
Energocentrum Vítkovice, a. s.	23 267	28 546
ČEZ Distribuce, a. s.	15 866	35 032
ČEZ, a. s.	11 190	15 801
ENESA a.s.	10 000	-
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	8 048	-
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	4 093	5 499
AZ KLIMA a.s.	2 821	2 666
ČEZ Energo, s.r.o.	2 691	1 417
ČEZ ICT Services, a. s.	1 301	1 942
OSC, a.s.	1 125	-
ČEZ Prodej, a.s.	253	194
Domat Control System s.r.o.	100	44
ČEZ Slovensko, s.r.o.	95	-
CEZ Polska Sp. z o.o.	46	14
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	31	78
Severočeské doly a. s.	24	23
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	13	-
ČEZ Teplárenská, a.s.	12	1
KART, spol. s r.o.	10	11
Telco Pro Services, a. s.	4	749
EVČ s.r.o.*)	-	1 270
HORMEN CE a.s.	-	238
MARTIA a.s.	-	165
<b>Celkem</b>	<b>112 135</b>	<b>111 364</b>

\*) Společnost EVČ s.r.o. v roce 2019 zanikla sloučením se společností ENESA a.s.

## Nákupy výrobků a služeb od spřízněných osob ve Skupině ČEZ (v tis. Kč):

Název společnosti	2019	2018
ČEZ Distribuce, a. s.	184 877	174 685
Energocentrum Vítkovice, a. s.	138 666	142 881
ČEZ ESCO, a.s.	125 169	97 373
HA.EM OSTRAVA, s.r.o.	29 356	-
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.	29 320	29 124
ENESA a.s.	19 450	-
ČEZ, a. s.	17 446	20 730
ČEZ Energo, s.r.o.	13 287	5 027
ČEZ ICT Services, a. s.	9 277	11 180
HORMEN CE a.s.	4 638	16 935
AZ KLIMA a.s.	4 072	15 267
ČEZ Prodej, a.s.	1 229	1 042
ČEZ Slovensko, s.r.o.	989	-
OSC, a.s.	930	-
MARTIA a.s.	395	181
ČEZ Energetické produkty, s. r. o.	346	-
Elektrárna Dětmorovice, a.s.	343	688
CEZ Polska Sp. z o.o.	284	152
Domat Control System s.r.o.	133	40
Severočeské doly a. s.	124	122
ÚJV Řež, a. s.	15	73
ČEZ Teplárenská, a.s.	10	12
KART, spol. s r.o.	8	11
Telco Pro Services, a. s.	3	619
EVČ s.r.o.*)	-	3 413
<b>Celkem</b>	<b>580 367</b>	<b>519 555</b>

\*) Společnost EVČ s.r.o. v roce 2019 zanikla sloučením se společností ENESA a.s.

## 18 VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI



Dne 9. prosince 2019 byl rozhodnutím jediného společníka ČEZ ESCO, a.s., v působnosti valné hromady schválen Projekt fúze sloučením.

Dle projektu vyhotoveného dne 17. července 2019 je předmětem fúze sloučením zanikající společnosti Energocentrum Vítkovice, a. s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 03936040, spisová značka B 20536 vedená u Městského soudu v Praze, s nástupnickou společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 27804721, spisová značka C 52291, vedená u Krajského soudu v Ostravě, na základě něhož dojde k zániku zanikající společnosti bez likvidace a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení zanikající společnosti. Přeměna společnosti byla zapsána do veřejného rejstříku dne 1. 1. 2020.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se onemocnění COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a mimo jiné působí rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení společnosti nezaznamenalo významný dopad na své podnikání, situace se neustále mění, a proto nelze spolehlivě předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost společnosti. Vedení společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance.

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Dne 30. 4. 2020 ukončil svou funkci člena rady jednatelů pan Ing. Jaroslav Kvarda, kterého od 1. 5. 2020 ve funkci nahradil pan Ing. Jiří Ševčík, MBA.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	
29. 5. 2020	Ing. Michal Pastušek Předseda Rady jednatelů	
	Ing. Radim Kolářek Místopředseda Rady jednatelů	

## 25 IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI

**ČEZ Energetické služby, s.r.o.**

Výstavní 1144/103  
703 00 Ostrava-Vítkovice

Rok založení: 2007

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291

IČ	278 04 721
DIČ	CZ27804721
Tel.	+420 596 903 401
Internet	<a href="http://www.cez.cz/cezes">www.cez.cz/cezes</a>
E-mail	<a href="mailto:www.info.es@cez.cz">www.info.es@cez.cz</a>